



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **05.2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-06-2024 a las 15:09 horas.



## Servicio de mantenimiento de las instalaciones de los locales y edificios de las dependencias adscritas al Fondo de Garantía Agraria y Pesquera de las Islas Baleares (FOGAIBA)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 28.917 EUR.
- **Importe** 34.989,57 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 28.917 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 1 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES532 Mallorca Véase apartado 2 EDIFICIS I LOCALS ADSCRITS AL FOGAIBA del Pliego de prescripciones técnicas

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento simplificado abreviado, art. 159.6 Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público
- **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=G4YJx71pPU4wYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=G4YJx71pPU4wYTJJ03sHog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears - FOGAIBA**
- **Tipo de Administración** Autoridad regional
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?lang=ca&coduo=3229>
- **Perfil del Contratante**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bBhRImXg%2BssQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bBhRImXg%2BssQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Reina Constança, 4
- (07006) Palma España
- ES532

#### Contacto

- **Teléfono** +34 971176559
- **Fax** +34 971176886
- **Correo Electrónico** [contractacio@fogaiba.caib.es](mailto:contractacio@fogaiba.caib.es)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears - FOGAIBA

→ Sitio Web <https://www.caib.es/webgoib/fons-de-garantia-agraria-i-pesquera-de-illes-balears-fogaiba>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/07/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Reina Constança, 4  
→ (07006) Palma España

### Dirección de Visita

→ Reina Constança, 4  
→ (07006) Palma España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono +34 971176559  
→ Correo Electrónico [contractacio@fogaiba.caib.es](mailto:contractacio@fogaiba.caib.es)

## Recepción de Ofertas

→ Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears - FOGAIBA

### Dirección Postal

→ Reina Constança, 4  
→ (07006) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/07/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears - FOGAIBA

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

### Dirección Postal

→ Reina Constança, 4  
→ (07006) Palma España

### Contacto

→ Teléfono +34 971176559  
→ Correo Electrónico [contractacio@fogaiba.caib.es](mailto:contractacio@fogaiba.caib.es)

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de los locales y edificios de las dependencias adscritas al Fondo de Garantía Agraria y Pesquera de las Islas Baleares (FOGAIBA)

### → Descripción del procedimiento

El mantenimiento incluye las prestaciones de mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo de las instalaciones de los locales y edificios adscritos FOGAIBA.

→ Valor estimado del contrato 28.917 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 34.989,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.917 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Véase apartado 2 EDIFICIOS I LOCALS ADSCRITOS AL FOGAIBA del Pliego de prescripciones técnicas

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Conforme apartado L. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO del Pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) del contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme apartado L. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO del Pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) del contrato

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 0 EUR.

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Número de Empleados 4

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - Conforme artículo 57, apartado 2, de la Directiva 2014/24/UE

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva

2014/24/UE

- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Corrupción - Conforme artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
- Bienes administrados por un liquidador - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Insolvencia - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Fraude - Conforme artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Conforme artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
- Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
- Participación en una organización criminal - Conforme artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Conforme artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
- Quiebra - Conforme artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Técnicos o unidades técnicas - Disponer de al menos 4 personas en calidad de personal técnico, con la formación y cualificación necesarias para desarrollar el servicio.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles que sea, al menos, una vez y media el valor estimado del contrato. **Umbral:** 28917  
**Periodo:** 3 años

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Documentación general y proposición económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **OFERTA ECONÓMICA**
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

## Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Año(s)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears - FOGAIBA**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://www.caib.es/webgoib/fons-de-garantia-agraria-i-pesquera-de-les-illes-balears-fogaiba->

### Dirección Postal

→ Reina Constança, 4  
→ (07006) Palma España

### Contacto

→ Teléfono +34 971176559

### Presentación de recursos

→ **Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears - FOGAIBA**  
→ Sitio Web <https://www.caib.es/webgoib/fons-de-garantia-agraria-i-pesquera-de-les-illes-balears-fogaiba->

### Dirección Postal

→ Reina Constança, 4  
→ (07006) Palma España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Véase apartado S del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No