



SIEPSE

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios y de la
Seguridad del
Estado, S.M.E., S.A.

Acta Nº 3

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONVOCADA PARA LA
VALORACIÓN DE LAS OFERTAS CONTENIDAS EN LOS SOBRES Nº 2
CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR, PARA LA
APERTURA DE LOS SOBRES Nº 3, CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES
ECONÓMICO-TÉCNICAS, ASÍ COMO PARA LA EVALUACIÓN Y CLASIFICACIÓN
DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS**

Procedimiento de licitación

Abierto para la Contratación del Servicio de Asistencia Técnica a la Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución de la nueva Base del Grupo Especial de Operaciones de la Policía Nacional en Guadalajara

Número de Expediente

23.026.NPN2021.PY.04

Fecha y hora de celebración

19 de mayo de 2023, a las 13:15 horas

Lugar de celebración

Sala del Consejo en la sede social de SIEPSE, calle Claudio Coello nº 31 de Madrid.

Asistentes:

Presidente:

D. Juan José Torrejón Tévar, Director de Producción

Vocales:

D. José Julio Díaz Moreno, Jefe del Área de Proyectos

D. Eduardo López Morales, Técnico del Área de Proyectos

D. Carlos Calvo Martínez, Técnico de Instalaciones

D^a. M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta, Jefa del Servicio Jurídico

Secretaria:

D^a. M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta, Jefa del Servicio de Contratación

Otros Asistentes:

D^a. M^a Ruth Santamaría Pérez, Ayudante de la Secretaria

Orden del Día

Se convoca la presente sesión de la Mesa de Contratación designada al efecto para el estudio y debate de los asuntos siguientes:



I.- Valoración de las Proposiciones contenidas en los Sobres Nº 2, cuya ponderación depende de un juicio de valor.

II.- Apertura de los Sobres Nº 3 conteniendo las Proposiciones Económico-Técnicas, evaluables mediante la aplicación de fórmulas.

III.- Evaluación y clasificación de las proposiciones admitidas

Una vez constituido el órgano de asistencia,

Se procede

I.- Valoración de las Proposiciones contenidas en los Sobres Nº 2, cuya ponderación depende de un juicio de valor.

Comienza el presente acto aportando los Vocales técnicos el Informe conteniendo el resultado de la valoración de las proposiciones cuya ponderación depende de un juicio de valor que ha sido previamente efectuado con sometimiento a los criterios de adjudicación establecidos, al efecto, en el Pliego de Condiciones Particulares.

Los Vocales informan a los miembros de la Mesa de Contratación de que todas las licitadoras concurrentes han superado el umbral mínimo de puntuación exigido en el Pliego de Condiciones Particulares, rector de la presente licitación. Por dicho motivo, la Mesa de Contratación acuerda su continuación en el presente procedimiento.

Se acompaña, como Anexo I, el Informe motivado conteniendo la valoración de proposiciones efectuada acompañado de sus correspondientes fichas y como Anexo II, el Cuadro informativo conteniendo los resultados de la valoración técnica efectuada.

II.- Apertura de los Sobres Nº 3 conteniendo las Proposiciones Económico-Técnicas, evaluables mediante la aplicación de fórmulas.

Seguidamente, se procede a la apertura electrónica de los Sobres Nº 3 conteniendo las Proposiciones Económico-Técnicas aportadas por las licitadoras presentadas y admitidas.

Se acompaña como Anexo III Cuadro informativo conteniendo las proposiciones económico-técnicas ofertadas por las licitadoras admitidas.

III.- Evaluación y clasificación de las proposiciones admitidas.

Concluido el acto de apertura de los Sobres Nº 3, la Mesa de Contratación realiza la evaluación global de las proposiciones admitidas, con sometimiento a los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares. Se acompaña como Anexo III el Cuadro informativo conteniendo los resultados de dicha evaluación.



SIEPSE

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios y de la
Seguridad del
Estado, S.M.E., S.A.

Acta Nº 3

Seguidamente, y de conformidad con el orden de clasificación de proposiciones resultante de la valoración efectuada, la Mesa de Contratación propone la adjudicación a favor de la proposición que ha obtenido la mejor valoración, que resulta ser la formulada por la compañía **TALLER DE ARQUITECTURA SÁNCHEZ HORNEROS, S.L.P**, que ha presentado una oferta económica, sin incluir impuestos, por un importe de **357.000,00 euros** y ha obtenido una valoración total de **98,65 puntos**.

Y sin más que tratar, siendo las 09:46 horas del día 22 de mayo, se levanta la reunión

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA Y VOCAL

Juan José Torrejón Tévar

M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta

VOCALES

José Julio Díaz Moreno

Eduardo López Morales

Carlos Calvo Martínez

**SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA
REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE
EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO
ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA
NACIONAL EN GUADALAJARA
(23.026.NPN2021.PY.04)**

ÍNDICE

1	ANTECEDENTES.....	3
2	INTRODUCCIÓN.....	3
3	DOCUMENTACIÓN SOLICITADA	3
4	CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN	3
5	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	4
5.1	PROCEDIMIENTO DE VALORACIÓN.....	4
6	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS.....	6
6.1	AIRIA INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	6
6.2	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE, S.L.	8
6.3	G.O.C, S.A.....	10
6.4	HEYMO INGENIERIA, S.A.U.	12
6.5	INVESTIGACION Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U.	14
6.6	TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ HORNEROS, S.L.P.	17
6.7	UTE: SENDARRUBIAS Y HERNANDEZ ARCHITECTURE AND ENGINEERING, S.L. – ARGENIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.....	19
6.8	WSP SPAIN-APIA, S.A.U.....	21

1 ANTECEDENTES

Este informe describe las valoraciones de las ofertas técnicas de los licitadores que han participado en:

N.º Expediente	23.026.NPN2021.PY.04
Nombre Licitación	Servicio de Asistencia Técnica a la Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución de la Nueva Base del Grupo Especial de Operaciones de la Policía Nacional en Guadalajara

2 INTRODUCCIÓN

El presente informe se emite en aplicación de los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor, establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares de la presente licitación, mediante el análisis y su valoración motivada de la documentación presentada en el sobre nº 2 que contiene la oferta técnica.

3 DOCUMENTACIÓN SOLICITADA

A continuación, se relacionan los documentos que deben presentarse adjuntos al impreso 2-B, Modelo de Proposición Técnica:

- 1.- Memoria Descriptiva
- 2.- Planificación de los Trabajos.
- 3.- Organigrama

4 CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN

1.- Memoria Descriptiva

Se presentará una Memoria Descriptiva del trabajo objeto de la presente licitación, según está definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares. Se realizará una completa descripción del trabajo, detallando objetivos, metodología y temas a desarrollar y se identificarán los temas fundamentales en el desarrollo de los trabajos, con propuestas de soluciones de imprevistos.

También se realizarán propuestas en favor de la lucha contra el cambio climático y la transición energética, como:

- Adaptación al cambio climático
- Medidas pasivas en la construcción y envolvente (materiales sostenibles, alto nivel de aislamiento térmico...)
- Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones
- Uso de energías renovables
- Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos
- Minimización de generación de residuos y su valorización

La extensión máxima del documento será de 30 páginas en formato UNE A4

2.- Planificación de los trabajos

Planificación, preferentemente día a día, de la duración de los trabajos objeto del contrato, desarrollada en paralelo con la Memoria Descriptiva, incluyendo tareas, recursos previstos asignados y camino crítico. También se incluirán las diferentes fases de trabajo con desglose de actividades en conceptos como gestiones, áreas de especialidades (arquitectura, estructura, instalaciones...) e hitos parciales de confirmación con SIEPSE de cada fase de trabajo.

Estos hitos podrán ser ampliados por el licitador en la planificación, de acuerdo a la experiencia del mismo y/o por consideraciones técnicas del licitador.

La extensión máxima del documento será de 15 páginas en formato UNE A4. Si se presenta un diagrama tipo Gantt o similar el formato podrá ser UNE A3 o mayor

3.- Organigrama

Se presentará un organigrama donde se relacionarán todos los recursos puestos a disposición del contrato por el licitador, definiendo las relaciones entre ellos, las diferentes áreas o especialidades donde participan y el tiempo de dedicación

El organigrama básico debe estar constituido como mínimo por el personal incluido en el apartado "Perfiles Profesionales" del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, cuyo currículum vitae se adjuntará, según modelo adjunto a este pliego, donde puedan identificarse perfectamente su formación académica o profesional y su experiencia en trabajos similares al objeto de la licitación.

La extensión máxima del documento será de 10 páginas en formato UNE A4, sin contar los currículos vitarum de los técnicos propuestos, a presentar en el formato incluido en el pliego

5 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

A continuación, se relacionan los criterios de adjudicación sometidos a un juicio de valor, con la valoración máxima y el criterio de valoración.

Concepto	Valoración Máxima
A Memoria Descriptiva	35
Descripción del trabajo objeto de la licitación	20
Lucha contra el Cambio Climático	15
B Planificación de los trabajos	30
Planificación	20
Desglose de actividades	10
C Organigrama	35
Adecuación y Coherencia del organigrama	10
Tiempo de dedicación de los profesionales	5
Cualificación y Experiencia de los profesionales	20
Suma	100

5.1 PROCEDIMIENTO DE VALORACIÓN

Todos estos conceptos, contenidos en la oferta técnica, se valorarán en función de la correcta y completa descripción, con la siguiente ponderación de la puntuación máxima asignada a cada uno de los mismos:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto.	100%
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio.	75%
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio.	50%
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo.	25%
Aporta documentación no coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo o muy bajo.	0%

En el caso del punto “Cualificación y Experiencia de los profesionales”, una vez comprobado que los perfiles cumplen con la cualificación y experiencia mínima establecida, se valoraran cada uno de ellos en función de la experiencia en trabajos realizados que sean similares al objeto de la licitación en la especialidad de cada profesional y según el reparto de puntuación de los perfiles profesionales seleccionados, según los lotes:

Perfil profesional	Experiencia mínima (años)	Puntuación
Responsable del contrato y arquitectura	10	7
Responsable de Sostenibilidad	5	2
Responsable de Estructuras e Implantación	10	4
Responsable de Instalaciones	10	5
Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	2

Una misma persona (cv) solo puede ser propuesto para un único puesto o perfil profesional. Se admiten otras titulaciones, además de las indicadas, que, según la legislación vigente o jurisprudencia, tengan competencias en la prestación del servicio licitado

y según la siguiente ponderación, siendo “x” la mínima experiencia exigida a cada perfil:

Experiencia mínima x años	0%
Experiencia mayor de x años y menor o igual de x+3 años.	25%
Experiencia mayor de x+3 años y menor o igual de x+6 años.	50%
Experiencia mayor de x+6 años y menor o igual de x+9 años.	75%
Experiencia mayor de x+9	100%

La experiencia profesional se acreditará mediante la fecha de la titulación profesional indicada y la participación en redacción de proyectos en su especialidad a lo largo del tiempo. No se considerará tiempo de experiencia profesional la mera indicación de la fecha de la titulación exigida o los años de experiencia que no haya sido demostrada mediante la información contenida en el curriculum vitae, cuyo modelo se adjunta al Pliego.

La valoración de la calidad técnica total (VT) será la resultante de la suma de las valoraciones obtenidas por la aplicación de estos criterios.

Serán excluidas de la licitación aquellas propuestas, que, en alguno de los criterios de adjudicación, presenten errores muy significativos que hagan inviable la propuesta o que en el punto “Cualificación y Experiencia de los profesionales” no cumplan con la cualificación y experiencia mínima establecida.

6 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

El presente informe tiene como objeto informar acerca de la valoración de las ofertas técnicas reflejada en las fichas correspondientes y de la motivación de dicha valoración.

A continuación, se valoran las ofertas, según el orden de presentación.

6.1 AIRIA INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.

6.1.1 A - Memoria Descriptiva

6.1.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Presenta una memoria de 33 paginas bien estructurada, aunque con poco detalle en los objetivos

6.1.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Se describe las necesidades del programa trasladando lo enmarcado en el ppt

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Metodología.

Se propone una metodología BIM la cual queda bien explicada de forma completa. También desarrolla un sistema de calidad muy minucioso

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Temas a desarrollar.

Se limita a desarrollar las fases de los proyectos y los documentos que contienen cada fase.

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

No se detectan

Aporta documentación no coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo o muy bajo 0%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

6.1.2 B - Planificación de los Trabajos

6.1.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

6.1.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

El nivel de detalle es el adecuado para este proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Recursos asignados

Los recursos asignados son los correctos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

No se observa camino crítico en el diagrama de Gantt y únicamente se enumera 6 hitos críticos sin mayor descripción

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

Habla de un sistema de gestión documental, el cual es muy válido y queda totalmente definido

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Construcción

Por el contrario, este apartado queda insuficiente

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

Instalaciones

Por el contrario, este apartado queda insuficiente

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.1.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.1.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Las áreas y especialidades son las correctas para el proyecto. No presenta ninguna especialidad a mayores.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Adecuación de recursos

La adecuación de recursos es la correcta, aunque solo se delimita a recursos humanos.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

6.2 CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

6.2.1 A - Memoria Descriptiva

6.2.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

6.2.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Los objetivos no se ven claramente expuestos y se desarrollan a lo largo de toda la memoria de forma intrínseca teniendo un nivel muy genérico

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Metodología.

Se desarrolla una metodología BIM, la cual se describe con un alto grado

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Temas a desarrollar.

Los temas a desarrollar quedan claramente expuestos, pero sin centrarse en el proyecto objeto del concurso

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Únicamente se comenta que la resolución de imprevistos se realizara a través del BEP e imprevistos relacionados con gestiones administrativas

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.2.2 B - Planificación de los Trabajos

6.2.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

6.2.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

El nivel de detalle queda reflejado únicamente por el diagrama de Gantt y con la descripción de los hitos del proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Recursos asignados

Son los adecuados

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

Queda bien definido por el diagrama de Gantt

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

Los documentos se muestran de manera explícita en el dossier

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Construcción

No se detectan soluciones constructivas específicas

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

Instalaciones

No se detectan sistemas de instalaciones concretas para el objeto del proyecto

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.2.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.2.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Las áreas son las suficientes para el proyecto. No se aporta ningún especialista extra como otros equipos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Adecuación de recursos

La adecuación de recursos es la óptima y se limita a recursos humanos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

6.3 G.O.C, S.A.

6.3.1 A - Memoria Descriptiva

6.3.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Se compone de una memoria de 25 páginas bien estructurada.

6.3.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

La descripción de los trabajos queda bien plasmada, aunque de una forma bastante genérica

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Metodología.

Explica una metodología BIM de forma muy genérica y habla de un procedimiento de gestión de proyecto también descrito de forma genérica

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Temas a desarrollar.

Quedan plasmados de forma coherente y se agradece el análisis y búsqueda de información referente a la parcela en cuestión

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Quedan reflejados de una forma muy genérica sin especificar con mayor detalle cuales son. Se habla del sistema LEAN

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

6.3.2 B - Planificación de los Trabajos

6.3.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Se presenta una memoria de 12 páginas bien estructurada.

6.3.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

Aunque el nivel de detalle es el adecuado existen errores importantes como el “cumplimiento de la normativa del Concello de Santiago o El SEPROSE (departamento de la Guardia Civil y no de la Policía Nacional)”

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Recursos asignados

Los recursos asignados son los correctos para este proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

Queda bien reflejado siendo específico, aunque no se especifica en el diagrama de Gantt

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

Los documentos quedan bien reflejados

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Construcción

Tiene un grado de detalle medio

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Instalaciones

Tiene un grado de detalle medio

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.3.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.3.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Las áreas y especializaciones quedan bien reflejadas, aportando otros perfiles con especialización. No obstante, se sigue observando errores como "SEPROSE"

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Adecuación de recursos

Queda delimitada únicamente a recursos humanos

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

6.4 HEYMO INGENIERIA, S.A.U.

6.4.1 A - Memoria Descriptiva

6.4.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Presenta una memoria descriptiva de 27 paginas incluida portada e índice con una estructura sencilla pero clara que se ciñe al ppt

6.4.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Los objetivos son los adecuados para el proyecto, pero sin tener ningún valor añadido, ciñéndose a los elementos que compone un entregable de proyecto de ejecución y básico

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Metodología.

Se explica de una forma muy resumida la metodología BIM. No se aporta mayor descripción sobre la metodología u otras metodologías a implementar. El detalle es muy bajo.

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

Temas a desarrollar.

Los temas a desarrollar quedan intrínsecamente definidos en la memoria de forma genérica

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Únicamente se habla de una metodología de gestión basada en PMP, pero sin dar mayor detalle

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo 25%

6.4.2 B - Planificación de los Trabajos

6.4.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Presenta una memoria de 15 hojas bien estructurada

6.4.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

El nivel de detalle es alto a través de las tablas adjuntas por especialización, tiempo y recursos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Recursos asignados

Los recursos asignados son los adecuados, aunque solo se centra en recursos humanos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

El camino crítico viene expresado únicamente en el diagrama de Gantt
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

El desglose de actividades es el adecuado
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Construcción

Tiene un nivel medio de detalle sin profundizar más.
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Instalaciones

Tiene un nivel medio de detalle sin profundizar más.
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.4.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.4.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Las áreas son las adecuadas para el proyecto en cuestión, aunque no añade ninguna especialidad más.
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Adecuación de recursos

La adecuación de recursos es la correcta.
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

6.5 INVESTIGACION Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U.

6.5.1 A - Memoria Descriptiva

6.5.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

En la memoria se observa un dossier de 26 páginas las cuales están bien estructuradas, pero se observa una memoria muy genérica y no centrándose en el proyecto en cuestión, salvo en la primera parte que se hace un traslado de la memoria del ppt

6.5.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Los objetivos quedan reflejados de una forma muy genérica, trasladando lo expuesto en el ppt
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Metodología.

La metodología está bien expresada, pero con un error sustancial ya que se comenta que la duración de los trabajos es de 5 meses, siendo de 9 en la realidad
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Temas a desarrollar.

Los temas a desarrollar quedan bien reflejados.
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Quedan muy bien detallados
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

6.5.2 B - Planificación de los Trabajos

6.5.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Consta de 15 páginas bien estructuradas

6.5.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

El nivel de detalle es suficiente para el proyecto en cuestión, pero no se detalla con mucha definición
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Recursos asignados

Los recursos asignados son los adecuados para el objeto del proyecto
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

Queda reflejado únicamente en el diagrama de gantt
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

Quedan reflejadas con un nivel medio de definición
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Construcción

Quedan reflejadas con un nivel medio de definición
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Instalaciones

Quedan reflejadas con un nivel medio de definición
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.5.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.5.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Las áreas y especialidades quedan bien asignadas y son las correctas para el proyecto, aunque no se detecta ningún aporte de mayor especialización
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Adecuación de recursos

La adecuación de recursos es la correcta
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

6.6 TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ HORNEROS, S.L.P.

6.6.1 A - Memoria Descriptiva

6.6.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Presenta una memoria consistente en 30 páginas muy bien estructurada y completa

6.6.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Los objetivos quedan claramente expresados de manera genérica y son los adecuados para el proyecto en cuestión

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Metodología.

La metodología queda muy bien desarrollada y completa, añadiendo y poniendo en valor temas como la metodología participativa del usuario final como clave para el buen desarrollo del proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Temas a desarrollar.

Quedan totalmente definidos, incluyendo la gestión integral del helipuerto. Da un valor añadido a través de la metodología BIM para sacar información mediante programación. Se agradece la creación de unas imágenes preliminares para ir viendo la materialidad del proyecto y su imagen y avance del presupuesto en las primeras fases del proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Se definen propuestas de carácter general y alguna específica como el helipuerto las cuales quedan bien reflejadas.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

6.6.2 B - Planificación de los Trabajos

6.6.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Presenta una memoria de 10 hojas con un diagrama de Gantt

6.6.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

La planificación queda resuelta y detallada según un diagrama de Gantt bastante exhaustivo

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Recursos asignados

Quedan muy bien plasmados a través de una tabla muy grafica incluyendo el personal adicional

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Camino crítico

Queda reflejado en el diagrama de Gantt de manera general

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

El desglose de actividades queda muy bien plasmado no solo por el diagrama de Gantt si no por una memoria muy minuciosa

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Construcción

Quedan bien reflejado para el objeto del proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Instalaciones

Quedan bien reflejado para el objeto del proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

6.6.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.6.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Se contempla unas especializaciones por encima de lo requerido como en jardinería y acústica de vital importancia para el objeto de este proyecto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Adecuación de recursos

Los recursos están suficientemente bien asignados a la propuesta del proyecto de manera general sin entrar en mayor detalle

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

**6.7 UTE: SENDARRUBIAS Y HERNANDEZ ARCHITECTURE AND ENGINEERING, S.L. –
ARGENIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.**

6.7.1 A - Memoria Descriptiva

6.7.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

Presenta una memoria de 33 paginas incluida portada e índice con una estructura clara.

6.7.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Los objetivos quedan claros y descritos de modo genérico

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Metodología.

La metodología habla de las fases e hitos del proyecto estableciéndose lo que se tiene que realizar en cada fase. Se habla del sistema metodológico BIM pero se desarrolla de una forma no muy exhaustiva.

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Temas a desarrollar.

Los temas a desarrollar quedan descritos de un modo muy genérico

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Las propuestas quedan bien reflejadas en la memoria

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.7.2 B - Planificación de los Trabajos

6.7.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

6.7.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

El nivel de detalle es el correcto para los trabajos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Recursos asignados

Los recursos son los adecuados

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

El camino crítico queda muy bien detallado.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

Los documentos quedan bien plasmados

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Construcción

No se aporta mayor definición de la parte constructiva. Se habla de una propuesta preliminar pero no aparece.

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Instalaciones

Aunque se aporta una cierta definición de las instalaciones, existe un error ya que se habla del servicio del SEPROSE, el cual es un servicio de la Guardia Civil y no de la Policía Nacional.

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

6.7.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.7.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Todas las áreas quedan bien reflejadas y se aporta otros perfiles, aunque se duda del uso del perfil de decorador.
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Adecuación de recursos

La adecuación de recursos es óptima.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

6.8 WSP SPAIN-APIA, S.A.U.

6.8.1 A - Memoria Descriptiva

6.8.1.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

6.8.1.2 Valoración

A1.- Descripción del trabajo objeto de la licitación.

Objetivos

Los objetivos quedan muy bien marcados y altamente detallados concretando en el proyecto y dando alternativas y soluciones muy válidas.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Metodología.

La metodología queda ampliamente definida a través de la explicación del sistema BIM propuesto

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Temas a desarrollar.

Los temas a desarrollar quedan claramente definidos de manera general.

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Propuestas de soluciones a imprevistos.

Se establecen una propuestas en cuanto a solución de imprevistos de manera genérica

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

A2.- Lucha contra el cambio climático.

Adaptación al cambio climático

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Medidas pasivas en la construcción y envolvente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Instalaciones eficientes con bajas o cero emisiones

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

Uso de energías renovables

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Minimización de generación de residuos y su valorización

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

6.8.2 B - Planificación de los Trabajos

6.8.2.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

6.8.2.2 Valoración

B1.- Planificación.

Nivel de detalle

El nivel de detalle es muy bueno referenciándose a las tablas adjuntas
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Recursos asignados

Los recursos asignados son los adecuados
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Camino crítico

El camino crítico viene expresado únicamente en el diagrama de Gantt
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B2.- Desglose de actividades.

Documentos

Los documentos son los adecuados
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Construcción

La documentación en la parte de construcción es suficiente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Instalaciones

La documentación en la parte de construcción es suficiente

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

6.8.3 C - Organigrama del Equipo de Obra

6.8.3.1 Descripción del contenido de la documentación presentada

C1- Adecuación y coherencia del organigrama.

Áreas o Especialidades

Las áreas quedan bien definidas para el proyecto incluyendo especialistas en paisajismo. No aporta especialista en acústica

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto 100%

Adecuación de recursos

La adecuación de recursos es la adecuada, aunque solo se limita a recursos humanos

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

C2- Tiempo de dedicación de los profesionales

Se ha valorado el tiempo de dedicación de los profesionales del organigrama según pliego.

C3- Cualificación y Experiencia de los profesionales

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

FECHA DEL INFORME: 18 de mayo 2023



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **1** NOMBRE **AIRA INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.**

CONDICIONES PARA LICITAR

- CLASIFICACION OFICIAL: SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 PUNTUACION TECNICA 37,17

0 - 100 PT: PUNTUACION TECNICA 75,86

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA 67,52
 VALORACION TECNICA MAS ALTA 89,01

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA 67,52

PUNT.MAX CONCEPTO PARC. SUMA TOTAL

100 EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA 67,52

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA 21,52

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCION DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACION 14,00

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input checked="" type="checkbox"/> OBJETIVOS			X			2,00
10 <input checked="" type="checkbox"/> METODOLOGIA					X	10,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR			X			2,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS	X					0,00

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO 7,52

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO			X			1,25
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE				X		1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES			X			1,25
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES				X		1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO		X				0,63
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS	X					0,63

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS 18,50

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACION 14,00

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE				X		9,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS				X		4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRITICO	X					0,50

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES 4,50

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS				X		1,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCION		X				1,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES			X			2,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA 27,50

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA 7,50

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Areas o Especialidades				X		4,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuacion de recursos				X		3,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES 2,25

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad		X				0,25
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			X			0,50

20 CUALIFICACION Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES 17,75

	NIVEL DE CALIFICACION		
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	25	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	19	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	17	3,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	19	3,75
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	21	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **2** NOMBRE **CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE, S.L.**

CONDICIONES PARA LICITAR

- CLASIFICACION OFICIAL: SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 PUNTUACION TECNICA 40,47

0 - 100 PT: PUNTUACION TECNICA 82,60

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **73,52**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA 73,52

PUNTO MAX	CONCEPTO	PARC.	SUMA	TOTAL
100	EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA			73,52

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA 23,52

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCION DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACION 13,50

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input checked="" type="checkbox"/> OBJETIVOS				X		3,00
10 <input checked="" type="checkbox"/> METODOLOGIA				X		7,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR			X			2,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS			X			1,00

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO 10,02

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO				X		1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE			X			1,25
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES				X		1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES				X		1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO				X		1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS			X			1,25

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS 19,50

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACION 15,00

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE				X		9,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS				X		4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRITICO				X		1,50

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES 4,50

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS				X		1,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCION		X				1,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES			X			2,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA 30,50

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA 7,50

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Areas o Especialidades				X		4,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuacion de recursos				X		3,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES 3,00

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			X			0,50

20 CUALIFICACION Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES 20,00

	ANOS DE EXPERIENCIA	AREAS ESPECIALIDADES	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	27	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	26	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	22	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	23	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	23	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **3** NOMBRE G.O.C. S.A.

CONDICIONES PARA LICITAR

- CLASIFICACION OFICIAL: SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 **PUNTUACION TECNICA** **40,13**

0 - 100 **PT: PUNTUACION TECNICA** **81,89**

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **72,89**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 **VTE: VALORACION TECNICA** **72,89**

PUNTO MAX	CONCEPTO	PARC.	SUMA	TOTAL
100	EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA			72,89

35 **A. MEMORIA DESCRIPTIVA** **25,64**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 **DESCRIPCION DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACION** **12,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input checked="" type="checkbox"/> OBJETIVOS				X		3,00
10 <input checked="" type="checkbox"/> METODOLOGIA			X			5,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR				X		3,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS					X	1,50
15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO						13,14
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE					X	2,50
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES					X	2,50
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO					X	1,88
2.5 <input checked="" type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS					X	1,88

30 **B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS** **17,50**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 **PLANIFICACION** **12,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE			X			6,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS				X		4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRITICO					X	1,50
10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES						5,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS					X	1,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCION			X			2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES				X		2,00

NOTA

35 **C. ORGANIGRAMA** **29,75**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 **ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA** **6,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Areas o Especialidades				X		4,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuación de recursos			X			2,00

5 **TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES** **3,25**

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			X			0,50

20 **CUALIFICACION Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES** **20,00**

	EXPERIENCIA (AÑOS)	AREAS ESPECIALIDADES	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	27	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	15	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	27	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	23	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	20	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **4** NOMBRE HEYMO INGENIERIA, S.A.U.

CONDICIONES PARA LICITAR

CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 Puntuación Técnica **37,51**
0 - 100 PT: Puntuación Técnica **76,55**

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **68,14**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA **68,14**

PUNT.MAX CONCEPTO PARC. SUMA TOTAL

100 EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA **68,14**

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA **13,89**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACIÓN **7,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input type="checkbox"/> OBJETIVOS			X			2,00
10 <input type="checkbox"/> METODOLOGÍA		X				2,50
4 <input type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR			X			2,00
2 <input type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS		X				0,50

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO **6,89**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE			X			1,25
2.5 <input type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES			X			1,25
2.5 <input type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES			X			1,25
2.5 <input type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO		X				0,63
2.5 <input type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS		X				0,63

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS **23,50**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACIÓN **18,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE					X	12,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS				X		4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRÍTICO				X		1,50

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES **5,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS				X		1,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN			X			2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES			X			2,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA **30,75**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA **7,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Áreas o Especialidades				X		4,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuación de recursos				X		3,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES **3,25**

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			X			0,50

20 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES **20,00**

	responsable obra	otros experiencia	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	25	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	27	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	32	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	27	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	24	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **5** NOMBRE **INVESTIGACION Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U.**

CONDICIONES PARA LICITAR

CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 PUNTUACION TECNICA **40,61**

0 - 100 PT: PUNTUACION TECNICA **82,88**

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **73,77**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA **73,77**

PUNT.MAX CONCEPTO PARC. SUMA TOTAL

100 EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA **73,77**

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA **25,52**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACIÓN **13,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input type="checkbox"/> OBJETIVOS			X			2,00
10 <input type="checkbox"/> METODOLOGÍA			X			5,00
4 <input type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR					X	4,00
2 <input type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS					X	2,00

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO **12,52**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS				X		1,88

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS **17,50**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACIÓN **12,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE			X			6,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS					X	4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRÍTICO					X	1,50

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES **5,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS					X	1,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN				X		2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES				X		2,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA **30,75**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA **7,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Áreas o Especialidades				X		4,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuación de recursos				X		3,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES **3,25**

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura					x	0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			x			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion				x		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones					x	0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			x			0,50

20 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES **20,00**

	EXPERIENCIA (años)	ALTA EXPERIENCIA	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	20	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	18	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	27	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	21	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	23	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **6** NOMBRE TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ HORNEROS, S.L.P.

CONDICIONES PARA LICITAR

CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 Puntuación Técnica **49,00**

0 - 100 PT: Puntuación Técnica **100,00**

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **89,01**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA **89,01**

PUNT.MAX CONCEPTO PARC. SUMA TOTAL

100 EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA **89,01**

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA **32,26**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACIÓN **18,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input type="checkbox"/> OBJETIVOS				X		3,00
10 <input type="checkbox"/> METODOLOGÍA					X	10,00
4 <input type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR					X	4,00
2 <input type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS				X		1,50

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO **13,76**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES					X	2,50
2.5 <input type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS				X		1,88

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS **24,50**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACIÓN **16,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE				X		9,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS					X	6,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRÍTICO				X		1,50

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES **8,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS					X	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN				X		3,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES				X		3,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA **32,25**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA **9,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Áreas o Especialidades					X	6,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuación de recursos				X		3,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES **3,25**

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			X			0,50

20 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES **20,00**

	responsable obra	otros experiencia	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	27	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	20	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	25	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	24	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	20	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **7** NOMBRE UTE: SENDARRUBIAS Y HERNANDEZ ARCHITECTURE AND ENGINEERING, S.L. - ARGENIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.

CONDICIONES PARA LICITAR

CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 Puntuación Técnica **41,85**

0 - 100 PT: Puntuación Técnica **85,41**

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **76,02**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA **76,02**

PUNT.MAX CONCEPTO PARC. SUMA TOTAL

100 EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA **76,02**

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA **21,52**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACIÓN **11,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input type="checkbox"/> OBJETIVOS				X		3,00
10 <input type="checkbox"/> METODOLOGÍA			X			5,00
4 <input type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR			X			2,00
2 <input type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS				X		1,50

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO **10,02**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO			X			1,25
2.5 <input type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS			X			1,25

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS **21,50**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACIÓN **15,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE				X		9,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS				X		4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRÍTICO					X	2,00

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES **6,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS					X	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN			X			2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES			X			2,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA **33,00**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA **10,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Áreas o Especialidades					X	6,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuación de recursos					X	4,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES **3,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantación				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto				X		0,50

20 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES **20,00**

	EXPERIENCIA (años)	ALTA EXPERIENCIA	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	34	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	33	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantación	10	50	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	29	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	23	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

Nº **8** NOMBRE WSP SPAIN-APIA, S.A.U.

CONDICIONES PARA LICITAR

CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

0 - 49 Puntuación Técnica **47,56**

0 - 100 PT: Puntuación Técnica **97,07**

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA **86,40**
 VALORACION TECNICA MAS ALTA **89,01**

0 - 100 VTE: VALORACION TECNICA **86,40**

PUNT.MAX CONCEPTO PARC. SUMA TOTAL

100 EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA **86,40**

35 A. MEMORIA DESCRIPTIVA **29,15**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO OBJETO DE LA LICITACIÓN **18,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input type="checkbox"/> OBJETIVOS					X	4,00
10 <input type="checkbox"/> METODOLOGÍA					X	10,00
4 <input type="checkbox"/> TEMAS A DESARROLLAR				X		3,00
2 <input type="checkbox"/> PROPUESTA DE SOLUCIONES DE IMPREVISTOS				X		1,50

15 LUCHA CONTRA EL CAMBIO CLIMATICO **10,65**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2.5 <input type="checkbox"/> ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MEDIDAS PASIVAS EN LA CONSTRUCCION Y ENVOLVENTE				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> INSTALACIONES EFICIENTES CON BAJAS O CERO EMISIONES			X			1,25
2.5 <input type="checkbox"/> USO DE ENERGIAS RENOVABLES				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO				X		1,88
2.5 <input type="checkbox"/> MINIMIZACION GENERACION RESIDUOS				X		1,88

30 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS **25,50**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

20 PLANIFICACIÓN **18,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
12 <input checked="" type="checkbox"/> NIVEL DE DETALLE					X	12,00
6 <input checked="" type="checkbox"/> RECURSOS ASIGNADOS				X		4,50
2 <input checked="" type="checkbox"/> CAMINO CRÍTICO				X		1,50

10 DESGLOSE DE ACTIVIDADES **7,50**

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS				X		1,50
4 <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN				X		3,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIONES				X		3,00

NOTA

35 C. ORGANIGRAMA **31,75**

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

10 ADECUACION Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA **9,00**

	0%	25%	50%	75%	100%	
6 <input checked="" type="checkbox"/> Áreas o Especialidades					X	6,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Adecuación de recursos				X		3,00

5 TIEMPO DE DEDICACION DE LOS PROFESIONALES **2,75**

	0%	25%	50%	75%	100%	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion			X			0,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto			X			0,50

20 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES **20,00**

	EXPERIENCIA	ALTA EXPERIENCIA	
7 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable del contrato y Arquitectura	10	20	7,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Sostenibilidad	5	17	2,00
4 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Estructuras e Implantacion	10	28	4,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	23	5,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud y de Gestión de Residuos y Presupuesto	10	20	2,00

NOTA

OBSERVACIONES



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

EVALUACIÓN TÉCNICA

PRECIO MAXIMO DE LICITACION 510.000,00 EUROS

PLAZO DE EJECUCION 9 MESES

Nº ADJUD.	Nº LICIT.	EMPRESAS	MEMORIA DESCRIPTIVA (35)	PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS (30)	ORGANIGRAMA (35)	VTt ≥ 50	PT	PUNTUACION TECNICA (0-49)
						VALORACION TÉCNICA TOTAL (0-100)	PUNTUACION TECNICA (0-100)	
1	6	TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ HORNEROS, S.L.P.	32,26	24,50	32,25	89,01	100,00	49,00
2	8	WSP SPAIN-APIA, S.A.U.	29,15	25,50	31,75	86,40	97,07	47,56
3	7	UTE: SENDARRUBIAS Y HERNANDEZ ARCHITECTURE AND ENGINEERING, S.L. - ARGENIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.	21,52	21,50	33,00	76,02	85,41	41,85
4	5	INVESTIGACION Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U.	25,52	17,50	30,75	73,77	82,88	40,61
5	2	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE, S.L.	23,52	19,50	30,50	73,52	82,60	40,47
6	3	G.O.C, S.A.	25,64	17,50	29,75	72,89	81,89	40,13
7	4	HEYMO INGENIERIA, S.A.U.	13,89	23,50	30,75	68,14	76,55	37,51
8	1	AIRA INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	21,52	18,50	27,50	67,52	75,86	37,17

89,01

ASISTENCIA TÉCNICA A LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL EN GUADALAJARA (23.026.NPN2021.PY.04)

ANUNCIO PUBLICADO EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE DE SIEPSE INTEGRADO EN LA PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO EL 29 DE MARZO DE 2023 Y EN EL DOUE EL 31 DE MARZO DE 2023

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: 510.000,00 € (sin impuestos)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 9 MESES

			SOBRE 3. OFERTA ECONÓMICA-TÉCNICA EVALUABLE DE FORMA AUTOMÁTICA	
Nº ORDEN	CIF	DENOMINACIÓN	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	OTROS CRITERIOS
			510.000,00 €	CERTIFICACIÓN DE SOSTENIBILIDAD VERDE
1	A84842079	AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.	351.153,00	SÍ
2	B97500433	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE, S.L.	359.907,00	SÍ
3	A32022535	G.O.C, S.A.	341.700,00	SÍ
4	A28138006	HEYMO INGENIERIA, S.A.U.	351.900,00	SÍ
5	A24036691	INVESTIGACION Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U.	349.690,00	SÍ
6	B45587334	TALLER DE ARQUITECTURA SÁNCHEZ HORNEROS, S.L.P.	357.000,00	SÍ
7	B91657692-B86949773	ARGENIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.- SENDARRUBIAS Y HERNANDEZ, ARCHITECTURE AND ENGINEERING, S.L.	362.610,00	SÍ
8	A39074877	WSP SPAIN - APIA, S.A.U.	382.950,00	SÍ



PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA A LA REDACCION DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE LA NUEVA BASE DEL GRUPO ESPECIAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN GUADALARA (23.026.NPN2021.PY.04)

PRECIO MAXIMO DE LICITACION 510.000,00 EUROS

PLAZO DE EJECUCION 9 MESES

Nº ADJU DIC.	Nº LICITAC.	EMPRESAS	EUROS	%		45%			49%	COMPROMISO DE OBTENCION DEL CERTIFICADO DE SOSTENIBILIDAD		6%	PUNTAJACION GLOBAL	SI / NO
			OFERTA ECONOMICA	BAJA	PUNTAJACION OFERTA ECONOMICA	PUNTAJACION ECONOMICA	VALORACIÓN TÉCNICA	PUNTAJACIÓN TÉCNICA	PUNTAJACION TECNICA	COMPROMISO PUNTAJACION		PUNTAJACIÓN OTROS CRITERIOS		
1	6	TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ HORNEROS, S.L.P.	357.000,00	30,00	97,00	43,65	89,01	100,00	49,00	SI	100,00	6,00	98,65	NO
2	8	WSP SPAIN-APIA, S.A.U.	382.950,00	24,91	91,91	41,36	86,40	97,07	47,56	SI	100,00	6,00	94,92	NO
3	3	G.O.C, S.A.	341.700,00	33,00	100,00	45,00	72,89	81,89	40,13	SI	100,00	6,00	91,13	NO
4	7	UTE: SENDARRUBIAS Y HERNANDEZ ARCHITECTURE AND ENGINEERING, S.L. - ARGENIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.	362.610,00	28,90	95,90	43,16	76,02	85,41	41,85	SI	100,00	6,00	91,01	NO
5	5	INVESTIGACION Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U.	349.690,00	31,43	98,43	44,29	73,77	82,88	40,61	SI	100,00	6,00	90,90	NO
6	2	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE, S.L.	359.907,00	29,43	96,43	43,39	73,52	82,60	40,47	SI	100,00	6,00	89,86	NO
7	4	HEYMO INGENIERIA, S.A.U.	351.900,00	31,00	98,00	44,10	68,14	76,55	37,51	SI	100,00	6,00	87,61	NO
8	1	AIRA INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	351.153,00	31,15	98,15	44,17	67,52	75,86	37,17	SI	100,00	6,00	87,34	NO

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS 357.113,75 29,98
OFERTA MAS BAJA 341.700,00 33,00
VALORES ANORMALES (MEDIA ARITMETICA
- 5% IMPORTE LICITACIÓN) 331.613,75 34,98