



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **A3-18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2018 a las 16:15 horas.



## Obras para la redistribución y adaptación de las instalaciones de las oficinas de la INSTITUCIÓN FERIA DE CANARIAS (INFECAR).

- Valor estimado del contrato 91.735,08 EUR.
- Importe 98.156,54 EUR.
- Importe (sin impuestos) 91.735,08 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 40 Día(s)
  - Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de cuarenta días (40) naturales o el que resulte de la adjudicación del contrato de acuerdo con la oferta presentada por el adjudicatario y comenzará a contar desde el día siguiente de extenderse el acta de comprobación del replanteo.
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Instalación de edificios y obras
- Lugar de ejecución ES705 Gran Canaria Las Palmas de Gran Canaria
- Clasificación CPV
  - 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.
  - 45111100 - Trabajos de demolición.
  - 45111214 - Trabajos de evacuación de escombros de demolición.
  - 45112100 - Trabajos de excavación de zanjas.
  - 45113000 - Trabajos a pie de obra.
  - 45260000 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados.
  - 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.
  - 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.
  - 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.
  - 45421100 - Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos.
  - 45421152 - Instalación de paredes divisorias.
  - 45430000 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes.
  - 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.
  - 45451200 - Revestimiento con paneles.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GjpNZpcQBNUsgstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GjpNZpcQBNUsgstABGr5A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- Vicepresidencia del Consejo Directivo de Institución Ferial de Canarias (INFECAR)
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.infecar.es>

### → Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Id3K8%2BKPLXwuf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Id3K8%2BKPLXwuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avda. dela Feria, 1  
→ (35012) Las Palmas de Gran Canaria España  
→ ES705

### Contacto

→ Teléfono +34 828010203  
→ Fax +34 928411710  
→ Correo Electrónico [contratacion@infecar.es](mailto:contratacion@infecar.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Vicepresidencia del Consejo Directivo de Institución Ferial de Canarias (INFECAR)

### Proveedor de Información adicional

→ Vicepresidencia del Consejo Directivo de Institución Ferial de Canarias (INFECAR)

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/09/2018 a las 13:00

### Dirección Postal

→ Avda. dela Feria, 1  
→ (35012) Las Palmas de Gran Canaria España

### Dirección Postal

→ Avda. dela Feria, 1  
→ (35012) Las Palmas de Gran Canaria España

### Recepción de Ofertas

→ Vicepresidencia del Consejo Directivo de Institución Ferial de Canarias (INFECAR)

### Dirección Postal

→ Avda. dela Feria, 1  
→ (35012) Las Palmas de Gran Canaria España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/09/2018 a las 13:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de ofertas económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 01/10/2018 a las 11:00 horas  
→ Fecha sujeta a cambios, que se publicará en su caso en el perfil del contratante con una antelación mínima de 5 días hábiles.

#### Lugar

→ INSTITUCIÓN Ferial DE CANARIAS (INFECAR)-  
Sala Felo Monzón

#### Dirección Postal

→ Avenida de la Feria nº 1  
→ (35012) las palmas de gran canaria España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Entrada libre hasta completar aforo.

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras para la redistribución y adaptación de las instalaciones de las oficinas de la INSTITUCIÓN FERIAL DE CANARIAS (INFECAR).

→ Valor estimado del contrato 91.735,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 98.156,54 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 91.735,08 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45111214 - Trabajos de evacuación de escombros de demolición.

→ 45112100 - Trabajos de excavación de zanjas.

→ 45113000 - Trabajos a pie de obra.

→ 45260000 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45421100 - Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos.

→ 45421152 - Instalación de paredes divisorias.

→ 45430000 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes.

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

→ 45451200 - Revestimiento con paneles.

→ Plazo de Ejecución

→ 40 Día(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de cuarenta días (40) naturales o el que resulte de la adjudicación del contrato de acuerdo con la oferta presentada por el adjudicatario y comenzará a contar desde el día siguiente de extenderse el acta de comprobación del replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ Avenida de la Feria nº 1

→ (35012) Las Palmas de Gran Canaria España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Las establecidas en las cláusulas 24 y 34 del PCAP.

→ Consideraciones de tipo ambiental - Las establecidas en las cláusulas 24 y 34 del PCAP.

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C4-1-Albañilería, revocos y revestidos.(inferior o igual 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Se requiere que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a Sesenta y cuatro mil doscientos catorce euros con cincuenta y seis céntimos (64.214,56 €).

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, deberá ser al menos de Ciento treinta y siete mil seiscientos dos euros con sesenta y dos céntimos (137.602,62 €). En el caso que atendiendo a la fecha de constitución o inicio de actividades no alcancen las mismas el período de tres años, se exigirá que el licitador disponga del mínimo de solvencia exigido respecto del ejercicio de mayor volumen de los ejercicios disponibles. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura Apertura de ofertas económicas

→ Descripción Según apartado H del cuadro de características.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mayor penalización diaria por día de retraso

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Reducción del plazo de Ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

### Subcontratación permitida

→ Los licitadores deberán indicar la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, según apartado O del cuadro de características.

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000003177780 | UJID 2018-332991 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 04 sep 2018 16:16:03:659 CEST N.Serie  
150551227264427505302036614393284001691 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016