



NIF: P4623900J



FIRMADO POR

SERGIO A. CABO NAVARRO
ADMINISTRATIVO
05/07/2024

AJUNTAMENT DE TAVERNES BLANQUES

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN ARCHIVO A, OBRAS AMPLIACIÓN DE ACERAS EN 1 DE MAYO ESQUINA SAN VICENTE Y REI EN JAUME; AMPLIACIÓN DE ACERAS EN EL ENCUENTRO DE LA CALLE SAN JOSÉ CON LA PLAZA GERMANÍAS, REURBANIZACIÓN DE LA CALLE BARRACA; REFORMA PASOS DE PEATONES FRENTE AL INSTITUTO, AMPLIACIÓN ACERAS EN MIGUEL HERNÁNDEZ CON CALLE VALENCIA Y AVD. DEL CID. OB-2024-1

Fecha y hora de celebración

27 de junio de 2024 a las 12:00:00

Lugar de celebración

Despacho secretaría

Asistentes

PRESIDENTE

D. Sergio A. Cabo Navarro, Gestor administrativo

SECRETARIA

Dña. Nieves Espinosa Roca, Secretaria General

VOCAL

D. Oscar Ruiz García, Gestor administrativo Interventor

Orden del día

1.- Acto de apertura oferta documentación administrativa y documentación sometida a criterio de juicio de valor.

2.- Acto de valoración oferta criterios juicio de valor.

Se Expone

1.- Acto de apertura oferta documentación administrativa y documentación sometida a criterio de juicio de valor. OB-2024-1

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B98435902 GRUPO PLAZA 2006, S.L.U.

NIF: B97161210 PETUCHINI CONSTRUCCIONES S.L.

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B98435902 GRUPO PLAZA 2006, S.L.U.

NIF: B97161210 PETUCHINI CONSTRUCCIONES S.L.

Plaça Germanies, 1 - 46016 - Tavernes Blanques (Valencia) C.I.F.: P-4623900-J
Tel.: 96 185 32 67 Fax: 96 185 96 33 Email: tavernesblanques@gva.es www.tavernesblanques.es



FIRMADO POR

La Secretaria del Ayuntamiento de Tavernes
Blanques
NIEVES ESPINOSA ROCA
05/07/2024





FIRMADO POR

SERGIO A. CABO NAVARRO
ADMINISTRATIVO
05/07/2024



NIF: P4623900J

AJUNTAMENT DE TAVERNES BLANQUES

2.- Acto de valoración oferta criterios juicio de valor.

Una vez remitida la información a los servicios técnicos, el Arquitecto Municipal, ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP emitiendo el siguiente informe:

“ASUNTO: LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE:
EJECUCIÓN DE DIVERSOS TRABAJOS DE URBANIZACIÓN: AMPLIACIÓN ACERAS 1 DE MAYO ESQ. SAN VICENTE Y REI EN JAUME; AMPLIACIÓN ACERAS ENC. CALLE SAN JOSÉ CON PLAZA GERMANÍAS, REURBANIZACIÓN CALLE BARRACA; REFORMA PASO PEATONES FRENTE INSTITUTO, AMPLIACIÓN ACERAS MIGUEL HERNÁNDEZ CON CALLE VALENCIA Y AVD.CID.
PI 2022-2023_1313
SOBRE A: DOCUMENTACIÓN PONDERABLE A TRAVÉS DE JUICIOS DE VALOR

EXPEDIENTE: OB-2024-1

Vicente Mateu Muro, arquitecto municipal, INFORMA:

1. Que según la cláusula segunda del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), la adjudicación se efectuará por el procedimiento abierto simplificado.
2. Que según la cláusula cuarta del PCAP, el presupuesto base de licitación asciende a 133.361,97 € + 28.006,01 € de IVA, **TOTAL 161.367,98 €**:
3. Que según la cláusula séptima del PCAP el plazo de ejecución es de 3 meses.
4. Que el presente informe versará sobre la documentación cuya ponderación depende de un juicio de valor, que, en este caso, según la cláusula décima del PCAP, se trata de:
Criterios Adjudicación sometidos a un juicio de valor, total 25 puntos:
Estudio de Proyecto:
 - Análisis de las mediciones. **10 puntos.**
 - Descripción crítica del proyecto, justificando que el proyecto ha sido revisado. **5 puntos.**
 - Conclusiones tras el estudio. **5 puntos.**
 - Organización de la ejecución de la obra. **Diagrama de Gantt 5 puntos**
5. Que los Servicios Municipales correspondientes me facilitan la documentación de las siguientes empresas:
 - 1 **PETUCHINI CONSTRUCCIONES S.L.**
 - 2 **GRUPO PLAZA 2006 S.L.U.**
6. Que **PETUCHINI CONSTRUCCIONES S.L.** no aporta Estudio de proyecto ni otra que pueda ser tenida en cuenta en este apartado como *Criterios Adjudicación sometidos a un juicio de valor*
7. Que **GRUPO PLAZA 2006 S.L.U.** presenta documento titulado Estudio del proyecto. Este documento se estructura en los siguientes apartados:
 - 1.- REVISIÓN DEL PROYECTO Y DESCRIPCIÓN CRÍTICA DEL PROYECTO
 - 2.- ANÁLISIS DE LAS MEDICIONES
 - 3.- CONCLUSIONES DEL ESTUDIO
 - 4.- ORGANIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. DIAGRAMA DE GANTT

Estos apartados citados, coinciden, en distinto orden y con distinto enunciado pero equivalente, con los indicados en el PACP.

Respecto al primer punto. Se realiza una descripción del proyecto, su estructura y contenido, apuntando carencias del documento, siendo la más importante la referida a planos topográficos y

Plaça Germanies, 1 - 46016 - Tavernes Blanques (Valencia) C.I.F.: P-4623900-J
Tel.: 96 185 32 67 Fax: 96 185 96 33 Email: tavernesblanques@gva.es www.tavernesblanques.es



FIRMADO POR

La Secretaria del Ayuntamiento de Tavernes
Blanques
NIEVES ESPINOSA ROCA
05/07/2024





FIRMADO POR

SERGIO A. CABO NAVARRO
ADMINISTRATIVO
05/07/2024



NIF: P4623900J

AJUNTAMENT DE TAVERNES BLANQUES

detalles. Se indica que faltarían planos tanto en el EBSS como en el EGR, así como más datos sobre la Seguridad y Salud y sobre la gestión de residuos. En este apartado se habla también de las dos mejoras.

En el segundo punto, Revisión de las mediciones, se indica que se ha utilizado Google Earth y se aporta un cuadro comparativo, en el que se señalan aquellas mediciones que, desde el punto de vista del técnico redactor del documento, existen carencias.

Se aporta diagrama de Gantt y se puede ver que se ha tratado de planificar la obra adaptada al plazo previsto de 3 meses.

Como conclusiones se indica que el proyecto tiene carencias y le falta definición. Desde mi punto de vista es posible que pueda haber alguna carencia, pero creo que no es importante y que el proyecto define suficientemente las obras a ejecutar.

El documento presentado es un estudio de proyecto bastante completo y en el que se demuestra un conocimiento suficiente de la obra a ejecutar. Se valora cada apartado de la siguiente forma:

- *Análisis de las mediciones. 9 puntos.*
- *Descripción crítica del proyecto, justificando que el proyecto ha sido revisado. 5 puntos.*
- *Conclusiones tras el estudio. 4 puntos.*
- *Organización de la ejecución de la obra. Diagrama de Gantt 5 puntos*

Total puntuación: 23 puntos

8. Que analizada la documentación presentada y a falta de la apertura del SOBRE B. PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA, tenemos:

EMPRESA	a máximo 25p.	TOTAL máximo 25p.
PETUCHINI CONSTRUCCIONES S.L.	0,00	0,00 puntos
GRUPO PLAZA 2006 S.L.U.	23,00	23,00 puntos

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente:

Dña. Nieves Espinosa Roca
SECRETARIA

D. Sergio A. Cabo Navarro
PRESIDENTE



FIRMADO POR

La Secretaria del Ayuntamiento de Tavernes
Blanques
NIEVES ESPINOSA ROCA
05/07/2024

