



**MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATAR UN
SERVICIO DE LIMPIEZA EN LA SUBDELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN
BURGOS**

El próximo día 31 de diciembre de 2020, finalizará la prórroga del contrato de limpieza, que esta Subdelegación del Gobierno formalizó con la empresa ROYAL CLEAN, S.L., para su sede sita en c/ Vitoria núm. 34 de Burgos, cuya superficie y distribución, es la siguiente:

Superficie útil por plantas:

Semisótano	670,45 m ²
Planta Baja	897,00 m ²
Planta Primera	461,00 m ²
Planta Segunda	269,80 m ²
Planta tercera	462,70 m ²
Bajo Cubierta	253,65 m ²

TOTAL 3.014,60 m²

Como datos complementarios se relacionan los siguientes:

Planta semisótano:

Archivo	144,70 m ²
Almacén	124,05 m ²
Garaje	76,40 m ²
Oficinas	325,30 m ²
2 aseos	

Planta baja:

Oficinas y Área de atención al público	897,00 m ²
Una vidriera en el techo	90,00 m ²
3 aseos	

La puerta principal del edificio lleva una gran mampara de techo y dos laterales

Planta primera:

Oficinas	461,00 m ²
Un lucernario con cristales en techo	134,00 m ²
4 Terrazas	217,90 m ²
2 aseos	



Planta segunda:

Oficinas 269,80 m²
2 aseos

Planta tercera:

Oficinas 462,70 m²
2 aseos

Bajo cubierta:

Biblioteca 253,65 m²

La parcela exterior del edificio consta de:

Calzada de vehículos, aceras y parcela 1.735,80 m²

Por otra parte, el edificio contiene: 158 ventanales con una superficie acristalada de 254 m².

Asimismo, se ponen en conocimiento de esa Subdirección General de Administración Financiera, los siguientes extremos:

El personal que efectuará el servicio de limpieza en este Centro será el siguiente:

- Tres limpiadoras en jornada de tres horas cuarenta y cinco minutos diarias, de lunes a viernes.
- Un operario de limpieza de cristales en jornada de cuatro horas semanales.

El citado personal pertenece a la empresa adjudicataria. La Subdelegación del Gobierno no dispone de los medios personales ni materiales suficientes para la prestación del servicio mencionado, precisando autorización para iniciar la contratación de un nuevo expediente en el que se contemple el número de personas y la jornada laboral referidos con anterioridad.

Al importe de licitación del contrato que finaliza, se le ha incrementado un 0,9%, correspondiente a la subida del IPC de los años



GOBIERNO
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
EN CASTILLA Y LEÓN

SUBDELEGACIÓN DEL GOBIERNO
EN BURGOS

SECRETARÍA GENERAL

2019 a 2020. Por consiguiente, el importe previsto para la licitación del servicio de limpieza de la Subdelegación del Gobierno en Burgos, con empresa del ramo, incluido el 21% de IVA, para el periodo 1 de enero de 2021 a 31 de diciembre de 2021, se eleva a:

CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA EUROS (58.860,00 €).

Burgos, a 14 de julio de 2020
EL SECRETARIO GENERAL



Fdo.: Ricardo Elena Mariscal

Vº Bº
EL SUBDELEGADO DEL GOBIERNO



Fdo.: Pedro Luis de la Fuente Fernández

CORREO ELECTRÓNICO

habilitacion.burgos@correo.gob.es

C/ Vitoria, 34
09071 BURGOS
TEL.: 947 769133
FAX.: 947 769139