

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### **Fecha y hora de celebración**

16 de julio de 2024 a las 09:30:00

### **Lugar de celebración**

Sala 1.2 Edificio Servicios administrativos y medios telemáticos

### **Asistentes**

PRESIDENTE D. José Luis Alfaro González, Concejal de Hacienda y Patrimonio

SECRETARIO D. Pablo García Marín, Técnico Medio de Gestión

VOCALES: D. Juan Ramón Garrido Solís, Secretario General de la Corporación  
D. Fernando Cabanellas Becerra, Tesorero  
D. Manuel Benítez Limón, Jefe Departamento de Contratación.

### **Orden del día**

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes. (Lote 1)
- 2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes. (Lote 2)
- 3.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes. . (Lote 1)
- 4.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes. (Lote 2)
- 5.- Propuesta adjudicación: 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.
- 6.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.

### **Se Expone**

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de



**Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.**

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: A78066487 LICUAS S.A. Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 10:05:11

NIF: B85091890 SERVICIOS INTEGRALES HORCAJEÑOS S.L. Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 12:46:10

NIF: B87302154 SOFTCREAM SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SLU Fecha de presentación: 25 de junio de 2024 a las 10:27:11

NIF: B13320247 STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U. Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 11:42:23

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas:

LICITADORAS	% BAJA PRECIO	Mejora en el tipo de rodapié a instalar.	Mejora de suministro extra de material
LICUAS S.A.	0,50	PRESENTA	PRESENTA
SERVICIOS INTEGRALES HORCAJEÑOS S.L.	12,25	PRESENTA	PRESENTA
SOFTCREAM SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS	3,36	NO PRESENTA	NO PRESENTA
STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U	9,85	PRESENTA	PRESENTA

**2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.**

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 04 de julio de 2024 a las 22:29:59

NIF: B06964753 GALCONS INSTRATE SLU Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 23:32:34

NIF: B67781088 Genera Prevención, S.L. Fecha de presentación: 04 de julio de 2024 a las 12:12:56

NIF: B83665513 Incope Consultores, S.L. Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 14:26:10



Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.. Servicio de Coordinación de seguridad y salud.

NIF: B67781088 Genera Prevención, S.L.. Servicio de Coordinación de seguridad y salud.

NIF: B83665513 Incope Consultores, S.L.. Servicio de Coordinación de seguridad y salud.

La Mesa de contratación, procede a la apertura de ofertas correspondientes al Lote II, Servicio de coordinación, seguridad y salud, advirtiendo que la proposición correspondiente al licitador GALCONS ISTRATE S.L.U., presenta una proposición correspondiente al Lote I, Ejecución de las obras de renovación de los suelos. A este respecto es de aplicación lo prescrito por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en cuyo Art 84 determina:

*“Artículo 84 Rechazo de proposiciones*

*Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variara sustancialmente el modelo establecido, o comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la mesa, en resolución motivada. Por el contrario, el cambio u omisión de algunas palabras del modelo, con tal que lo uno o la otra no alteren su sentido, no será causa bastante para el rechazo de la proposición.”*

En este sentido, el artículo 139.1 de la LCSP determina que:

*“Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada del empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna (...)”*

Con base en lo anterior, la Mesa de contratación por unanimidad de sus miembros ACUERDA:

PRIMERO.- INADMITIR la proposición la oferta de la entidad licitadora GALCONS ISTRATE S.L.U. por los motivos contenidos en el presente acuerdo.

SEGUNDO.- NOTIFICAR el presente acuerdo a la interesada por medios electrónicos a través de la plataforma de contratación del sector público.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas:

LICITADORAS	% BAJA PRECIO	Titulaciones adicionales	Visita adicional semanal
COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L	13,57	NO PRESENTA	NO
GENERA PREVENCIÓN, S.L.	0,50	PRESENTA	SI
INCOPE CONSULTORES, S.L	0,00	PRESENTA	NO



**3.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024**  
**- Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes. (Lote 1)**

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones de acuerdo a los criterios del PPT mediante informe técnico de fecha 16 de julio de 2024, de la siguiente manera:

NIF: A78066487 LICUAS S.A.:

- Mejoras técnicas. Puntuación: 40
- Precio. Puntuación: 2.45

NIF: B85091890 SERVICIOS INTEGRALES HORCAJEÑOS S.L.:

- Mejoras técnicas. Puntuación: 40
- Precio. Puntuación: 60

NIF: B87302154 SOFTCREAM SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SLU:

- Mejoras técnicas Puntuación: 0
- Precio Puntuación: 16.46

NIF: B13320247 STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U.:

- Mejoras técnicas. Puntuación: 40
- Precio. Puntuación: 48.24

**4.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19044/2024**  
**- Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.**

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones de acuerdo a los criterios del PPT mediante informe técnico de fecha 16 de julio de 2024, de la siguiente manera:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.:

- Proposición económica Puntuación: 75
- Mejoras técnicas lote 2. Puntuación: 0



NIF: B67781088 Genera Prevención, S.L.:

- Proposición económica Puntuación: 2.76
- Mejoras técnicas lote 2 Puntuación: 25

NIF: B83665513 Incope Consultores, S.L.:

- Proposición económica Puntuación: 0
- Mejoras técnicas lote 2 Puntuación: 15

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

NIF: B06964753 GALCONS INSTRATE SLU. Este licitador ha sido excluido por el siguiente motivo:

- Proposición económica Motivo: La Mesa de contratación, procede a la apertura de ofertas correspondientes al Lote II, Servicio de coordinación, seguridad y salud, advirtiendo que la proposición correspondiente al licitador GALCONS INSTRATE S.L.U., presenta una proposición correspondiente al Lote I, Ejecución de las obras de renovación de los suelos.

- Mejoras técnicas lote 2 Motivo: La Mesa de contratación, procede a la apertura de ofertas correspondientes al Lote II, Servicio de coordinación, seguridad y salud, advirtiendo que la proposición correspondiente al licitador GALCONS INSTRATE S.L.U., presenta una proposición correspondiente al Lote I, Ejecución de las obras de renovación de los suelos.

**5.- Propuesta adjudicación: 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

- Obras de renovación de suelos (Lote1)

**Orden: 1NIF: B85091890 SERVICIOS INTEGRALES HORCAJEÑOS S.L. Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CAF: 100  
Total puntuación: 100

Orden: 2NIF: B13320247 STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U.

Total criterios CAF: 88.24  
Total puntuación: 88.24

Orden: 3NIF: A78066487 LICUAS S.A.  
Total criterios CAF: 42.45  
Total puntuación: 42.45

Orden: 4NIF: B87302154 SOFTCREAM SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SLU

Total criterios CAF: 16.46  
Total puntuación: 16.46



- Servicio de Coordinación de seguridad y salud (Lote2)

**Orden: 1NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CAF: 75  
Total puntuación: 75  
Orden: 2NIF: B67781088 Genera Prevención, S.L.

Total criterios CAF: 27.76  
Total puntuación: 27.76

Orden: 3NIF: B83665513 Incope Consultores, S.L.

Total criterios CAF: 15  
Total puntuación: 15

**6.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.**

La mesa de contratación acuerda requerir la documentación previa a la adjudicación por medios electrónicos a través de la plataforma de contratación del sector público a la licitadora:

Lote 1: **SERVICIOS INTEGRALES HORCAJEÑOS S.L**

Lote2: **COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.**

Yo, como Secretario, certifico a la fecha de la firma electrónica con el visto bueno de la Presidencia.

D. Pablo García Marín.  
SECRETARIO

D. José Luis Alfaro González  
PRESIDENTE

