



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **GEB19007**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-04-2019 a las 15:08 horas.



## Arrendamiento del bien inmueble e instalaciones de Albergue Turístico de la Antigua Almazara de Villafranca de los Barros en Badajoz

→ Valor estimado del contrato 10.000 EUR.

→ Importe 6.050 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento

→ Lugar de ejecución ES431 Badajoz Villafranca de los Barros, provincia de Badajoz. En el Anexo 5 se detallan la ubicación y características del establecimiento

→ Clasificación CPV

→ 98390000 - Otros servicios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [MODELOS ANEXOS GEB19007.docx](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yCh09Re%2B0XVvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yCh09Re%2B0XVvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MNBScYMjEd8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ C/Benito Arias Montano, 1, Escalera 2 - 4ª planta

→ (06800) Mérida España

→ ES431

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@gpex.es](mailto:contratacion@gpex.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/04/2019 a las 14:00

## Dirección Postal

→ C/Benito Arias Montano, 1, Escalera 2 - 4ª planta

→ (06800) Mérida España

## Dirección Postal

→ C/Benito Arias Montano, 1, Escalera 2 - 4ª planta  
→ (06800) Mérida España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

## Dirección Postal

→ C/Benito Arias Montano, 1, Escalera 2 - 4ª planta  
→ (06800) Mérida España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/04/2019 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### apertura sobre 1

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/04/2019 a las 12:00 horas  
→ Apertura del sobre 1 documentación general, plan  
inversiones, medioambiental y proposición económica

#### Lugar

→ Domicio social Gebidexsa

#### Dirección Postal

→ Benito Arias Montano 1 escalera 2 4 planta  
→ (06800) Merida España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Presentar ofertas

## Objeto del Contrato: Arrendamiento del bien inmueble e instalaciones de Albergue Turístico de la Antigua Almazara de Villafranca de los Barros en Badajoz

→ Valor estimado del contrato 10.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.050 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98390000 - Otros servicios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Villafranca de los Barros, provincia de Badajoz. En el Anexo 5 se detallan la ubicación y características del establecimiento

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

### Dirección Postal

→ Ver anexo 5

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: 5

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Compromiso medioambiental y buenas prácticas durante la ejecución del contrato

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 167 EUR.

### Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 2.000 EUR.

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Presentará el Anexo correspondiente a la Declaración responsable

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Presentará completado el apartado relativo a la Solvencia de la Declaración responsable

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso medioambiental

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ plan inversiones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ renta anual

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 10 Año(s)