

## **Anuncio de Licitación de Contrato de Obras de OBRAS REFORMA FINAL antiguos juzgados plaza del Pilar de Zaragoza para sede del IASS**

### **Expte nº SC-23/2018**

Título Contrato: OBRAS REFORMA FINAL antiguos juzgados plaza del Pilar de Zaragoza para sede del IASS

Tipo de contrato: Obras

Subtipo de contrato: OBRAS Construcción

Contrato Armonizado: No es armonizado

Número de expediente: SC-23/2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Instituto Aragonés de Servicios Sociales
- b) Centro gestor: Gerencia del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

#### **2. Objeto del contrato.**

- a) Descripción del objeto: OBRAS REFORMA FINAL antiguos juzgados plaza del Pilar de Zaragoza para sede del IASS
- b) Código CPV: 45215200-9
- c) Plazo de ejecución.
  - 1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 22/01/2019
  - 2. Duración de ejecución 153d
- d) Lugar de ejecución:
  - 1. Entidad o Departamento: Zaragoza
  - 2. Dirección: Plaza Convertidos, s/n
  - 3. Localidad: Zaragoza
  - 4. Código Postal: 50003
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Zaragoza
- f) División por lotes: NO

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria Anticipada
- b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente:
- c) Procedimiento: Abierto
- d) Descripción de procedimiento: Varios criterios de adjudicación
- e) Forma de adjudicación:
- f) Sistema de contratación: Ninguno
- g) Presentación de la oferta: Manual
- h) Forma de ofertar a los lotes:

#### **4. Presupuestos:**

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluido): 2115099,14 EUROS

- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluido): 2559269,96 EUROS
- c) Valor estimado: 2115099,14 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

- a) Especificación de admisión de variantes: No

6. Compra pública innovadora: NO

7. Financiación con fondos de la UE: NO

- a) Descripción de la financiación con fondos de la UE:

8. Indicador de revisión de precios:

9. Requisitos previos de participación.

- a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

- a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no) NO
- b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO
- c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

- a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO
- b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO
- c) Condiciones especiales de incompatibilidad

- b) Clasificación requerida.

- c) Solvencia requerida. Ver pliego de cláusulas administrativas particulares

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

- a) Cifra anual de negocio: SI
  - 1. Criterio de selección: 1.000.000 euros
  - 2. Medio de acreditación: Cuentas anuales

- b) Seguro de indemnización: NO

- c) Patrimonio neto: NO

- d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

- a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

- 1. Criterio de selección: Dos obras de edificación nueva o reforma de equipamientos públicos superior a 1.000.000 euros por cada una.
- 2. Medio de acreditación: Certificados de buena ejecución.

- b) Técnicos o unidades técnicas: NO

- c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

- d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

- e) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o

responsables de la ejecución: NO

f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g) Plantilla media anual: NO

h) Medidas de gestión medioambiental: NO

i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l) Otros: NO

d) Adscripción de medios: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares

e) Habilitación empresarial o profesional.

1. Título habilitante:

2. Descripción:

f) Experiencia.

1. Cantidad de años:

2. Descripción:

g) Empleados.

1. Cantidad:

2. Descripción:

h) Requerimiento de CCVV. NO

1. Descripción:

#### 10. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 05/11/2018

b) Hora límite de presentación: 14:00

c) Documentación a presentar: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares

d) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro de la Dirección Gerencia del I.A.S.S.

2. Domicilio: Paseo María Agustín, 16, planta baja

3. Localidad: Zaragoza

4. Código postal: 50004

e) Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

f) Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

#### 11. Condiciones de adjudicación

a) Garantías.

1. Provisional: No se exige

2. Definitiva en tanto por ciento: 5%

a) Especificación de garantía definitiva: Del importe de adjudicación IVA excluido

b) Validez de la oferta

1. Fecha de inicio de validez:

## 2.Duración:

### c)Criterios de adjudicación:

#### 1.Criterio de adjudicación 1:

- a)Identificador: Memoria ejecucion obras
- b)Tipo: Juicio de Valor
- c)Descripción: Coherencia proceso ejecución obras
- d)Ponderación: 35%

#### 2.Criterio de adjudicación 2:

- a)Identificador: Programas de trabajo
- b)Tipo: Juicio de Valor
- c)Descripción: Programas de trabajo y medidas correctoras
- d)Ponderación: 10%

#### 3.Criterio de adjudicación 3:

- a)Identificador: Oferta economica
- b)Tipo: Precio
- c)Descripción: Según formula establecida en PCA
- d)Ponderación: 35%

#### 4.Criterio de adjudicación 4:

- a)Identificador: Reducción plazos
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Según formula establecida en PCA
- d)Ponderación: 10%

#### 5.Criterio de adjudicación 5:

- a)Identificador: Mantenimiento instalaciones
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Mantenimiento instalaciones durante el plazo de garantía del pliego
- d)Ponderación: 5%

#### 6.Criterio de adjudicación 6:

- a)Identificador: Amplacion plazo de garantía y mantenimiento de instalaciones
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Según formula establecida en PCA
- d)Ponderación: 5%

12.Condiciones especiales de ejecución del contrato. Sesión formativa inicial en materia de seguridad y salud en el trabajo

13.Otras informaciones. . Se realizará una visita a los edificios objeto de la obra el viernes 25 de octubre de 2018 a las 09:30 horas, con punto de encuentro en la puerta del antiguo Juzgado de Guardia, en la calle Prudencio nº 11 (parte posterior de los juzgados). Previamente deberán notificar su asistencia con anterioridad a la Arquitecta del Instituto Aragonés de Servicios Sociales. Para notificar su asistencia a la visita pueden llamar al teléfono 976 715616 o enviar un correo electrónico a [eblanca@aragon.es](mailto:eblanca@aragon.es).

14.Obtención de documentación e información adicional.

a)Entidad/Nombre: Instituto Aragonés de Servicios Sociales

b)Dirección postal:

1.Calle/Domicilio: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta

2.Poblacion/Localidad: Zaragoza

3.Código postal: 50004

4.Teléfono: 976715616

5.Telefax: 976715601

6.Correo electrónico: IASSContratacion@aragon.es

7.Fecha límite de obtención de documentos e información: 02/11/2018

#### 15.Proveedor de Pliegos.

a)Nombre: Plataforma de contratación del sector público de ámbito estatal

b)Sitio Web: <https://contrataciondelestado.es>

c)Dirección postal.

1.Calle: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta

2.Codigo Postal: 50004

3.Poblacion: Zaragoza

4.Pais: España

5.Teléfono: 976715616

6.Correo electrónico: IASSContratacion@aragon.es

#### 16.Presentación de recursos:

a)Nombre: Tribunal administrativo de contratos públicos de Aragón

b)Sitio Web: [tribunalcontratosaragon@aragon.es](mailto:tribunalcontratosaragon@aragon.es)

c)Dirección postal:

1.Calle: Plaza de los Sitios, 7

2.Codigo Postal: 50001

3.Poblacion: Zaragoza

4.Pais: España

#### 17.Actos de apertura.

a)Reunion 1.

1.Tipo de evento: Apertura sobre administrativa

a)Entidad o Departamento: Dirección Gerencia IASS

b)Dirección: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta

c)Localidad: Zaragoza

d)Código Postal: 50004

e)Pais: España

3.Fecha: 09/11/2018

4.Hora: 10:00

b)Reunion 2.

1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta técnica

a)Entidad o Departamento: Dirección Gerencia IASS

b)Dirección: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta

c)Localidad: Zaragoza

d)Código Postal: 50004

e)Pais: España

3.Fecha: 15/11/2018

4.Hora: 10:00

c)Reunion 3.

1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta económica

a)Entidad o Departamento: Dirección Gerencia IASS

b)Dirección: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta

c)Localidad: Zaragoza

d)Código Postal: 50004

e)Pais: España

3.Fecha: 22/11/2018

4.Hora: 10:00

18.PortaI informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

a)Localidad:

19.Datos de la firma del documento.

a)Delegación de la firma:

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO

b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO