

## Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU

**Expedient núm.:** 17288/2023

**Assumpte:** Licitació del contracte de millora de l'abastiment d'aigua i reducció de pèrdues d'Alaior FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - finançat per la Unió Europea - Next Generation EU»

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Es redacta la present memòria per determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

#### 1. INTRODUCCIÓ

El 19/10/2023 s'emet l'informe jurídic on s'informa favorablement l'autorització de les obres públiques previstes en el «PROYECTO DE MEJORA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA Y REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS DE ALAIOR» signat per José Villafranca Manguan enginyer industrial i que **hauran de complir amb la normativa urbanística i sectorial que sigui d'aplicació, i condicionat al compliment de les condicions que en ell si diuen.**

L'objecte del projecte es centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

- a) Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fugides mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.
- b) Instal·lar equips de localització remota de fugides que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

#### 2. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL I NECESSITAT A SATISFER.

##### a) Necessitat a satisfer i objecte del contracte

La necessitat a satisfer és millorar l'eficiència de la xarxa d'abastiment d'aigua potable amb la instal·lació d'equips detectors de fuites amb la finalitat de reduir la pèrdua d'aigua de la xarxa municipal, l'abast d'aquest projecte comporta les xarxes d'aigua del nucli urbà d'Alaior, l'Argentina i Cala en Porter, projecte finançat per la Unió Europea - Next Generation EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

L'objecte del projecte se centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

- a) Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fugides mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.



## **Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU**

b) Instal·lar equips de localització remota de fugides que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

### **3. CODIFICACIÓ**

L'objecte del contracte s'enquadra dins els codis corresponents a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes públics (CPV) de la Comissió Europea, continguts al Reglament (CE) N°213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

Els CPV són els següents:

45232150 treballs relacionats amb tubs de distribució d'aigua

La present licitació es durà a terme seguin les prescripcions del projecte d'obres redactat José Villafranca Manguan enginyer industrial.

### **4. DIVISIÓ EN LOTS**

De conformitat amb l'article 99.3 b) de la LCSP, s'ha estudiat la conveniència de dividir el contracte en lots, però s'estima que la divisió en lots no seria oportuna donades les característiques dels serveis a prestar, la divisió comportaria una execució del contracte difícil des del punt de vista tècnic i ineficient pel seu bon funcionament, just al contrari de la necessitat de procurar homogeneïtat i acoblament integral d'aquests, així com fer les tasques de control específiques de forma organitzada. La divisió en lots podria perjudicar la coordinació dels treballs, afectant de manera negativa a la correcta execució.

La divisió en lots repercuteix negativament en la qualitat de les obres per requerir controlar a dues o més operadors això suposa l'increment de mitjans necessaris, a més a més la divisió per lots comporta majors despeses en requerir per a cadascun dels adjudicataris dotar-se de la infraestructura necessària per a gestionar el servei, duplicant costos que van en detriment de possibles economies a escala.

A la vista tot això i tenint en compte l'objecte del contracte queda justificada la no divisió en lots de les obres esmentades.

### **5. MARC NORMATIU**

La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a un contracte d'obra de caràcter administratiu, de conformitat amb els que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell



## **Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU**

2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), i està sotmesa a aquesta Llei,

Així com al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mentre continuï vigent (d'ara endavant RGLCAP), i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que puguin aprovar-se (d'ara endavant normativa de desenvolupament de la LCSP); al Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència;

l'Ordre HFP/1030/2021 de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/1031/2021 de 29 de setembre per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener que es dicta en aplicació de la disposició addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023 en relació amb l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i que estableix el contingut mínim que obligatòriament hauran de tenir les declaracions d'absència de conflicte d'interès (DACI), i totes les normes de desplegament que s'aprovin i que resultin aplicables a aquest procediment.

El contracte es finança amb els Fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret a supervisar la informació de aquest contracte i les normes de conservació de documentació, de conformitat amb l'article 132 del Reglament nº 2018/1046, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

La persona contractista haurà de complir amb les mesures d'informació i comunicació sobre el suport procedent dels Fons establertes en l'annex XII del Reglament (UE) núm. 1303/2013 i en el capítol II del Reglament d'Execució (UE) núm. 821/2014 de la Comissió, de 28 de juliol de 2014, pel qual s'estableixen disposicions d'aplicació del Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell pel que fa a les modalitats concretes de transferència i gestió de les contribucions del programa, la presentació d'informació sobre els instruments financers, les característiques tècniques de les mesures d'informació i comunicació de les operacions, i el sistema per al registre i l'emmagatzematge de dades.



## Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU

En totes les actuacions que es realitzin en execució del contracte en el marc del PRTR, els contractistes i subcontractistes hauran d'exhibir de manera correcta i destacada l'emblema de la UE amb una declaració de finançament adequat que digui «Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU» juntament amb el logo del PRTR. Quan l'emblema de la Unió Europea es mostri en associació amb un altre logotip haurà de mostrar-se almenys de forma tan prominent i visible com els altres logotips.

L'emblema ha de romandre diferent i separat i no pot modificar-se afegint altres marques visuals, marques o text. A part de l'emblema, no podrà utilitzar-se cap altra identitat visual o logotip per a destacar el suport de la UE. Aquestes mesures d'informació i comunicació de les actuacions desenvolupades s'inclouran en cartells informatius, plaques, publicacions impreses i electròniques, material audiovisual, pàgines web, anuncis i insercions en premsa, certificats, així com qualsevol altre tipus de suport.

Tots els cartells informatius i plaques hauran de col·locar-se en un lloc ben visible i d'accés al públic.

Quant a la prestació material dels treballs, haurà de respectar-se íntegrament la totalitat de la normativa sectorial i tècnica d'aplicació vigent en el moment d'executar-se el contracte, segons la naturalesa de les actuacions definides en el plec de prescripcions tècniques, així com les disposicions en matèria social, laboral (incloses la normativa sobre Seguretat i Salut en el treball) i en matèria mediambiental que resultin d'aplicació, vigents a Espanya i a la Unió Europea.

## 6. ANÀLISI TÈCNIC

### a) Consideracions tècniques i requisits

En el projecte el qual s'ha fet referència a l'expositiu anterior es descriuen quines són les obres que s'han d'executar i quins són els requisits de les empreses que hi poden participar.

### b) Classificació del contractista / solvència econòmica

No és necessària la classificació, atès que aquest contracte, de conformitat amb l'article 51 del Real Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, permet contractar obres de conformitat amb el procediment OBERT SIMPLIFICAT SUMARI previst en l'article 159.6 de LCSP 9/2017, de 8 de novembre, sempre i quan el valor estimat sigui inferior a 200.000€.

Per la qual cosa per a participar en el procediment les empreses han d'estar inscrites en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE)**, o de conformitat amb l'establert a l'article 96.2 de la LCSP, en el Registre Oficial d'alguna



## Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU

Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes. La no inscripció en els registres esmentats, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb el reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

## 7. ANÀLISI ECONÒMIC

### a) Part econòmica

En el present expedient s'ha incorporat el projecte d'obres de «*Mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior*» en el qual figuren els preus descompostos i el pressupost base de licitació del contracte.

Les obres compten amb finançament de la unió europea Next Generation EU a través del Resolució de la consellera de Medi ambient i territori a proposta la directora general de Recursos hídrics, en el marc de la convocatòria de subvencions per a l'any 2022 per a la millora de l'abastiment i reducció de pèrdues a les xarxes en els municipis petits i mitjans de les Illes Balears amb càrrec al «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la unió Europea- Next Generation EU», l'import d'aquest ajut ascendeix a 143.972.62 euros

### b) Preu base de licitació

El preu base de licitació del present contracte, tenint en compte el pressupost establert en el projecte d'obres ascendeix a 217.758,58 €, que es desglossa de la següent manera:

	179.965,77 €	(Pressupost d'execució sense IVA)
	<u>37.792,81 €</u>	(IVA)
Total:	217.758,58 €	(IVA inclòs)

El pressupost base de licitació és el límit de despesa que en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), (Art. 100 LCSP).

En el pressupost s'entenen incloses totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al normal compliment de les prestacions a contractar, com són les despeses generals, financers, beneficis, assegurances, entre d'altres (art. 131 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes del Sector públic).

L'import del contracte s'imputarà de la següent forma:



## Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU

### DISTRIBUCIÓ PER ANUALITATS

Anualitat 2024	217.758,58 € (IVA inclòs)
----------------	---------------------------

### c) Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Dins del marc competencial de l'Ajuntament d'Alaior, i en consideració a la previsió continguda en l'article 7 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, quan es refereix al principi d'eficiència en l'assignació i utilització dels recursos públics que preveu que els contractes que afectin les despeses o els ingressos públics presents o futurs, han de valorar les seves repercussions i efectes, i han de supeditar-se de manera estricta al compliment de les exigències els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, la idoneïtat de l'objecte i el recurs a aquesta contractació externa, es justifica en què l'Ajuntament no exerceix l'activitat econòmica requerida per a satisfer les necessitats preteses per l'execució d'aquest projecte d'obres.

Es considera complerta la justificació de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat, una vegada que es tracta d'unes obres que l'Ajuntament considera molt importants perquè milloraran l'eficiència, la reducció de pèrdues en l'ús de l'aigua i l'eficiència de les xarxes d'abastiment d'aigua potable en el municipi i la necessitat de promoure la lliure concurrència mitjançant l'inici de l'expedient de contractació.

## 8. ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

### a) Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, de conformitat amb els que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

### b) Justificació del procediment i la tramitació urgent

La tramitació del present expedient de contractació serà urgent, d'acord amb el marc excepcional establert per als contractes finançats pel Pla de Transformació i Resiliència establert en l'article 50 del Reial Decret Llei 36/2020.

S'iniciarà per l'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte i complint amb els requisits dels contractes establerts en l'article 28 i incorporar la documentació expressada en l'article 116, ambdós del LCSP.

D'altra banda, l'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant el Procediment obert simplificat sumari previst en l'article 159.6 de LCSP

La tramitació de l'expedient serà URGENT donada la situació de caràcter excepcional





## **Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU**

perquè aquestes obres són finançades a través d'un conveni amb l'Ajuntament d'Alaior i la Conselleria de Medi ambient i Territori, del Govern Balear, a proposta de la directora general de Recursos Hídrics, en el marc de la convocatòria de subvencions per a l'any 2022 dels fons de la Unió Europea Next Generation EU, a través del «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència» que preveu el següent calendari de previsions de l'actuació:

**- Tenir executat el 30 de juny 2024 més del cinquanta per cent (50%) de la inversió prevista.**

Aquestes obres tenen un termini d'execució de 5 mesos, per complir els terminis establerts en el conveni, les obres s'han d'adjudicar com a màxim el mes de maig, tot tenint en compte que el termini parcial fixat, s'ha d'haver executat més del cinquanta per cent (50%) de la inversió prevista a data 31/06/2024. Cal esmentar que l'ajut concedit suposa més del 65% de l'import total del contracte, per la qual cosa hem d'aconseguir aquest objectiu, i que les arques municipals no es vegin afectades, per tant és necessari la tramitació de l'expedient per urgència a fi de poder complir amb el termini parcial compromès en la resolució d'atorgament de l'ajut a l'Ajuntament d'Alaior per a la canalització dels fons de la Unió Europea Next Generation EU, a través del «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència»

### **c. Criteris d'adjudicació.**

Es proposen els següents criteris d'adjudicació mitjançant fórmula, alguns aspectes tècnic s'hauran de determinar en el Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

Proposició econòmica	75
Ampliació del termini de garantia	15
Reducció del termini d'execució de les obres	10

### **b. Òrgan competent.**

Atès que l'import del contracte s'ha determinat en 217.758,58€, la Junta de Govern és l'òrgan competent per efectuar la present contractació, de conformitat amb el decret 2023/1113 de data 20/06/2023 de delegació de competències.

## **9. CONCLUSIONS**

Es justifica expressament amb caràcter favorable la urgència de la tramitació d'aquest expedient i la idoneïtat de la contractació de les obres previstes en el projecte d'obres de «Mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior», per això els diferents aspectes analitzats en funció de les necessitats sorgides per a desenvolupar l'activitat que li és pròpia a l'Ajuntament d'Alaior.

D'aquesta manera, queda definida la necessitat de contractar les obres esmentades constituint un contracte administratiu d'obres, que haurà de ser adjudicat mitjançant un procediment obert simplificat sumari, tramitació urgent, d'acord amb el descrit en la present



**Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU**

memòria justificativa.

El contracte haurà d'ajustar-se, al seu torn, al termini de durada i imports fixats, atesa la corresponent existència de crèdit pressupostari anual, així com a la resta d'especificacions fixades en els corresponents plecs i projecte que regiran la licitació i que es constitueixen com a Llei del contracte.

Document preparat i posat a signar per l'oficial administratiu del departament de contractació, Francisca Pons Sintes.

Signat per mi, Lorenzo Mascaró Florit, tercer tinent de batle, regidor d'Urbanisme, Obra Pública i Patrimoni, a Alaior, en la data de la signatura electrònica que consta al marge d'aquest document

