



ACTA D'OBERTURA DE LES PLIQUES RELATIVES A LA PROPOSTA TÈCNICA MITJANÇANT CRITERIS EVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA I OFERTA ECONÒMICA (SOBRE Nº 2) PER A LA LICITACIO DE «ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE DIRECCIÓ D'OBRA, DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA I VIGILÀNCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE L'AVINGUDA ISIDOR MACABICH EN EL TERME MUNICIPAL D'EIVISSA».

A les dependències municipals, a les 14:05 hores del dia 9 de maig de 2022 es reuneixen les persones relacionades a continuació per donar compta d'informe tècnic emès en relació als criteris no avaluables mitjançant fórmula, efectuar la valoració i la posterior obertura relatives a la proposta tècnica mitjançant fórmula i oferta econòmica (sobre 2) per a la licitació de "Assistència tècnica de direcció d'obra, direcció d'execució d'obra i vigilància i coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les obres de remodelació de l'avinguda Isidor Macabich en el terme municipal d'Eivissa", de conformitat amb la normativa vigent:

Presidenta: Sra. Estefanía Torres Sánchez (compareix telemàticament)
Vocals: Sr. Joaquim Roca Mata (compareix telemàticament)
Sr. Mario Añibarro Juan
Sra. Elena López Bonet (compareix telemàticament)
Sra. Eva Riera Lock (compareix telemàticament)
Secretària: Sra. Carolina Roig Davison

El Secretari dona compte a la Mesa que l'entitat **DCOD INGENIERIA, S.L.** en data 5 de maig de 2022 va presentar escrit mitjançant Registre d'Entrada núm. 10959 en el qual manifesten la seva disconformitat amb la no admissió de la seva oferta segons acord de la Mesa de data 29 d'abril de 2022, adjuntant al mateix la documentació que manifesten va ser dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

El Secretari, tal i com ja es va manifestar a l'anterior sessió de la mesa, informa que segons la disposició 16^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, l'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà realitzar-se en dues fases, transmetent primer la «huella electrònica» de l'oferta, i després l'oferta pròpiament dita en un termini de 24 hores.

De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha seguit retirada.

Consultat el Registre d'Entrada General s'observa que l'entitat **DCOD INGENIERIA, S.L.** no ha presentat presencialment cap document en relació a la licitació de referència.

Amb l'escrit presentat amb data 5 de maig, el que es presenta és el justificant de la «huella electrònica», però en cap cas s'acredita la presentació de l'oferta en el termini de 24 hores citat anteriorment.





Ajuntament d'Eivissa

NEGOCIAT DE CONTRACTACIO
Exp. 10245/2022

En conseqüència, de conformitat al previst a l'apartat h) de la disposició addicional 16 de la Lei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, es considera que l'oferta que es va presentar a la plataforma de contractació pública de l'estat i que no va poder ser rebuda, al no haver-se completat ni a la mateixa plataforma ni presencialment, ha estat retirada.

A la vista de lo anteriorment exposat, la Mesa, per unanimitat acorda no acceptar les al·legacions presentades per la mercantil **DCOD INGENIERIA S.L.**

Havent-se emès informe de valoració en relació als criteris subjectius per la tècnica municipal Sra. Riera en data 4 de maig de 2022 es procedeix a la seva lectura i explicació, del tenor literal següent:

«ASUMTE: INFORME JUDICI DE VALOR ASSISTÈNCIA TÈCNICA DIRECCIÓ FACULTATIVA INSTALACIONES I COORDINACIÓ DE SYS ISIDOR MACABICH.

En la Mesa celebrada el 29 d'abril de 2022 es va obrir el sobre 1 amb la [documentació administrativa i criteris avaluables](#), els paràmetres de la qual es donaven a l'apartat 3 del quadre de criteris de valoració de les ofertes son els següents.

3) CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR: Máx. 38 punts.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER AI DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS TÈCNICS

La puntuació màxima serà de trentavuit punts (38), distribuïda de la següent manera:

1. Anàlisi de projecte i punts crítics, màxim 18 punts:

a) El grau de desenvolupament de la metodologia per al correcte disseny i definició de la solució seleccionada que contempli tots els estudis i càlculs necessaris particularitzats per a aquests treballs. La claredat en la definició dels objectius i de l'abast de tots els documents que componen el Projecte entre un mínim de zero i un màxim de deu punts. (0-10)

b) Entre un mínim de zero i un màxim de vuit punts (0-8), Anàlissi dels punts crítics i aportació de solucions.

2. **Planning d'obra 10punts.**, desde l'inici de la adjudicació del projecte a dirigir fins a la fi de la garantia. Entre un mínim de zero i un màxim de deu punts (0-10), es valorarà el contingut i grau de detall de la descripció dels treballs a realitzar i de les seves característiques tècniques i de les activitats específiques que requereixen aquests treballs.

3. Control de qualitat. 10Punts.

a) La profunditat del desenvolupament de la metodologia per a la recopilació i anàlisi de la informació disponible. Entre un mínim de zero i un màxim de cinc punts (0-5)

b) El detall de la metodologia de planificació, de l'estudi d'alternatives i de la selecció de la solució òptima. Entre un mínim de zero i un màxim de cinc punts (0-5)

INFORME:

Les empreses presentades:

1.- DCODE INGENIERIA S.L.





En el desxifrar els sobres presentats DCOD INGENIERIA, S.L. indica al tipus de presentació «Huella electrònica», no sent possible l'obertura del sobre.

I segons la disposició 16^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, l'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà realitzar-se en dues fases, transmetent primer la «huella electrònica» de l'oferta, i després l'oferta pròpiament dita en un termini de 24 hores. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha segut retirada.

Per tal cosa es procedeix a avaluar mitjançant judici de valor la memòria presentada per GRADUAL INGENIEROS S.L.

La documentació presentada a l'apartat 3 és suficient en quant a contingut general i el coneixement del projecte que té aquesta empresa.

1.- En l'anàlisi de projecte i punts crítics presenta una memòria que consta de l'anàlisi de tots els capítols d'obra:

- El grau de desenvolupament de la metodologia per al correcte disseny i definició de la solució seleccionada que contempli tots els estudis i càlculs necessaris particularitzats per a aquests treballs. La claredat en la definició dels objectius i de l'abast de tots els documents que componen el Projecte entre un mínim de zero i un màxim de deu punts. (0-10)

Revisada la memòria en relació al correcte disseny i definició del projecte s'observa que s'ha fet un exhaustiu anàlisi del projecte, tant de la memòria com dels plànols i de les amidaments de totes les unitats d'obra.

S'han detectat qüestions discutibles del projecte i s'han proposat solucions. Concretament en les partides d'asfaltat i de excavació i emplenaments on es fa un correcte anàlisi.

Es fa referència a la manca de definició dels topes de carril bici, i de senyalització. En el projecte. En els amidaments no es defineix el model però a les fitxes si està contemplat.

També parla del escocell d'acer inoxidable. Es una errada en el títol de la definició, son els delimitadors de OVP. En els plànols de detall es pot observar com va col·locada la peça d'aquestes delimitacions. I el mesurament es correcte.

En l'anàlisi de la gestió de residus fa referència a la manca d'esponjament que sí que està referenciat als amidaments (no en el descompost) per tant fa un duplicat.

Es dona per correcte tot l'anàlisi a excepció de la qüestió de l'esponjament. Per tal cosa es puntua aquest apartat en **9 punts**.

- Entre un mínim de zero i un màxim de vuit punts (0-8), Anàlisi dels punts crítics i aportació de solucions.

En la memòria s'analitzen els següents punts crítics.

- Localització de serveis existents: Esmenta l'ús de georradar i realització de tastos previstos en projecte.

- Desviament de serveis existents.





o Aigua potable: Indica longitud de tub i normativa aplicable i la necessitat d'informe de la Direcció General de Salut Pública i consum on finalitzades les obres se sol·licitarà a més la posada en servei.

o Xarxa de sanejament. Analitza l'execució coordinada perquè sempre existeixi servei de clavegueram i l'ajust de les cotes per a garantir la correcta evacuació.

- Afecció arqueològica. Indica que encara que a priori no present restes arqueològiques (realment no presenta restes no identificades anteriorment, ja que els existents es troben documentats) i que s'haurà de parar esment a l'aparició d'aquests.

- Gestió del trànsit per als vianants. Al·ludeix a la seguretat i al fet que haurà d'estar sempre garantit donant solucions sobre aquest tema.

- Afecció rutes escolars. Proposa el desviament durant les obres.

- Gestió del trànsit rodat: Dona alternatives als talls dels carrers transversals.

- Gestió del transport urbà: Enumera les línies afectades i proposa alternatives de recorregut i parades.

- Soterrament de línies elèctriques aèries: S'hauran de detectar i analitzar la viabilitat del soterrat.

- Instal·lació d'enllumenat i la seva legalització: Indica sobretot l'afecció amb la zona d'arbratge i la definició de la connexió led. També la legalització de tota la instal·lació.

- Pavimentació. Presenta un quadre d'anàlisi.

- Proposta de mostres i aprovat de la D.O. Indica la necessitat d'aprovació per part de la D.O de les mostres presentades de qualsevol element susceptible per a assegurar que s'adeqüen al projecte a executar.

- Agents externs involucrats. Indica quals són i que tramitació s'ha de realitzar.

- Seguretat i salut. En licitar-se la seguretat i salut una vegada iniciada l'obra el nou coordinador haurà d'analitzar el pla de sys i aprovar-lo.

Es dona per correcte tot l'anàlisi. Per tal cosa es puntua aquest apartat en **8 punts**.

2. Planning d'obra 10 punts. Des de l'inici de la adjudicació del projecte a dirigir fins a la fi de la garantia. Entre un mínim de zero i un màxim de deu punts (0-10), es valorarà el contingut i grau de detall de la descripció dels treballs a realitzar i de les seves característiques tècniques i de les activitats específiques que requereixen aquests treballs.

Es presenta un plantejament de programa de treball tenint en compte els condicionants detectats durant l'anàlisi del projecte.

Segons s'indica la planificació dels treballs s'ha realitzat tenint en compte un desenvolupament lògic de l'obra, centrant l'estudi a intentar que els diversos trams en els quals s'ha dividit l'obra puguin anar posant-se en servei de manera gradual.

Es planteja una execució per fases:

- FASE 1: Entroncament amb Ignasi Wallis fins a Plaça Enric Fajarnés. Aquest primer tram

comprèn les pomes 13-14-15-16 i té una longitud aproximada de 188 m.

- FASE 2: Plaça Enric Fajarnés fins a Carrer Extremadura. Segon tram d'execució que comprèn les pomes 9-10-11-12 i té una longitud aproximada de 200 m.

- FASE 3: Carrer Extremadura fins a Carrer Balears. Tercer tram d'execució que comprèn les pomes 5-6-7-8 i té una longitud aproximada de 213 m.

- FASE 4: Carrer Balears fins a fi d'obra. Quart tram d'execució que comprèn les pomes 1-2-3-4 i té una longitud aproximada de 180 m.





La planificació dels treballs contemplada permetrà deixar en funcionament el canal de 800 mm existent, deixant-lo en desús en funció de l'avanç de l'obra i tenint en compte la desconexió gradual de les escomeses actuals que aniran esplaiant el canal i passaran a connectar-se a la nova xarxa.

Presenten un planning obert a modificacions i actualitzacions que a causa de la complexitat dels treballs a executar, els nombrosos serveis afectats i a la complicada gestió del trànsit, haurà de ser revisat setmana a setmana.

En aquest sentit, en l'apartat 3.b.a del present document, es recull una fitxa de planificació, on s'anirà actualitzant la programació de l'obra i que servirà, així mateix, per a l'actualització del Gantt. Com es pot observar en la següent imatge, l'obra s'ha iniciat en l'entroncament de l'Avinguda Isidoro Macabich amb Ignasi Wallis, considerant que la programació plantejada per Gradual Enginyers és viable i concorde a la realitat de l'execució.

Es defineixen també sis sub-fases de treball

Es planteja l'execució de cada que permetrà anar posant en serveis els diferents trams de l'obra, quedant per a l'últim mes d'execució la subfase final dels de la capa de rodadura i la senyalització definitiva.

Fites proposades:

- POSADA EN SERVEI TRAM 1: FI MES 3 - POSADA EN SERVEI TRAM 2: MEDIATS MES 6 - POSADA EN SERVEI TRAM 3: MEDIATS MES 9
- POSADA EN SERVEI TRAM 4: FI MES 11
- POSADA EN SERVEI AVINGUDA: FI MES 12

El camí crític de l'obra se centra en l'execució del paviment per als vianants per a anar obrint itineraris per als vianants i començar amb els treballs d'excavació i muntatge d'instal·lacions. El principal condicionant durant l'execució serà la instal·lació del col·lector de pluvials ja que un retard en la seva execució provocaria la impossibilitat de fasear l'obra i anar obrint trams.

En alguns casos prevaldrà l'afecció del termini de cada alternativa, en altres casos l'import econòmic que impliqui.

L'elecció de la solució quedarà condicionada a l'anàlisi de cadascun dels factors analitzats i també als factors externs que es pretengui resoldre:

- Minimització afecció al trànsit
- Prioritzar la no afecció a trànsits per als vianants i el servei de transport públic

Conclusió:





Ajuntament d'Eivissa

NEGOCIAT DE CONTRACTACIO

Exp. 10245/2022

El plantejament del programa de treballs és correcte i coherent i encara que finalment no s'adopti aquesta solució s'observa una capacitat d'obrar i coordinar les fases de treball.

Ja sigui amb l'afecció amb serveis afectats, problemàtica de corts de carrers i zones per als vianants, la fluïdesa per als vianants i de vehicles, i l'optimització de terminis Per tal cosa es puntua aquest apartat en **10 punts**.

3. Control de qualitat. 10Punts.

a) La profunditat del desenvolupament de la metodologia per a la recopilació i anàlisi de la informació disponible. Entre un mínim de zero i un màxim de cinc punts (0-5)

En relació al control de qualitat i la profunditat de desenvolupament de la metodologia Gradual presenta la recopilació i anàlisi de la informació disponible i analitza els següents punts.

- Definició de tasques
- Definició d'eines
- o Documentació de control. Programa de Qualitat.
- o Documentació de Seguiment i Revisió.
- o Documentació Preceptiva.
- o Documentació Coordinació Seguretat i Salut
- Programa de Punts d'Inspecció (PPI)
- Programa de recepció de materials
- Fitxes d'inspecció
- No conformitats
- Fulles de proves finals
- Pla de control de qualitat
- Filmació aèria amb dron
- Gestió documental

Es dona per correcte tot l'anàlisi. Per tal cosa es puntua aquest apartat en **5 punts**.

b) El detall de la metodologia de planificació, de l'estudi d'alternatives i de la selecció de la solució òptima. Entre un mínim de zero i un màxim de cinc punts (0-5)

Gradual indica que donada l'elevada quantitat d'afeccions que generarà l'obra serà prioritària la planificació de l'obra i les seves diferents fases d'execució. Que s'hauran d'elaborar planificacions d'obra específiques per cadascuna de les fases constructives que prevegi executar el contractista.

Indica també que cadascuna de les fases haurà d'assegurar que quedin resolts els desplaçaments de vehicles, les rutes de transports públics i recorreguts per als vianants així com qualsevol altra afecció que es prevegi. Les planificacions que s'executin hauran de revisar-se de forma continuada i hauran de ser aprovades per l'Ajuntament d'Eivissa.

També indica que és habitual que el contractista proposi solucions alternatives a les propostes en projecte o canvis de criteri per part de la propietat o situacions sobrevingudes que no han pogut ser previstes en fase de redacció de projecte. Independentment de l'origen del qual parteixi una proposta d'alternativa a una solució de





Ajuntament d'Eivissa

NEGOCIAT DE CONTRACTACIO

Exp. 10245/2022

projecte és convenient seguir en qualsevol cas una metodologia que permeti avaluar la viabilitat de la mateixa des d'un punt de vista administratiu, contractual i tècnic.

Com conclusió indica que l'elecció de la solució quedarà condicionada a l'anàlisi de cadascun dels factors analitzats i també als factors externs que es pretengui resoldre sempre tenint en compte la minimització afecció al trànsit i prioritzar la no afecció a trànsits per als vianants i el servei de transport públic

Es dona per correcte el detall de planificació i estudi d'alternatives. Per tal cosa es puntua aquest apartat en **5 punts**.

La puntuació total dels criteris avaluables mitjançant judici de valor es de 37punts.

Eivissa.

La tècnica Municipal. (document signat electrònicament al marge)».

La Mesa, de conformitat a l'informe transcrit acorda atorgar a l'entitat la puntuació que consta a l'informe.

A continuació es procedeix a desxifrar el sobre núm. 2 presentat, i el Secretari de la Corporació, llegeix en veu alta el contingut de les mateixes, resultant el següent:

NUMERO 1:

GRADUAL INGENIEROS, S.L.

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 18:09 del dia 19 d'abril de 2022.

Ofereix el preu de seixanta-quatre mil dos-cents seixanta-un euros amb quatre cèntims (64.261,04 €).

IVA: tretze mil quatre-cents noranta-quatre euros amb vuitanta-dos cèntims (13.494,82 €).

El que fa un preu total de: setanta-set mil set-cents cinquanta-cinc euros amb vuitanta-sis cèntims (77.755,86 €).

Oferta tècnica:

a) Experiència de personal adscrit superior a la prevista a F5 QCC i vinculada amb l'objecte del contracte.

S'ofereix 13 anys d'experiència addicional a la prevista a lletra F5 QCC per al perfil professional de director d'obra.





Ajuntament d'Eivissa

NEGOCIAT DE CONTRACTACIO

Exp. 10245/2022

S'ofereix 8 anys d'experiència addicional a la prevista a lletra F5 QCC per al perfil professional de vigilant d'obra i coordinador de seguretat i salut.

b) Criteri d'igualtat efectiva: foment de contractació femenina a llocs de treballs de responsabilitat:

S'ofereix la contractació de 71 % de personal femení en alta en plantilla de l'empresa contractista per al perfil professional de tècnics i personal administratiu adscrit al contracte.

S'ofereix la contractació Tècnic femení adscrit a l'obra .

Adjunta la següent documentació:

- Diverses actes de nomenaments de diversos serveis realitzats
- Diverses declaracions responsables dels serveis realitzats així com còpia de diverses adjudicacions realitzades a l'entitat.
- Desglosse de preus.
- Compromís d'ajustar-se a les condicions contractuals adjuntant una relació dels treballs realitzats.
- Index de la relació de documents presentats per acreditar l'experiència del personal adscrit.
- Diverses titulacions.
- Vida laboral.

La Mesa a la vista de les ofertes presentades proposa passi l'expedient complet a informe de la tècnica municipal Sra. Riera, a fi d'examinar que la documentació inclosa en el sobre s'ajusta a l'establert en els plecs i es procedeixi a la valoració de l'oferta.

La Sra. Presidenta dóna per acabat l'acte a les 14:25 hores.

I en prova i testimoni firmen l'acta la Sra. Presidenta junt amb la Secretària i els presents a l'acte.

(document signat electrònicament al marge) Sgt. Estefanía Torres Sánchez	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Carolina Roig Davison
(document signat electrònicament al marge) Sgt. Mario Añibarro Juan	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Joaquim Roca Mata





**Ajuntament
d'Eivissa**

NEGOCIAT DE CONTRACTACIO

Exp. 10245/2022

(document signat electrònicament al marge)
Sgt. Elena López Bonet

(document signat electrònicament al marge)
Sgt. Eva Riera Lock

