

Anuncio de adjudicación/renuncia/desistimiento/declarar desierto el contrato. de Construcción del Nuevo Hospital de Teruel (contrato mixto obras y servicio)

Expte nº 01/OBRAS/2018

Resultado: Adjudicado

Título Contrato: Construcción del Nuevo Hospital de Teruel (contrato mixto obras y servicio)

Contrato Armonizado: Sí es armonizado. Directiva 2014/24/UE sobre contratación pública

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b) Centro gestor: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo de contrato: Obras
 - 1. Subtipo de contrato: OBRAS Construcción
- b) Descripción del objeto: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HOSPITAL DE TERUEL
- c) Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 20/12/2018
- d) Código CPV: 45215140-0
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Teruel

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Descripción de procedimiento:
- d) Sistema de contratación: Ninguno

4. Presupuestos:

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 84023549,19 EUROS
- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 101668494,51 EUROS
- c) Valor estimado: 84808955,19 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): SI

6. Compra pública innovadora: NO

7. Financiación con fondos de la UE: NO

8. Indicador de revisión de precios: NO

9. Requisitos previos de participación.

a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

- a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no) NO
- b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO
- c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

- a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO
- b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO
- c) Condiciones especiales de incompatibilidad NO

b) Clasificación requerida.

c) Solvencia requerida En lotes 1 a 8 se exige clasificación. Para el lote 9 ver ANEXO V del PCAP.

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

- a) Cifra anual de negocio: NO
- b) Seguro de indemnización: NO
- c) Patrimonio neto: NO
- d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

- a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b) Técnicos o unidades técnicas: NO
- c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g) Plantilla media anual: NO
- h) Medidas de gestión medioambiental: NO
- i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l) Otros: NO

d) Adscripción de medios: Para todos los lotes, ver ANEXO VI del PCAP:

e) Habilitación empresarial o profesional.

1. Título habilitante:

2. Descripción:

f) Experiencia.

1. Cantidad de años:

2. Descripción:

g) Empleados.

1. Cantidad:

2. Descripción:

h)Requerimiento de CCVV. NO

1.Descripción:

10.Condiciones de adjudicación

a)Garantías.

1.Provisional: NO se exige.

2.Definitiva en tanto por ciento: 5,00%

a)Especificación de garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación IVA excluido.

b)Validez de la oferta

1.Fecha de inicio de validez

2.Duración

c)Criterios de adjudicación:

11.Condiciones especiales de ejecución del contrato.

12.Clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores.

a)Número de licitadores: 5

b)Datos de los licitadores.

13.Resolución

a)Fecha del Acuerdo: 14/11/2018

b)Motivación:

c)Adjudicatario.

1.Adjudicatario 1.

c)El contratista es una PYME: SI

h)Declaración del adjudicatario de que no está incurso en prohibición de contratar SI

i)Informe favorable de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad Autónoma de las medidas planteadas para eximir de la prohibición de contratar. SI

14.Presentación de recursos:

a)Nombre: Recurso especial ante el TACPA

b)Sitio Web: www.aragon.es/trb

c)Dirección postal:

1.Calle: Plaza de Los Sitios nº 7

2.Codigo Postal: 50001

3.Poblacion: Zaragoza

4.Pais: España

15.Pie de Recurso. Se podrá interponer potestativamente el recurso especial en materia de contratación pública del artículo 44 de la LCSP ante el Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón (TACPA),

en el plazo de quince días hábiles. Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Aragón en el plazo de dos meses. El plazo computará desde el día siguiente al de su publicación en la Plataforma de Contratación del Sector Público

16. Anexo. Resoluciones de clasificación y de adjudicación

17. Texto acuerdo. Ver Resoluciones

18. Información relativa a la ejecución del contrato

a) Plazo de ejecución 46

b) Posibles prorrogas NO

Descripción

c) Subcontratación SI

1. Parte del contrato que se va a subcontratar

2. Subcontratistas.

19. Otras informaciones. Se adjuntan Resoluciones de clasificación y de adjudicación

a) Para obtener más información dirigirse a: Dirección de Obras, Instalaciones y Equipamientos del Servicio Aragonés de Salud

20. Datos de la firma del documento.

a) Delegación de la firma:

LOTE 1: 2

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 2

Resultado: Adjudicado

Título lote Obra civil

1.Presupuestos:

a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 24568607,89 EUROS

b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 29728015,54 EUROS

c)Código CPV: 45210000-2

2.Entidad adjudicadora.

a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

3.Requisitos específicos del contratista.

a)Clasificación requerida. C4-6

b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

1.Criterios de solvencia económica o financiera:

a)Cifra anual de negocio: NO

b)Seguro de indemnización: NO

c)Patrimonio neto: NO

d)Otros. NO

2.Criterios de solvencia técnica o profesional:

a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO

b)Técnicos o unidades técnicas: NO

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g)Plantilla media anual: NO

h)Medidas de gestión medioambiental: NO

i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l)Otros. NO

c)Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

4.Clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores. Ver Resolución que se adjunta

a)Número de licitadores: 5

b)Datos de los licitadores.

1.Datos licitador 1

a)Nombre y apellidos/Denominación social CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRO SAU & ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU

d)Se trata de una UTE SI

2.Datos licitador 2

a)Nombre y apellidos/Denominación social CONTRATAS VILOR SL & LEVANTINA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SL

d)Se trata de una UTE SI

3.Datos licitador 3

a)Nombre y apellidos/Denominación social OBRASCON HUARTE LAIN SA & EYM INSTALACIONES SA & COFELY ESPAÑA SA

d)Se trata de una UTE SI

4.Datos licitador 4

a)Nombre y apellidos/Denominación social CONSTRUCTORA SAN JOSÉ SA

d)Se trata de una UTE NO

5.Datos licitador 5

a)Nombre y apellidos/Denominación social EUROFINSA SA & CONSTRUCCIONES RUBAU SA

d)Se trata de una UTE SI

5.Adjudicación.

a)Adjudicatario 1.

1.Resolución/Motivación: Ver Resolución que se adjunta

2.Contratista: EUROFINSA SA & CONSTRUCCIONES RUBAU SA

3.NIF/CIF del contratista: A28487007 y A17013863

a)Calle: Paseo de la Castellana 91

b)Codigo Postal: 28046

c)Poblacion: Madrid

d)Pais: España

6.Importe de adjudicación (IVA Excluído): 20883317 EUROS

7.Importe de adjudicación (IVA Incluído): 25268813,57 EUROS

8.Plazo de Formalización del contrato: 07/12/2018

9.Fecha del Acuerdo: 14/11/2018

6.Información relativa a la ejecución del contrato

a)Plazo de ejecución

b)Posibles prorrogas NO

c) Descripción

d) Subcontratación SI

1. Parte del contrato que se va a subcontratar
2. Subcontratistas

7. Condiciones de adjudicación

a) Criterios de adjudicación:

1. Criterio de adjudicación 1:

- a) Identificador: Conocimiento del proyecto.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 2.
- d) Ponderación: 35,00%

2. Criterio de adjudicación 2:

- a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Plan de Seguridad y Salud.
- d) Ponderación: 10,00%

3. Criterio de adjudicación 3:

- a) Identificador: Rendimientos estimados.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.
- d) Ponderación: 02,00%

4. Criterio de adjudicación 4:

- a) Identificador: Mejoras.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Mejoras.
- d) Ponderación: 02,00%

5. Criterio de adjudicación 5:

- a) Identificador: Precio.
- b) Tipo: Precio
- c) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = 30 \times \frac{\text{PL} - \text{Op}}{\text{PL} - \text{Omin}}$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

d) Ponderación: 30,00%

6. Criterio de adjudicación 6:

- a) Identificador: Utilización de medios propios.
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c) Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el

licitador para la ejecución del lote.

d)Ponderación: 11,00%

7.Criterio de adjudicación 7:

a)Identificador: Plazo de garantía.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

c)Descripción: Mayor plazo de garantía.

d)Ponderación: 10,00%

LOTE 2: 4

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 4

Resultado: Adjudicado

Título lote Climatización y Fontanería

1.Presupuestos:

a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 17106516,38 EUROS

b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 20698884,82 EUROS

c)Código CPV: 45330000-9;45331000-6

2.Entidad adjudicadora.

a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

3.Requisitos específicos del contratista.

a)Clasificación requerida. J2-4

b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

1.Criterios de solvencia económica o financiera:

a)Cifra anual de negocio: NO

b)Seguro de indemnización: NO

c)Patrimonio neto: NO

d)Otros. NO

2.Criterios de solvencia técnica o profesional:

a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO

b)Técnicos o unidades técnicas: NO

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g)Plantilla media anual: NO

h)Medidas de gestión medioambiental: NO

i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l)Otros. NO

c)Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

4.Clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores. Ver Resolución que se adjunta

a)Número de licitadores: 4

b)Datos de los licitadores.

1.Datos licitador 1

a)Nombre y apellidos/Denominación social ELECNOR SA

b)NIF/CIF A48027056

d)Se trata de una UTE NO

g)Se le ha excluido de la licitación SI

1.Motivo de la exclusión Otros

2.Descripción Por incluir en el sobre DOS datos de la oferta sujeta a evaluación posterior (sobre TRES).

2.Datos licitador 2

a)Nombre y apellidos/Denominación social OBRASCON HUARTE LAIN SA & EYM INSTALACIONES SA

d)Se trata de una UTE SI

3.Datos licitador 3

a)Nombre y apellidos/Denominación social COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU & ENTRERRIOS FACILITY SERVICES SA

d)Se trata de una UTE SI

4.Datos licitador 4

a)Nombre y apellidos/Denominación social AMBITEC SAU & EIFFAGE ENERGÍA SLU

d)Se trata de una UTE SI

5.Adjudicación.

a)Adjudicatario 1.

1.Resolución/Motivación: Ver Resolución que se adjunta

2.Contratista: AMBITEC SAU & EIFFAGE ENERGÍA SLU

3.NIF/CIF del contratista: U99533846

a)Calle: Ctra. Cogullada 20

b)Codigo Postal: 50014

c)Poblacion: Zaragoza

d)Pais: España

6.Importe de adjudicación (IVA Excluído): 14541000 EUROS

7.Importe de adjudicación (IVA Incluído): 17594610 EUROS

8.Plazo de Formalización del contrato: 07/12/2018

9.Fecha del Acuerdo: 14/11/2018

6.Información relativa a la ejecución del contrato

a)Plazo de ejecución

- b) Posibles prorrogas SI
- c) Descripción
- d) Subcontratación SI
 - 1. Parte del contrato que se va a subcontratar
 - 2. Subcontratistas

7. Condiciones de adjudicación

a) Criterios de adjudicación:

1. Criterio de adjudicación 1:

- a) Identificador: Conocimiento del proyecto.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 4.
- d) Ponderación: 35,00%

2. Criterio de adjudicación 2:

- a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Mejoras en el Plan de Seguridad y Salud.
- d) Ponderación: 10,00%

3. Criterio de adjudicación 3:

- a) Identificador: Rendimientos estimados
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.
- d) Ponderación: 02,00%

4. Criterio de adjudicación 4:

- a) Identificador: Mejoras.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- c) Descripción: Mejoras.
- d) Ponderación: 02,00%

5. Criterio de adjudicación 5:

- a) Identificador: Precio.
- b) Tipo: Precio
- c) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

PL-Op

Puntuación= 25 x -----

PL-Omin

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

- d) Ponderación: 25,00%

6. Criterio de adjudicación 6:

- a) Identificador: Mantenimiento.
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c) Descripción: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las

instalaciones del lote de climatización y fontanería hasta 2 años desde la entrega de las obras.

d)Ponderación: 12,00%

7.Criterio de adjudicación 7:

a)Identificador: Plazo de garantía.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

c)Descripción: Mayor plazo de garantía.

d)Ponderación: 10,00%

8.Criterio de adjudicación 8:

a)Identificador: Utilización de medios propios.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

c)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

d)Ponderación: 04,00%

LOTE 3: 8

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 8

Resultado: Adjudicado

Título lote Obra transversal y de urbanización

1.Presupuestos:

a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 7854066,53 EUROS

b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 9503420,50 EUROS

c)Código CPV: 45231112-3;45233140-2

2.Entidad adjudicadora.

a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

3.Requisitos específicos del contratista.

a)Clasificación requerida. G6-4

b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

1.Criterios de solvencia económica o financiera:

a)Cifra anual de negocio: NO

b)Seguro de indemnización: NO

c)Patrimonio neto: NO

d)Otros. NO

2.Criterios de solvencia técnica o profesional:

a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO

b)Técnicos o unidades técnicas: NO

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g)Plantilla media anual: NO

h)Medidas de gestión medioambiental: NO

i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l)Otros. NO

c)Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

4.Clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores. Ver Resolución que se adjunta

a)Número de licitadores: 1

b)Datos de los licitadores.

1.Datos licitador 1

a)Nombre y apellidos/Denominación social ACSA OBRAS E
INFRAESTRUCTURAS S.A.U. & VIALEX CONSTRUCTORA ARAGONESA S.L.U.

d)Se trata de una UTE SI

g)Se le ha excluido de la licitación NO

5.Adjudicación.

a)Adjudicatario 1.

1.Resolución/Motivacion: Ver Resolución que se adjunta

2.Contratista: ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U. & VIALEX
CONSTRUCTORA ARAGONESA S.L.U.

3.NIF/CIF del contratista: A08112716 y B59326355

a)Calle: Enrique Val nº 4

b)Codigo Postal: 50011

c)Poblacion: Zaragoza

d)Pais: España

6.Importe de adjudicación (IVA Excluído): 7618461,65 EUROS

7.Importe de adjudicación (IVA Incluído): 9218338,60 EUROS

8.Plazo de Formalización del contrato: 07/12/2018

9.Fecha del Acuerdo: 14/11/2018

6.Información relativa a la ejecución del contrato

a)Plazo de ejecución

b)Posibles prorrogas NO

c)Descripción

d)Subcontratación SI

1.Parte del contrato que se va a subcontratar

2.Subcontratistas

7.Condiciones de adjudicación

a)Criterios de adjudicación:

1.Criterio de adjudicación 1:

a)Identificador: Conocimiento del proyecto.

b)Tipo: Juicio de Valor

c)Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 8.

d)Ponderación: 35,00%

2.Criterio de adjudicación 2:

- a)Identificador: Plan de Seguridad y Salud.
 - b)Tipo: Juicio de Valor
 - c)Descripción: Plan de Seguridad y Salud.
 - d)Ponderación: 10,00%
- 3.Criterio de adjudicación 3:
- a)Identificador: Rendimientos estimados.
 - b)Tipo: Juicio de Valor
 - c)Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.
 - d)Ponderación: 02,00%
- 4.Criterio de adjudicación 4:
- a)Identificador: Mejoras.
 - b)Tipo: Juicio de Valor
 - c)Descripción: Mejoras.
 - d)Ponderación: 02,00%
- 5.Criterio de adjudicación 5:
- a)Identificador: Precio.
 - b)Tipo: Precio
 - c)Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:
$$\text{Puntuación} = 25 \times \frac{\text{PL-Op}}{\text{PL-Omin}}$$

PL= Presupuesto de licitación
Op= Oferta presentada
Omin= Oferta más baja presentada.
 - d)Ponderación: 25,00%
- 6.Criterio de adjudicación 6:
- a)Identificador: Plazo de garantía.
 - b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
 - c)Descripción: Mayor plazo de garantía.
 - d)Ponderación: 10,00%
- 7.Criterio de adjudicación 7:
- a)Identificador: Potencia eléctrica.
 - b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
 - c)Descripción: Ampliación de la potencia eléctrica suministrada desde el mínimo de 320 KW previsto en el lote.
 - d)Ponderación: 10,00%
- 8.Criterio de adjudicación 8:
- a)Identificador: Mantenimiento.
 - b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
 - c)Descripción: Mantenimiento de instalaciones de jardines y zonas comunes hasta 2 años desde la entrega de las obras.
 - d)Ponderación: 04,00%
- 9.Criterio de adjudicación 9:

- a)Identificador: Utilización de medios propios.
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.
- d)Ponderación: 02,00%