



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PC-MER/2019/00024-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2019 a las 15:20 horas.



Reforma integral de dos locales en la Nave C del Mercado Central de Frutas y Verduras de la Unidad Alimentaria Mercamadrid conforme al apartado 1 del anexo I del PCP y el PPT

- Valor estimado del contrato 197.434,12 EUR.
- Importe 238.895,29 EUR.
- Importe (sin impuestos) 197.434,12 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 84 Día(s)
 - Observaciones: 12 semanas (84 días naturales)
- Clasificación CPV
 - 45000000 - Trabajos de construcción.
 - 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [Planos Aula Frutas-FF.pdf](#)
- [Presupuesto y mediciones.pdf](#)
- [Proyecto-FF.pdf](#)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Acabado de edificios y obras
- Lugar de ejecución ES300 Madrid Nave C del Mercado Central de Frutas y Verduras - Unidad Alimentaria Mercamadrid MADRID

Proceso de Licitación

- Procedimiento PROCEDIMIENTO ORDINARIO
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GYYV6dbIqZLfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhIgcQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
- (28053) Madrid España
- ES300

Contacto

- Teléfono 917850000
- Correo Electrónico mercamadrid@mercamadrid.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/09/2019 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/09/2019 a las 11:00 horas
→ Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO

Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID S/N
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 05/09/2019 a las 13:00 horas
→ Oferta técnica y criterios de adjudicación basados en juicios de valor

Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO

Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID S/N
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

SOBRE A

→ Apertura sobre administrativa

Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO

- El día 04/09/2019 a las 12:30 horas
- Requisitos previos para participar

Dirección Postal

- AVENIDA DE MADRID S/N
- (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Reforma integral de dos locales en la Nave C del Mercado Central de Frutas y Verduras de la Unidad Alimentaria Mercamadrid conforme al apartado 1 del anexo I del PCP y el PPT

→ Valor estimado del contrato 197.434,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 238.895,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 197.434,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 84 Día(s)

→ Observaciones: 12 semanas (84 días naturales)

→ Lugar de ejecución

→ Nave C del Mercado Central de Frutas y Verduras - Unidad Alimentaria Mercamadrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ UNIDAD ALIMENTARIA MERCAMADRID

→ (28053) MADRID España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Ver apartado 27 del PCP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de obras ejecutadas en los últimos cinco años, que sean del mismo grupo o subgrupo de

clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, esto es, CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS 138.203,88 € **Umbral:** 138203.88 **Periodo:** AÑO DE MAYOR EJECUCION DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS

- Técnicos o unidades técnicas - Relación de personal técnico al servicio permanente de la empresa que se destinará a las obras para su correcta ejecución, expresando su titulación, categoría profesional y años de experiencia, acompañando los documentos acreditativos correspondientes MINIMOS EXIGIDOS SEGUN APARTADO 10 DEL ANEXO I DEL PCP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. MINIMO INDICADO EN EL APARTADO 10 DEL ANEXO I DEL PCP
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Declaración responsable sobre subcontratación conforme al modelo Anexo X del PCP
- Otros - Compromiso para la integración de medios conforme al modelo Anexo IX.
- Otros - Declaración responsable relativa a la contratación de discapacitados conforme al modelo Anexo VIII.
- Otros - Declaración responsable sobre pertenencia a grupo – empresas vinculadas – conforme al modelo Anexo V.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se entenderá acreditada por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato, es decir, al menos de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS 296.151,18 € **Umbral:** 296151.18 **Periodo:** AÑO DE MAYOR EJECUCION DE TRES ULTIMOS **Expresión:** EUROS

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** SOBRE A
- **Descripción** Requisitos previos para participar - ver apartado 10 del anexo I del PCP

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** SOBRE B
- **Descripción** Ver apartado 14 del anexo I del PCP - criterios de adjudicación basados en juicios de valor

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** SOBRE C
- **Descripción** Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Equipos de reposición - dispensador de toalla plegado
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 1
 - **Expresión de evaluación** : unidades
 - **Cantidad Mínima** : 0
 -

- Cantidad Máxima : 1
- Equipos de reposición - dosificador de jabón
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : unidades
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Equipos de reposición - Luminaria superficie techo de 1294x110x113 mm
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : unidades
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Equipos de reposición - piezas de panel policarbonato traslúcido
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : M2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Equipos de reposición - proyectores cilíndricos led 1600 lm para carril
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : unidades
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Equipos de reposición- grifo temporizado mezclador pedal suelo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : unidades
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Plazo de Garantía Total y servicio de mantenimiento preventivo y correctivo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : AÑOS
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 55
 - Expresión de evaluación : EUROS
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad de la oferta
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Calidad de los materiales y sistemas
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Plan de mantenimiento preventivo y correctivo
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

ID 0000004306722 | UUID 2019-837908 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 01 Aug 2019 15:20:20:482 CEST N.Serie
139447225904064017408022708326175869478 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016