



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **EMVI/2024/0020/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-09-2024 a las 13:53 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial  
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)  
→ (41015) Sevilla España  
→ ES618

### Contacto

→ Teléfono 955476000  
→ Correo Electrónico [contratacion@emvisesa.org](mailto:contratacion@emvisesa.org)

## Objeto del Contrato: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.

→ Descripción Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.

→ Valor estimado del contrato 9.349.512,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.349.512,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.499.557,18 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Observaciones: No obstante, en caso de que el licitador oferte una reducción en el plazo de ejecución de la obra, ese será el plazo de ejecución aplicable.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación programa 6 del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **GRULOP 21 S.L.**
- NIF B19510361
- El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

- CONSTRUCCION 2
- (18015) GRANADA España

#### Contacto

- Teléfono +34 958200681
- Correo Electrónico [contratacion@grulop.com](mailto:contratacion@grulop.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 8.194.423,09 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 9.013.865,4 EUR.

#### Motivación

- Motivación Por ser la oferta más favorable para los intereses de EMVISESA
- Fecha del Acuerdo 10/09/2024
- Plazo de Formalización
- Observaciones: el indicado en la LCSP con la correspondiente reduccion por fondos NEXT

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 8.194.423,09 EUR.
- Precio de la oferta más alta 8.263.668,13 EUR.
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **EMVISESA**

#### Dirección Postal

- Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial Arte  
Sacro de Sevilla (PEASS)
- (41015) Sevilla España

#### Contacto

- Fax 955476024
- Correo Electrónico [contratacion@emvisesa.org](mailto:contratacion@emvisesa.org)

## Proceso de Licitación

- Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 14/06/2024 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 14/06/2024 a las 23:59
- Observaciones: La presente licitación tendrá carácter electrónico, por lo que los licitadores deberán preparar y presentar obligatoriamente sus ofertas de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (PLACSP) (<https://Contrataciondelestado.es>), de acuerdo con lo previsto en la Guía de los Servicios de Licitación Electrónica para Empresas

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/07/2024 a las 09:00 horas

#### Lugar

- Licitación electrónica

#### Dirección Postal

- Avda. de la Ingeniería 9
- (41015) Sevilla España

### Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Publicidad=publicación simultánea de ofertas

### Otros eventos

#### Mesa Apertura Sobre 2(Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicios de valor.)

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 26/06/2024 a las 09:00 horas

#### Lugar

- Licitación electrónica

#### Dirección Postal

- Avda. de la Ingeniería 9
- (41015) Sevilla España

### Tipo de Acto : Privado

## Mesa Apertura S1 (Documentación Administrativa)

- Apertura sobre administrativo
- El día 20/06/2024 a las 09:00 horas

## Lugar

- Licitación electrónica

## Dirección Postal

- Avda. de la Ingeniería 9
- (41015) Sevilla España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia del Jefe de Obra en Obras de similares características
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Mejoras técnicas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Expresión de evaluación : si/no conforme al anexo correspondiente
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 48
  - Expresión de evaluación : Porcentaje
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 48

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión medioambiental de la obra
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Medidas en aplicación de tecnología I+D+i
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Memoria de los procesos de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 16
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 16
- Plan de control de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 8
- Plazo de Ejecución y Programa de Trabajo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 6
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=X7no9sxIVZEtm4e BPtV6eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=X7no9sxIVZEtm4e BPtV6eQ%3D%3D)

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/05/2024

→ Fecha de publicación 08/05/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274080-2024:TEXT:ES:HTML>