



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-04-2024 a las 09:22 horas.



Concessió demanial de l'ús privatiu de determinats llocs fixos de venda del mercat municipal de Manacor "plaça de ses verdures" ubicat a l'edifici de la plaça Constitució

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 24.818,4 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento concessio demanial mitjançant concurs amb funció a diversos criteris, tramitació ordinària i procediment obert sense divisió en lots

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E8hCFYdQMb%2BLAncw3qdZkA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Manacor**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.manacor.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pe%2FNGRA5atAQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Carrer del convent. 1

→ (07500) Manacor España

→ ES53

Contacto

→ Teléfono 971849100

→ Correo Electrónico ajuntament@manacor.org

Proveedor de Pliegos

→ Departament de contractacio de l'Ajuntament de Manacor

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContrante&idBp=pe%2FNGRA5atAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/06/2024 a las 14:00 [1]

Dirección Postal

→ Carrer del convent. 1
→ (07500) Manacor España

Contacto

→ Teléfono +34 971849100
→ Fax +34 971849133
→ Correo Electrónico ajuntament@manacor.org

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manacor

Dirección Postal

→ Carrer del convent. 1
→ (07500) Manacor España

Contacto

→ Teléfono +34 971849100
→ Fax +34 971849133
→ Correo Electrónico ajuntament@manacor.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/06/2024 a las 14:00 [2]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B oferta economica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/06/2024 a las 12:00 horas [3]

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manacor

Dirección Postal

→ Carrer del convent. 1
→ (07500) Manacor España

Lugar

→ Sala de juntas de la tercera planta de les ofícines municipals

Dirección Postal

→ Convent, 1
→ (07500) Manacor España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Sobre A documentacion administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 13/06/2024 a las 11:00 horas [\[4\]](#)

Lugar

- Sala de juntas de la tercera planta de les oficines municipals

Dirección Postal

- Convent, 1
- (07500) Manacor España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Concessió demanial de l'ús privatiu de determinats llocs fixos de venda del mercat municipal de Manacor "plaça de ses verdures" ubicat a l'edifici de la plaça Constitució

→ Descripción del procedimiento

→ llocs fixos números 2, 5 i 7 de 3,67 - 3,70 ml de venda del mercat municipal de Manacor

→ Valor estimado del contrato 24.818,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: se podrá prorrogar anualmente 5 años más

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El contractista haura de cumplir al llarg de tota l'execucio contractual amb totes les disposicions legals, reglamentaries i convencionals en vigor en materia laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 3 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - no se exige solvencia

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre A documentacion administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sobre B oferta economica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Millors econòmiques del canon per cada un dels lots i per cada un dels llocs, fins 20 punts
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
 - Expresión de evaluación : $\text{punts} = \text{preu ofertat} - \text{preu licitacio} \times 20 / \text{preu de l'oferta més alta} - \text{preu de licitacio}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- 2. Compromís de venda de productes alimentaris de la classificació de fruites i verdures definides al PPT, fins 7 punts
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 17.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7
- 3. Compromís de venda de productes propis, fins 6 punts
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- 4. Compromís de venda de productes procedents de l'agricultura ecològica o de ganaderia ecològica, 5 punts
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- 5. Compromís de contractació a favor de col·lectius desfavorits amb dificultat d'accés al món laboral o risc d'exclusió social, durant la concessió i possibles pròrrogues, 2 punts
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Alcalde del Ayuntamiento de Manacor**

Dirección Postal

→ Convent, 1

→ (07500) Manacor España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 30/05/2024' ahora se dice ' 12/06/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 30/05/2024' ahora se dice ' 12/06/2024'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 31/05/2024' ahora se dice ' 13/06/2024'

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' 31/05/2024' ahora se dice ' 13/06/2024'

ID 0000013172325 | UUID 2024-000465198 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 29 Apr 2024 09:22:49:578 CEST N.Serie
4799379047745344356896830711164950529 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020