



# Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **GSEPIDES/32-2020/AUT/SUMANSER**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-12-2023 a las 14:31 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sepides.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YNBdbK4llgQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis  
→ (28006) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 913961147  
→ Fax 913961055  
→ Correo Electrónico [lsese@sepides.es](mailto:lsese@sepides.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en dependencias del grupo sepides.  
Lote: 3: LIMPIEZA SODIEX: - Oficinas de SODIEX en la Avda. Ruta de la Plata 13, 1ª, en Cáceres.**

## Modificación del contrato

→ Número de contrato GSEPIDES/32-2020/AUT/SUMANSER/LOTE 3

→ Fecha de modificación 21/11/2023

→ Observaciones Las partes acuerdan modificar nuevamente el CONTRATO con el objeto de reducir, a partir del 1 de enero de 2024, el alcance del servicio en un 30 % y en los siguientes términos

Se establece una jornada de prestación del servicio de 3,75 horas semanales de limpieza general (1,25 horas diarias tres días por semana -lunes, miércoles y viernes-) y 3 horas mensuales para limpieza de cristales, por un importe mensual de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EUROS (267,46 €), más la cantidad correspondiente al Impuesto sobre el Valor Añadido, conforme a lo ofertado en su día por FISSA. La cuantía de la reducción planteada, unida a la anteriormente acordada, no supera el 50% del precio inicial del contrato, IVA excluido.

→ Número de modificación 2

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 3.081,12 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 3.728,15 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 7.189,28 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 8.699,03 EUR.

→ **Documento Anexo**

→ Justificación de la Modificación Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación Resulta necesario una nueva minoración del alcance del CONTRATO en un 30%, ya que este vuelve a resultar excesivo para las necesidades de SODIEX (teniendo en cuenta el escaso uso que en la práctica se está haciendo de la oficina por cuanto la mayor parte de la jornada laboral del personal de SODIEX transcurre fuera de la misma). La cuantía de la reducción planteada, unida a la anteriormente acordada, no supera el 50% del precio inicial del contrato, IVA excluido.

## Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: DOS (2) AÑOS, a contar desde el 1-1-2021, con posibilidad de prórrogas anuales por tres años adicionales

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

#### Dirección Postal

→ España

#### Adjudicatario

→ **Fissa Finalidad Social, S.L.**

→ NIF B10219913

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ pza. Albatros SIN NUMERO

→ Cáceres España

#### Contacto

→ Teléfono +34 918306610

→ Correo Electrónico [fissacontratacion@grupofissa.com](mailto:fissacontratacion@grupofissa.com)

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato GSEPIDES/32-2020/AUT/SUMANSER/LOTE 3

→ Fecha de Formalización 13/01/2021

#### Contrato

→ FISSA LOTE 3 a.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=63e21482-91ea-4fdb-8b35-3b450cb0936e](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=63e21482-91ea-4fdb-8b35-3b450cb0936e)