



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **SvS2018/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-07-2018 a las 09:55 horas.



## Prestación del servicio de gestión de la vivienda tutelada para mayores de Alcolea de Calatrava

→ Valor estimado del contrato 669.194,7 EUR.

→ Importe 66.919,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.919,47 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Se contrata por años prorrogables hasta un máximo de 10

→ Clasificación CPV

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ Tipo de Contrato Gestión de Servicios Públicos

→ Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real Alcolea de Calatrava

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8Eid%2BR%2FWQu6iEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8Eid%2BR%2FWQu6iEJrVRqloyA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcoleacva.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Umfexz6D2gsQK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (13107) Alcolea de Calatrava España

→ ES422

### Contacto

→ Teléfono 926772003

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@alcoleacva.com](mailto:ayuntamiento@alcoleacva.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

## Plazo de Obtención de Pliegos

→

## Dirección Postal

→

Hasta el 17/08/2018 a las 14:00

Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

### Contacto

→ Teléfono +034 926772003  
→ Fax +034 926772003  
→ Correo Electrónico secretario@alcoleacva.com

### Contacto

→ Teléfono +034 926772003  
→ Correo Electrónico secretario@alcoleacva.com

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

### Contacto

→ Teléfono +034 926772003  
→ Correo Electrónico secretario@alcoleacva.com

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/08/2018 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Acto público de apertura del sobre B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/09/2018 a las 14:00 horas  
→ Lectura de las puntuaciones del Comité de Expertos y apertura del sobre "B", "Criterios cuantificables matemáticamente".

### Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

### Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura de los sobres "A" y "C"

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 03/08/2018 a las 14:00 horas  
→ Apertura de los sobres "A" y "C" y entrega de la documentación al Comité de expertos para su

### Lugar

→ Sala de Comisiones del Ayuntamiento

### Dirección Postal

→

evaluación.

Pza. España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

Tipo de Acto : Privado

---

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Prestación del servicio de gestión de la vivienda tutelada para mayores de Alcolea de Calatrava

→ Valor estimado del contrato 669.194,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 66.919,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.919,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Se contrata por años prorrogables hasta un máximo de 10

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

### Dirección Postal

→ Paseo de los Olivos s/n

→ (13107) Alcolea de Calatrava España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Las prórrogas se autorizarán previa petición expresa del concesionario y con una duración de un año.

→ Plazo

→ Descripción: Un año prorrogable hasta 10

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Favorecer la formación del personal empleado en el centro de trabajo

→ Combatir el paro - Combatir el paro juvenil y de la mujer en la localidad

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Número de Empleados 2

### Condiciones de admisión

→ No estar incurso en incompatibilidades

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Certificación expedida por órgano competente sobre servicios prestados en otras instituciones de análoga naturaleza

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio servicios auxiliares

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : 10 puntos por 10% baja

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Seguros por daños y de responsabilidad civil

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : 5 puntos por cada 50.000 € por encima del mínimo exigido

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Activos y personal disponibles para la explotación

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Adecuación de la plantilla de personal

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Experiencia en proyectos similares

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Oferta de servicios complementarios

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Programa de actividades a desarrollar de ocio y tiempo libre, participación social

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Programa de conservación y mantenimiento de las instalaciones

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Programa de Organización y Funcionamiento regular de la Vivienda Tutelada

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Viabilidad del estudio económico-financiero de la explotación

→ Ponderación : 230

→

Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 10 Año(s)

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000003091194 | UUID 2018-259638 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 26 Jul 2018 09:55:20:354 CEST N.Serie  
40910530107956046874741576209490216336 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016