



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SSCC PA 363/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-11-2023 a las 10:09 horas.



## Obras de demolición de edificaciones existentes y construcciones del nuevo centro de salud de Son Ferriol, en Palma.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 5.729.181,3 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 6.927.512,4 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 5.729.181,3 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Observaciones: A contar a partir del día siguiente de la firma del acta de comprobación de replanteo.

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2 DEMOLICION Pressupost.bc3](#)

→ [ANEXO I MODELO OFERTA ECONOMICA.docx](#)

→ [ANEXO II MODELO DECLARACION ART 129 LCSP.docx](#)

→ [ANEXO III MODELO DECLARACION SUBCONTRATACION.docx](#)

→ [ANEXO IV COMPROMISO UTE.docx](#)

→ [ANEXO IX MODELO OFERTA CRITERIOS EVALUABLES FORMULAS.docx](#)

→ [ANEXO V MODELO DECLARACION CONFIDENCIALIDAD.docx](#)

→ [ANEXO VI DECLARACION ADSCRIPCION MEDIOS.docx](#)

→ [ANEXO VII - VIII DECLARACION GRUPO EMPRESARIAL.docx](#)

→ [OBRA NOVA 2023 instalaciones.bc3](#)

→ [OBRA NOVA 2023.bc3](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Por razones de interés público.

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento En el procedimiento abierto todo empresario interesado podrá presentar una proposición.

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=C6LphfVe2fA%2B1TMyIiZmzw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C6LphfVe2fA%2B1TMyIiZmzw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Servicio de Salud de las Illes Balears**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ibsalut.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=f3Vk0eiCmKEQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda

→ (07003) Palma España

→ ES53

### Contacto

→ Teléfono +034 971175600

→ Correo Electrónico [departamentcontratacion@ibsalut.es](mailto:departamentcontratacion@ibsalut.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Servicio de Salud de las Illes Balears

### Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda

→ (07003) Palma España

## Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Salud de las Illes Balears

### Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda

→ (07003) Palma España

## Recepción de Ofertas

→ Servicio de Salud de las Illes Balears

### Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda

→ (07003) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/12/2023 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 23/12/2023 a las 00:00 horas

→ Es una fecha provisional

### Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

## Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/11/2023

→ Fecha de publicación 22/11/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:710203-2023:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Obras de demolición de edificaciones existentes y construcciones del nuevo centro de salud de Son Ferriol, en Palma.

### → Descripción del procedimiento

Debido a la obsolescencia de la infraestructura, así como el aumento de la población, es necesaria la construcción de una nueva unidad básica que contará con un edificio de una planta con una óptima distribución de espacios para dar una mejor cobertura a nivel asistencial a sus usuarios y conforme al Plan funcional aprobado por la Gerencia de la Atención Primaria.

→ Valor estimado del contrato 5.729.181,3 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.927.512,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.729.181,3 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

### → Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Observaciones: A contar a partir del día siguiente de la firma del acta de comprobación de replanteo.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - El licitador debe presentar el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), que consiste en una declaración formal por la que declara que no se encuentra en ninguna de las situaciones en las que deba o pueda ser excluido de participar en el presente procedimiento de contratación, que cumple los criterios de selección establecidos en este Pliego y que se compromete a presentar la documentación pertinente. Esta declaración debe estar firmada por quien tenga poder suficiente para ello. La información que debe cumplimentarse en el DEUC es la que se indica en la letra X del Cuadro de características del contrato.

### Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Son motivos de exclusión los indicados en el artículo 71 de la LCSP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años, avalada por los certificados

de buena ejecución. Estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por la que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. En su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen anual de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido al mejor ejercicio de los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en el que la cifra anual sea igual o superior al importe de licitación del presente contrato (IVA excluido).

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre núm. 1 Documentación general

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Deberá incluir: - DEUC (de conformidad con lo indicado en la letra Z de este PCAP) - ANEXO II Declaración responsable Art. 129 LCSP - ANEXO IV Compromiso constitución en UTE, si procede - ANEXO V Declaración de confidencialidad de datos y documentos, si procede - ANEXO VI Declaración adscripción medios, de conformidad con lo indicado en la letra F.5 de este PCAP - ANEXO VII o VIII Declaración sobre pertenencia a grupo empresarial

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre núm. 3. Proposición evaluable mediante juicio de valor

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** Deberá incluir: - PROPUESTA TÉCNICA: Memoria descriptiva y Programa de desarrollo de trabajos

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre núm. 2 Proposición evaluable mediante fórmulas matemáticas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Deberá incluir: - ANEXO I Oferta económica - ANEXO III Declaración relativa a la subcontratación, si procede - ANEXO IX Oferta criterios evaluables mediante fórmulas matemáticas: Plazo de garantía y Servicio de asistencia, seguimiento y coordinación durante el plazo de garantía.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (anexo I)

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 60

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 60

→ Plazo de garantía y Servicio de asistencia, seguimiento y coordinación durante el plazo de garantía (anexo IX)

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Propuesta técnica: Memoria descriptiva y Programa de desarrollo de trabajos

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 25

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)**

#### Dirección Postal

→ Av. General Perón, 38 - 8ª Planta

→ (28071) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE

→ [Fuente de financiación](#) Otros Fondos Europeos

→ [Descripción de Programas de Financiación](#) FF23161 MINAP "Mejora de Infraestructuras en Atención Primaria"

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No