



IDENTIFICADOR DOCUMENTO

ARE-2024-179

IDENTIFICADOR UNIVERSAL

PLANTILLA

ARE-VACIO

DESCRIPCIÓN

E-CON-2024-17/SE/AM - ACTA 3 - ESTUDIO INFORME CRITERIOS AUTOMÁTICOS - MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ESPACIOS FORESTALES. EN DOS LOTES.

REFERENCIA EXPEDIENTE

E-CON-2024-17/SE/AM

TIPO DE CONTRATO

Servicios; Mantenimientos (Jardinería, carpintería,...)

OBJETO

El objeto del contrato es la realización de trabajos de mantenimiento y conservación de los jardines y espacios forestales de la Universidad de Murcia.

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

Abierto Criterios Múltiples

TIPO DE TRAMITACIÓN

ORDINARIO

CUADRO RESUMEN

| | | | | |
|---|---|------------------------|-----------------------|---------------|
| TIPO REUNIÓN | FECHA INICIO | FECHA FIN | | |
| Estudio de Informe Comisión Técnica (Sobre Económico) | 25 / 07 / 2024 11 : 50 | 25 / 07 / 2024 12 : 00 | | |
| SUBTIPO REUNIÓN | | | | |
| Mantenimientos (Jardinería, carpintería,...) | | | | |
| UBICACIÓN | | | | |
| Inmueble: Edificio Convalecencia | | | | |
| ASISTENTES | Puesto | Tipo Asistente | | |
| PEDRO JOSE GALVEZ MUÑOZ | JEFE DE AREA DE CONTRATACION,PATRIMONIO Y SERVICIOS | Presidente | | |
| MARIA JOSE MORENO LAZARO | JEFE DE SERVICIO DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS | Secretario/a | | |
| LAUREANO GONZALEZ GONZALEZ | ADJUNTO AL JEFE DE AREA DE CONTRATACION, PATRIMONIO Y SERVIC | Vocal | | |
| JOAQUIN ATAZ RUIZ | LETRADO-JEFE DE LA ASESORÍA JURÍDICA | Vocal | | |
| ANTONIO MARTINEZ LOPEZ | JEF. DE SERVICIO DE CONTROL FINANCIERO | Vocal | | |
| INVITADOS | Representante | | | |
| Amancio Sánchez Bernabé | Jefe de Sección de Contratación de Servicios, en tareas de apoyo a la Mesa. | | | |
| PRESUPUESTO | Valor Estimado | Importe Base | Impuesto Repercutido | Importe Total |
| Lote 1 | 1.764.000,00 € | 294.000,00 € | (21% IVA) 61.740,00 € | 355.740,00 € |
| Lote 2 | 372.000,00 € | 62.000,00 € | (21% IVA) 13.020,00 € | 75.020,00 € |

IdInternos: 61459949, 61493960, 57527705. Códigos: SE, MA, AM, O, ESTUDIO ICT_SE, PRESIDENTE, 488, SECRETARIO, 63, VOCAL, 1337, VOCAL, 21, VOCAL, 1225.
idPersonas: 176, 1331, 3177, 4793, 2758. numeroDocumentold: Q3018001B, 27445050R, 27428732J, 22474660A, 34792753D, 52800302F. E-SIN-2024-5807. UNIVERSIDAD DE MURCIA (cód.: UMU).

TENIENTE FLORESTA, S/N . 30003 - MURCIA

Código seguro de verificación: RUxBMg8I-zjTESwko-ovnpD8+Q-j8GB6PFq

Página 1 de 6

Este es un documento administrativo electrónico emitido por la Universidad de Murcia. Su autenticidad puede ser contrastada a través de la siguiente dirección: <https://sede.um.es/validador/>

Se reúnen en la fecha indicada los miembros de la Mesa de Contratación relacionados inicialmente, con objeto de realizar el estudio del informe sobre los criterios evaluables de forma automática aplicables al expediente de contratación E-CON-2024-17/SE/AM Servicio de mantenimiento de jardines y espacios forestales de la Universidad de Murcia, en 2 lotes:

Lote 1: Mantenimiento de plantas y suelos en jardines y espacios forestales.

Lote 2: Poda y tala de palmeras y árboles de gran porte.

La reunión se celebra a distancia, mediante videoconferencia utilizando la herramienta informática ZOOM, en los términos y previa verificación de los requisitos exigidos por el artículo 17.1 de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Abierta la sesión por el Presidente de la mesa, se procede en primer lugar, a requerir a los asistentes que se pronuncien sobre posible conflicto de intereses según establece la normativa de contratación pública, entre otros el artículo 64 de la LCSP, declarando todos los presentes, no tener directa o indirectamente interés financiero, económico o personal alguno que pudiera comprometer su imparcialidad e independencia en el contexto del presente procedimiento de adjudicación, declarando asimismo el compromiso de poner en conocimiento del órgano de contratación, de forma inmediata, cualquier potencial conflicto de intereses que pueda producirse durante el desarrollo de todas las fases del procedimiento de adjudicación, incluida la fase de ejecución.

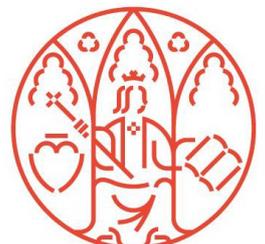
Han concurrido las siguientes empresas:

Lote 1

| NIF | EMPRESA |
|-----------|---------------------|
| B30563423 | FUNDOWN PLANT, S.L. |

Lote 2

| NIF | EMPRESA |
|-----------|---|
| B96591763 | QUALITAS OBRAS SERVICIOS E INGENIERÍA, S.L. |
| B97864219 | NATURA CONSTRUCTIVA, S.L. |



1. A continuación, los miembros de la mesa proceden al estudio del informe sobre los criterios cuantificables de forma automática.

Tras el estudio y debate del contenido de este, se aprecian los siguientes errores de transcripción de algunas puntuaciones que figuran en el informe con respecto a las que figuran en el cuadro final de puntuaciones de criterios evaluables mediante fórmulas correspondientes al lote 2:

DONDE DICE:

- Criterio: Elaboración de informes técnicos sobre el estado mecánico del árbol (hasta 3 puntos).

NATURA 3 puntos QUALITAS 3 puntos

- Criterio: Cualificación y experiencia del personal técnico titulado (hasta 4 puntos).

NATURA 4 puntos QUALITAS 4 puntos

DEBE DECIR:

- Criterio: Elaboración de informes técnicos sobre el estado mecánico del árbol (hasta 4 puntos).

NATURA 4 puntos QUALITAS 4 puntos

- Criterio: Cualificación y experiencia del personal técnico titulado (hasta 3 puntos).

NATURA 3 puntos QUALITAS 3 puntos

Los errores transcritos no afectan al resultado de la puntuación total de los licitadores, comprobándose que todas las empresas han obtenido la máxima puntuación en ambos criterios, por lo que la Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

Primero: Rectificar en el Lote 2 las puntuaciones asignadas a todas las empresas en el sentido antedicho en los criterios indicados.

Segundo: Considerar que la documentación técnica presentada en ambos lotes por todas las empresas licitadoras cumple con lo establecido en el respectivo Pliego de prescripciones técnicas.



Firmante: MARÍA JOSÉ MORENO LÁZARO. Fecha-hora: 25/07/2024 13:38:17. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: PEDRO JOSÉ GALVEZ MUÑOZ. Fecha-hora: 25/07/2024 14:41:51. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: LAUREANO GONZÁLEZ GONZÁLEZ. Fecha-hora: 25/07/2024 14:49:08. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: JOAQUÍN ATAZ RUIZ. Fecha-hora: 26/07/2024 10:37:49. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: ANTONIO MARTÍNEZ LÓPEZ. Fecha-hora: 26/07/2024 12:42:16. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;



2. Seguidamente, la Mesa de Contratación procede a la valoración de las ofertas presentadas, siendo su resultado el siguiente:

LISTA DE PUNTUACIONES CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

Lote 1

| Empresa / Criterio | Oferta económica (hasta 55 puntos) | Elaboración de informes técnicos (hasta 5 puntos) | Cualificación y experiencia personal técnico (hasta 5 puntos) | Total |
|--------------------|------------------------------------|---|---|-------|
| FUNDOWN PLANT | 55,00 | 2,40 | 5,00 | 62,40 |

Lote 2

| Empresa / Criterio | Oferta económica (hasta 55 puntos) | Elaboración de informes técnicos (hasta 4 puntos) | Cualificación y experiencia personal técnico (hasta 3 puntos) | Acreditación como ETW (hasta 3 puntos) | Total |
|--------------------|------------------------------------|---|---|--|-------|
| QUALITAS | 51,05 | 4,00 | 3,00 | 3,00 | 61,05 |
| NATURA | 55,00 | 4,00 | 3,00 | 3,00 | 65,00 |

3. Seguidamente, la Mesa de Contratación procede a sumar a estas puntuaciones las otorgadas a las ofertas mediante la aplicación de los criterios evaluables mediante un juicio de valor, ordenando las empresas por orden descendente de puntuación, con el siguiente resultado:

LISTA DE PUNTUACIONES TOTALES

Lote 1

| Orden | EMPRESA | Puntuación criterios juicio | Puntuación criterios | TOTAL |
|-------|---------|-----------------------------|----------------------|-------|
|-------|---------|-----------------------------|----------------------|-------|



| | | | | |
|---|---------------|----------------------------|-------------------------------|-------|
| | | de valor (hasta 35 puntos) | automáticos (hasta 65 puntos) | |
| 1 | FUNDOWN PLANT | 22,00 | 62,40 | 84,40 |

Lote 2

| Orden | EMPRESA | Puntuación criterios juicio de valor (hasta 35 puntos) | Puntuación criterios automáticos (hasta 65 puntos) | TOTAL |
|-------|----------|--|--|-------|
| 1 | QUALITAS | 35,00 | 61,05 | 96,05 |
| 2 | NATURA | 24,50 | 65,00 | 89,50 |

4. Realizados los cálculos en ambos lotes para determinar si hay alguna oferta en presunción de baja anormal o desproporcionada, se verifica que no hay ninguna en dicha situación.

Visto el resultado de la calificación de las ofertas, la Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

Primero: Clasificar las ofertas en el sentido indicado anteriormente.

Segundo: Solicitar del órgano de contratación que por sus servicios administrativos se requiera a la empresa **FUNDOWN PLANT, S.L.** con NIF: **B30563423** cuya oferta cumple con todos los requisitos establecidos en el pliego de prescripciones técnicas y demás documentación que rige la presente contratación, para que dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación requerida con carácter previo a la adjudicación del contrato del **Lote 1: Mantenimiento de plantas y suelos en jardines y espacios forestales.**

Tercero: Solicitar del órgano de contratación que por sus servicios administrativos se requiera a la empresa **QUALITAS OBRAS SERVICIOS E INGENIERÍA, S.L.** con NIF: **B96591763** clasificada en primer lugar, cuya oferta es la



Firmante: MARÍA JOSÉ MORENO LAZARO. Fecha-hora: 25/07/2024 13:38:17. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
 Firmante: PEDRO JOSÉ GALVEZ MUÑOZ. Fecha-hora: 25/07/2024 14:41:51. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
 Firmante: LAUREANO GONZÁLEZ GONZÁLEZ. Fecha-hora: 25/07/2024 14:49:08. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
 Firmante: JOAQUÍN ATAZ RUIZ. Fecha-hora: 26/07/2024 10:37:49. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
 Firmante: ANTONIO MARTÍNEZ LÓPEZ. Fecha-hora: 26/07/2024 12:42:16. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;



más adecuada en base a la mejor relación calidad-precio, para que dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación solicitada con carácter previo a la adjudicación del contrato del **Lote 2**: Poda y tala de palmeras y árboles de gran porte.

Los miembros componentes de la Mesa de Contratación, una vez leído el contenido del acta correspondiente a esta sesión, manifiestan su conformidad con el mismo y proceden a su aprobación.

Y sin más asuntos que tratar se levanta la sesión por el Sr. Presidente, de todo lo cual doy fe como Secretaria.



Firmante: MARÍA JOSÉ MORENO LÁZARO; Fecha-hora: 25/07/2024 13:39:17; Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: PEDRO JOSÉ GALVEZ MUÑOZ; Fecha-hora: 25/07/2024 14:41:51; Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: LAUREANO GONZÁLEZ GONZÁLEZ; Fecha-hora: 25/07/2024 14:49:08; Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: JOAQUÍN ATAZ RUIZ; Fecha-hora: 26/07/2024 10:37:49; Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;
Firmante: ANTONIO MARTÍNEZ LÓPEZ; Fecha-hora: 26/07/2024 12:42:16; Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios OU=Ceres O=FNMT-RCM C=ES;