



Documento de Pliegos

Número de Expediente **20240627-00389**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2024 a las 15:50 horas.



Acuerdo Marco de servicios de dirección de obra, dirección de ejecución y asistencia técnica en instalaciones de obras de edificación de ámbito nacional

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 4.781.000 EUR.

→ Importe 2.390.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.390.500 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Los plazos de ejecución se indicarán en el Documento de Condiciones Particulares de la licitación de cada contrato basado.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid El lugar de ejecución específico se indicará en el Documento de Condiciones Particulares de la licitación de cada contrato basado.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [20240627-00389 OE NOMBRE PROVEEDOR .xlsx](#)

→ [Anexos 20240627-00389.zip](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco

→ Características del procedimiento Al tratarse de un Acuerdo Marco resultan de aplicación las Instrucciones que regulan el procedimiento de contratación de INECO, específicamente el apartado 7.4 Acuerdos Marco y se tramita mediante procedimiento abierto.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vvYNqAyXZZTL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Nº de Lotes: 6

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 1

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 6

Entidad Adjudicadora

→ Ineco-Comité de Dirección

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ineco.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fKaPt8jrM2e9Hd5zq_vq9cg%3D%3D

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138

→ (28036) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 914521200

→ Correo Electrónico ofertas@ineco.com

Proveedor de Pliegos

→ Ineco-Comité de Dirección

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138

→ (28036) Madrid España

Proveedor de Información adicional

→ Ineco-Comité de Dirección

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138

→ (28036) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Ineco-Comité de Dirección

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138

→ (28036) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

→ Observaciones: Mínimo 15 días naturales de conformidad con las Instrucciones de Contratación.

Contrato no sujeto a regulación armonizada.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Acuerdo Marco de servicios de dirección de obra, dirección de ejecución y asistencia técnica en instalaciones de obras de edificación de ámbito nacional

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente Acuerdo Marco es el establecimiento de las condiciones para la prestación de servicios de dirección de obra, dirección de ejecución y asistencia técnica en instalaciones de obras de edificación en todo el territorio nacional, mediante la selección de un máximo de CUATRO (4) proveedores y un mínimo de UN (1) proveedor especializado para cada uno de los lotes. Para cubrir estas necesidades, dada la naturaleza del Acuerdo marco se ha dividido geográficamente en SEIS (6) lotes: Lote 1: Castilla y León, Madrid, Castilla La Mancha y La Rioja. Lote 2: Aragón, Navarra y Cataluña. Lote 3: Valencia, Murcia e Islas Baleares. Lote 4: Extremadura, Andalucía, Islas Canarias, Ceuta y Melilla. Lote 5: Cantabria y País Vasco. Lote 6: Galicia y Asturias.

→ Valor estimado del contrato 4.781.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.390.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.390.500 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 4.781.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Los plazos de ejecución se indicarán en el Documento de Condiciones Particulares de la licitación de cada contrato basado.

→ Lugar de ejecución

→ El lugar de ejecución específico se indicará en el Documento de Condiciones Particulares de la licitación de cada contrato basado.

→ Condiciones Será de aplicación el ámbito geográfico incluido en el apartado 3 del Cuadro de Características, es decir los trabajos estarán vinculados al lote correspondiente según la localización geográfica de la obra.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Se prevén 24 meses de prórroga.

→ Opciones: Ineco podrá realizar una o varias prórrogas dentro del plazo máximo adicional de prórrogas previsto sin necesidad de agotar el mismo.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Lote 1: Castilla y León, Madrid, Castilla La Mancha y La Rioja

→ Descripción del lote Castilla y León, Madrid, Castilla La Mancha y La Rioja

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Valor estimado del contrato 480.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 240.000 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 240.000 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 240.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

Lote 2: Aragón, Navarra y Cataluña

→ Descripción del lote Aragón, Navarra y Cataluña

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 1.772.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 886.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 886.000 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 886.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

Lote 3: Valencia, Murcia e Islas Baleares

→ Descripción del lote Valencia, Murcia e Islas Baleares

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 594.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 297.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 297.000 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 297.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

Lote 4: Extremadura, Andalucía, Islas Canarias, Ceuta y Melilla

→ Descripción del lote Extremadura, Andalucía, Islas Canarias, Ceuta y Melilla

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 708.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 354.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 354.000 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 354.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Clasificación CPV

→

Lote 5: Cantabria y País Vasco

- Descripción del lote Cantabria y País Vasco
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

- Valor estimado del contrato 708.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 354.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 354.000 EUR.
- Importe Máximo del Acuerdo Marco 354.000 EUR.
- Clasificación CPV
 - 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
- Clasificación CPV
 - 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.
- Clasificación CPV
 - 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

Lote 6: Galicia y Asturias

- Descripción del lote Lote Galicia, Asturias
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

- Valor estimado del contrato 519.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 259.500 EUR.
- Importe (sin impuestos) 259.500 EUR.
- Importe Máximo del Acuerdo Marco 259.500 EUR.
- Clasificación CPV
 - 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
- Clasificación CPV
 - 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.
- Clasificación CPV
 - 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

Condiciones de Licitación**Garantía Requerida Definitiva**

- Porcentaje 2 %

Requisitos de participación de los licitadores**Condiciones de admisión**

- Capacidad de obrar - De conformidad con la cláusula 11 del Clausulado.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - De conformidad con la cláusula 11 del Clausulado.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - De conformidad con la cláusula 11 del Clausulado.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - De conformidad con el apartado 9.1.2 "Solvencia técnica o profesional" del Cuadro de Características (relación de trabajos y certificados de buena ejecución).
- Técnicos o unidades técnicas - De conformidad con el apartado 9.1.2 "Solvencia técnica o profesional" del Cuadro de Características".
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - De conformidad con el apartado 9.1.2.2 "Medios materiales y técnicos" del Cuadro de Características.
- Otros - Anexo I. DR General (pdf)" (Declaración responsable por parte del licitador en el marco de la presentación de oferta

al expediente de contratación de Ineco).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - De conformidad con el apartado 9.1.1 "Solvencia económica y financiera" y 16 "Seguros" del Cuadro de Características.
- Cifra anual de negocio - De conformidad con el apartado 9.1.1 "Solvencia económica y financiera" del Cuadro de Características.
- Otros - (Opcional) Formulario DEUC para la acreditación de documentación administrativa y de solvencia de conformidad con el apartado 9.2 "Documentación y clasificación" del Cuadro de Características y con la cláusula 4 "Otros requisitos del Cuadro de Características" del Clausulado.

Preparación de oferta

- **Sobre** Documentación administrativa y de solvencia
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Nº Lote:** 3
- **Nº Lote:** 4
- **Nº Lote:** 5
- **Nº Lote:** 6
- **Descripción** De conformidad con el apartado 11.1 del Clausulado.

Preparación de oferta

- **Sobre** Documentación relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas.
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Nº Lote:** 3
- **Nº Lote:** 4
- **Nº Lote:** 5
- **Nº Lote:** 6
- **Descripción** De conformidad con el apartado 11.2 del Clausulado.

Preparación de oferta

- **Sobre** Oferta económica
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Nº Lote:** 3
- **Nº Lote:** 4
- **Nº Lote:** 5
- **Nº Lote:** 6
- **Descripción** De conformidad con el apartado 11.3 del Clausulado.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1. Experiencia adicional a la requerida para el perfil de coordinador del Acuerdo Marco.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 -

- Expresión de evaluación** : Véase la asignación de puntuación para estos criterios en el apartado 13.2.1.1 del Cuadro de Características.
- Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Criterio 2: Referencias de servicios de ámbito ferroviario del coordinador del Acuerdo Marco.
- Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - **Expresión de evaluación** : Véase la asignación de puntuación para estos criterios en el apartado 13.2.1.2 del Cuadro de Características.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Criterio 3: ISO 10006:2017 vigente de sistema de gestión de la calidad en proyectos.
- Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - **Expresión de evaluación** : Véase la asignación de puntuación para estos criterios en el apartado 13.2.1.3 del Cuadro de Características.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Criterio 4: ISO 9001:2015 vigente de sistemas de gestión de la calidad.
- Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - **Expresión de evaluación** : Véase la asignación de puntuación para estos criterios en el apartado 13.2.1.4 del Cuadro de Características.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Criterio 5. Criterios sociales: Programas de Formación y Desarrollo para Empleados con Discapacidad
- Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5
 - **Expresión de evaluación** : Véase la asignación de puntuación para estos criterios en el apartado 13.2.2.1. del Cuadro de Características
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Criterio 6. Criterios medioambientales: Certificado de consumo de energía renovable.
- Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - **Expresión de evaluación** : Véase la asignación de puntuación para estos criterios en el apartado 13.2.2.2. del Cuadro de Características.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Valoración económica
- Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - **Expresión de evaluación** : $((70 \times \text{Baja de la oferta} / \text{Baja de la oferta más económica}) + 30) \times \text{Puntuación asignada a este criterio}$ en el apartado 13.1 del Cuadro de Características.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **ENAIRE**
 - Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Dirección Postal
- Parque Empresarial Las Mercedes Avenida de Aragón

330, Edificio 2 Entrada por, C. de Campezo, 1,
→ (28022) Madrid España

Presentación de recursos

→ **ENAIRE**

Dirección Postal

→ Parque Empresarial Las Mercedes Avenida de Aragón
330, Edificio 2 Entrada por, C. de Campezo, 1,
→ (28022) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según lo descrito en el apartado 20 del Cuadro de Características.

Proceso de Licitación

Información Acuerdo Marco

→ Número Previsto de Operadores 1

→ Duración 24 Mes(es)

→ Justificación El día de inicio y fin de dicho plazo se establecerá en el Acuerdo Marco. La finalización del presupuesto supondrá también la finalización del Acuerdo Marco.

→ Frecuencia Según necesidad derivada

→ Valor estimado del contrato 4.781.000 EUR.

→ Importe Medio de Contratos Subsiguientes 85.500 EUR.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No