



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **CSA 01-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 13:11 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Infraestructuras y Equipamientos del Gobierno de Canarias**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=D877gfUxMN1vYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=D877gfUxMN1vYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avda. de Buenos Aires, 4

→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES709

### Contacto

→ Teléfono 922423702

→ Correo Electrónico

[spce.infraestructuraequipamiento@gobiernodecanarias.org](mailto:spce.infraestructuraequipamiento@gobiernodecanarias.org)

**Objeto del Contrato: Redacción de proyecto básico y de ejecución para la construcción de un centro en Educación Infantil Segundo ciclo, Primaria y Secundaria Obligatoria de 21 Unidades (3+6+12) en San Isidro, Granadilla, incluyendo levantamiento topográfico de la parcela y el estudio geotécnico"**

→ Descripción Realización del estudio geotécnico del terreno, levantamiento topográfico del solar y redacción de Proyecto Básico y de Ejecución para la construcción de un centro de educación infantil segundo ciclo, primaria y secundaria obligatoria de 21 unidades (3+6+12) en San Isidro, Granadilla.

→ Valor estimado del contrato 175.622,66 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 187.916,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 175.622,66 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ SANTA CRUZ DE TENERIFE

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

### Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar el contrato para la ejecución del servicio denominado: "Redacción del Proyecto básico y de ejecución para la construcción de un Centro de educación infantil segundo ciclo, primaria y secundaria obligatoria de 21 unidades (3+6+12) en San Isidro, Granadilla, incluyendo el levantamiento topográfico de la parcela y el estudio geotécnico", Mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a la empresa LUMO ARQUITECTOS S.L.P. con NIF B74195355, por

importe de noventa y siete mil setecientos dieciséis euros con cuarenta y cinco céntimos (97.716,45 €), correspondiendo noventa y un mil trescientos veintitrés euros con setenta y ocho céntimos (91.323,78 €) al importe principal y seis mil trescientos noventa y dos euros con sesenta y seis céntimos (6.392,66 €) al 7% de IGIC, y el plazo de duración del contrato será de CINCO MESES a partir de la formalización del contrato.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **LUMO ARQUITECTOS, S.L.P.**
- NIF B74195355
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Plaza Julio Alberto Blanco 1, 1º, Oficina 43
- (33428) CAYÉS – LLANERA España

#### Contacto

- Teléfono 1111111111
- Correo Electrónico [licita.otlp@gmail.com](mailto:licita.otlp@gmail.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 91.323,78 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 97.716,45 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 108254/2024
- Fecha de Formalización 29/08/2024

#### Contrato

- [CEO SAN ISIDRO\\_CONTRATO.pdf](#)
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Ta2nuOvr2rjdpXuMlcKKJ%2Bi/k1Jw6vwpMoyR4uGxQxN%2B00c4IY1QRAeHZkBnBxFkZYHAtLSz20vKrdC0xalydPHIKGfND6q2h5LiKL3LbgFJOVDbGCDM%2BMigrvuVS7Rv&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

#### Motivación

- **Motivación** Adjudicar el contrato para la ejecución del servicio denominado: "Redacción del Proyecto básico y de ejecución para la construcción de un Centro de educación infantil segundo ciclo, primaria y secundaria obligatoria de 21 unidades

(3+6+12) en San Isidro, Granadilla, incluyendo el levantamiento topográfico de la parcela y el estudio geotécnico", Mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a la empresa LUMO ARQUITECTOS S.L.P. con NIF B74195355, por importe de noventa y siete mil setecientos dieciséis euros con cuarenta y cinco céntimos (97.716,45 €), correspondiendo noventa y un mil trescientos veintitrés euros con setenta y ocho céntimos (91.323,78 €) al importe principal y seis mil trescientos noventa y dos euros con sesenta y seis céntimos (6.392,66 €) al 7% de IGIC., y el plazo de duración del contrato será de CINCO MESES a partir de la formalización del contrato.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 01/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 13

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 11

→ Precio de la oferta más baja 91.323,78 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 161.559,38 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

#### Dirección Postal

→ Edificio usos multiples II planta 6º

→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/03/2024 a las 15:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/03/2024 a las 15:00

→ Observaciones: Teniendo en cuenta las dificultades técnicas y la cantidad de cuestiones que se están planteando se ha acordado la ampliación en 10 días naturales del plazo de la presente licitación en aras a garantizar la calidad de las ofertas que se presenten. En consecuencia la nueva finalización del plazo sería el 18 marzo de 2024

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/04/2024 a las 10:30 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

### Lugar

- Salón de reuniones DGCIPE

### Dirección Postal

- AVDA. BUENOS AIRES EDIF. TRES DE MAYO
- (38071) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Archivo Electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 01/04/2024 a las 10:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

- Vidoconferencia

### Dirección Postal

- AVDA. BUENOS AIRES EDIF. TRES DE MAYO
- (38071) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

### Archivo Electrónico 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 01/04/2024 a las 10:30 horas
- Fecha estimada, sujeta a modificaciones.

### Lugar

- Vidoconferencia

### Dirección Postal

- AVDA. BUENOS AIRES EDIF. TRES DE MAYO
- (38071) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Servicios prestados de similares características
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Anteproyecto de la propuesta
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ERZy8kP8x2bXOja\\_zN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ERZy8kP8x2bXOja_zN1Dw9Q%3D%3D)

ID 0000014071869 | UUID 2024-000926592 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 30 Aug 2024 13:11:30:085 CEST N.Serie  
51653180660232065617833918957606984774 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023