



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **AYAL-2024000108**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-10-2024 a las 13:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Almería**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.almeriaciudad.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xNViGEJLFRQOK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Marín 3

→ (04003) Almería España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono +034 671095992

→ Fax +034 950012352

→ Correo Electrónico ebarea@aytoalmeria.es

Objeto del Contrato: Contrato servicios Análisis y Diagnóstico de la Situación Actual de la Vivienda Turística en la Ciudad de Almería

→ Descripción Contrato servicios Análisis y Diagnóstico de la Situación Actual de la Vivienda Turística en la Ciudad de Almería

→ Valor estimado del contrato 6.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.260 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71241000 - Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de los trabajos a contratar será de dos (2) meses para la redacción del Análisis y Diagnóstico. El contrato no podrá ser prorrogado. Deberá iniciarse antes de quince (15) días desde la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Según pliegos

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ calle Marín 3

→ (04003) Almería España

→ Adjudicar el contrato de servicios de "Análisis y diagnóstico de la situación de la vivienda turística en la ciudad de Almería" es el arquitecto PABLO JAVIER GARCÍA-PELLICER LÓPEZ, con NIF núm 29100419Z, habiendo ofrecido ejecutar los trabajos por un importe de 4.800,00 euros más el IVA al 21% de IVA, que asciende a la cantidad de

1.008,00. euros lo que hace un total de 5.808,00 euros con un plazo de ejecución de los trabajos de dos meses para la redacción del Análisis y Diagnóstico, que deberá iniciarse antes de e antes de quince días desde la firma del contrato.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Adjudicado

Adjudicatario

→ **arquitecto**

→ NIF ***0041**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Gonzalez Garbin 15 2A

→ (04001) ALMERIA España

Contacto

→ Teléfono +34 667431574

→ Correo Electrónico 2pgarquitectos@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 4.800 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.808 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Declarar que el licitador que ha presentado la oferta económicamente más ventajosa para la contratación de los servicios de "ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA VIVIENDA TURÍSTICA EN LA CIUDAD DE ALMERÍA" es el arquitecto PABLO JAVIER GARCÍA-PELLICER LÓPEZ, con NIF núm ***0041**, por un importe de 4.800,00.-€ más el IVA al 21% que asciende a la cantidad de 1.008,00.-€, lo que hace un total de 5.808,00.-€, con un plazo de ejecución de los trabajos de dos (2) meses para la redacción del Análisis y Diagnóstico, que deberá iniciarse antes de e antes de quince (15) días desde la firma del contrato.

→ Fecha del Acuerdo 17/10/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: plazo no superior a CINCO (5) DÍAS HÁBILES siguientes a aquel en que se reciba la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 4.800 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.800 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 20/08/2024 a las 14:00
- Observaciones: Plazo de presentación de proposiciones: 15 días naturales contados desde la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante. Una vez presentada una proposición no podrá ser retirada bajo ningún pretexto. Las proposiciones se presentarán hasta las 14:00 horas del último día de plazo. No obstante, si el último día del plazo fuera sábado, domingo o festivo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE 2. CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS. OFERTA ECONOMICA

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/08/2024 a las 14:00 horas
- En este sobre se incluirá la siguiente documentación:
 - Oferta económica. - Oferta de propuesta de actuación

Lugar

- Dependencias de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Almería

Dirección Postal

- Plaza Marín, 3
- (04003) Almería España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Medios telemáticos. La fecha de apertura de ofertas es aproximada. Se publicará anuncio de mesa de contratación.

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/08/2024 a las 11:45 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- telematico

Dirección Postal

- Plaza Marín, 3
- (04003) Almería España

SOBRE 1. CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR. REFERENCIAS TÉCNICAS

- Apertura sobre administrativo
- En este sobre se incluirá, junto con la documentación administrativa, la siguiente documentación:
 - PROPUESTA DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE LA ACTIVIDAD

Lugar

- Dependencias de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Almería

Dirección Postal

- Plaza Marín, 3
- (04003) Almería España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Medios telemáticos. La fecha de apertura de ofertas es aproximada. Se publicará anuncio de mesa de contratación.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS. Criterios cualitativos objetivos: Propuesta de actuación en zonas tensionadas (6 puntos)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS. Oferta económica (49 puntos)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR. Desarrollo de los trabajos (10 puntos)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR. Proceso de toma de datos (35 puntos)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2vw6NFaVFUNSYrkJkLIFdw%3D%3D