



**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.:** 3940/2024 (CN-16/2024)

**TIPUS DE CONTRACTE:** CONTRACTE D'OBRES

**TÍTOL:** OBRES DE REPARACIÓ D'UN TRAM DE LLAMBORDES AL CARRER TEODOR CANET, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** BATLIA

**INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ I DE JUSTIFICACIÓ DE DIVERSOS ASPECTES DE L'EXPEDIENT**

**Servei promotor:** Obres Pròpies

**Títol del contracte:**

“REPARACIÓ D'UN TRAM DE LLAMBORDES AL CARRER TEODOR CANET”

**Descripció de l'objecte del contracte:** El tram de llambordes que hi ha al carrer Teodor Canet es troba en mal estat i s'ha decidit substituir-lo per asfalt en calent.

El projecte d'obra redactat a l'efecte per l'enginyer municipal Sr. Jaume Domingo Ribas en dat 29 d'abril de 2024 i que du per títol “*Reparación de un tramo de adoquinado en la Calle Teodoro Canet*”, defineix els treballs necessaris per retirar les llambordes existents, preparació del terreny per poder realitzar l'asfaltat del tram de llambordes que es pretén retirar i substituir per asfalt.

**Motivació de la necessitat del contracte:**

D'acord amb l'article 28 de l'LCSP, aprovada per Llei 9/2017, de 8 de novembre, les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

És per això que en relació al present contracte els motius que el fan necessari són els següents:

- 1.- El paviment es troba en males condicions la qual cosa pot provocar accidents.
- 2.- Al ser un carrer amb molt de trànsit rodat i pesat, es necessari fer un canvi de paviment que sigui més estable, ja que les llambordes existents es mouen actualment degut a que s'ha anat buidant la sorra, tant per falta de manteniment com per la neteja que realitzen les màquines de neteja de carrers.

**Justificació de la (durada/termini d'execució) del contracte i si es preveuen una o diverses pròrrogues i la seva durada, indicant els motius en base als quals s'ha determinat:**





El termini d'execució de l'obra es fixa en 3 setmanes, de conformitat amb l'apartat 13 de la memòria del projecte tècnic de data 29 d'abril de 2024 "Reparación de un tramo de adoquinado en la Calle Teodoro Canet", redactat per l'enginyer municipal Sr. Jaume Domingo Ribas.

Es considera un termini adequat per les característiques de la prestació a executar.

**Indicació de la divisió del contracte en lots i les limitacions que en el seu cas s'hagin establert, o en el cas que no es divideixi el contracte en lots, justificació dels motius vàlids de la no divisió del contracte en lots:**

En relació a la divisió o no del contracte en lots en el present expedient:

**No**, no es divideix el contracte en lots. El contracte no es pot dividir en lots pels següents motius:

1.- Inviabilitat tècnica: Al ser una obra d'un àmbit molt petit (1.453'30 m2 dins el carrer de Teodor Canet), la realització independent per lots de les diverses prestacions que comprenen l'objecte del contracte dificultaria una correcta execució de l'obra des de el punt de vista tècnic.

2.- Difícil coordinació: Els risc per la correcta execució del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, ja que implicaria la necessitat de coordinar l'execució de diferents prestacions per diversos contractistes dins un sol àmbit d'actuació. A més, el fet que hi hagués més d'una empresa dificultaria la coordinació de seguretat de l'obra i per tant per motius de seguretat no es recomana la divisió en lots de l'obra.

**Tipus de tramitació de l'expedient que es proposa i justificació:**

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

**Tipus de procediment d'adjudicació que es proposa i justificació:**

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, pels següents motius:

1.- El valor estimat del contracte (125.492'02 Euros, IVA exclòs) es inferior a 2.000.000 de euros, de conformitat amb l'establert a l'article 159.1a) de la LCSP2017.

2.- Dins els criteris d'adjudicació no hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor, de conformitat amb l'establert a l'article 159.1b) de la LCSP2017.

**Indicació dels criteris d'adjudicació del contracte:**

- Diversos criteris d'adjudicació basats en la millor relació qualitat preu:

CRITERI	PONDERACIÓ
A) Criteris avaluables automàticament mitjançant fórmula matemàtica.	<b>Màxim 100 punts</b>
A.1) Oferta econòmica (avaluable amb fórmula)	<b>Màxim 90 punts</b>
A.2) Millora del termini de garantia de l'obra (avaluable amb fórmula)	<b>Màxim 10 punts</b>
<b>TOTAL</b>	<b>100 punts</b>





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 4, 1<sup>a</sup> (Can Ques) – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tlfs: 971 89 71 06; Fax: 971 54 65 15

### **Altres consideracions:**

Per l'exposat es considera justificada la necessitat del contracte.  
Alcúdia, en data de la signatura electrònica

L'enginyer tècnic municipal

Vist i plau amb la memòria i se'n  
proposa l'inici del procediment de contractació  
Per l'òrgan promotor de l'expedient,  
El regidor d'Obres Pròpies,

Jaime Domingo Ribas

