



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Contratación	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  206Q 1F21 663R 6E47 00TW	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO UCN18I02F4	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2023/162

AB/sh

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Expte.: 2023/PA/037

Área de Contratación

Asunto: Mesa Apertura sobre 2 “Proposición económica y otras”

En la Casa Consistorial, siendo las 12 horas y 40 minutos del día 15 de mayo de 2023, se constituyó la **MESA DE CONTRATACIÓN** de este Ayuntamiento, asistiendo los siguientes miembros y, existiendo, por lo tanto, el quórum exigido:

Presidente: D. Aniceto Baltasar Martín, T.A.G.-Jefe de Servicio de Asuntos Jurídicos y Contratación.

Vocales:

Vocal 3º: Jesús Serrano Blanco; Jefe de Departamento de Edificación.

Vocal 4ª: Dª. María del Carmen Miralles Huete, Interventora Municipal.

Vocal 5ª: Dª María Alcázar Ibáñez Garrido, Letrada de la Asesoría Jurídica.

Secretario: Dª. Silvia de la Torre Villegas, T.G.M. de Contratación.

Por el Presidente se inició el acto manifestando lo siguiente:

El objeto del presente acto es la **APERTURA DEL SOBRE Nº 2 “PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y OTRAS”** presentados en el **procedimiento abierto** convocado para contratar el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE MONOXIDO DE CARBONO Y EXTRACCION FORZADA EN GARAJES EN EDIFICIOS MUNICIPALES** con número del expediente **2023/PA/037**.

Se trata de un procedimiento abierto con ofertas electrónicas y procedemos a la apertura de los archivos.

La licitación fue anunciada en el D.O.U.E. y en el Perfil de Contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el día 29 de abril de 2024.

El presupuesto base de licitación se divide en los siguientes lotes:

- Lote 1 130.620,46 € I.V.A. no incluido.
(INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS)

- Lote 22 30.789,64 € I.V.A. no incluido.
(SISTEMAS DE DETECCIÓN DE MONÓXIDO DE CARBONO Y EXTRACCIÓN FORZADA EN GARAJES).

Finalizado el plazo de presentación de proposiciones, han concurrido a la licitación las siguientes empresas:

1. JOMAR SEGURIDAD S.L.
2. FERMALUX S.L
3. GAROTECNIA S.A.
4. INNOVACIÓN GLOBAL DE SEGURIDAD, S.A.

La Mesa de Contratación, en sesión celebrada el día de hoy, ha procedido a la calificación de los documentos contenidos en el SOBRE Nº 1 “DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA”, acordando lo siguiente:

“Único.- Respecto de todos los licitadores presentados:

- *Tener por aportada la documentación exigida en el pliego de cláusulas administrativas particulares.*
- *Admitirlos a la licitación.”*

A continuación, procedemos a la lectura de las ofertas:

OFERTAS:

1. **JOMAR SEGURIDAD, S.L.**, realiza la siguiente oferta:

LOTE 1 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

- Precio del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): 53.815,26 euros IVA no incluido.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original: **26,50%**.
- Se oferta plataforma para la gestión de libro de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios
- Se oferta mejora de la asistencia urgente prevista en el PPT.

LOTE 2 SISTEMAS DE DETECCIÓN DE MONÓXIDO DE CARBONO Y EXTRACCIÓN FORZADA EN GARAJES.

- Precio por la parte del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): 9.981,32 euros IVA no incluido.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original **16,05%**.
- Se oferta asistencia urgente de reparación de averías, de acuerdo con lo que establece el apartado 15.2.3. del Anexo I.



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Contratación	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  206Q 1F21 663R 6E47 00TW	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO UCN18I02F4	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2023/162

2. **FERMALUX S.L.**, realiza la siguiente oferta:

LOTE 1 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

- Precio del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): 52.502,69 euros IVA no incluido.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original: **35,50%**.
- Se oferta plataforma para la gestión de libro de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios:
- Se oferta mejora de la asistencia urgente prevista en el PPT:

LOTE 2 SISTEMAS DE DETECCIÓN DE MONÓXIDO DE CARBONO Y EXTRACCIÓN FORZADA EN GARAJES.

- Precio por la parte del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): 7.284,78 euros IVA no incluido.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original **35,50%**.
- Se oferta asistencia urgente de reparación de averías, de acuerdo con lo que establece el apartado 15.2.3. del Anexo I.

3. **GAROTECNIA S.A.**, realiza la siguiente oferta:

LOTE 1 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

- Precio del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): 55.288,00 euros IVA no incluido.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original: **10,00%**.
- Se oferta plataforma para la gestión de libro de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios:
- Se oferta mejora de la asistencia urgente prevista en el PPT:

LOTE 2 SISTEMAS DE DETECCIÓN DE MONÓXIDO DE CARBONO Y EXTRACCIÓN FORZADA EN GARAJES.

- Precio por la parte del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): **11.500,00 euros IVA no incluido**.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original **10,00%**.
- Se oferta asistencia urgente de reparación de averías, de acuerdo con lo que establece el apartado 15.2.3. del Anexo I.

4. **INNOVACIÓN GLOBAL DE SEGURIDAD, S.A.**, realiza la siguiente oferta:

LOTE 1 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

- Precio del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): **51.000,00 euros IVA no incluido**.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original: **38,00%**.
- Se oferta plataforma para la gestión de libro de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios:
- Se oferta mejora de la asistencia urgente prevista en el PPT:

LOTE 2 SISTEMAS DE DETECCIÓN DE MONÓXIDO DE CARBONO Y EXTRACCIÓN FORZADA EN GARAJES.

- Precio por la parte del mantenimiento preventivo del contrato POR SU DURACIÓN INICIAL (2 AÑOS): **5.300,00 euros IVA no incluido**.
- Porcentaje de descuento respecto de las tarifas de venta al público de repuestos, piezas y maquinaria original **38,00%**.
- Se oferta asistencia urgente de reparación de averías, de acuerdo con lo que establece el apartado 15.2.3. del Anexo I.

Una vez abiertas las ofertas, se informa que antes de formular propuesta de adjudicación del contrato se remitirán las ofertas al correspondiente informe técnico, comunicándose a los licitadores el resultado de la adjudicación efectuado por el órgano competente.

Y no siendo otro el objeto del presente acto, se levanta la sesión siendo las 12 horas y 46 minutos.

EL PRESIDENTE,

BALTASAR MARTIN, ANICETO
Presidente de la Mesa de
Contratación
06/06/2024 10:55

Fdo. Aniceto Baltasar Martín

LA SECRETARIO,

DE LA TORRE VILLEGAS, SILVIA
MARIA
Secretaria de la Mesa de
Contratación
05/06/2024 11:25

Fdo. Silvia de la Torre Villegas