



Documento de Pliegos

Número de Expediente **78/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-01-2024 a las 11:27 horas.



Obras de sustitución, renovación y restauración de la sala Vázquez Zúñiga, sala de aguas y sala calderas del edificio principal del Ayuntamiento de Ávila, derivadas del siniestro por inundación

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 67.353,63 EUR.

→ Importe 81.497,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.353,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo previsto para la ejecución de la obra será de cuatro meses, a contar desde el día siguiente a la firma del acta de replanteo.

→ Clasificación CPV

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES411 Ávila Sala Vázquez Zúñiga (Plaza del Mercado Chico), Sala de Aguas (Calle Marqués de Benavites), Sala de Calderas del Edificio Principal (Plaza Zurraquín) y Sala Antigua Carbonera, (archivo). Ávila

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado teniendo en cuenta una pluralidad de criterios de adjudicación.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rq%2Fco2rtUz7ECtSnloz%2BZQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.avila.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gDpHBVVRPnhwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España
→ ES411

→ Teléfono 920350000
→ Correo Electrónico fjsanchez@ayuntavila.com

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/01/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ Según cláusula 18ª del pliego

Lugar

→ Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 1
→ (05001) Ávila España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Licitadores

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de sustitución, renovación y restauración de la sala Vázquez Zúñiga, sala de aguas y sala calderas del edificio principal del Ayuntamiento de Ávila, derivadas del siniestro por inundación

→ Descripción del procedimiento

Las actuaciones programadas vienen derivadas de los sucesos acaecidos la madrugada del 15 de marzo del 2022 en las dependencias del Excmo. Ayuntamiento de Ávila, como consecuencia de la rotura de una tubería general de agua en el arco de entrada en la plaza del Mercado Chico, coincidente con la Plaza de Zurraquín. Por tanto, tienen por objeto el recuperar el uso mediante la puesta en valor y recuperación de los espacios arquitectónicos dañados por el siniestro mencionado, así como todas las actuaciones destinadas a reponer las instalaciones dañadas por la inundación. Las zonas afectadas: - Fachadas del edificio principal a la Plaza del Mercado Chico. - Sala Vázquez Zúñiga: la instalación general de telecomunicaciones y de instalaciones eléctricas deberán ser renovadas por completo; los elementos mobiliarios de madera han sufrido daños irreparables por lo que se sustituirán por completo. - Sala de Aguas: se han visto dañados todos los paramentos verticales y horizontales por la escorrentía de agua proveniente de la rotura de la red general. - Sala de Calderas del Edificio Principal: se han visto dañados todos los paramentos verticales y horizontales por la escorrentía de agua proveniente de la rotura de la red general. - Sala Antiguas Carboneras: se deberá proceder a su limpieza y vaciado para estudiar los daños concretos.

→ Valor estimado del contrato 67.353,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 81.497,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.353,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo previsto para la ejecución de la obra será de cuatro meses, a contar desde el día siguiente a la firma del acta de replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ Sala Vázquez Zúñiga (Plaza del Mercado Chico), Sala de Aguas (Calle Marqués de Benavites), Sala de Calderas del Edificio Principal (Plaza Zurraquín) y Sala Antigua Carbonera, (archivo).

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

Dirección Postal

→ Plaza Mercado Chico, calle Marqués de Benavites, plaza Zurraquín

→ (05001) Ávila España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de ordenación laboral, seguridad social y seguridad e higiene en el trabajo adoptando medidas para evitar la siniestralidad laboral. Singularmente deberá atender la obligación del adjudicatario de cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según cláusula 5ª del pliego

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según cláusula 4ª del pliego.
- No prohibición para contratar - Según cláusula 4ª del pliego.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Los establecidos en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - No se requiere solvencia técnica

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - No se requiere solvencia económica

Preparación de oferta

- **Sobre Unico**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Documentación para las obras de sustitución, renovación y restauración de la sala Vázquez Zúñiga, sala de aguas y sala calderas del edificio principal del Ayuntamiento de Ávila

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras ofertadas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : Baremado según Anexo II del pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 9
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 55
 - Expresión de evaluación : Baremado según Anexo II del pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 11

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Ávila**

Dirección Postal

- Plaza del Mercado Chico 1
- (05001) Ávila España

Contacto

- Teléfono 920354016

- Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial en los términos de la cláusula 26ª del pliego.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No