



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PC-MER/2022/00031-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-11-2022 a las 14:35 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**El objeto del contrato lo constituye la prestación de los servicios de Control de Calidad y Asistencia Técnica de las obras a ejecutar en las infraestructuras, edificaciones, e instalaciones que componen las denominadas zonas comunes, propiedad de MERCAMADRID, S.A., de la Unidad Alimentaria Mercamadrid y la Ampliación de Mercamadrid, en las condiciones que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 110.000 EUR.

→ Importe 121.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 100.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Clasificación CPV

→ 71600000 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento PROCEDIMIENTO ORDINARIO

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rrW4mYIDSU6rz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rrW4mYIDSU6rz3GQd5r6SQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhlgcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B

→ (28053) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico [mercamadrid@mercamadrid.es](mailto:mercamadrid@mercamadrid.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B  
→ (28053) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B  
→ (28053) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/11/2022 a las 12:00  
→ Observaciones: Ver apartado 12 del anexo I del PCP

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/12/2022 a las 11:00 horas  
→ Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

### Lugar

→ Centro administrativo

### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B portal  
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 30/11/2022 a las 12:30 horas  
→ Criterios de adjudicación basados en juicios de valor

### Lugar

→ Centro Administrativo

### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B Portal  
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### SOBRE A

### Lugar

- Apertura sobre administrativo
- El día 30/11/2022 a las 12:30 horas
- Requisitos previos para participar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

- Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B Portal
- (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato:** El objeto del contrato lo constituye la prestación de los servicios de Control de Calidad y Asistencia Técnica de las obras a ejecutar en las infraestructuras, edificaciones, e instalaciones que componen las denominadas zonas comunes, propiedad de MERCAMADRID, S.A., de la Unidad Alimentaria Mercamadrid y la Ampliación de Mercamadrid, en las condiciones que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 110.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 121.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 100.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71600000 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

**Dirección Postal**

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - ver apartado 27 del anexo I del PCP

→ Consideraciones de tipo social - ver apartado 27 del anexo I del PCP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - ver apartado 27 del anexo I del PCP

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante Inscrita en el Registro General del CTE (Código Técnico de la Edificación) como LECCE

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % de la anualidad media del contrato, en trabajos o servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, esto es TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS EUROS (38.500,00 €). Umbral: 38500 Periodo: AÑO DE MAYOR EJECUCION DE LOS TRES ULTIMOS Expresión: EUROS

→ Técnicos o unidades técnicas - Se establece como OBLIGACIÓN ESENCIAL DEL CONTRATO, adscribir a la ejecución del contrato como mínimo el indicado en el apartado 10 del anexo I del PCP

→ Otros - Compromiso para la integración de medios de terceros conforme al modelo Anexo IX del presente Pliego. En caso

de acudir a la figura de integración de solvencia, deberá incluirse también el Anexo VIII cumplimentado y firmado por la entidad con la que se pretenda integrar la misma

- Otros - Declaración responsable relativa a hallarse al corriente del cumplimiento de la obligación de obligaciones contractuales conforme al modelo Anexo VIII del Pliego de Cláusulas Particulares
- Otros - Declaración responsable sobre pertenencia a grupo – empresas vinculadas – conforme al modelo Anexo V del presente Pliego

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - En lugar del volumen anual de negocio, la solvencia económica y financiera se podrá acreditar mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, con vigencia para el período de duración del contrato, por importe no inferior al valor estimado del contrato, esto es CIENTO DIEZ MIL EUROS (110.000,00 €)

Umbral: 110000 Expresión: EUROS

- Cifra anual de negocio - Se entenderá acreditada por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato, es decir, al menos de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL EUROS (165.000,00 €) Umbral: 165000 Periodo: AÑO DE MAYOR EJECUCION DE LOS TRES ULTIMOS Expresión: EUROS

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura SOBRE A
- Descripción Ver apartado 10 del anexo I del PCP

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura SOBRE B
- Descripción Ver apartado 14 del anexo I del PCP

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura SOBRE C
- Descripción Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Descuento precios unitarios
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 75
  - Expresión de evaluación : PORCENTAJE
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 75

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta de trabajo y organización
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  -

Cantidad Máxima : 25

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000009809249 | UUID 2022-109573 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 16 Nov 2022 14:35:11:668 CET N.Serie  
53458534590008442086740409419309856732 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020