



**Govern de les
Illes Balears**

Conselleria d'Empresa,
Ocupació i Energia



AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LES ILLES BALEARS

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Aprovat per l'Acord del Consell de Govern de 28 de juliol de 2023, amb l'informe favorable previ de la Direcció de l'Advocacia de 29 de maig de 2023 i de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de 31 de maig de 2023

CONTRACTE D'OBRES

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: **OBERT SIMPLIFICAT**

TRAMITACIÓ: **ORDINÀRIA** **URGENT**

LICITACIÓ ELECTRÒNICA: **SÍ** **NO**

INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC: **SÍ** **NO**

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: president de l'Agència de Desenvolupament Regional de les Illes Balears

UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: Servei d'Infraestructures i Serveis per a la Indústria

DIRECTORS FACULTATIUS DE L'OBRA: Juan Caldentey Sancho i Eduardo Gilabert Boronat

OBJECTE DEL CONTRACTE: obres de construcció d'una nau amb quatre mòduls, d'ús industrial, al polígon industrial de Felanitx d'acord amb el projecte executiu elaborat per Juan Caldentey Sancho i Ricardo González Enseñat, en data 22 de desembre de 2023

- CPV (vocabulari comú de contractes)

4	5	0	0	0	0	0	0	-7
---	---	---	---	---	---	---	---	----



- CPA (classificació de productes per activitats)

Nomenclatura principal

Nomenclatura complementària (si escau)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Núm. exp.: 356/2024

Contracte reservat: NO SÍ

Necessitats administratives a satisfer: edificació d'una nau modular

Perfil de contractant: <https://contrataciondelestado.es>



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

A.1 A un tant alçat:

Import IVA exclòs: 816.962,46 € (incloent BI i DG, 19%)
Tarifa gestió de residus IVA exclòs: 6.300,36 €
IVA: 171.562,12 € del projecte i 630,04 € de la tarifa de gestió de residus
Total: 823.262,82 € sense IVA / 995.454,98 € IVA inclòs

En cas d'un tant alçat amb preu tancat (Art. 241.3 LCSP):

--

A.2 Altres sistemes de determinació del preu (Especificar el que sigui aplicable):

Preu referit a unitat d'execució: Altres sistemes:	Pressupost de despesa màxima (IVA exclòs):
IVA:	IVA:
Total:	Total:

A.3 Lots

Pressupost de despesa màxima de cada lot (IVA exclòs): Lot 1: Lot 2:	Pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots (IVA exclòs):
IVA Lot 1: IVA Lot 2:	IVA de la totalitat dels lots:
Total Lot 1: Total Lot 2:	Import de la totalitat dels lots:

A.4 Desglossament de costos utilitzats per a la determinació del pressupost



Costos directes (PEM): **686.523,08 €**
Costos indirectes: **130.439,38 € (despeses generals i benefici industrial)**
Costos salarials:
Costos tarifa gestió de residus (sense IVA):
Altres despeses (sense IVA): **6.300,36 €**

A.5 Valor estimat

Valor estimat del contracte:

823.262,82 €

Mètode de càlcul aplicat: al no preveure's modificacions contractuals conforme l'article 204 LCSP, el VEC s'ha calculat conforme l'art. 101.1 lletra a LCSP

Valor estimat dels lots:

--

Mètode de càlcul aplicat

Pressupost base de licitació (PBL) 816.962,46 € + taxes gestió residus (TGR) 6.300,36 €

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2024	426.623,56 €	Inversions
2025	568.831,42 €	Inversions
2.....		
2.....		

B.2 Lots

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2.....	Lot 1		
2.....	Lot 2		
2.....	...		
2.....			

B.3 Finançament conjunt

--

C. LOTS. Art. 99 LCSP

Divisió del contracte en lots:

<input type="checkbox"/> Sí



NO

Descripció dels lots:

Descripció:

CPV (vocabulari comú de contractes):

CPA (classificació de productes per activitats):

Limitacions:

Limitació del Nombre de lots pels quals un licitador pot presentar oferta:

NO

SÍ. Nombre màxim de lots pels quals un licitador pot presentar oferta:

Limitació del Nombre de lots que poden adjudicar-se a un licitador:

NO

SÍ. Nombre de lots que com a màxim poden adjudicar-se a un licitador:

Criteris objectius a aplicar per determinar els lots que seran adjudicats:

Oferta integradora:

Adjudicació a una oferta integradora:

NO

SÍ. Combinació o combinacions que s'admeten:

D. TERMINI D'EXECUCIÓ

Termini d'execució total: **7 mesos, a partir de la firma de l'acta de replanteig de les obres.**

Terminis d'execució parcials:

E. TERMINI DE GARANTIA

Com a mínim dos anys a partir de l'acta de recepció de les obres.

F. SOLVÈNCIA. HABILITACIÓ

F.0 OBLIGACIÓ D'ACREDITAR SOLVÈNCIA

SÍ

NO

F.1 CLASSIFICACIÓ DELS CONTRACTISTES

Obligació d'acreditar la classificació:

SÍ, per ser una obra > 500.000 € (art. 77 de la LCSP). Per licitar, resulta indispensable complimentar l'ANNEX I

NO

Classificació exigida o admesa per acreditar la solvència:



Grup C	Subgrup 2	Categoria 3	Denominació
--------	-----------	-------------	-------------

F.2 MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA. Art. 87 LCSP

F.3 MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA. Art. 88, 93 i 94 LCSP

F.4 MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA EN CAS D'OFERTA INTEGRADORA. Art. 99.5 LCSP

No és el cas.

F.5. CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS DE SOLVÈNCIA

A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'indiquen (art. 76.2 LCSP):

- Mitjans personals (indicar els que s'escaiguin): **un cap d'obra que ha de tenir experiència en l'execució d'obres similars a la què es licita, la qual cosa s'acreditarà amb el seu currículum vitae.**

- Mitjans materials (indicar els que s'escaiguin):

S'exigeix especificar en l'oferta els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació (art. 76.1 LCSP)

SÍ
 NO

El compromís té el caràcter d'obligació essencials als efectes de resolució del contracte, d'acord amb el previst en l'art. 211.1.f):

SÍ
 NO

F.6 HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL EXIGIDA

G. REVISIÓ DE PREUS



No procedeix
Sí procedeix. Fórmula:

H. GARANTIES

H.1 GARANTIA DEFINITIVA: 5 % DE L'IMPORT FINAL OFERT (o del pressupost base de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades a l'art. 108.1 LCSP
Mitjançant retenció de preu (art. 108.2 LCSP). Forma i condicions de la retenció:

H.2 GARANTIA COMPLEMENTÀRIA: MÀXIM 5 % DE L'IMPORT FINAL OFERT (IVA exclòs)

NO

SÍ

Percentatge:

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Forma de presentació (Clàusula 12.1):

Licitació electrònica. A través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic

Licitació electrònica parcial. Sobre que ha de presentar-se per mitjans no electrònics:

Licitació no electrònica.

Data de presentació:

Data límit: **vintè dia posterior a la publicació de l'anunci de la licitació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic**

Hora límit: **23:59 hores**

Lloc de presentació en cas de licitació no electrònica o licitació electrònica parcial:

Lloc:

Termini per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació (Clàusula 12.4):

Fins el dia abans al de finalització del termini de presentació d'ofertes

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS



NO

SÍ

Requisits mínims, modalitats i característiques de les variants que s'accepten:

Quan s'autoritzi la presentació de variants sobre elements o unitats que hagin de ser ofertes pel preu tancat (art. 241.3.d LCSP):

- Contingut del projecte bàsic a presentar pel licitador:
- Termini per aportar el projecte de construcció de les variants ofertes:

K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER IDENTIFICAR OFERTES ANORMALMENT BAIXES. Art. 149 LCSP

Es considerarà que una oferta és anormalment baixa quan el preu sigui inferior a més del 30% a la mitjana de les ofertes presentades o en més del 35% al preu de licitació en cas de concórrer un sol licitador i la puntuació a la resta de criteris d'adjudicació sigui superior a 15.

L. QÜESTIONS RELATIVES A L'ADJUDICACIÓ

Termini màxim per efectuar l'adjudicació (Clàusula 21.3):

Compensació en cas de decisió de no adjudicar el contracte o de desistiment (Clàusula 21.5):

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 202 LCSP

El compliment de les condicions especials d'execució de caràcter social i mediambiental i de protecció de dades té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'art. 211.1.f).

Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social:

Si durant l'execució de l'obra el contractista hagués de fer noves contractacions, baixes i/o substitucions del personal adscrit a l'obra, es fixa com condició especial d'execució l'obligació d'aquell de contractar a persones menors de 30 anys en situació legal de desocupació.

A aquestes efectes, el contractista haurà de comunicar al responsable del contracte les contractacions realitzades en el termini màxim de 7 dies naturals a comptar des de la formalització del corresponent contracte, aportant:

- Relació nominal dels treballadors afectats
- Còpia del contractes
- Còpia de l'alta de la Seguretat Social



- Còpia de TC1 i TC2 o certificat del organisme competent acreditatiu del número de persones contractades, el perfil i les característiques de contractació (categoria professional, duració del contracte i jornada laboral anual).

Els licitadors s'han de comprometre a donar compliment a les condicions especials exigides mitjançant la **presentació de l'annex 2** d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

Caràcter d'infracció greu als efectes establerts a l'article 71.2.c) de la LCSP en cas d'incompliment (clàusula 27.4):

SÍ
 NO

Condicions especials d'execució del contracte de **caràcter mediambiental**:

En el moment de la formalització del contracte, l'adjudicatari presentarà un informe sobre les mesures que vagi a adoptar per garantir la gestió ambiental en l'execució del contracte assenyalant els impactes mediambientals concrets dels diferents processos de la construcció així com les mesures preventives i correctives que adoptarà per minimitzar els impactes esmentats i garantir el compliment de la legislació mediambiental aplicable a l'execució del projecte.

A més haurà de designar un responsable ambiental del projecte que serà l'interlocutor amb el director d'obra per a qüestions mediambientals.

En tot cas, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar quan ho consideri oportú, l'aportació de la documentació que acrediti el compliment de les mesures adoptades.

Condicció especial d'execució del contracte en matèria de **protecció de dades de caràcter personal**:

En el cas que, d'acord amb la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte, la seva execució impliqui el tractament de dades personals pel contractista serà condició especial d'execució l'obligació de compliment pel contractista de la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades.

Altres condicions especials d'execució:

Caràcter d'obligació essencial als efectes prevists en l'article 211.1 f):

SÍ
 NO

Caràcter d'infracció greu als efectes establerts en l'article 71.2 c) de la LCSP en cas



d'incompliment (clàusula 27.4):

- SÍ
 NO

N. PROGRAMA DE TREBALL

- SÍ
 NO

O. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE (arts. 198 i 240 LCSP)

Periodicitat de les certificacions: **mensuals**

La presentació de les factures per part de l'adjudicatari es realitzarà d'acord amb allò establert al Decret 3/2015, de 30 de gener, pel qual es regula la facturació electrònica dels proveïdors de béns i serveis en l'àmbit de les seves relacions amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

A la plataforma FACE (<https://www.face.gob.es>) de la Administració General de l'Estat, a què s'ha adherit l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, podeu trobar tota la informació necessària per presentar les factures amb format electrònic.)

Oficina comptable < A04003714 AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LES ILLES BALEARS (ADR Balears) >

Órgano gestor < A04003714 AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LES ILLES BALEARS (ADR Balears) >

Unidad tramitadora < A04003714 AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LES ILLES BALEARS (ADR Balears)>

El codi DIR 3 de la Unitat Administrativa de Contractació és A04003714

Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública (clàusula 29.2):

Departament d'Administració de l'ADR Balears

Condicions i requisits dels abonaments a compte d'actuacions preparatòries:



P. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 215 LCSP

Condicions de la subcontractació:

Condicions de la subcontractació: **Es permet la subcontractació per part de l'empresa adjudicatària d'acord amb la LCSP. En tal cas, l'empresa haurà de comunicar aquest fet en el sobre amb la documentació general mitjançant una declaració responsable que serà firmada per un representant de l'empresa que serà subcontractada en cas d'adjudicació.**

Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació:

S'exigeix la presentació amb l'oferta d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tenguí previst subcontractar en els termes de l'article 215.2.a) de la LCSP. **(Annex 4)**

En tot cas, s'exigeix, que després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan s'iniciï l'execució d'aquest, el contractista comuniqui per escrit a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i el número d'identificació fiscal, nom o raó social, domicili fiscal, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba culpable en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP, tot això en els termes de l'article 215.2.b) de la LCSP.

No es preveu la realització de pagaments directes a subcontractistes.

Q. LLOC D'EXECUCIÓ

Parcel·la 10 del polígon industrial de Felanitx

R. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE

(Per a la determinació de les penalitats corresponents s'atendrà la gravetat de l'incompliment, i per graduar-les, també es pot tenir en compte la reiteració en els incompliments)

R.1. Règim obligatori de penalitats. *(Hauran de preveure's, en tot cas, les corresponents penalitats per als següents supòsits):*

- Incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral de l'article 201 LCSP.

S'imposaran les penalitats següents: **1% del preu del contracte**



- Incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

S'imposaran les penalitats següents: **1% del preu del contracte**

La quantia de cada penalitat de les assenyalades als apartats anteriors no pot ser superior al 10 % del preu del contracte ni el total superar el 50% del preu del contracte.

- Impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte d'acord amb el que estableix l'art.217.3. *(La penalitat podrà arribar fins al cinc per cent del preu del contracte, i podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a aconseguir el límit conjunt del 50 per cent d'aquest preu).*

S'imposaran les penalitats següents: **3% del preu del contracte**

R.2. Règim potestatiu. *(Indicar, d'entre les següents, les penalitats que procedeixin) (amb els límits establerts a la clàusula 30.2)*

Penalitats per demora en l'execució . Si no s'indiquen penalitats específiques s'aplicaran les de l'art. 193.3

Per demora respecte al compliment del termini total, ateses les especials característiques del contracte, i la justificació que figura a l'expedient, s'imposaran les penalitats següents:

Per incompliment dels terminis parcials fixats, si escau, en la lletra D, ateses les especials característiques del contracte, i la justificació que figura a l'expedient, s'imposaran les penalitats següents:

S. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE. Art. 204 LCSP

MODIFICACIONS PREVISTES:

NO

SÍ

EN CASO AFIRMATIVO, ELEMENTO/S DEL CONTRATO QUE SE PODRAN MODIFICAR:

- Alcance, límites y naturaleza de la modificación: *(determinar)*.
- Condiciones en las que se podrá modificar el contrato por referencia a circunstancias que puedan verificarse de forma objetiva: *(determinar)*.



La modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no contemplados en el contrato.

Porcentaje máximo del precio de adjudicación al que puede afectar (**no > al 20%**)

T. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Incompliment de les següents obligacions, que es qualifiquen com a essencials a l'efecte de l'art. 211.1.f), a més de les assenyalades en la lletra M i en la clàusula 24.1:

Incompliment o compliment defectuós de la prestació que afecti a característiques de la mateixa que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació (art. 122.3 LCSP)

Incompliments previstos en l'article 215.3 de la LCSP en relació amb la subcontractació

Incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:

Altres:

Altres:

U. TERMINIS ESPECIALS

De recepció:

De comunicació de terminació de l'obra:

V. LLICÈNCIA D'OBRES, IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. ASSAJOS I ANÀLISIS. GESTIÓ DE RESIDUS

Llicència d'obres i impost sobre construccions, instal·lacions i obres

L'òrgan de contractació serà el sol·licitant de la llicència d'obra, assumint directament el cost de les taxes de llicència i impost de construccions i obra municipal. Seran a compte del contractista la resta de taxes i impostos que es derivin per a donar compliment al contracte, entre elles, les d'ocupació de via pública.

Despeses d'assajos i anàlisis

Despeses de gestió de residus

L'òrgan de contractació es farà càrrec del cànon i emetrà un document d'autorització per què l'Agent de residus (licitador) gestioni el contracte de tractament amb un gestor de residus (planta final de tractament).

W. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL



W.1 INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

--

W.2 PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL FACILITADES DURANT EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ I L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 39.1)

Responsable del tractament:

Agència de Desenvolupament Regional de les Illes balears
--

Exercici de drets i reclamacions:

L'exercici de drets i reclamacions es farà davant el responsable del tractament mitjançant correu electrònic
--

Delegació de Protecció de Dades:

La Delegació de Protecció de Dades de l'ADR Balears té la seu en la Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia (Plaza de Son Castelló, 1, 07009 Palma). Adreça electrònica de contacte: dpd@idi.es

W.3 TRACTAMENT DE DADES PERSONALS (Clàusula 39.2)

L'execució del contracte pot implicar tractament de dades personals:



- NO
 SÍ

Finalitat del tractament:

L'adjudicatari i el seu personal hauran de mantenir la confidencialitat de les possibles dades que els siguin facilitats en execució de les condicions previstes, no podent utilitzar-los més que per a les finalitats estrictes que es deriven del compliment de l'objecte d'aquest contracte, ni el comunicarà o cedirà a cap entitat, empresa o persona diferent de la persona interessada, sense l'expressa autorització de l'òrgan competent de INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DELS ILLES BALEARS.

L'adjudicatari haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per a garantir la seguretat de les dades, sistemes i equips que intervinguin en el tractament de les dades de caràcter personal, d'acord amb les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i la seva normativa de desenvolupament

Totes dues parts compliran en tot moment amb el que s'estableix en Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, General de Protecció de Dades, en el tractament de les dades personals derivades de la gestió de la licitació i la posterior contractació, mostrant especial diligència en el compliment del recollit en els articles 5 i 32 del citat Reglament. Per a quantes dades personals puguin sorgir de la signatura del contracte o de la relació regulada en ell, que estiguin emparats pel RGPD, les parts es comprometen a complir amb les obligacions i drets regulats en la citada normativa, així com en les altres normatives vigents i aplicables en matèria de protecció de dades de caràcter personal. L'informem que les dades seran tractades amb la finalitat d'atendre els compromisos derivats del contracte subscrit entre totes dues parts. La base que legitima el tractament de les dades és l'execució del contracte. Les seves dades podran ser cedits a les entitats bancàries necessàries per a realitzar la facturació d'aquest servei i a l'administració pública en els casos previstos per la llei. Les dades personals seran conservats durant el termini estrictament necessari per a complir amb la finalitat del contracte, excepte obligació legal. L'exercici dels drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació del tractament de les dades pot interposar-se en la direcció indicada pel Responsable del Tractament en l'encapçalament. En qualsevol situació, totes dues parts tenen dret a presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (AEPD)

X. OBSERVACIONS



Y. ORGANISMES INFORMANTS DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES A L'ARTICLE 129 LSCSP¹

1. OBLIGACIONS RELATIVES A FISCALITAT:

Administració Tributària de l'Estat. www.agenciatributaria.es

Agència Tributària de les Illes Balears. www.atib.es

2. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT:

- Ministeri de Transició Ecològica
Serveis d'Informació ambiental
<http://www.mapama.gob.es/es/ministerio/servicios/informacion>
- Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica
DG d'Energia i Canvi climàtic
info@energia.caib.es
<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=2390767&lang=ca>

[lang=ca](#)

- Institut Balear de l'Energia
<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=3828756&lang=ca>

[lang=ca](#)

- Conselleria de Medi Ambient i Territori
DG de Residus i Educació Ambiental
<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=3184&lang=ca>
- Punt d'Informació Ambiental

http://www.caib.es/sites/puntdinformacioambiental/es/pagina_inicial-57096/?campa=yes

- Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació
Direcció General de la Indústria Alimentària
<https://www.mapa.gob.es/es/alimentacion/temas/default.aspx>
- Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació
Direcció General de Polítiques per a la Sobirania Alimentària

<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=3828850&lang=ca>

¹En cas que es produeixi una reestructuració dels organismes esmentats la menció als mateixos s'entendrà feta als organismes resultants de la reestructuració



3. OBLIGACIONS EN MATÈRIA LABORAL I SOCIAL

- Conselleria de Model Econòmic, Turisme i Treball
Direcció General de Treball i Salut Laboral

<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=40&lang=ca>

Social i Direcció General de Promoció Econòmica, Emprenedoria i Economia Circular

<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=3828706&lang=ca>

- Conselleria d'Afers Socials i Esports
Direcció General de Serveis Socials

<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=2390652&lang=ca>

Direcció General d'Atenció a la Dependència

<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=194&lang=ca>

- Conselleria de Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat
Direcció General de Coordinació, Relacions amb el Parlament, Drets i Diversitat

<https://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?coduo=1426&lang=ca>



QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància conformement a la següent ponderació, són:

Criteri	Ponderació
1. Preu (oferta econòmica)	80 punts
2. Ampliació del termini de garantia 20 punts	20 punts
Total 100 punts	

B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

Les fórmules per a la valoració de les proposicions o la manera en què es valoren respecte als criteris d'adjudicació és el següent:

<p>1. Oferta econòmica</p> <p>L'oferta més baixa obtindrà 80 punts i la resta de les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:</p> $= \frac{\text{Import de licitació} - \text{oferta que es valora}}{\text{Import de licitació} - \text{oferta més baixa}} \times 80$
<p>2. Ampliació del termini de garantia</p> <p>Es valorarà la ampliació del termini de garantia per sobre del previst a la lletra E del quadre de característiques del contracte.</p> <p>Per cada any d'ampliació del termini de garantia de l'obra s'obtindran 5 punts, amb un màxim de 20 punts</p>

C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que ha de presentar-se és la següent (s'indica també el sobre en el qual ha d'incloure's):

Documentació	Sobre únic
- Declaració responsable (annex 1) - Declaració responsable sobre clàusules especials d'execució (annex 2) - Proposta econòmica (annex 3) i pressupost detallat per capítols, partides i unitats especificades en el Projecte executiu - Declaració responsable relativa a la subcontractació (annex 4) - Ampliació de garantia (annex 5)	



- | | |
|---|--|
| -Declaració responsable art. 129 LCSP (annex 6)
-Compromís constitució Unió Temporal d'Empreses, si escau (annex 7)
-Acreditació de mitjans personals (punt F.5 PCAP) | |
|---|--|

D. PROCEDIMENT AMB FASES

FASE	CRITERI D'ADJUDICACIÓ	LLINDAR MÍNIM

E. CRITERIS DE DESEMPAT

--



MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTES ADMINISTRATIUS D'OBRES MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del contracte
2. Òrgan de contractació
3. Règim jurídic. Recursos
4. Capacitat per contractar
5. Solvència. Classificació. Habilitació
6. Pressupost base de licitació. Valor estimat
7. Existència de crèdit
8. Termini d'execució
9. Revisió de preus

II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10. Procediment d'adjudicació i tramitació
11. Garantia provisional
12. Proposicions dels interessats
13. Forma de les proposicions
14. Contingut de les proposicions
15. Criteris d'adjudicació
16. Qualificació de la documentació general
17. Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació
18. Requeriment previ a l'adjudicació
19. Garantia definitiva
20. Documentació a presentar pel licitador seleccionat per a l'adjudicació
21. Adjudicació

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

22. Formalització del contracte

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

23. Comprovació del replanteig
24. Programa de treball
25. Senyalització d'obres
26. Direcció de l'obra i Delegat del contractista



- 27. Obligacions del contractista
- 28. Despeses i impostos per compte del contractista
- 29. Pagament del preu
- 30. Incompliment del contracte
- 31. Cessió del contracte i subcontractació
- 32. Modificació del contracte
- 33. Suspensió del contracte

V. FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- 34. Compliment del contracte
- 35. Resolució i extinció del contracte
- 36. Certificació final d'obra i liquidació
- 37. Termini de garantia
- 38. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

VI. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

- 39. Protecció de dades de caràcter personal

VII. ALTRES

- 40. Llenguatge inclusiu**
- 41. Transparència**
- 42. Integritat i lluita contra el frau**

ANNEX I: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX II: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE CLÀUSULES ESPECIALS D'EXECUCIÓ

ANNEX III: MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

ANNEX IV: MODEL DECLARACIÓ RELATIVA A LA SUBCONTRACTACIÓ

ANNEX V: MODEL AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

ANNEX VI: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE ART.129 LCSP

ANNEX VII: COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES



MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTES ADMINISTRATIUS D'OBRES MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1.- L'objecte del contracte és la realització de les obres que s'indiquen en la Portada i en el Quadre de característiques del contracte del present Plec. L'execució de l'objecte del contracte ha d'adequar-se a les condicions que figuren en el contracte, en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte prèviament aprovat, documents que tenen caràcter contractual.

Tindran caràcter contractual els plànols, el plec de prescripcions tècniques, la memòria referent a la descripció dels materials bàsics o elementals que formin part de les unitats d'obra, els quadres de preus, l'estudi de seguretat i salut, el programa de treball del projecte i, si escau, el que present l'adjudicatari, una vegada aprovat per l'Administració, així com l'acta de comprovació del replanteig, que s'ha d'incorporar al contracte després de la seva formalització.

Aquest objecte correspon als codis de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea i de la nomenclatura de la Classificació de Productes per Activitats (CPA) que, si escau, s'indiquen en la Portada d'aquest Plec.

1.2.- Quan així s'indiqui en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, s'admetrà la presentació de variants que estiguin vinculades a fi del contracte, en els termes que es determinen de conformitat amb la clàusula 12.10 d'aquest Plec.

De conformitat amb l'article 241.3.d) de la LCSP, quan s'autoritzi la presentació de variants sobre elements o unitats que hagin de ser ofertes pel preu tancat, les citades variants hauran de ser ofertes sota aquesta modalitat.

En aquest cas, el licitador estarà obligat a presentar un projecte bàsic amb el contingut indicat en la lletra J del Quadre de característiques del contracte.

L'adjudicatari haurà d'aportar el projecte de construcció de les variants ofertes per a la seva supervisió i aprovació en el termini indicat en aquesta lletra.

1.3.- En el cas que el present contracte es divideixi en lots, s'indica així en la lletra C del Quadre de característiques del contracte.



La descripció de cadascun dels lots, així com la indicació del codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea i de la nomenclatura de la Classificació de Productes per Activitats (CPA) i la informació, si escau, de la reserva d'algun lot de conformitat amb la clàusula 4.1 d'aquest Plec, figura en la lletra C del Quadre de característiques del contracte.

Tret que s'estableixi una altra cosa en la lletra C del Quadre de característiques del contracte, cada lot constituirà un contracte, excepte en el cas en què es prevegi l'adjudicació a una oferta integradora, en què totes les ofertes constituïran un contracte.

2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

2.1.- L'òrgan de contractació és el que s'indica en la Portada d'aquest Plec.

2.2.- L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el corresponent contracte i, en conseqüència, ostenta les prerrogatives d'interpretar-ho, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-ho per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, amb subjecció a la normativa aplicable.

Igualment ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pel contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la normativa de contractació.

3. RÈGIM JURÍDIC. RECURSOS

3.1.- La contractació a realitzar es tipifica com a contracte d'obres de caràcter administratiu, de conformitat amb l'establert en els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), quedant sotmesa a aquesta Llei, així com al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tant continuï vigent, i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, o a les normes reglamentàries que puguin aprovar-se (d'ara endavant normativa de desenvolupament de la LCSP), Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, al Plec de Clàusules Administratives Generals vigent i a les clàusules contingudes en el present Plec de clàusules administratives particulars.



A més, es regeix per la normativa següent:

- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat
- Llei Orgànica 7/2021, de 26 de maig, de protecció de dades personals tractades per a fins de prevenció, detecció, investigació i enjudiciament d'infraccions penals i d'execució de sancions penals.»

Així mateix, hi són aplicables les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic, i les dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el marc de les seves respectives competències.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

En cas de discordança entre el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques o qualsevol altre document contractual, prevaldrà el present Plec.

3.2.- Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i efectes d'aquesta, així com sobre la declaració de responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte o la suspensió de l'execució del mateix, les ha de resoldre l'òrgan de contractació, els acords de la qual posaran fi a la via administrativa, i són immediatament executius, podent ser recorreguts en via administrativa, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós-administratiu, conforme al que es disposa en la Llei reguladora d'aquesta Jurisdicció.

3.3.- El recurs en via administrativa contra els actes relatius a la preparació, adjudicació, efectes, compliment, modificació i extinció del contracte serà, segons com pertoca en cada cas, un recurs d'alçada o bé el recurs especial en matèria de contractació al que fa referència l'article 66 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de conformitat amb aquest precepte i amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



El recurs especial en matèria de contractació s'haurà de presentar a través de la seu electrònica de l'Administració de la CAIB, be davant l'òrgan de contractació o bé davant la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (<https://www.caib.es/seucaib/ca/201/empreses/tramites/tramite/3185912>).

El recurs especial en matèria de contractació és potestatiu, podent acudir-se alternativament a la via contenciosoadministrativa.

4. CAPACITAT PER CONTRACTAR

4.1.- Poden contractar amb l'Administració les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, tenint plena capacitat d'obrar, no siguin culpables de alguna de les prohibicions de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

Les **persones jurídiques** només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, arrel dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

En la Portada d'aquest Plec s'indica si és obligatori que el licitador i les empreses integrades en una unió temporal, en cas de presentar-se alguna, estiguin inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic. Aquesta obligatorietat no afecta a les empreses estrangeres. L'acreditació de la capacitat d'obrar s'ha d'efectuar en els termes establerts en les clàusules 14.1.1.a), 20.2.a) i 20.5 d'aquest Plec.

Les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu tenen capacitat per contractar sempre que, conformement a la legislació de l'Estat en què estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Poden contractar amb l'Administració les **unions d'empresaris** que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor.

En el cas que el present contracte sigui un contracte reservat de conformitat amb la Disposició Addicional 4 de la LCSP, ja sigui perquè es reserva el dret a participar en el procediment d'adjudicació del contracte o de determinats lots a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social, a empreses d'inserció o perquè es reserva un percentatge mínim de l'execució del contracte en el marc de programes d'ocupació



protegida, s'indicarà així en la Portada d'aquest Plec.

4.2.- Per contractar amb l'Administració, les persones físiques o jurídiques han d'acreditar, tret que en el Plec s'estableixi que aquesta acreditació no és obligatòria, la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, quan així ho exigeixi la LCSP que estan degudament classificades.

4.3.- Els contractistes han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte.

4.4.- Tret que s'indiqui el contrari en la lletra X del Quadre de característiques del contracte, les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de tenir oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i estar inscrites en el Registre Mercantil.

4.5.- Les persones que contractin amb l'Administració poden fer-ho per si mateixes o mitjançant la representació de persones degudament facultades per a això.

4.6.- No poden concórrer a la licitació aquelles empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del present contracte o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, quan aquesta participació pugui falsejar la competència o suposar un tracte privilegiat pel que fa a la resta de les empreses licitadores.

A l'efecte de garantir el principi d'igualtat de tracte i evitar el falsejament de la competència, l'òrgan de contractació ha de prendre les mesures adequades de conformitat amb l'article 70 de la LCSP.

4.7.- Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produeix una operació de **fusió, escissió, transmissió** del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat d'una empresa licitadora, li ha de succeir en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial o de la corresponent branca d'activitat, sempre que reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar i acrediti la classificació i/o solvència en les condicions exigides en aquest Plec per poder participar en el procediment d'adjudicació.

En el cas que es produeixi la modificació de la composició d'una unió temporal d'empreses, aquesta ha de quedar exclosa del procediment. No ha de tenir la



consideració de modificació de la composició l'alteració de la participació de les empreses sempre que es mantingui la mateixa classificació. Ha de quedar exclosa també del procediment d'adjudicació del contracte una unió temporal d'empreses quan alguna o algunes de les empreses que la integren quedi culpable de la prohibició de contractar.

Les operacions de fusió, escissió i aportació o transmissió de branca d'activitat que siguin objecte alguna o algunes empreses integrades en una unió temporal no impedeix la continuació d'aquesta en el procediment d'adjudicació. En el cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirente de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, és necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no siguin culpables de la prohibició de contractar i que es mantingui la solvència i la capacitat exigides.

4.8.- Quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, de conformitat amb l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, se li requereixin al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o uns altres per poder participar en el corresponent procediment d'adjudicació, el licitador ha de presentar en el sobre de la documentació general una declaració en la qual manifesti que compleix amb aquests requisits, i, en cas que resulti proposat adjudicatari del contracte, acreditar-los efectivament.

4.9. D'acord amb el que estableix l'article 129 de la LCSP el licitador ha de presentar una declaració en la qual manifesti haver tingut en compte en l'elaboració de la seva oferta les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i l'obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat.

5. SOLVÈNCIA. CLASSIFICACIÓ. HABILITACIÓ

5.1.- La solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigible en el present contracte s'ha d'acreditar, si escau, pels mitjans que s'indiquen en la lletra F del Quadre de característiques del contracte, en la qual consten els criteris de selecció i els requisits mínims per a la seva acreditació, així com la classificació corresponent a l'objecte i quantia del contracte.

En el supòsit en què sigui exigible acreditar la solvència però no sigui exigible la classificació, la solvència s'ha d'acreditar indistintament mitjançant la classificació que s'indica o el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen en aquest Plec.



Quan per una raó vàlida un licitador no estigui en condicions de presentar els certificats o documents acreditatius assenyalats, se li ha d'autoritzar a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En la lletra F.0 del Quadre de característiques del contracte s'indica si en el present contracte és obligatòria o no l'acreditació de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

En la lletra F.1 del Quadre de característiques del contracte s'indica si en el present contracte és obligatòria o no l'acreditació de classificació.

5.2. Requisits addicionals de solvència. A més de la solvència o la classificació exigides en els apartats 1 a 3 de la lletra F, l'òrgan de contractació pot exigir **l'adscripció a l'execució del contracte**, com a mínim, dels **mitjans personals i/o materials** que s'indiquen en la lletra F.5. Si no s'indica gens, s'entén que no existeixen exigències addicionals.

En els supòsits en què s'hagi indicat alguna exigència en la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte, i així s'indiqui expressament, en el present contracte s'exigeix, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP, que els licitadors concretin les condicions de solvència mitjançant:

- L'especificació en l'oferta dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació.
- El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-ho a terme adequadament. En aquest cas, l'òrgan de contractació ha d'atribuir a aquests compromisos el caràcter d'obligacions essencials als efectes previstos en l'article 211.1.f) de la LCSP o establir penalitats de conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP i la clàusula 30.4 d'aquest Plec.

L'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació en el cas que el licitador sigui una persona jurídica s'indicarà en l'oferta tècnica, i, per a qualsevol licitador, el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients ha de presentar-se en el sobre de la documentació general del licitador.

L'adscripció dels mitjans personals o materials com a requisits de solvència addicionals a la classificació del contractista haurà de ser raonable, justificada i proporcional a la entitat i característiques del contracte.



5.3.- En el supòsit en què sigui exigible la **classificació empresarial** per a aquesta contractació de conformitat amb l'article 77 de la LCSP, s'ha de fer constar en la lletra F.1 del Quadre de característiques del contracte.

Els empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no necessiten disposar de la classificació exigida, si escau, per a aquesta contractació, sense perjudici de la seva obligació d'acreditar la seva solvència a través dels mitjans de justificació indicats en els apartats 2 i 3 de la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

Quan sigui exigible la classificació i concorri a la licitació una unió d'empresaris integrada per empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

5.4.- En els supòsits en què no sigui exigible la classificació, els licitadors han de, si escau, acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional a través dels mitjans de justificació que figuren en els apartats 2 i 3 de la lletra F del Quadre de característiques del contracte o de la classificació indicada en la lletra F.1 en cas de disposar de la mateixa.

L'acreditació de la solvència pot realitzar-se amb els mitjans que constin en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, sense perjudici de la possibilitat d'acreditar-la amb documents que no figurin inscrits en aquest Registre.

5.5.- Els certificats d'inscripció expedits pels òrgans competents de la tenidoria de les llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establerts pels Estats membres de la Unió Europea, referits a empresaris establerts a l'Estat membre que expedeix el certificat, constituïran una presumpció d'aptitud pel que fa als requisits de selecció qualitativa que figurin en els mateixos, de conformitat amb l'article 97.1 de la LCSP.

Igual valor pressumptiu han de proveir, respecte dels extrems en els mateixos certificats, les certificacions emeses per organismes de certificació competents que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari.

5.6.- Per acreditar la solvència necessària per celebrar un contracte determinat, l'empresari pot basar-se en la **solvència i mitjans d'altres entitats**,



independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb les mateixes, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no sigui culpable d'una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en una unió temporal poden recórrer a les capacitats d'entitats alienes a la unió temporal.

En tot cas, la integració de solvència amb mitjans externs està subjecta al que es disposa en l'article 75 de la LCSP.

5.7.- L'òrgan de contractació podrà exigir, en la lletra F.3 del Quadre de característiques del contracte, l'acreditació del compliment de les normes de garanties de qualitat o de gestió mediambiental, de conformitat amb els articles 88, 93 i 94 de la LCSP.

5.8.- En el cas que es permeti l'adjudicació de més d'un lot al mateix licitador i s'hagi previst l'adjudicació a una oferta integradora d'acord amb la clàusula 12.9 d'aquest Plec, en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte s'ha de concretar la solvència exigida per a cada combinació o combinacions que s'admetin.

5.9.- En el supòsit en què s'exigeixi una habilitació empresarial o professional per a la realització de les prestacions objecte del contracte, pot especificar-se aquesta en la lletra F.6 del Quadre de característiques del contracte, no obstant això, el licitador ha d'acreditar que compta amb les habilitacions exigides per la normativa que sigui aplicable.

5.10.- L'òrgan de contractació, la Mesa de contractació o la unitat gestora de l'expedient de contractació pot recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ. DETERMINACIÓ DEL PREU. VALOR ESTIMAT

6.1.- El pressupost base de licitació de la present contractació, exclòs l'IVA que ha de suportar l'Administració, figura en la lletra A del Quadre de característiques del contracte, i pot ser modificat a la baixa com a conseqüència de la licitació. S'indica així mateix l'import corresponent a l'IVA i l'import total del contracte IVA inclòs.

6.2.- En el supòsit de preu a tant alçat sense preus unitaris, la lletra A.1 ha



d'indicar el pressupost base de licitació.

En el supòsit en què el preu a tant alçat es configuri com de preu tancat, s'ha d'indicar així en aquesta lletra, de conformitat amb l'article 241 de la LCSP.

6.3.- En el supòsit de preu referit a unitats d'execució, la lletra A.2 ha d'indicar els preus màxims unitaris de licitació, així com el pressupost de despesa màxima o indicatiu que es preveu per al contracte.

En el cas que s'utilitzi un altre sistema de determinació del preu del contracte, s'ha d'indicar aquest sistema en la lletra A.2, així com el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte.

6.4.- En el supòsit de licitació per lots, la lletra A.3 ha de desglossar el pressupost màxim de licitació per cadascun dels lots, i ha d'indicar el pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots.

6.5.- L'import del pressupost del contracte i els preus unitaris que han de regir durant l'execució de les obres ha de ser els que resultin de l'aprovació de la proposició seleccionada.

6.6.- El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat i s'ha determinat tenint en compte els costos directes i indirectes, altres eventuals despeses i, en els contractes en què el cost dels salaris de les persones emprades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, els costos salarials que s'indiquen en la lletra A.4.

6.8.- El valor estimat del contracte i, si escau, de cadascun dels lots, calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, és el que figura en la lletra A.5 del Quadre de característiques del contracte, que conté així mateix informació sobre el mètode de càlcul aplicat per calcular-ho.

6.9.- Les anualitats en què es distribueix la despesa, així com el finançament del contracte, en el cas de finançament conjunt, ha de constar en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

L'òrgan de contractació té la facultat de reajustar les anualitats quan les exigències d'execució pressupostària ho aconsellin.

6.10.- En el supòsit de cofinançament amb fons europeus, aquest contracte ha de sotmetre's a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut del mateix, i serà coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social, així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que es disposa en el Reglament (UE) n° 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de



desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, al Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) nº 1083/2006 del Consell.

7. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

Es disposa del crèdit pressupostari precís per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

En cas de tramitació anticipada de la despesa, l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici corresponent per atendre les obligacions derivades del contracte.

La consignació pressupostària de les obligacions econòmiques que deriven del present contracte figura en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

8. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució total de les obres i, si escau, els terminis parcials, són els que s'indiquen en la lletra D del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb el programa de treball que conté el projecte d'obra aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest termini és indicatiu i podrà ser modificat com a conseqüència de la licitació.

El termini d'execució del contracte d'obres s'inicia amb l'acta de comprovació del replanteig.

De conformitat amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, aquest termini d'execució podrà prorrogar-se quan el contractista no pogués complir-ho per causes que no li siguin imputables, sempre que les justifiqui degudament, i així ho determini el director facultatiu.

9. REVISIÓ DE PREUS

La procedència o no de la revisió de preus del present contracte i, si escau, la fórmula de revisió de preus aplicable a la present contractació, s'indiquen en la lletra G del Quadre de característiques del contracte.



Quan escaigui, la revisió de preus tindrà lloc de conformitat amb el previst en el Capítol II del Títol III del Llibre Primer de la LCSP.

II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ

10.1.- L'adjudicació del contracte s'ha de dur a terme mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que s'estableix en els apartats 1 a 5 de l'article 159 de la LCSP.

La tramitació del procediment serà ordinària o urgent, segons l'indicat en la Portada d'aquest Plec. Quan la tramitació utilitzada sigui d'urgència, s'ha d'estar a l'establert en l'article 159.5 de la LCSP.

10.2.- El contracte s'ha d'adjudicar prenent com a base els criteris d'adjudicació que s'indiquen en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte. L'òrgan de contractació pot articular el procediment d'adjudicació en diverses fases. S'ha d'entendre que en aquesta contractació existeixen diverses fases quan en la lletra D del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte s'indiquin les fases i els criteris d'adjudicació a utilitzar.

10.3.- La presentació d'ofertes s'ha de dur a terme utilitzant mitjans electrònics si així s'indica en la Portada d'aquest Plec i d'acord amb l'establert en les clàusules 12.1 i 12.2 d'aquest Plec i en la lletra I del Quadre de característiques del contracte.

Quan així s'hagi indicat en la Portada d'aquest Plec per participar en el present procediment s'exigeix, de conformitat amb l'article 159.4 a) de la LCSP, que el licitador estigui inscrit prèviament en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic juntament amb la documentació preceptiva per a la inscripció, sempre que la sol·licitud d'inscripció sigui anterior a la data final de presentació de les ofertes.

10.4.- Les notificacions i comunicacions referides a la present contractació s'ha de realitzar, amb caràcter general, per mitjans exclusivament electrònics i a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.



Els licitadors han d'indicar a la declaració responsable a la que fa referència la clàusula 14.1.1.a) d'aquest Plec l'adreça electrònica en la qual s'han d'efectuar els avisos de les notificacions electròniques, que es faran per compareixença electrònica, d'acord amb el que estableix la disposició addicional quinzena.

En el cas que les proposicions hagin de presentar-se necessàriament per mitjans electrònics, el licitador també ha d'indicar, en l'apartat corresponent de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic, l'adreça de correu electrònic de conformitat amb la clàusula 12.5 d'aquest Plec.

En qualsevol moment del procediment els licitadors poden comunicar la modificació d'aquesta Direcció.

L'adreça electrònica indicada s'utilitzarà també per efectuar els avisos de les notificacions durant la fase d'execució del contracte.

11. GARANTIA PROVISIONAL

No procedeix la constitució de garantia provisional.

12. PROPOSICIONS DELS INTERESSATS

12.1.- Les proposicions s'han de presentar en la forma indicada en aquesta clàusula i en les clàusules 13 i 14, ja sigui per mitjans electrònics o, excepcionalment, mitjançant presentació per mitjans no electrònics, segons l'indicat a continuació.

La **forma de presentació d'ofertes** en el present contracte pot ser una de les següents:

a) Licitació electrònica: les proposicions s'han de presentar necessàriament per mitjans electrònics. En aquest cas, els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes íntegrament i obligatòriament de forma electrònica mitjançant l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Per a això, han de seguir les indicacions detallades en la Guia dels Serveis de Licitació Electrònica per a Empreses, accessible en el següent enllaç:
<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasayuda>.

En aquesta Guia o en l'eina esmentada es detallen els formats de documents electrònics admesos.



Per poder usar aquesta eina és requisit inexcusable ser un usuari “operador econòmic” registrat de la Plataforma de Contractació del Sector Públic. El registre ha d'incloure les dades bàsiques i les dades addicionals. En la Guia d'Utilització de la Plataforma de Contractació del Sector Públic per a Empreses (Guia de l'Operador Econòmic), accessible en l'enllaç anterior, es detalla el procediment per donar-se d'alta.

b) Licitació electrònica parcial (manual i electrònica): les proposicions s'han de presentar necessàriament per mitjans electrònics segons l'indicat en la lletra anterior, a excepció d'alguna part de la proposició, que serà identificada clarament en el present Plec, que ha de presentar-se obligatòriament per mitjans no electrònics. Aquesta modalitat constitueix un subtipus de la licitació electrònica prevista en la lletra anterior.

c) Licitació no electrònica (manual): les proposicions s'han de presentar necessàriament per mitjans no electrònics en el lloc indicat en la lletra I del Quadre de característiques del contracte.

La forma de presentació d'ofertes en el present procediment d'adjudicació és la que s'indica en la Portada d'aquest Plec, indicant si la licitació és electrònica (encara que sigui parcial) o no, i en la lletra I del Quadre de característiques del contracte.

Adicionalment, en aquesta lletra s'indica, per al supòsit de licitació electrònica parcial, quin sobre ha de presentar-se per mitjans no electrònics.

La decisió sobre la forma de presentació d'ofertes correspon a l'Administració, i es pren de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional 15 de la LCSP. La presentació no electrònica tindrà caràcter excepcional i s'haurà d'assenyalar el motiu que justifica aquesta forma de presentació.

Adicionalment es té en compte, en atenció a l'objecte del contracte, la grandària estimada que pot arribar a tenir algun dels sobres en relació amb la grandària màxima dels documents que suporta la Plataforma, que s'indica en la Guia dels Serveis de Licitació Electrònica per a Empreses.

En el cas que un licitador presenti la seva proposició per mitjans diferents als indicats, sigui íntegra o parcialment, no ha de ser admès al procediment d'adjudicació del contracte, i no se li ha d'atorgar cap tràmit d'esmena.

12.2.- Quan la forma de presentació sigui electrònica i no pugui completar-se l'enviament electrònic perquè la relació entre la grandària de l'oferta i la velocitat de pujada o amplada de banda del canal de comunicacions contractat pel licitador no és adequada, de conformitat amb la lletra *h*) de l'apartat 1 de la disposició addicional 16 de la LCSP, l'enviament per mitjans electrònics de les ofertes es



podrà fer en dues fases: primer, es trameta la petjada electrònica de l'oferta, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la presentació amb caràcter general, i després, l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores. Si no es fa aquesta segona tramesa en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si per qualsevol circumstància no és factible completar l'oferta de manera telemàtica, el licitador ha d'emprar l'eina de la PLACSP per a descarregar-la en un suport electrònic (DVD, USB) i presentar-la mitjançant el lliurament en el registre que s'indiqui en l'anunci de licitació, personalment o bé mitjançant l'enviament per missatgeria lliurat dins del termini de 24 hores atorgat en el paràgraf anterior.

12.3.- Les proposicions s'han de presentar en el lloc i termini assenyalats en la lletra I del Quadre de característiques del contracte.

Si el dia indicat fos dissabte o festiu, s'ha d'estar al primer dia hàbil següent.

En el cas que les proposicions hagin de presentar-se per mitjans no electrònics, o que, havent-se indicat que la licitació serà electrònica algun sobre hagi de presentar-se per mitjans no electrònics, la presentació ha de realitzar-se necessària i únicament mitjançant lliurament en el registre que s'indica en l'anunci de licitació, bé personalment o bé mitjançant enviament per missatgeria lliurat dins del termini assenyalat.

12.4.- Els interessats poden accedir als plecs i la documentació complementària per mitjans electrònics a través del perfil de contractant. Excepcionalment, en els supòsits prevists en l'article 138.2 de la LCSP, l'accés es farà per mitjans no electrònics en la forma indicada en l'anunci de licitació.

L'òrgan de contractació ha de proporcionar a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que sol·licitin, a condició que l'haguessin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, tret que en la lletra I del Quadre de característiques del contracte s'estableixi un altre termini diferent.

12.5.- Les proposicions dels interessats han d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna, així com l'autorització a la Mesa de contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.



Igualment suposa l'autorització, tret que el licitador manifesti expressament la seva oposició, per consultar la informació relativa a la seva identitat i, si escau, a la del seu representant, tret que es tracti del passaport, al compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat i amb la Seguretat Social, i per obtenir aquelles dades o documents que hagin estat aportats anteriorment per l'interessat a qualsevol Administració, sempre que, en aquest últim cas, el licitador hagi manifestat expressament que no desitja aportar-los al present procediment i hagi indicat en quin moment i davant quin òrgan administratiu els va presentar, de conformitat amb la clàusula 20.7 d'aquest Plec.

Als efectes indicats en els paràgrafs anteriors, en el cas que les proposicions hagin de presentar-se necessàriament per mitjans electrònics, l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic conté un apartat perquè el licitador empleni diverses autoritzacions. En aquest apartat el licitador ha de, necessàriament, autoritzar l'ús de les comunicacions electròniques i indicar l'Direcció de correu electrònic habilitada que hagi indicat a la declaració responsable a la que fa referència la clàusula 14.1.1.a) d'aquest Plec. Quant a la resta d'autoritzacions de consulta de dades de tercers, haurà d'indicar que autoritza a l'Administració a consultar els sistemes que se citen, tret que desitgi manifestar l'oposició al que es refereix el paràgraf anterior, en aquest cas haurà d'indicar que no autoritza la consulta.

En tot cas, en el cas que el licitador no autoritzi a l'eina la consulta de les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, aquesta oposició no tindrà efectes, d'acord amb l'indicat en el primer paràgraf d'aquesta clàusula. Igualment no tindrà efectes l'autorització o l'oposició en relació amb la consulta a la Caixa General de Dipòsits, que no és de l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per finalitzar el procés de preparació de l'oferta el licitador ha de signar aquest apartat com un sobre més, addicional als quals es requereixin segons l'establert en la clàusula 13 d'aquest Plec.

12.6.- Les proposicions són secretes i s'arbitren els mitjans que garanteixen tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions.

12.7.- L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost base de licitació establert en la lletra A del Quadre de característiques del contracte.

12.8.- Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de les prestacions objecte del contracte o del lot o lots als quals es presenten.



12.9.- Si hi hagués lots, els interessats poden presentar ofertes referides a un, a varis, o a la totalitat dels lots, tret que en la lletra C del Quadre de característiques del contracte es limiti el Nombre de lots als quals es poden presentar. Els interessats han d'especificar, si escau, l'oferta corresponent a cada lot.

Quan, de conformitat amb l'article 99.4 de la LCSP, s'estableixin limitacions quant al Nombre de lots pels quals un mateix licitador pot presentar oferta o al Nombre de lots que puguin adjudicar-se a cada licitador, s'ha d'indicar així en la lletra C del Quadre de característiques del contracte.

En el cas que s'hagi limitat el Nombre de lots que poden adjudicar-se a cada licitador, i, com a conseqüència de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, un licitador pugui resultar adjudicatari d'un Nombre de lots que excedeixi el màxim indicat, han de constar igualment els criteris objectius a aplicar per determinar els lots que són adjudicats.

En aquest cas es considera que en les unions d'empresaris són aquestes i no els seus components les considerades licitadores.

En el cas que es permeti l'adjudicació de més d'un lot al mateix licitador, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 99.5 de la LCSP, adjudicar a una oferta integradora si així s'ha establert en la lletra C del Quadre de característiques del contracte. En cas que així sigui, en aquesta lletra s'ha de concretar la combinació o combinacions que s'admeten. La solvència exigida per a cada combinació o combinacions és la que s'indica, de conformitat amb la clàusula 5.8 d'aquest Plec, en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Les proposicions per a cada lot s'han de presentar en sobres diferenciats, tret que en la lletra X del Quadre de característiques del contracte s'indiqui una altra cosa.

12.10.- Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots als quals liciti.

Quan es permeti la presentació de variants en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, en la qual consten els requisits mínims, modalitats i característiques de les mateixes, les variants que inclogui en la seva oferta han de subjectar-se a les condicions establertes.

12.11.- L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant en la licitació. En el supòsit en què hi hagi lots aquesta prohibició també ha de ser aplicable en relació amb cada lot de la licitació.



12.12.- L'incompliment de les normes contingudes en el primer paràgraf de la clàusula 12.10 i en la clàusula 12.11 d'aquest Plec donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes subscrietes pel licitador.

12.13.- Una vegada lliurada o remesa la proposició, no podrà ser retirada, sense perjudici de l'indicat en la clàusula 21.4 d'aquest Plec.

En el cas que les ofertes es presentin per mitjans no electrònics, les oficines receptores donaran rebut de cada proposició al presentador, en el qual constarà el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació i el dia i hora de la presentació.

12.14.- En el cas que les ofertes es presentin per mitjans no electrònics, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicatari ha de quedar a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no sigui retirada en el termini de 6 mesos, s'ha d'entendre que l'interessat ha renunciat a ella i l'òrgan de contractació queda facultat per destruir-la.

13. FORMA DE LES PROPOSICIONS

13.1.- Les proposicions han de constar d'un o dos sobres, en funció dels criteris d'adjudicació i la seva forma d'avaluació, de conformitat amb les regles següents:

13.1.1.- En els casos en què tots els criteris d'adjudicació del contracte siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, s'ha de presentar un únic sobre.

El sobre ha de tenir el següent títol: **“Sobre únic: Documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules”**.

13.1.2.- En els casos en què, a més de l'existència d'un o diversos criteris d'adjudicació del contracte que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, hi hagi un o diversos criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor, s'han de presentar un total de dos sobres.

El sobre nº 1 ha de tenir el següent títol: **“Sobre nº1: Documentació general i proposició avaluable mitjançant judici de valor”**.

El sobre nº 2 ha de tenir el següent títol: **“Sobre nº2: Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules”**.

13.2.- En el cas que hi hagi **lots** i es vulgui presentar oferta per a diversos lots, es presenten tants sobres com a lots pels quals es presenta oferta, de conformitat amb



l'indicat en la clàusula 12.9 d'aquest Plec.

En el cas que es permeti l'adjudicació de més d'un lot al mateix licitador, i es prevegi l'adjudicació a una oferta integradora, les especialitats respecte de la presentació dels sobres que contenen ofertes integradores s'indiquen, si escau, en la lletra X del Quadre de característiques del contracte.

13.3.- En el cas que les proposicions hagin de presentar-se necessàriament per mitjans electrònics, l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic ha de generar un nou **sobre amb les autoritzacions** a l'efecte de consulta de dades de tercers al que es refereix la clàusula 12.5 d'aquest Plec.

13.4.- Els sobres han d'estar signats pel licitador o la persona que li representi. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'ha d'indicar les dades de cadascun dels empresaris, devent els sobres anar signats pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

En el cas que els sobres es presentin per mitjans electrònics, la signatura serà electrònica i el sobre ha de quedar automàticament tancat.

En el cas que les proposicions hagin de presentar-se per mitjans no electrònics, o que, havent-se indicat que la licitació serà electrònica algun sobre hagi de presentar-se per mitjans no electrònics, els sobres han d'estar tancats i han d'estar identificats en el seu exterior amb indicació de la licitació a la qual es concorri, el nom i cognoms o raó social de l'empresa licitadora, el NIF, el nom i els cognoms del representant, si escau, els Nombres de telèfon i de fax, i l'Direcció de correu electrònic, de disposar d'ells.

13.5.- En el cas que les proposicions hagin de presentar-se per mitjans no electrònics, o que, havent-se indicat que la licitació ha de ser electrònica algun sobre hagi de presentar-se per mitjans no electrònics, a l'interior de cada sobre s'ha de fer constar en full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

13.6. Confidencialitat de l'oferta. En el cas que el licitador consideri que la seva proposició conté dades i documents que són susceptibles de ser considerats confidencials, pot presentar, d'acord amb l'article 133 de la LCSP, una declaració en la qual indiqui quines dades i documents són de caràcter confidencial, justificant-ho adequadament. Aquesta declaració ha de presentar-se en el moment de presentar la seva oferta.

En el cas que les proposicions hagin de presentar-se per mitjans no electrònics, o que, havent-se indicat que la licitació serà electrònica algun sobre hagi de



presentar-se per mitjans no electrònics, aquesta circumstància ha de reflectir-se més clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat com a tal.

Els documents i dades presentades pels licitadors poden ser considerats de caràcter confidencial quan la seva difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims o perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector. De no aportar-se aquesta declaració s'ha de considerar que cap document o dada posseeix aquest caràcter.

No s'han de considerar confidencials els documents que tinguin el caràcter de documents d'accés públic, entenent-se per tals els dipositats en arxius i registres oficials i els publicats en butlletins oficials de qualsevol àmbit. La declaració de confidencialitat no pot afectar a la totalitat de l'oferta.

En cas que l'òrgan de contractació consideri que les dades i documents qualificats com a confidencials no tenen aquest caràcter, pot determinar quins tenen caràcter confidencial, havent de motivar-ho a l'expedient.

14. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

14.1.- Els licitadors han de presentar les seves proposicions en la forma indicada en les clàusules 12 i 13. La documentació general, la proposició econòmica i, si escau, la proposició tècnica, s'han de presentar en els termes que s'estableixen a continuació.

En el cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, la lletra D del quadre de criteris d'adjudicació del contracte indica en quines s'aniran aplicant els diferents criteris, així com el llindar mínim de puntuació exigida al licitador per continuar en el procés selectiu i en la lletra X s'indica la configuració dels sobres en funció de les fases previstes.

14.1.1.- Documentació general (Sobre únic: Documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o Sobre nº1: Documentació general i proposició avaluable mitjançant judici de valor).

a) Declaració responsable.

El licitador ha de presentar una declaració responsable segons el model de l'Annex I d'aquest Plec, en la qual indiqui que compleix els requisits de capacitat, representació i solvència exigits en aquest Plec i es compromet, en el cas que la proposta d'adjudicació recaigui al seu favor, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents exigits en les clàusules 20.2 i 20.3



d'aquest Plec.

Aquesta declaració ha d'incloure, en el cas que el licitador desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència, la manifestació sobre l'existència del compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Aquesta declaració inclourà la manifestació de no estar culpable en les prohibicions per contractar amb l'Administració conforme a l'article 71 de la LCSP, amb la menció expressa de no trobar-se culpable en cap dels supòsits als quals es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu Reglament, aprovat per Decret 250/1999, de 3 de desembre.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigida per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador està inscrit o no en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i, en cas afirmatiu, que les circumstàncies reflectides en el certificat d'inscripció en el mateix no han experimentat variació. En cas que únicament s'acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre es manifestarà aquesta circumstància.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa relativa a la pertinença o no a un grup empresarial definit de conformitat amb l'article 42 del Codi de Comerç. En cas de pertinença a un grup empresarial, la declaració haurà d'identificar aquest grup i, quan diverses empreses del grup participin en el procediment, ha d'identificar també totes les que participin en el mateix.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa al compliment del requisit que, quan sigui preceptiu, almenys el 2 % dels empleats siguin treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o de les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat.



Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa al compliment de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme al que es disposa en l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador compleix o no els requisits per ser considerada una petita o mitja empresa (empresa que ocupa a menys de 250 persones i el volum de les quals de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o el balanç general dels quals anual no excedeix de 43 milions d'euros).

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador és espanyol o no, i, en el cas de les empreses estrangeres, ha d'incloure la manifestació de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitante.

L'adreça de correu electrònic indicada a la declaració responsable ha de ser l'adreça electrònica per fer-hi els avisos de les notificacions, tal com estableix la clàusula 10.4 d'aquest plec.

La declaració ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això. En el cas d'unió temporal d'empresaris, hauran de presentar-se tantes declaracions com a empreses integrants de la unió, signades, cadascuna, pels representants respectius.

- b) El compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, si escau. En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest document ha d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió. Els membres de la unió han d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la componen i la participació de cadascun d'ells, i han de designar un representant o apoderat únic.
- c) El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-ho a terme adequadament als que fa referència la clàusula 5.2 d'aquest Plec en els casos en què s'hagi exigint en la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte per a la concreció de les condicions de solvència.
- d) Una declaració sobre els documents i dades de caràcter confidencial, si escau, de



conformitat amb la clàusula 13.6 d'aquest Plec.

- e) La declaració sobre el compliment dels requisits als que es refereixen a la clàusula 4.8 d'aquest Plec i l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, si escau.
- f) La declaració a la qual fa referència la clàusula 4.9 d'aquest plec.(Annex 3)
- g) En cas que s'usi de la facultat de presentar la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, el licitador haurà d'aportar el resguard de la sol·licitud emès pel Registre esmentat.
- h) Qualsevol altre document que segons aquest Plec hagi d'incloure's en aquest sobre.

14.1.2.- Proposició econòmica (Sobre únic: Documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o Sobre nº 2: Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules).

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'Annex II d'aquest Plec, que inclou en partida separada l'import de la tarifa per a gestió dels residus. El percentatge de baixa ofert sobre el pressupost d'execució material s'aplicarà sobre els preus unitaris establerts al projecte.

L'oferta ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta de la mateixa. Aquest model s'ha d'adaptar en cas que hi hagi lots o preus unitaris.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import sense la tarifa de gestió de residus amb l'IVA exclòs i, a continuació, com a partida independent, la tarifa de gestió de residus i l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i a la tarifa gestió de residus i l'import total de l'oferta i de la tarifa de gestió de residus.

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

En el cas que existeixi una discrepància entre l'import expressat en Nombres i l'import expressat en lletres, ha de prevaldre l'expressat en lletres.



En el cas que l'oferta econòmica es presenti per mitjans electrònics i existeixi una discrepància entre l'import que consta en lletres en el document que conté l'oferta econòmica i l'import que el licitador indiqui en el camp estructurat de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic corresponent al preu o import, ha de prevaldre el que consta en el document.

Quan així s'hagi exigit en la lletra P del Quadre de característiques del contracte, el sobre amb la proposició econòmica també ha de contenir la declaració sobre la intenció de celebrar subcontractes a la que es refereix l'article 215.2.a) de la LCSP. El licitador ha d'indicar a la declaració la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Quan, d'acord amb la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte l'execució impliqui el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, el licitador haurà d'indicar en l'apartat 3 de la seva oferta si té previst contractar amb tercers els servidors o els serveis associats als mateixos, amb indicació del nom o el perfil empresarial de la persona o empresa a la qual vagi a encomanar la seva realització, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica. Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial als efectes de l'article 211.1 f)

14.1.3.- Proposició tècnica (Sobre únic: Documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o Sobre nº1: Documentació general i proposició avaluable mitjançant judici de valor i Sobre nº 2: Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules).

El licitador ha de presentar la documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'indica en la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte, així com l'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació si així s'indica en el quadre F.5.

Aquesta documentació, que haurà d'estar signada, s'inclourà, segons cada cas, en el sobre únic, en el sobre nº1 i/o en el sobre nº2, d'acord amb l'establert en la clàusula 13 i en la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'aquest Plec. La declaració esmentada en el paràgraf anterior s'ha d'incloure, segons correspongui, en el sobre únic o en el sobre nº2.

Si el licitador no aporta la documentació relativa a algun d'aquests criteris d'adjudicació, o la mateixa no conté tots els requisits exigits, la proposició de dita licitadora no serà valorada respecte del criteri que es tracti.



La documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules no ha d'incloure's en el sobre que conté la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant un judici de valor. La infracció d'aquest mandat donarà lloc a l'exclusió del licitador.

La inclusió de documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor en el sobre que conté la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules donarà lloc a la no valoració d'aquesta documentació.

14.2.- Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

En el cas que en la Portada d'aquest Plec s'hagi indicat que no és obligatori que el licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i l'òrgan de contractació o la Mesa de contractació podran demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de precalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per a l'òrgan de contractació, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

14.3.- Tota la documentació a presentar pels licitadors ha de ser còpia que tingui caràcter d'autèntica conforme a la legislació vigent en la matèria o còpia simple o fotocòpia.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o existeixin dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració pot sol·licitar l'acarament de les còpies aportades, pel que podrà requerir l'exhibició del document o de la informació original.

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, estant subjectes a les conseqüències que la normativa preveu per al cas que no



quedi acreditada la veracitat del document.

Tot això sense perjudici del dret que, en el supòsit de licitació no electrònica, assisteix al licitador de presentar documentació original si així ho prefereix.

Els documents han de presentar-se en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua ha d'acompanyar-se de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

15.1.- Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta amb la millor relació qualitat-preu o, si escau, millor relació cost-eficàcia, cal tenir en compte els criteris directament vinculats al fi del contracte, basats en els previstos en l'article 145 de la LCSP, que s'indiquen, juntament amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells, o en ordre decreixent quan no sigui possible ponderar-los, en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

En el cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, la lletra D del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte ha d'indicar en quines de les mateixes s'han d'anar aplicant els diferents criteris, així com el llinar mínim de puntuació exigida al licitador per continuar en el procés selectiu i en la lletra X s'indica la configuració dels sobres en funció de les fases previstes.

15.2.- L'avaluació de les proposicions s'ha de realitzar de conformitat amb les fórmules o la manera de valoració respecte als criteris d'adjudicació, establerts en la lletra B del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

15.3.- En el present procediment poden establir-se criteris d'adjudicació que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules i criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor.

L'avaluació de les ofertes conforme als criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules s'ha de realitzar després d'efectuar prèviament la dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor.

15.4.- En el cas en què s'hagin establert criteris avaluable mitjançant un judici de valor, el resultat de la valoració d'aquests criteris ha de ser argumentat i justificat en el corresponent informe de valoració que s'ha d'incorporar a l'expedient. En un acte posterior, d'acord amb el que es disposa en la clàusula 17.2 d'aquest Plec, la Mesa de contractació ha de realitzar la valoració de les ofertes respecte als restants criteris.

Obtinguda la valoració de les ofertes respecte d'aquests criteris, s'ha d'assignar a



cadascuna de les mateixes els punts de ponderació corresponents a cada criteri.

15.5.- Obtinguda la puntuació respecte a cadascun dels criteris de totes les ofertes presentades, s'ha de sumar la puntuació total de cadascuna de les mateixes, resultant seleccionada la que obtingui major puntuació.

En el cas que es produeixi un empat en les proposicions des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor d'aquell licitador que inclogui mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes, bé per disposar d'un distintiu empresarial en matèria d'igualtat o bé per comptar amb una acreditació equivalent en matèria d'igualtat, expedida per l'òrgan competent estatal o autonòmic.

Si no n'hi ha o si persisteix la igualtat, l'òrgan de contractació aplicarà les regles de l'art. 147.2 de la LCSP tenint en compte en primer lloc el percentatge de treballadors amb discapacitat de cada empresa i en segon lloc les menors taxes de temporalitat de contractació de cada empresa. En ambdós casos el període de referència serà el dels 12 mesos anteriors a l'hora de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat als que es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

15.6.- En la lletra K del Quadre de característiques del contracte s'indiquen els paràmetres que permeten identificar les ofertes **anormalment baixes**.

En el cas que en aquesta lletra no s'indiqui res i l'únic criteri d'adjudicació sigui el preu, s'han d'aplicar els paràmetres objectius que s'estableixen reglamentàriament.

En el cas que s'utilitzi pluralitat de criteris els paràmetres objectius contemplaran els diferents criteris d'adjudicació que siguin rellevants per a determinar la viabilitat de l'oferta del licitador considerada en el seu conjunt. Es podran indicar paràmetres referits tan sol al criteri preu en el supòsit en què la resta dels criteris consignats en el plec manquessin d'eficàcia a l'efecte de valorar la viabilitat de l'oferta.

Quan la proposició del licitador que hagi obtingut la millor puntuació pugui ser considerada anormalment baixa, ha de donar-se audiència al licitador afectat i tramitar-se el procediment previst en els apartats 4 i 6 de l'article 149 de la LCSP. La petició de justificació haurà de formular-se amb claredat, de manera que la licitadora



o licitadores requerides estiguin en condicions de justificar plena i oportunament la viabilitat de l'oferta.

La licitadora disposarà del termini que s'estableixi en el requeriment efectuat per la mesa de contractació, que haurà de ser suficient, per a presentar les seves justificacions per escrit, de manera electrònica.

En tot cas, haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

Si, transcorregut aquest termini, la mesa de contractació no hagués rebut aquesta justificació, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta i, per tant, la licitadora serà exclosa.

Rebuig per incompliment de normes de subcontractació, i normes socials i laborals. En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que s'estableix en l'article 201 de la LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

16. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ GENERAL

16.1.- Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació ha de procedir a la qualificació de la documentació general continguda en els sobres únic o nº 1 presentats pels licitadors.

Si observés defectes o omissions subsanables a la declaració responsable o en la resta de la documentació presentada, ho ha de notificar al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, concedint-li un termini no superior a tres dies naturals perquè els esmeni. En aquest moment el licitador ha de tenir la consideració d'admès provisionalment.

16.2.- La presentació per part del licitador dels documents acreditatius del compliment dels requisits previs als quals fa referència la clàusula 20.2 d'aquest Plec, en lloc d'o juntament amb la declaració responsable, no dona lloc a la seva qualificació per part de la Mesa de contractació, que, en conseqüència, no ha d'atorgar termini per esmenar els defectes o omissions subsanables que, si escau, poguessin observar-se en els mateixos.

No obstant això, si en lloc de la declaració responsable es presentessin únicament aquells documents, l'esmena ha de consistir en la presentació de la declaració responsable.



No es pot atorgar un nou termini d'esmena si la declaració responsable que el licitador presenta durant el termini d'esmena conté defectes o omissions, encara que siguin subsanables.

16.3.- En cas que l'òrgan de contractació faci ús de la facultat que li atorga la clàusula 14.2, segon paràgraf, d'aquest Plec, aquesta documentació haurà de presentar-se en un termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà a aquell que el licitador hagués rebut el requeriment.

Una vegada presentada la documentació, la Mesa de contractació ha de procedir a la qualificació de la documentació presentada en la forma establerta en la clàusula 16.1 d'aquest Plec.

A l'efecte de completar l'acreditació del compliment dels requisits previs, es poden recaptar del licitador els aclariments que s'estimin oportunes sobre els certificats i documents presentats, així com requerir-li per a la presentació d'altres documents complementaris.

16.4.- La comunicació dels defectes o omissions subsanables s'ha de realitzar per mitjans electrònics.

La documentació que presenta el licitador en aquest moment ha d'estar a la disposició de la Mesa de contractació abans de la finalització del termini per esmenar.

La falta d'esmena en termini dels defectes o omissions advertits ha de donar lloc a la no admissió del licitador.

Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències materials no subsanables, no serà admès a la licitació.

17. OBERTURA DE PROPOSICIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

L'obertura de les proposicions presentades i la proposta d'adjudicació del contracte s'ha de realitzar segons algun dels procediments que s'indiquen a continuació, en funció dels criteris d'adjudicació i la seva forma d'avaluació, deixant-se constància de tot l'actuat en la corresponent acta de la reunió de la Mesa.

17.1.- Procediment en el supòsit en què sol hi hagi criteris d'adjudicació del contracte **avaluables de forma automàtica mitjançant** l'aplicació de fórmules.



17.1.1.- La Mesa de contractació ha de procedir a l'obertura de les proposicions presentades pels licitadors.

En el cas que en la Portada i en la lletra I del Quadre de característiques del contracte s'hagi indicat que la licitació és electrònica, l'obertura dels sobres no s'ha de realitzar, amb caràcter general, en acte públic.

En el cas que en la Portada i en la lletra I del Quadre de característiques del contracte s'hagi indicat que la licitació no és electrònica, l'obertura dels sobres s'ha de realitzar en acte públic. En aquest cas el President ha de donar compte als assistents del nombre de proposicions rebudes i del nom dels licitadors presentats i, a continuació, el Secretari de la Mesa ha de procedir a la lectura de les proposicions formulades pels licitadors.

17.1.2.- Després d'aquest acte, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació ha de qualificar la documentació general en els termes establerts en la clàusula 16 i, en el cas que la documentació aportada no contingui defectes o omissions, o els que contingui no siguin subsanables, ha d'efectuar la proposta d'adjudicació del contracte al licitador que ofereixi el millor preu o cost, en cas que aquest sigui l'únic criteri d'adjudicació, o la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que ha d'incloure en tot cas la valoració dels criteris indicats en la clàusula 15 i en la lletra A de el Quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'aquest Plec.

A continuació, la Mesa de contractació ha de comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent i no és culpable de cap prohibició per contractar; i ha d'efectuar el requeriment al que es refereix la clàusula 18 d'aquest Plec.

Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, la mesa requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment els extrems assenyalats en el paràgraf anterior.

En el cas que es comprovi que l'empresa no està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i que no hagi acreditat haver fet la sol·licitud d'inscripció al Registre, quan això sigui preceptiu de conformitat amb l'establert en la Portada i en la clàusula 4.1 d'aquest Plec, la Mesa de contractació ha d'excloure a aquesta empresa del procediment i ha d'efectuar una nova proposta d'adjudicació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes, i ha d'efectuar la corresponent comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i



Empreses Classificades del Sector Públic i, posteriorment, el requeriment al que es refereix la clàusula 18 d'aquest Plec.

17.2.- Procediment en el supòsit en què hi hagi criteris d'adjudicació del contracte **avaluables de forma automàtica** mitjançant l'aplicació de fórmules i criteris d'adjudicació del contracte que siguin **avaluables mitjançant un judici de valor**.

17.2.1.- La Mesa de contractació ha d'obrir el sobre nº 1 dels licitadors presentats i, una vegada qualificada la documentació general i realitzades les esmenes i, si escau, aportades els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'hagués conferit a aquest efecte, ha de comprovar la documentació de les proposicions relatives als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor i l'ha de remetre als serveis tècnics per a la seva valoració.

17.2.2.- Realitzada per la Mesa de contractació l'avaluació dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, després de rebre l'informe de valoració dels serveis tècnics o, si escau, el o els informes tècnics que s'hagin sol·licitat ha de procedir a l'obertura dels sobre nº 2.

En el cas que en la Portada i en la lletra I del Quadre de característiques del contracte s'hagi indicat que la licitació és electrònica, l'obertura dels sobres no es realitzarà, amb caràcter general, en acte públic.

En el cas que en la Portada i en la lletra I del Quadre de característiques del contracte s'hagi indicat que la licitació no és electrònica, l'obertura dels sobres es realitzarà en acte públic conformement al següent procediment:

Constituïda la Mesa de contractació en la data assenyalada, i iniciat l'acte públic, el President adonarà als assistents del Nombre de proposicions rebudes i del nom dels licitadors, comunicant el resultat de la qualificació de la documentació general, amb expressió dels licitadors admesos i dels no admesos, i de les causes de la seva no admissió, convidant als assistents a que formulin les observacions que estimin oportunes, que seran reflectides en l'acta, sense que en aquest moment pugui la Mesa fer-se càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el d'esmena de defectes o omissions.

Així mateix, el President adonarà del resultat de l'avaluació relativa a les proposicions avaluables mitjançant judici de valor.

A continuació, el Secretari de la Mesa procedirà a l'obertura dels sobres nº 2 dels licitadors admesos, i a la lectura de les proposicions formulades pels licitadors.



17.2.3.- Després d'aquest acte, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació efectuarà la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà en tot cas la valoració dels criteris indicats en la clàusula 15 i en la lletra A de el Quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'aquest Plec.

A continuació, la Mesa de contractació comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent i no està culpable en cap prohibició per contractar; i efectuarà el requeriment al que es refereix la clàusula 18 d'aquest Plec.

Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, la mesa requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment els extrems assenyalats en el paràgraf anterior.

En el cas que es comprovi que l'empresa no està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i que no hagi acreditat haver fet la sol·licitud d'inscripció al Registre, quan això sigui preceptiu de conformitat amb l'establert en la Portada i en la clàusula 4.1 d'aquest Plec, la Mesa de contractació exclourà a aquesta empresa del procediment i efectuarà una nova proposta d'adjudicació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes, i efectuarà la corresponent comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i, posteriorment, el requeriment al que es refereix la clàusula 18 d'aquest Plec.

18. REQUERIMENT PREVI A L'ADJUDICACIÓ

Atesa la proposta de la Mesa de contractació, els serveis tècnics de l'òrgan de contractació han de requerir el licitador que hagi obtingut la millor puntuació perquè, dins del termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació, present, si escau, la documentació que s'especifica en les clàusules 19 i 20, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, tret que l'hagués presentat amb anterioritat. En el cas que l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic únicament ha de presentar els documents que no constin inscrits. En tot cas, haurà de presentar els documents citats en els paràgrafs 3 i 4 de la clàusula 20.2.c) d'aquest Plec.

Una vegada presentada la documentació, la Mesa de contractació ha de procedir a



la qualificació de la documentació presentada pel licitador. Si observés defectes o omissions subsanables en la documentació presentada, ho ha de notificar al licitador, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, concedint-li un termini no superior a tres dies naturals perquè els esmeni. Tant el requeriment esmentat com la comunicació dels defectes o omissions subsanables s'han de realitzar, amb caràcter general, per mitjans electrònics, a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La documentació que presenti el licitador en aquest moment ha d'estar a la disposició de la Mesa de contractació o la unitat gestora de l'expedient de contractació abans de la finalització del termini per esmenar.

A l'efecte de completar l'acreditació de la capacitat i la solvència del licitador, s'han d'aconseguir els aclariments que s'estimin oportuns sobre els certificats i documents presentats, així com requerir-los per a la presentació d'altres documents complementaris.

De no emplenar-se el requeriment en el termini assenyalat o de no esmenar-se en termini els defectes o omissions advertits, o en el cas que la documentació del licitador contingui defectes substancials o deficiències materials no subsanables, s'ha d'entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigirà l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, en aquest cas, s'ha de procedir a aconseguir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin estat classificades les ofertes i sense necessitat de ponderar novament els criteris d'adjudicació ni de recalcular les puntuacions dels licitadors.

19. GARANTIA DEFINITIVA

19.1.- El licitador que hagi presentat la millor oferta ha d'acreditar, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació, la constitució de la garantia definitiva per import del 5 % de l'import final ofert pel licitador, o del pressupost base de licitació, quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals (lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte). Aquest percentatge s'ha de calcular sobre la base d'aquests imports a exclusió de l'IVA.

19.2.- Si així es fa constar en la lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte, i d'acord amb el previst en l'article 107.2 de la LCSP, és obligatori constituir una garantia complementària d'un màxim del 5 % de l'import final ofert



pel licitador, pel percentatge indicat en aquest Quadre.

19.3.- La garantia pot constituir-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 108 de la LCSP i dipositar-se en la direcció general competent en matèria de tresoreria de la Comunitat Autònoma. La garantia constituïda mitjançant aval o contracte de segur de caució ha de contenir la verificació prèvia de la representació, efectuada per l'Direcció de l'Advocacia de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Tots els models de garantia es troben disponibles a l'enllaç següent:

http://www.caib.es/sites/jcca/ca/documents_dutilitat-4423/.

En el cas que així s'indiqui en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, la garantia pot constituir-se, a instàncies del licitador, mitjançant retenció en el preu. Tret que s'indiqui una altra cosa en aquesta lletra, aquesta retenció s'ha de dur a terme en el primer abonament i en els successius si fos necessari o, si escau, en el pagament de l'import total del contracte.

L'acreditació de la constitució de la garantia pot fer-se mitjançant mitjans electrònics.

19.4.- Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el valor del mateix, s'ha de reajustar la garantia en el termini de quinze dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el que es disposa en l'article 109.3 de la LCSP.

19.5.- En el cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució.

19.6.- Quan la garantia definitiva s'hagués constituït mitjançant contracte de segur de caució i la durada del contracte excedís els cinc anys, el contractista pot presentar com a garantia definitiva un contracte de segur de caució de termini inferior al de durada del contracte, estant obligat en aquest cas, amb una antelació mínima de dos mesos al venciment del contracte de segur de caució, bé a prestar una nova garantia, o bé a prorrogar el contracte de segur de caució i a acreditar-li-ho a l'òrgan de contractació. En cas contrari es confiscarà la garantia definitiva per aplicació de l'article 110.c) de la LCSP.

20. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PEL LICITADOR SELECCIONAT PER A L'ADJUDICACIÓ

20.1.- El licitador que hagi presentat la millor oferta haurà d'acreditar, en el termini màxim de 7 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la corresponent



comunicació, que compleix les condicions de capacitat, representació i, si escau, solvència o classificació que s'exigeixen en aquest Plec i que, si escau, no haguessin quedat acreditades en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i, a més, que ha constituït la garantia definitiva i, si escau, la garantia complementària a la que fa referència la clàusula 19.

Igualment ha d'acreditar la capacitat i solvència d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals recorri.

Si escau, el licitador ha de, a més, acreditar que compleix amb els requisits als que es refereixen la clàusula 4.8 d'aquest Plec i l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, mitjançant la presentació de la corresponent documentació justificativa.

20.2.- Per acreditar el compliment de les condicions de capacitat, representació i, si escau, solvència o classificació que s'exigeixen en aquest Plec, el licitador ha de presentar els documents que s'indiquen a continuació, sense perjudici de l'establert en la clàusula 20.5 d'aquest Plec:

a) L'acreditació de la **personalitat** de l'empresari.

Quan es tracti d'un **empresari individual** ha de presentar-se el Document Nacional d'Identitat, NIE, o, si escau, passaport, únicament en el cas que el licitador manifesti expressament la seva oposició al fet que l'òrgan de contractació consulti d'ofici la informació relativa a la seva identitat mitjançant el Sistema de Verificació de Dades d'Identitat, tal com preveu la clàusula 12.5 d'aquest Plec. En cas que no hi hagi oposició, la Administració ha de comprovar d'ofici aquesta informació. Si aquesta comprovació no aconsegueix el passaport, ha de presentar-se en tot cas.

Si es tracta d'una **persona jurídica** espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació, si escau, degudament adaptada a la Llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit fos exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho fos, ha de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el corresponent registre públic.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en el registre corresponent o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, d'acord amb l'establert en l'article 84.2 de la LCSP. A més, han d'acreditar que es troben habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte conformement a la legislació de l'Estat en què es trobin establertes, quan aquest



estat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.

Els restants empresaris estrangers han de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga. Aquest informe ha de ser elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'ha d'acompanyar a la documentació que es presenta.

També han d'acreditar, en cas que s'exigeixi de conformitat amb la clàusula 4.4 d'aquest Plec, la tinència de sucursal oberta a Espanya, la designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i la inscripció en el Registre Mercantil.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació constituint una unió temporal, cadascun d'ells ha d'acreditar la seva personalitat i capacitat, i han d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cadascun d'ells, així com la designació d'un representant o apoderat únic.

En el cas que en la Portada d'aquest Plec s'hagi indicat que es tracta d'un contracte reservat, el licitador ha d'acreditar, segons cada cas, que es tracta d'un Centre Especial d'Ocupació d'iniciativa social o una empresa d'inserció, o que el contracte s'ha d'executar efectivament en el marc de programes d'ocupació protegida, mitjançant la presentació dels documents acreditatius corresponents.

En el cas previst en l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, i de conformitat amb la clàusula 4.8 d'aquest Plec, el licitador ha d'acreditar els requisits exigits.

b) L'acreditació de la **representació**, quan s'actui mitjançant representant.

Quan el licitador actui mitjançant representant, s'haurà d'aportar el DNI, NIE o, si escau, passaport del representant, únicament en el cas que el licitador manifesti expressament la seva oposició al fet que l'òrgan de contractació consulti d'ofici la informació relativa a la identitat del representant mitjançant el Sistema de Verificació de Dades d'Identitat, tal com preveu la clàusula 12.5 d'aquest Plec. En cas que no hi hagi oposició, l'Administració comprovarà d'ofici aquesta informació. Aquesta comprovació no aconsegueix al passaport, que haurà de presentar-se en tot cas.

Igualment s'haurà d'aportar el document fefaent acreditatiu de l'existència de la representació, ja sigui orgànica ja sigui voluntària mitjançant el corresponent apoderament, i de l'àmbit de les seves facultats per a licitar i contractar, degudament inscrita, si escau, en el Registre Mercantil, excepte en el cas que el



licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i aquest document estigui inscrit en el Registre, o, no estant-lo, pugui consultar-se el Registre Electrònic d'Apoderaments.

Si la representació és orgànica, la mesa de contractació, l'òrgan de contractació o la unitat gestora de l'expedient hauran de comprovar la vigència del nomenament, d'acord amb la normativa d'aplicació.

Si la representació és voluntària mitjançant apoderament el document fefaent serà validat pel Servei Jurídic de l'òrgan de contractació o pel Servei Jurídic de qualsevol altre òrgan de contractació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, ha de designar-se un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

c) L'acreditació, si escau, de la **classificació i/o la solvència econòmica i financera i tècnica o professional**, de conformitat amb l'establert en la clàusula 5 d'aquest Plec i la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

Els licitadors han d'aportar, si escau, la documentació acreditativa de la classificació o solvència econòmica i financera i tècnica o professional que s'indica en la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

A més, el licitador ha de presentar, si escau i d'acord amb el previst en la clàusula 5.2 i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, els documents que acreditin l'efectiva disposició dels mitjans personals o materials que s'hagués compromès a adscriure a l'execució del contracte.

Quan el licitador pretengui acreditar la seva solvència mitjançant la solvència i mitjans d'altres entitats, de conformitat amb l'article 75 de la LCSP i la clàusula 5.6 d'aquest Plec, ha de justificar la suficiència d'aquests mitjans externs i presentar el corresponent document de compromís escrit d'aquestes entitats. Aquest compromís haurà de fer referència expressa al contracte objecte del procediment d'adjudicació.

No obstant això, per als empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, és suficient que acreditin, si escau, la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional, conforme als requisits establerts en la clàusula 5.3 d'aquest Plec.



Quan s'exigeixi classificació, les unions temporals d'empresaris han d'acreditar que totes les empreses que integren la unió han obtingut classificació com a empresa contractista d'obres. En tal cas, s'acumularan les classificacions individuals dels membres de la unió temporal d'empreses, a l'efecte de poder acreditar la classificació global exigida en el present Plec. Això mateix és aplicable quan, no sent exigible, totes les empreses que integren la unió acreditin la seva solvència mitjançant la classificació.

Si, exigint-se classificació, concorren unions d'empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers han d'acreditar la seva classificació i els últims, a falta d'aquesta, la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Quan no s'exigeixi classificació, els licitadors han d'aportar la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional que, si escau, s'indica en la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

En aquest cas, a l'efecte de determinar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional d'una unió temporal d'empreses, s'acumulen les característiques acreditades per cadascuna de les empreses integrants de la mateixa.

- d) **L'habilitació empresarial o professional** que, si escau, sigui exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte.
- e) En el cas que l'empresari es basi en la solvència i els mitjans d'altres entitats, compromís de les entitats esmentades que acrediti que el licitador disposarà dels recursos necessaris durant tota l'execució del contracte.
- f) Qualsevol altre document que segons aquest Plec hagi de presentar-se en aquest moment.

20.3.- El licitador ha d'acreditar que es troba al corrent en el compliment de les seves **obligacions tributàries i amb la Seguretat Social** de conformitat amb les regles que s'indiquen a continuació.

No obstant això, de conformitat amb la clàusula 12.5 d'aquest Plec, únicament ha de presentar la documentació acreditativa quan hagi manifestat expressament la seva oposició al fet que l'Administració comprovi les dades d'ofici, o quan es tracti de la informació relativa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

20.3.1.- L'acreditació de trobar-se al corrent en el compliment de les **obligacions tributàries** s'ha de realitzar presentant, mitjançant còpia que tingui caràcter



d'autèntica conforme a la legislació vigent en la matèria o còpia simple o fotocòpia, d'acord amb la normativa de desenvolupament de la LCSP, l'últim rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques o el document d'alta en el mateix, quan aquesta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

En el cas que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, ha de presentar el document d'alta i una declaració responsable en la qual s'acrediti aquesta circumstància.

El licitador que no estigui obligat a presentar totes o alguna de les declaracions o documents corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, ha d'acreditar tal circumstància mitjançant declaració responsable.

L'Administració comprovarà d'ofici que el licitador està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat i amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, tret que el licitador hagi manifestat la seva oposició expressa respecte de l'Administració de l'Estat, segons l'indicat en la clàusula 12.5 d'aquest Plec.

20.3.2.- L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les **obligacions amb la Seguretat Social** es realitzarà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent.

L'Administració ha de comprovar d'ofici que el licitador està al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, tret que el licitador hagi manifestat la seva oposició expressa, segons l'indicat en la clàusula 12.5 d'aquest Plec.

En el supòsit que hagi de tenir-se en compte alguna exempció, s'ha d'acreditar tal circumstància mitjançant declaració responsable.

20.3.3.- Els **estrangers**, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a Estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya han de presentar certificació expedida per autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les corresponents obligacions tributàries. Així mateix han de presentar certificació, també expedida per autoritat competent, en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin al país de la seva nacionalitat. Tota la documentació relacionada en aquest apartat ha de referir-se als dotze últims mesos.

20.4.- En el cas que l'execució del contracte impliqui el **tractament pel**



contractista de dades de caràcter personal per compte del responsable del tractament, d'acord amb la lletra W3 del quadre de característiques del contracte, el licitador haurà de presentar una declaració en la qual s'indiqui la ubicació dels servidors i el lloc des del qual es prestaran els serveis associats als mateixos i, en cas de ser adjudicatari del contracte, estarà obligat a comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la duració del contracte de la informació facilitada en la declaració.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 211.1 f).

20.5 La inscripció del licitador en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic l'eximeix d'aportar la documentació relativa a la personalitat i capacitat d'obrar, i la representació, així com l'habilitació professional o empresarial i, si escau, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional i/o la classificació i altres circumstàncies que es requereixin o es considerin suficients en aquest contracte, sense perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat d'inscripció.

En el cas dels empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es pot realitzar, en els casos en què sigui possible, mitjançant una consulta en la corresponent llista oficial d'empresaris autoritzats per contractar establerta per un Estat Membre de la Unió Europea, o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems.

20.6- Tota la documentació a presentar pels licitadors ha de ser còpia que tingui caràcter d'autèntica conforme a la legislació vigent en la matèria o còpia simple o fotocòpia.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o existeixin dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració pot sol·licitar l'acarament de les còpies aportades, pel que podrà requerir l'exhibició del document o de la informació original.

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, estant subjectes a les conseqüències que la normativa preveu per al cas que no quedi acreditada la veracitat del document.

Tot això sense perjudici del dret que, en el supòsit de licitació no electrònica, assisteix al licitador de presentar documentació original si així ho prefereix.

Els documents han de presentar-se en llengua catalana o castellana. La



documentació redactada en una altra llengua haurà d'acompanyar-se de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

20.7- El licitador pot no aportar documents que hagin estat elaborats per qualsevol Administració o que hagin estat aportats anteriorment per l'interessat a qualsevol Administració.

En aquest últim cas, el licitador ha de presentar, de conformitat amb els articles 4 i 10 del Decret 6/2013, de 8 de febrer, de mesures de simplificació documental dels procediments administratius, una comunicació en la qual, de conformitat amb el model que figura en l'Annex 1 del citat Decret, s'identifiqui el document no presentat, l'expedient, registre, base de dades o similar en què es troba el document no presentat, amb indicació del Nombre o referència concreta o, si escau, el codi segur de verificació del document, i l'òrgan que custodia el registre o l'expedient on obra el mateix. En aquesta comunicació ha d'autoritzar a l'òrgan de contractació a obtenir aquesta documentació mitjançant una transmissió telemàtica.

Aquesta facultat podrà exercir-se sempre que, respecte dels documents que el licitador decideixi no aportar i es conservin només en paper, no hagin transcorregut més de 5 anys des de la finalització del procediment en el qual es trobin.

En cas que els documents que el licitador decideixi no aportar estiguin incorporats a un expedient de contractació només pot fer ús de la facultat de no aportar-los quan, havent-hi resultat adjudicatari d'aquell contracte, no hagin transcorregut més de 5 anys des de la seva formalització, o bé quan, no havent-hi resultat adjudicatari del mateix, el licitador no hagi retirat la seva documentació general o aquesta no hagi estat destruïda una vegada transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos, en els termes que, si escau, s'hagin establert en el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

21. ADJUDICACIÓ

21.1.- L'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies naturals següents a la recepció de la documentació. Aquest termini ha de quedar en suspens fins no hagi transcorregut el termini concedit, si escau, per esmenar.

21.2.- L'adjudicació del contracte, que en tot cas ha de ser motivada, s'ha de notificar als candidats o licitadors i s'ha de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.



21.3.- L'adjudicació del contracte ha de dictar-se en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de l'endemà al de l'obertura de les proposicions quan l'únic criteri d'adjudicació sigui el del preu.

Quan per a l'adjudicació del contracte hagin de tenir-se en compte una pluralitat de criteris, o utilitzant-se un únic criteri sigui aquest el del menor cost del cycle de vida, el termini màxim per efectuar l'adjudicació ha de ser de dos mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions, tret que s'hagués establert un altre diferent en la lletra L del Quadre de característiques del contracte.

Aquests terminis s'han d'ampliar en quinze dies hàbils quan s'hagi identificat alguna oferta culpable en presumpció d'anormalitat.

21.4.- Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors han de tenir dret a retirar les seves ofertes, sense la imposició de cap penalitat.

21.5.- L'adjudicació haurà de dictar-se en tot cas, sempre que alguna de les ofertes presentades reuneixi els requisits exigits en el Plec de clàusules, no podent en tal cas declarar-se deserta la licitació.

No obstant això, en els termes previstos en l'article 152 de la LCSP, l'òrgan de contractació, abans de formalitzar el contracte, pot decidir no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat quan aquest estigui afectat per alguna infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En aquests casos s'ha de compensar als candidats aptes per participar en la licitació o licitadors per les despeses en què haguessin incorregut en la forma prevista en l'anunci o en la lletra L del Quadre de característiques del contracte o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

22. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

22.1.- L'adjudicatari queda obligat a subscriure, dins del termini establert en l'article 153 de la LCSP, el document administratiu de formalització del contracte, al que s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars, del Plec de prescripcions tècniques, si escau, i



del projecte d'obres.

Quan l'adjudicatari sigui una **unió temporal d'empresaris**, dins del mateix termini i amb anterioritat a la signatura del contracte, ha d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte pot ser subscrit electrònicament o a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització.

A la formalització del contracte l'adjudicatari haurà de lliurar la **documentació** següent:

- a) La informació relativa a la subcontractació en els termes establerts en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.
- b) La documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució, si escau, en els termes establerts en la lletra M del Quadre de característiques del contracte i la clàusula 27.
- c) Si escau, la documentació acreditativa del compliment de criteris d'adjudicació d'acord amb l'establert al Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

22.2.- El document en què es formalitzi el contracte serà en tot cas administratiu, sent títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic.

No obstant això, el contracte s'ha de formalitzar en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, sent a la seva costa les despeses derivades del seu atorgament.

22.3.- Si per causa imputable a l'adjudicatari no pogués formalitzar-se el contracte dins del termini indicat, l'Administració li exigirà l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'ha de fer efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert en l'article 71.2.b) de la LCSP.

En aquest cas, el contracte s'ha d'adjudicar al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació que s'especifica en les clàusules 19 i 20, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, tret que l'hagués presentat amb anterioritat, de conformitat amb l'establert en la clàusula 18 d'aquest Plec.

Si les causes de no formalització fossin imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pugués



ocasionar.

22.4.- Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a dades de caràcter personal del tractament del qual sigui responsable l'entitat contractant, en el contracte o en un document independent s'inclouran les clàusules precises a fi de regular aquest accés, de conformitat amb l'establert en la clàusula 39.2 d'aquest plec.

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

23. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

23.1.- En el termini que es consigni en el contracte, que no pot ser superior a un mes des de la data de la seva formalització, excepte casos excepcionals, l'Administració ha de procedir, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig realitzat prèviament a la licitació, d'acord amb l'establert en l'article 237 de la LCSP i en la normativa de desenvolupament.

23.2.- Quan, segons el parer del facultatiu director de les obres, i sense reserva per part del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig demostrï la possessió i disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, s'ha de donar pel director de l'obra l'autorització per iniciar-les, fent-se constar aquest extrem explícitament en l'acta estesa, de l'autorització de la qual quedarà notificat el contractista pel fet de subscriure-la, i començant-se a comptar el termini d'execució de les obres des de l'endemà al de la signatura de l'acta.

24. PROGRAMA DE TREBALL

24.1.- El contractista ha de presentar, en un termini no superior a trenta dies des de la formalització del contracte, un programa de treball relatiu als extrems que s'indiquen en la normativa de desenvolupament de la LCSP.

No obstant això, quan el termini d'execució del contracte sigui inferior a un any i no s'estimi necessari, segons s'hagi indicat en la lletra N del Quadre de característiques del contracte, no és necessari que el contractista presenti un programa de treball, havent d'estar-se al previst al programa de treball del projecte aprovat.

24.2.- El programa de treball no pot introduir cap modificació en les condicions contractuals, si bé pot proposar reducció en el termini total i modificacions en els terminis parcials d'execució de l'obra, sempre que les disponibilitats de crèdit de l'Administració permetin efectuar els reajustaments d'anualitats que es poguessin



derivar de tals modificacions, i sense que, en cap cas, pugui suposar increment del pressupost total d'adjudicació de l'obra.

24.3.- L'òrgan de contractació ha de resoldre dins dels 15 dies naturals següents a la presentació del programa de treball, podent introduir, en la resolució aprovatòria, modificacions o determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

24.4.- Una vegada aprovat el programa de treball, s'ha d'incorporar al contracte, practicant-se, si escau, el corresponent reajustament d'annualitats.

25. SENYALITZACIÓ D'OBRES

El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en les seves límits i voltants.

El contractista està obligat a instal·lar tota aquella senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació.

El contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la Direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació de les quals hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització han de ser a compte del contractista.

26. DIRECCIÓ DE L'OBRA I DELEGAT DEL CONTRACTISTA

26.1. L'òrgan de contractació ha de designar una persona física o jurídica com a director facultatiu o responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la realització s'ajusta al que estableix el contracte. Així mateix, adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. A aquest efecte, pot comptar amb la col·laboració d'una unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte o amb un comitè tècnic designat per l'òrgan de contractació i format per tres membres que, sempre que sigui possible, han de ser funcionaris de carrera.

Quan l'òrgan de contractació no disposi de tècnics qualificats per a realitzar aquestes funcions de suport al responsable del contracte, podrà contractar-les amb un tercer, persona física o jurídica amb formació i experiència acreditada en



les actuacions que implica el contracte i el seu control.

Per a la contractació de l'assistència externa al responsable del contracte l'òrgan de contractació haurà d'observar tot el que estableix la LCSP per a l'adjudicació dels contractes de serveis. En aquest cas es podran fixar part de les seves retribucions en funció d'objectius concrets que permetin implicar aquest contractista en la millora de l'execució del contracte que ha de supervisar.

El director facultatiu és el que figura en la portada d'aquest plec, al qual correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció.

L'Administració, a través del director facultatiu nomenat a aquest efecte, ha de fer la inspecció, comprovació i vigilància per a la realització correcta de l'obra contractada, i ha d'emetre les seves ordres i instruccions al contractista per mitjà del delegat d'obra.

26.2. Són funcions del responsable del contracte les següents:

- Comprovar la correcta execució del contracte:
- Donar instruccions i mandats sobre l'execució del contracte.
- Controlar els terminis d'execució.
- Comprovar el compliment de les condicions de la subcontractació.
- Comprovar el compliment de les clàusules socials i ambientals establertes en el plec.
- Comprovar els requisits concrets d'execució exigits i aquells que en el seu cas hagués presentat el contractista en la seva oferta.
- Comprovar la correcta aplicació de l'oferta presentada i que aquesta es plasmi en l'execució.

Com a òrgan de suport a l'òrgan de contractació podrà:

- Proposar la modificació del contracte dins els límits legalment establerts que se circumscriuen a l'interès general.
- Informar en procediments d'interpretació del contracte.
- Vigilar les funcions que la LCSP li atribueix a l'òrgan de contractació, realitzant informes previs perquè aquest adopti les mesures oportunes.
- Controlar els requisits de transparència.
- Revisar la facturació,
- Efectuar la proposta de realització de pagaments parcials, la proposta de la pròrroga del contracte,
- Vigilar el compliment dels convenis col·lectius d'aplicació i d'obligacions amb la seguretat social, impagaments...
- Informar sobre la garantia del contracte.



- Proposar les indemnitzacions i penalitats a conseqüència de demores en l'execució o qualsevol altre incompliment contractual previst.

26.3 A l'efecte de realitzar les comprovacions oportunes, el responsable del contracte o director d'obra podran inspeccionar les activitats desenvolupades en execució del contracte, així com les instal·lacions i altres dependències del contractista relacionades amb aquesta execució. L'inici de qualsevol expedient de penalització contractual, o la denúncia d'incompliments en les seves obligacions socials amb els treballadors, es considera motiu suficient per a realitzar tals inspeccions, entenent aquests documents com a mitjà de justificació exprés a l'efecte de l'article 190 de la LCSP.

26.4 El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració.

27. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

27.1.- El contracte s'ha d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el contracte, en el present Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques, i al projecte que serveix de base al contracte, així com a les contingudes en els restants documents contractuals, i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica del projecte doni al contractista el director facultatiu de les obres.

A més de l'obligació principal del contracte i de les establertes a les lletres F.5 i M del quadre de característiques del contracte i a la clàusula 27 tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució del contracte d'acord amb l'article 211.1 f) i la clàusula 35 les següents:

- a. les condicions establertes en la lletra per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació
- b. el lliurament dels informes o documentació requerida pel responsable del contracte al contractista per a l'efectiu control de l'execució del contracte.
- c. Les obligacions en matèria de protecció de dades enumerades en aquest Plec, així com les obligacions imposades per la normativa sectorial respecte de la protecció de dades de caràcter personal, la confidencialitat de la informació transmesa o emmagatzemada i la protecció de la intimitat.

27.2.- El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte en



els termes previstos en la clàusula 8 d'aquest Plec.

27.3.- L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense perjudici de la possible indemnització que correspongui al contractista segons l'establert en l'article 239 de la LCSP per als casos de força major.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin, per si o per personal o mitjans depenents del mateix, a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Si el contracte s'executés de forma compartida amb més d'una empresa, tots respondran solidàriament d'aquestes responsabilitats.

27.4. Obligacions legals. El contractista haurà de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i l'obligació de contractar a un Nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat, així com l'obligació de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, havent de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del que ostentarà, amb caràcter general, la condició d'empresari. També ha de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral ni de qualsevol altre tipus amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder d'Direcció del contractista, sense perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

El contractista haurà d'informar, en els termes que s'estableixin en el contracte o en la lletra X del Quadre de característiques del contracte, sobre el grau de compliment de les obligacions contractuals assumides en matèria de prevenció de riscos laborals i, en particular, de les incidències que durant la seva execució s'hagin pogut detectar.

Així mateix el contractista haurà de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i donar compliment a les actuacions que exigeix aquesta normativa, informant puntualment d'això a l'Direcció de l'obra.

El director de l'obra comprovarà de manera periòdica el compliment de les obligacions que en matèria social i mediambiental que s'hagin imposat a l'adjudicatari directament en el plec o hagin estat ofertes per aquest, així com les



que derivin de la legislació social i laboral vigents.

27.5.- Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que en la construcció puguin advertir-se.

Si l'obra s'arruïna o sofreix deterioracions greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista ha de respondre durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

27.6.- El contractista ha de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement en ocasió del mateix.

27.7.- En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració ha d'adquirir la **propietat intel·lectual o industrial** del treball objecte del contracte des del seu inici, sent responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin derivar contra tal dret de propietat per actuacions a ell imputables.

27.8.- El contractista ha de respectar el **caràcter confidencial** d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat l'esmentat caràcter en la lletra W.1 el Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que en aquest Quadre o en el contracte s'estableixi un termini major.

El contractista ha de complir les seves obligacions en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'establert en la clàusula 39.2 d'aquest Plec.

27.9. Condicions especials d'execució. El contractista està obligat a complir amb les condicions especials en relació amb l'execució del contracte que s'hagin



establert en la lletra M del quadre de característiques del contracte d'aquest plec, i a instar, si escau, tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte a complir-les igualment.

També són condicions especials d'execució les obligacions d'informació establertes a la clàusula 31.3 en relació als pagaments als subcontractistes.

El responsable del contracte realitzarà una verificació específica del compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució, emetent un informe en el moment en el qual contractualment s'hagin de complir, havent-se d'assegurar el seu compliment a la finalització del termini d'execució en els contractes de durada inferior a un any i anualment en els de durada superior.

En el cas que, d'acord amb la lletra W3 del quadre de característiques del contracte, la seva execució impliqui el tractament de dades personals pel contractista, serà condició especial d'execució l'obligació establerta en la clàusula 39 de compliment pel contractista de la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades.

27.10.- El contractista està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment per aquella de les **obligacions** previstes en la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de **transparència**, accés a la informació pública i bon govern.

27.11 En el cas que, d'acord amb la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte, la seva execució impliqui el tractament de dades personals pel contractista per compte del responsable del tractament, aquest està obligat a comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la duració del contracte de la informació facilitada en la declaració a la que fa referència la clàusula 20.4 Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 211.1 f).

27.12.- L'adjudicatari té l'obligació de comunicar en un termini màxim de 48 hores qualsevol incidència que es produeixi en l'execució del contracte i que pugui generar responsabilitats per a l'Administració de la Comunitat Autònoma; en aquests casos, a més de la comunicació, haurà de realitzar un informe sobre les circumstàncies del sinistre i facilitar totes les dades possibles per a la resolució d'una eventual reclamació.

28. DESPESES I IMPOSTOS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA

28.1. Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts



d'adjudicació s'entenen compresos totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que seran per compte del contractista, excepte l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent. Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte, els possibles desplaçaments inclosos.

L'òrgan de contractació serà el sol·licitant de la llicència d'obra, assumint directament el cost de les taxes de llicència i impost de construccions i obra municipal. Serà a compte del contractista la resta de taxes i impostos que es derivin per a donar compliment al contracte, entre elles, les d'ocupació de via pública.

28.2. Són a compte del contractista els impostos, les taxes dels treballs facultatius de replantejament, les despeses de la realització d'assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra o d'informes específics sobre aquests, d'inspecció i de liquidació de l'obra i uns altres que siguin aplicables segons les disposicions vigents.

El límit màxim de les despeses a compte del contractista en relació amb la verificació dels assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra ascendeix a una quantia màxima equivalent a l'1 % del pressupost de l'obra, o al que es disposi en el projecte, tret que s'indiqui un altre percentatge o import en la lletra V del quadre de característiques del contracte.

No obstant això, no tenen aquesta limitació i són íntegrament a compte del contractista les despeses derivades de controls que sigui necessari fer com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

28.3. Són a compte del contractista les despeses de publicació dels anuncis d'afeccions als usuaris amb motiu de l'execució de les obres.

28.4. Són a compte del contractista les despeses derivades del subministrament elèctric utilitzat pel contractista durant l'execució de les obres.

28.5. D'acord amb l'art. 5 punt 7 del Reial decret 105/2008, regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, el contractista com a posseïdor dels residus de construcció i demolició estarà obligat a sufragar els corresponents costos de gestió de residus generats, referint-se aquesta gestió al reciclatge o, en el seu cas, classificació, transport i dipòsit de residus a gestor autoritzat de residus, de conformitat amb el que es disposa en el pressupost i estat de mesuraments del projecte.

A aquest efecte, l'òrgan de contractació es farà càrrec del cànon i emetrà un document d'autorització per què l'Agent de residus (licitador) gestioni el Contracte de Tractament



amb un gestor de residus (planta final de tractament). La gestió dels residus es farà de conformitat amb la normativa aplicable.

29. PAGAMENT DEL PREU

29.1.- L'Administració ha d'expedir mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant aquest període de temps, tret que s'indiqui una altra periodicitat en la lletra O del Quadre de característiques del contracte.

29.2.- El pagament de les certificacions d'obra s'ha de realitzar contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada pel director de l'obra.

De conformitat amb el Decret 3/2015, de 30 de gener, pel qual es regula la facturació electrònica dels proveïdors de béns i serveis en l'àmbit de les seves relacions amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat per Llei 2/2020 de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, el contractista podrà expedir i enviar factures electròniques.

Les factures electròniques es presentaran a través de la plataforma FACe, accessible en l'enllaç següent: <https://face.gob.es/es>.

Les factures en paper s'han de presentar davant el registre administratiu del destinatari de la prestació contractada.

Les factures han de contenir les dades següents:

- La identificació de l'òrgan de contractació, assenyalat en la Portada d'aquest Plec.
- La identificació de l'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública, assenyalat en la lletra O del Quadre de característiques del contracte.
- La identificació del destinatari de la prestació contractada, assenyalat en la Portada d'aquest Plec (Director facultatiu de l'obra, unitat encarregada del seguiment i execució del contracte).

29.3.- El contractista pot cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans legalment establerts, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió assorteixi efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta última l'acord de cessió.

29.4.- Prèvia petició escrita del contractista, es poden realitzar abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i



apilament de materials i equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties previstes en la normativa de desenvolupament de la LCSP, estant subjectes a les condicions i requisits que, si escau, s'indiquin en la lletra O del Quadre de característiques del contracte.

29.5.- En cas de realitzar obres per import superior a l'anualitat corresponent, el contractista pot sol·licitar certificacions d'obra anticipades, per les quals el termini d'abonament obligatori per l'òrgan de contractació ha de començar a comptar a partir del 31 de gener de l'any següent, sempre que es disposi d'anualitat suficient.

30. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE

30.1 La inclusió de les penalitats tant respecte dels supòsits que es consideren incompliments, com respecte a la quantia en la qual s'han fixat cadascuna de elles estarà justificada en l'expedient de contractació.

30.2. Demora en l'execució

Si es produeix un retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració pot concedir, a petició d'aquest o d'ofici, la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total del contracte, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte, amb pèrdua, si escau, de la garantia constituïda, sense perjudici que també pugui imposar penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, o per les penalitats que s'hagin establert en la lletra R del quadre de característiques del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de



l'Administració.

La imposició de penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

30.3 Règim obligatori de penalitats

L'incompliment pel contractista de les obligacions que es relacionen a continuació donarà lloc a la imposició de les penalitats que es relacionen a la lletra R del quadre de característiques del contracte:

- les **obligacions** aplicables en matèria **mediambiental, social o laboral** establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'estat i en particular les establertes en l'annex V de la LCSP,
- els incompliments o els retards reiterats en el **pagament dels salaris** o l'aplicació de **condicions salarials inferiors** a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa,

La quantia de cada penalitat no pot ser superior al 10 % del preu del contracte

Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. La penalitat no podrà ser superior al cinc per cent del preu del contracte, i podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins al límit conjunt del 50 per cent d'aquest preu. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

30.4. Règim potestatiu de penalitats

L'incompliment pel contractista de les obligacions i/o compromisos que es relacionen a continuació podrà donar lloc a la imposició de les penalitats que es relacionen a la lletra R del quadre de característiques del contracte o a la resolució del contracte, amb confiscació de la garantia, en el cas que se'ls hagi atribuït caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1.f) de la LCSP



a) Execució defectuosa de l'objecte del contracte. Aquestes penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

b) Incompliment del compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els **mitjans personals o materials** suficients per fer-ho, a què es refereixen l'article 76.2 de la LCSP, les clàusules 5.2 i 20.2.c) i la lletra F.5 del quadre de característiques del contracte d'aquest plec. Aquestes penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

c) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que s'assenyalin a la lletra R. La quantia de cada penalitat no pot ser superior al 10 % del preu del contracte. L'incompliment d'aquestes condicions pot ser considerat una infracció greu als efectes establerts en l'article 71.2.c) de la LCSP si així s'indica en la lletra M del quadre de característiques del contracte.

El total de les penalitats que s'imposin per aquests incompliments no pot superar el 50 % del preu del contracte.

d) Incompliment o el compliment defectuós de la prestació que afecti a característiques d'aquesta que s'hagin tingut en compte per definir els **criteris d'adjudicació**. La quantia de cada penalitat no pot ser superior al 10 % del preu del contracte. Cal atènyer-se al que indica la lletra T del quadre de característiques del contracte.

e) Incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el contracte, per causes que són imputables al contractista. La quantia de cada penalitat no pot ser superior al 10 % del preu del contracte

f) Incompliment de les condicions establertes en l'article 215.2 de la LCSP per procedir a la **subcontractació**, o no acreditar l'aptitud del subcontractista o les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o les que fan urgent la subcontractació i incompliment de l'obligació de justificar el compliment dels pagaments, previst a la clàusula 31 d'aquest plec. D'aquestes penalitats respondrà la garantia definitiva, i la quantia pot arribar fins a un 50 % de l'import del subcontracte.

g) El no lliurament o lliurament incomplet dels informes o documentació requerida



pel responsable del contracte al contractista per a l'efectiu control de l'execució del contracte.

h) Altres incompliments que s'estableixin en la lletra R del quadre de característiques del contracte.

30.5. Amb l'informe previ de la persona responsable del contracte es notificarà a la empresa contractista la proposta d'imposició de la penalitat corresponent i l'empresa disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per a presentar les al·legacions que consideri oportunes. Les penalitats s'imposen per resolució de l'òrgan de contractació i esdevenen efectives mitjançant la deducció de les quantitats corresponents sobre el preu del contracte.

Les penalitats han d'imposar-se si la conducta, els fets o les causes que generen l'incompliment o compliment defectuós són imputables a la empresa contractista, a la seva organització, planificació i als mitjans que aporta, al seu personal o a terceres persones que intervenen en l'execució del contracte per compte de l'empresa contractista. La imposició de penalitats té per finalitat compel·lir a l'empresa contractista per a que compleixi la prestació contractada en els termes pactats i, per tant, és compatible amb l'exigència que repari el mal causat i reposi la situació alterada al seu estat original.

31. CESSIÓ DEL CONTRACTE I SUBCONTRACTACIÓ

31.1.- Els drets i obligacions dimanants del contracte poden ser cedits pel contractista a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència al mercat, sempre que es compleixin els requisits establerts en l'article 214.2 de la LCSP.

No pot autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

31.2.- El contractista pot subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte en les condicions que, si escau, s'indiquin en la lletra P del Quadre de característiques del contracte, tret que, de conformitat amb les lletres d) i i) de l'article 215.2 de la LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel primer. Les tasques crítiques que, en el cas de la lletra i) esmentada, han de ser executades directament pel contractista principal i no poden ser objecte de subcontractació són les que s'indiquen en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.



Quan així s'hagi indicat en la lletra P del Quadre de característiques del contracte, el licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar, en els termes de l'article 215.2.a) de la LCSP.

En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, la intenció de celebrar els subcontractes, de conformitat amb l'article 215.2.b) de la LCSP. Així mateix ha d'acreditar que el subcontractista no és culpable de la prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista pot realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

El subcontractista quedarà obligat només davant del contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració inclòs el compliment de l'obligació de l'article 202.1 darrer paràgraf de la LCSP referida a la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

31.3.- El contractista està obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i condicions que s'indiquen en l'article 216 de la LCSP. L'Administració pot comprovar l'estricta compliment dels pagaments que el contractista hagi d'efectuar als subcontractistes o subministradors que participin en el contracte.

En tal cas, el contractista ha de remetre a l'Administració, quan aquesta l'hi sol·liciti, una relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb les condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, ha d'aportar, a sol·licitud de l'Administració, un justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la



morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable.

Aquestes obligacions es consideren condicions especials d'execució, l'incompliment de la qual, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, ha de permetre la imposició de les penalitats d'acord amb el previst en la clàusula 30.5 d'aquest Plec respecte de les condicions especials d'execució.

En els contractes en els quals el valor estimat dels quals sigui igual a dos milions d'euros, quan el subcontractista o subministrador exerciti enfront del contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que es preveu en l'article 216.2, l'òrgan de contractació, sense perjudici que continuï desplegant tots els seus efectes, procedirà a la retenció provisional de la garantia definitiva la qual no podrà ser retornada fins al moment en què el contractista acrediti l'íntegra satisfacció dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi, i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 111.

Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. La penalitat no podrà ser superior al cinc per cent del preu del contracte, i podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins al límit conjunt del 50 per cent d'aquest preu. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

31.4.- Tret que en la lletra X del Quadre de característiques del contracte s'indiqui el contrari, en aquest contracte no es preveu la possibilitat que l'Administració realitzi pagaments directes als subcontractistes de conformitat amb la Disposició addicional 51 de la LCSP.

En cas que es prevegi aquesta possibilitat, ha de ser sense perjudici del previst en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215.

En aquest cas, els pagaments efectuats a favor del subcontractista s'han d'entendre realitzats per compte del contractista principal, mantenint en relació amb l'Administració contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a bon compte que la de les certificacions d'obra. En cap cas serà imputable a



l'Administració el retard en el pagament derivat de la falta de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

32.1.- El contracte es pot modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats, si escau, en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb els articles 190, 203, 204 i 242 de la LCSP, sempre que no s'alteri la naturalesa global del contracte inicial i, en el cas de les modificacions previstes en aquest Plec, no suposi l'establiment de nous preus unitaris no prevists en el contracte.

No obstant això, el contracte també pot modificar-se quan concorrin les circumstàncies previstes expressament en l'article 205 de la LCSP. Aquestes modificacions poden ser obligatòries per al contractista segons l'indicat en l'article 206 de la LCSP.

La modificació del contracte s'ha de realitzar d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats previstes en els articles 207 i 242 de la LCSP, i ha de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se conforme a l'establert en els articles 207 i 63 de la LCSP.

No obstant això, no tenen la consideració de modificacions:

- L'excés de mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el Nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 % del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments serà recollit en la certificació final de l'obra.

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 % del pressupost primitiu del mateix.

32.2.- En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar indemnització alguna.

32.3.- Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o que les seves característiques difereixin de les fixades en aquest, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista per termini mínim de tres dies hàbils. Quan el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat,



executar-les directament o optar per la resolució del contracte conforme a l'article 211 de la LCSP.

32.4.- Quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, abans d'efectuar el mesurament parcial de les mateixes, ha de comunicar-se a la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir a aquest acte en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això sense perjudici de, una vegada acabades les obres, efectuar la recepció.

32.5.- Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula la LCSP, ha de recaptar de l'òrgan de contractació autorització per iniciar el corresponent expedient, que s'ha de substanciar seguint-se a aquest efecte les actuacions previstes en l'article 242.4 de la LCSP.

32.6.- Quan la tramitació d'una modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic, la persona titular de la conselleria, respecte dels seus propis contractes o dels contractes dels ens del sector públic adscrits a la mateixa, pot acordar que continuïn provisionalment les mateixes, tal com estigui prevista en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no superi el 20 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i existeixi crèdit adequat i suficient per al seu finançament.

33. SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

Si l'Administració acordàs la suspensió del contracte o aquella tingués lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 de la LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest, els quals es xifraran conformement al que es disposa en l'article 208.2 de la LCSP.

V. FINALITZACÍO DEL CONTRACTE

34. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

34.1.- El contracte s'ha d'estendre compliment pel contractista quan aquest hagi



realitzat la totalitat del seu objecte, de conformitat amb l'establert en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual s'ha de fer constar de forma expressa mitjançant la recepció de les obres dins del termini d'un mes des de la finalització de l'obra, o en el termini que es determini en la lletra U del Quadre de característiques del contracte. Si escau, s'ha de comunicar a la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears el dia de la recepció de les obres, per a la seva assistència en les seves funcions de comprovació de la inversió.

34.2.- El contractista, amb l'antelació exigida per les normes de desenvolupament de la LCSP o, si escau, en la lletra U del Quadre de característiques del contracte, ha de comunicar per escrit a l'Direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte que es pugui realitzar la seva recepció.

A l'acte de la recepció, que ha de dur-se a terme d'acord amb el preceptiu d'aquesta normativa, han de concórrer el facultatiu designat per l'Administració a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció General, si escau, el facultatiu encarregat de l'Direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les donarà per rebudes, aixecant-se l'acta corresponent i començant, si escau, el termini de garantia.

Per contra, quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'ha de fer constar així en l'acta, i el director de les mateixes assenyalarà els defectes observats i s'han de detallar les instruccions precises fixant un termini per remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, pot concedir-se-li un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

34.3.- Poden ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser lliurades a l'ús públic, segons l'establert en el contracte.

34.4.- Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte d'obres, el contractista ha de presentar el projecte a l'òrgan de contractació per a la seva supervisió, aprovació i replanteig. Si s'observessin defectes o referències de preus inadequats en el projecte rebut s'ha de requerir la seva esmena del contractista, en els termes de l'article 314 de la LCSP, sense que pugui iniciar-se l'execució d'obra fins que es procedeixi a una nova supervisió, aprovació i replanteig del projecte. En el cas que l'òrgan de contractació i el contractista no arribessin a un acord sobre els preus, l'últim ha de quedar exonerat d'executar les obres, sense un altre dret enfront de l'òrgan de contractació que el pagament dels treballs de redacció del



corresponent projecte segons l'indicat en la clàusula 6.5 d'aquest Plec.

35. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

A més d'en els supòsits de compliment, el contracte s'ha d'extingir per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els articles 211 i 245 de la LCSP donant lloc als efectes previstos en els articles 213 i 246 de la LCSP.

En els casos en què s'exigeixi el deure guardar sigil, s'ha de produir igualment la resolució del contracte, l'incompliment pel contractista de l'obligació de guardar sigil a la que es refereix la clàusula 27.6 d'aquest Plec, respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement en ocasió del mateix.

En tot cas es consideren incompliments d'obligacions contractuals essencials als efectes de l'article 211.1 f) els incompliments d'obligacions en matèria de protecció de dades enumerades en aquest Plec, així com les obligacions imposades per la normativa sectorial respecte de la protecció de dades de caràcter personal, la confidencialitat de la informació transmesa o emmagatzemada i la protecció de la intimitat.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagués incorregut en incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el contracte, en demora respecte al compliment del termini total o dels terminis parcials o en incompliment de les obligacions essencials establertes en aquest plec l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas o en funció de la repercussió en l'execució del contracte, per la seva resolució d'acord amb l'article 211.1 f) o per la imposició de les penalitats que, per a tals supòsits, es determinin en la lletra R del quadre de característiques del contracte.

36. CERTIFICACIÓ FINAL D'OBRA I LIQUIDACIÓ

Dins del termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

En el cas que el valor estimat de les obres superi els dotze milions d'euros i les operacions de liquidació i mesurament fossin especialment complexes, aquest termini pot ser ampliat fins a un màxim de cinc mesos.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia al que es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra ha de redactar, d'ofici o



a instàncies del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fora favorable, el director ha de formular, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que ha de ser notificada al contractista perquè presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes. L'òrgan de contractació ha d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.

37. TERMINI DE GARANTIA

37.1.- L'objecte del contracte ha de quedar subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra E del Quadre de característiques del contracte o al termini major que, si escau, s'hagi establert en el contracte per millora de l'adjudicatari, a comptar des de la data de recepció de les obres, termini durant el qual l'Administració pot comprovar que el treball realitzat s'ajusta al contractat i a l'estipulat en el present Plec i en el projecte d'obres.

Si en aquest Quadre no s'indica gens, s'entén que el termini de garantia és d'un any, excepte en els supòsits de les obres assenyalades en l'article 243.4 de la LCSP, en què no s'exigeix termini de garantia.

37.2.- Durant el període de garantia, el contractista està obligat a esmenar, a la seva costa, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es poguessin derivar de les responsabilitats en què hagués pogut incórrer, d'acord amb l'establert en el present Plec i en l'article 243 de la LCSP.

37.3.- Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, queda extingida la responsabilitat del contractista.

37.4.- Transcorregut el termini de quinze anys establert en la clàusula 27.5 d'aquest Plec, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, queda totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

38. DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

38.1.- Complertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva o, si escau, la garantia complementària que s'hagués constituït, aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el període de garantia, si escau, s'ha de dictar acord de devolució o cancel·lació d'aquelles, previ informe favorable del director facultatiu de l'obra.

38.2.- En el supòsit de recepció parcial s'ha d'autoritzar la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia, prèvia sol·licitud del contractista.



38.3.- Transcorregut el termini d'un any des de la data de terminació del contracte, i vençut el termini de garantia, si escau, sense que la recepció formal i liquidació hagués tingut lloc per causes no imputables al contractista, s'ha de procedir, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a les que es refereix l'article 110 de la LCSP.

Quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons l'establert en el Reglament (UE) n° 651/2014 de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat i no estiguin controlades directa o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, el termini es reduirà a sis mesos.

VI. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

39. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

39.1.- Les dades personals facilitades durant el procediment de contractació o durant l'execució del contracte o que es refereixin a aquesta execució són tractades de conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la legislació vigent en matèria de protecció de dades.

La finalitat del tractament i la base jurídica per a aquest tractament és l'execució d'aquest contracte d'acord amb l'article 6.1 b) del RGPD i la normativa citada en la clàusula 3.1 d'aquest Plec.

Les categories de dades personals objecte de tractament poden ser les dades identificatives, acadèmiques, professionals, laborals, econòmiques, financeres i d'assegurances que facilitin l'empresari o el seu representant.

La comunicació de dades personals és un requisit legal necessari per participar en el procediment de contractació i formalitzar el contracte.

El responsable del tractament s'indica en la lletra W.2 del Quadre de característiques del contracte.

Les dades personals s'han de comunicar d'acord amb l'establert en la legislació



vigent.

Les dades personals es conservaran durant el temps necessari per complir amb la finalitat per la qual es van recaptar i per determinar les possibles responsabilitats que es poguessin derivar d'aquesta finalitat i del tractament de les dades, i durant els períodes establerts en la normativa d'arxiu i patrimoni documental.

La persona afectada pel tractament de dades personals pot exercir els seus drets d'informació, accés, rectificació, supressió, limitació, portabilitat, oposició i no inclusió en tractaments automatitzats, i, fins i tot, retirar el consentiment, si escau, en els termes que estableix el Reglament citat, davant el responsable del tractament, mitjançant el procediment indicat en la lletra W.2 del Quadre de característiques del contracte.

Amb posterioritat a la resposta del responsable o al fet que no hi hagi resposta en el termini d'un mes, pot presentar la «Reclamació de tutela de drets» davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

La Delegació de Protecció de Dades és la que s'indica en la lletra W.2 del Quadre de característiques del contracte.

39.2.- En la lletra W.3 del Quadre de característiques del contracte s'indica si l'execució del contracte implica o no el tractament de dades personals per part del contractista.

El compliment pel contractista tant de la normativa nacional com de la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades és una condició especial d'execució del contracte i té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 211.1 f).

En cas que el contracte impliqui el tractament de dades personals per part del contractista per compte del responsable del tractament la finalitat serà la que s'assenyali en la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte.

Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a dades de caràcter personal del tractament del qual sigui responsable l'entitat contractant, i per tant el tractament es faci per compte del responsable del tractament, el contractista té la consideració d'encarregat del tractament a l'efecte del compliment de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal i ha de complir les obligacions establertes en aquesta normativa.

L'accés per part d'un encarregat de tractament a les dades personals que resultin necessaris per a la prestació d'un servei al responsable no es considerarà comunicació de dades sempre que es compleixi el que s'estableix en el Reglament (UE) 2016/679, en la LOPDGDD i en les seves normes de desenvolupament.



Quan el contractista tingui la consideració d'encarregat del tractament, el tractament per l'encarregat es regirà per un contracte o un altre acte jurídic d'acord amb el dret de la Unió o dels estats membres, que vinculi l'encarregat respecte del responsable i estableixi l'objecte, la durada, la naturalesa i la finalitat del tractament, el tipus de dades personals i categories d'interessats, i les obligacions i drets del responsable.

Aquest contracte o acte jurídic estipularà, en particular, que l'encarregat:

- a) tractarà les dades personals únicament seguint instruccions documentades del responsable, inclusivament pel que fa a les transferències de dades personals a un tercer país o una organització internacional, llevat que hi estigui obligat en virtut del Dret de la Unió o dels Estats membres que s'apliqui a l'encarregat; en aquest cas, l'encarregat informarà el responsable d'aquesta exigència legal prèvia al tractament, llevat que aquest dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic;
- b) garantirà que les persones autoritzades per tractar dades personals s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de naturalesa legal;
- c) ha de prendre totes les mesures necessàries de conformitat amb l'article 32 del RGPD;
- d) respectarà les condicions indicades als apartats 2 i 4 de l'article 28 del RGPD per recórrer a un altre encarregat del tractament;
- e) assistirà el responsable, tenint en compte la naturalesa del tractament, a través de mesures tècniques i organitzatives apropiades, sempre que sigui possible, perquè aquest pugui complir la seva obligació de respondre a les sol·licituds que tinguin per objecte l'exercici dels drets dels interessats establerts al capítol III;
- f) ajudarà el responsable a garantir el compliment de les obligacions establertes als articles 32 a 36 del RGPD, tenint en compte la naturalesa del tractament i la informació a disposició de l'encarregat;
- g) a elecció del responsable, suprimirà o tornarà totes les dades personals una vegada finalitzi la prestació dels serveis de tractament, i suprimirà les còpies existents llevat que es requereixi la conservació de les dades personals en virtut del Dret de la Unió o de els Estats membres;
- h) posarà a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar el compliment de les obligacions establertes en aquest article, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable o d'un altre auditor autoritzat per aquest responsable.

Sense perjudici del que disposen els articles 82, 83 i 84 del RGPD, si un encarregat del tractament infringeix el RGPD en determinar els fins i mitjans del tractament, serà considerat responsable del tractament respecte a aquest tractament.»

Abans de la formalització del contracte l'empresa adjudicatària haurà de presentar la declaració responsable assenyalada en la clàusula 20.4. Aquesta



obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 211.1 f).

El responsable del tractament determinarà si, quan finalitzi la prestació dels serveis de l'encarregat, les dades personals han de ser destruïts, retornats al responsable o lliurats, en el seu cas, a un nou encarregat.

No procedirà la destrucció de les dades quan existeixi una previsió legal que obligui a la seva conservació, i en aquest cas hauran de ser retornats al responsable, que garantirà la seva conservació mentre tal obligació persisteixi.

L'encarregat del tractament podrà conservar, degudament bloquejats, les dades en tant poguessin derivar-se responsabilitats de la seva relació amb el responsable del tractament.

En el cas que l'execució del contracte no impliqui el tractament de dades personals per part del contractista, aquest no està autoritzat a realitzar cap operació sobre dades personals o conjunt de dades personals de les quals tingui coneixement de forma accidental o accessòria, i s'ha d'abstenir de realitzar qualsevol tractament de dades personals no autoritzat. En el cas que, durant l'execució del contracte, tingui accés a dades personals, el contractista i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte dels mateixos i no poden utilitzar aquesta informació per a cap finalitat diferent a la derivada de la prestació del servei.

VII. ALTRES

40. LLENGUATGE INCLUSIU

Totes les denominacions contingudes al llarg del present model de Plec de Clàusules Administratives referides a licitador o licitadors, contractista, subcontractista, empresari, adjudicatari, treballadors, així com qualssevol altres que s'efectuïn en gènere masculí, s'entendran fetes indistintament en gènere femení, segons el sexe de la persona a la qual es refereixi.

41. TRANSPARÈNCIA

41.1 Totes les dades, suports o documents que es generen o s'adquireixin com a conseqüència del desenvolupament o execució del contracte constitueixen informació pública a la disposició del Govern de les Illes Balears, essent el mateix Govern el titular d'aquests. En conseqüència, l'òrgan de contractació podrà requerir i disposar de les dades del contracte que consideri procedent per a la seva divulgació a través del portal de transparència, per a atendre les sol·licituds d'accés a la informació pública o per a qualsevol altra finalitat en el marc de la



normativa de transparència i reutilització de la informació pública.

41.2 De conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar per escrit a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la normativa de transparència, en el termini de quinze dies hàbils des del requeriment.

Aquesta informació es facilitarà per mitjans electrònics i, sempre que sigui possible, en formats oberts, llegibles per màquina, accessibles i reutilitzables, o en la forma que es determini en el requeriment.

41.3 Transcorregut el termini sense que el requeriment s'hagi atès, l'Administració podrà acordar, previ apercibiment i amb audiència a l'empresa, la imposició de multes coercitives per import de 1.000 euros, reiterats per períodes de quinze dies naturals fins al seu compliment, i fins arribar a la quantitat corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, o del pressupost de licitació, en cas d'oferta per preus unitaris.

41.4 Respecte a la informació que hagin de subministrar les empreses adjudicatàries de contractes públics, queda exceptuada la informació o les dades que puguin resultar afectades per la confidencialitat de l'oferta de la contractista en les condicions establertes en la clàusula 13.6.

Igualment queda exceptuada la informació o les dades que resultin afectades pels secrets comercials, llicències, patents i drets de propietat intel·lectual o industrial que corresponguin a la contractista o a terceres parts.

41.5 L'Administració ponderarà abans de publicar o facilitar la informació la possible concurrència dels límits al dret d'accés a la informació recollits en l'article 14 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre.

42. INTEGRITAT I LLUITA CONTRA EL FRAU

La participació en la licitació que es refereix el present plec suposa l'assumpció per part dels licitadors i de l'ulterior adjudicatari del contracte de les següents obligacions:

- a) Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat de l'òrgan de contractació, ni qualsevol altre, influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte



d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

d) Notificar a l'òrgan de contractació qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals tinguéssim coneixement que es puguin presentar als processos de contractació pública.

e) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, aparents o reals de les quals tinguéssim coneixement en l'àmbit del procés i execució del contracte.

f) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats de l'òrgan de contractació avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.

g) A més de l'anteriorment exposat l'adjudicatari es compromet a adoptar mesures raonables per a evitar que ho facin els subcontractistes, agents o qualsevol altre tercer que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, i que estigui subjecte al seu control o a la seva influència determinant.

h) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

i) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

j) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

k) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.



ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

..... (nom i cognoms), amb
DNI, amb domicili a l'efecte de notificacions en
(carrer/plaça).....
Nombre....., població,
CP....., telèfon....., fax....., en nom propi o en
representació de la persona
física/jurídica:
..... amb NIF i amb domicili
en
(carrer/plaça)
..... Nombre, població,
CP....., telèfon..... i Direcció de correu electrònic
habilitada....., en qualitat
de

A fi de participar en el procediment per adjudicar el contracte
d'OBRES
.....
.....

DECLAR:

1. Que complesc / Que l'empresa a la qual represento compleix els requisits de capacitat, representació i solvència o classificació exigits en aquest Plec, i que em compromet, en el cas que la proposta d'adjudicació recaigui al meu favor / a favor de l'empresa que represent, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents exigits en les clàusules 20.2 i 20.3 d'aquest Plec.

Que, en el cas que recorri a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència, dispo / l'empresa a la qual represent dispo del compromís al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

2. Que no em trob culpable / Que ni la persona física/jurídica a la qual represent ni els seus administradors o representants es troben culpables en cap dels supòsits als quals es refereix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, ni en cap dels supòsits als quals es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels Alts Càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu Reglament, aprovat per Decret 250/1999, de 3 de desembre.



3. Que em trobo / Que la persona física/jurídica a la qual represent es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

4. Que compt / Que l'empresa a la qual represent compta amb l'habilitació empresarial o professional exigida per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

5. Que jo / Que l'empresa a la qual represent (indiqui's el que procedeixi):

- a) Estic inscrit / Està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i que les circumstàncies reflectides en el certificat d'inscripció en aquest Registre no han experimentat variació.
- b) No estic inscrit / No està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.
- c) No estic inscrit però he presentat la sol·licitud d'inscripció havent aportat la documentació preceptiva i no he rebut cap esmena de documentació.

6. Que jo / Que l'empresa a la qual represent (indiqui's el que procedeixi):

- a) No pertanyo / no pertany a cap grup d'empreses.
- b) Pertanyo / pertany al grup d'empreses
denominat:

I que:

- No concorren a la licitació altres empreses del grup que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç.
- Concorren a la licitació altres empreses del grup que es troben en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, en concret, les següents empreses:

7. Que empr / Que l'empresa a la qual represent empra a (indiqui's el que procedeixi):

- a) Menys de 50 treballadors.
 - b) 50 o més treballadors i (indiqui's el que procedeixi):
- Complesc / Compleix el requisit que almenys el 2 % dels empleats són treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
 - Complesc / Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter



excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat.

8. Que jo / Que l'empresa a la qual represent (indiqui's el que procedeixi):

- a) Complesc / Compleix amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme al que es disposa en l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.
- b) En aplicació del conveni col·lectiu aplicable complesc / compleix amb l'establert en l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.
- c) En aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes, jo / l'empresa a la qual represent no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

9. Que jo / Que l'empresa a la qual represent (indiqui's el que procedeixi):

- a) Complesc / Compleix els requisits per ser considerada una petita o mitjana empresa.
- b) No complesc / No compleix els requisits per ser considerada una petita o mitjana empresa.

10. Que jo / Que l'empresa a la qual represent (indiqui's el que procedeixi):

- a) Sóc espanyol / És espanyola.
- b) Sóc estranger / És estrangera, i que em sotmet / se sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'm / correspondre-li.

....., de de

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX II

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE CLÀUSULES ESPECIALS D'EXECUCIÓ

.....(nom i cognoms), amb DNI, amb domicili a l'efecte de notificacions en (carrer/plaça).....
Nombre.....,
població,
CP, telèfon, fax, en nom propi o en representació de la persona física/jurídica:

..... amb NIF.....i amb domicili en (carrer/plaça)
.....Nombre
....., població.....,
CP....., telèfon i direcció de correu electrònic habilitada en qualitat de

A fi de participar en el procediment per adjudicar el contracte d'OBRES

.....
.....
.....
.....

DECLAR:

1. Que estic informat de les exigències regulades en l'art. 202 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, especificades en la lletra M del quadre de característiques del contracte en relació a les condicions especials d'execució del contracte de manera que em comprometo a que:

- Si durant l'execució de l'obra, el contractista hagués de fer noves contractacions, baixes i/o substitucions del personal adscrit a l'obra, es fixa com a condició especial d'execució, la obligació de contractar a persones menors de 30 anys en situació legal de desocupació.

Per això, el contractista es comprometo a comunicar al responsable del contracte les contractacions realitzades en el termini màxim de 7 dies naturals a comptar



des de la formalització del corresponent contracte, aportant la següent documentació:

- Relació nominal de treballadors afectats.
- Còpia dels contractes.
- Còpia de l'alta de la Seguretat Social.

....., de de



ANNEX III

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

..... (nom i cognoms), amb
DNI, en nom propi o en representació de la persona
física/jurídica:.....
..... amb NIF i amb domicili
en (carrer/plaça).....
Nombre....., població....., CP..... i
telèfon....., en qualitat de

DECLAR:

1. Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/a del contracte d'OBRES
.....
.....

2. Que em compromet en nom propi o en nom i representació de l'empresa....., a executar-ho amb subjecció estricta als requisits i les condicions estipulades en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents (només s'emplenaran les caselles blanques):

Import sense tarifa gestió de residus IVA exclòs: ²	€
Import sense tarifa gestió de residus ofert IVA exclòs:	€
IVA (.....%)	€
TOTAL IMPORT CONTRACTE AMB IVA	€

Tarifa gestió de residus IVA exclòs ³	€
IVA (10%)	€

² A emplenar per l'administració. Ha de coincidir amb l'import sense IVA ni tarifa de gestió de residus del quadre A.1 i **és l'únic import susceptible de baixa**

³ A emplenar per l'administració. Ha de coincidir amb l'import de la tarifa de gestió de residus del quadre A.1 i **NO ÉS susceptible de baixa**



TOTAL TARIFA RESIDUS (AMB IVA)	€
--------------------------------	---

3⁴. Que[]SI []NO tinc previst contractar amb tercers el servidors o els serveis associats als mateixos.

⁴ Aquest apartat només s'emplenarà quan d'acord amb la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte l'execució impliqui el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament.



ANNEX IV

DECLARACIÓ RELATIVA A LA SUBCONTRACTACIÓ, en cas que s'indiqui a la lletra P del quadre de característiques del contracte

..... (nom i llinatges), amb
 DNI, en nom propi o en representació de la persona
 física/jurídica.....
 amb NIF i amb domicili
 a (carrer/plaça).....
 número....., població....., CP..... i
 telèfon....., en qualitat de

DECLAR:

1. Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte d'OBRA

2. Que em comprometo, en nom propi o en nom i representació de l'empresa....., a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i les condicions estipulats en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte.

3. Que la subcontractació que duré a terme durant l'execució del contracte serà la següent:

Part del contracte a subcontractar	Import	Nom o perfil empresarial del subcontractista

4. Que els subcontractistes compten amb l'aptitud necessària per a l'execució dels treballs i no es troben incursos en cap supòsit de prohibició de contractar.

5. Que em comprometo a comunicar a l'òrgan de contractació qualsevol



modificació relativa a les parts del contracte a subcontractar o als subcontractistes proposats i a aportar la documentació justificativa de l'aptitud del nou subcontractista, d'acord amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

....., de de

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX V

MODEL AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTÍA

..... (nom i llinatges), amb
DNI, en nom propi o en representació de la persona
física/jurídica.....
..... amb NIF i amb domicili
a (carrer/plaça).....
número....., població....., CP..... i
telèfon....., en qualitat de

DECLAR:

1. Que estic informat que, en compliment de la lletra E del quadre de característiques del contracte, les obres tindran un període de garantia mínim de 2 anys a partir de l'Acta de Recepció de les Obres.

2. Que estic informat dels criteris d'adjudicació establerts a la lletra A del quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'obra.....

....., de manera que es valora l'ampliació d'aquest termini de manera voluntària per part de l'empresa en 5 punts per cada any d'ampliació, fins a un màxim de 20 punts.

3. En conseqüència, l'oferta presentada ofereix una ampliació per sobre de la garantia mínima de l'obra consistent en any/s.

....., de de.....
(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX VI

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE ART. 129 LCSP

..... (nom i llinatges), amb
DNI, en nom propi o en representació de la persona
física/jurídica.....
..... amb NIF i amb domicili
a (carrer/plaça).....
número....., població....., CP..... i
telèfon....., en qualitat de

A fi de participar en el procediment per adjudicar el contracte de
d'OBRA.....
.....
.....

DECLAR:

Que, d'acord amb el que estableix l'article 129 de la LCSP, he tingut en compte en l'elaboració de l'oferta les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i l'obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat.

....., de de

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX VII

COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES

Empleneu si existeix intenció de constituir Unió temporal

..... (nom i llinatges), amb
DNI, en nom propi o en representació de la persona
física/jurídica.....
..... amb NIF i amb domicili
a (carrer/plaça).....
número....., població....., CP..... i
telèfon....., en qualitat de

..... (nom i llinatges), amb
DNI, en nom propi o en representació de la persona
física/jurídica.....
..... amb NIF i amb domicili
a (carrer/plaça).....
número....., població....., CP..... i
telèfon....., en qualitat de

.....
assumim el compromís, cas de resultar adjudicatàries del contracte
d'OBRA, de constituir Unió temporal, d'acord amb el que disposa
l'art. 69.3 de l'LCSP.

Les empreses que conformaran la Unió temporal i el seu percentatge de
participació en la Unió són les següents:

Entitat, representada
per, que tindrà una
participació del % en l'UTE.

Entitat, representada
per, que tindrà una
participació del % en l'UTE.

Entitat, representada
per, que tindrà una
participació del % en l'UTE.

Entitat, representada
per, que tindrà una
participació del % en l'UTE.



Entitat, representada
per, que tindrà una
participació del % en l'UTE.

La persona representant de l'UTE és:

I per tal que consti, firmem aquest compromís (signen totes les empreses que
conformen l'UTE)

..... de de 2024

(signatura i segell de les empreses)