

| | |
|----------------|--------------------------------|
| Expedient núm. | Procediment |
| 26238/2024 | Actuacions Preparatòries Obres |

PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Assumpte:

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES DEL «PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLETA MUNICIPAL DE CAN CANTÓ» AL TERME MUNICIPAL D'EIVISSA, PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT COFINANÇAT EN EL MARC DE L'INSTRUMENT DE FINANÇAMENT NEXT GENERATION EU.

Necessitats a cobrir:

El present contracte té per objecte l'execució de les obres recollides en el projecte bàsic i executiu de l'ampliació de l'escola infantil municipal de can Cantó. Actualment, existeix un edifici de planta baixa amb 4 aules infantils de 0 a 3 anys amb porxo cobert, una sala d'usos múltiples, un despatx, una sala de reunions de professors, una cuina amb rebost i menjador de personal, un vestuari, banys, una cambra de màquines i un quart de neteja.

L'ampliació es pretén realitzar en una edificació de nova planta annexa a l'existent en el seu llinard nord enllaçant l'edificació inicial amb l'ampliada per un distribuïdor interior.

S'augmentarà el nombre d'aules en 5 unitats que estaran equipades amb banys i el seu propi porxo cobert. A més es preveu la realització d'un menjador, una sala polivalent, dues sales de jocs, un despatx i altres espais comuns.

Per a millorar la zona de comunicació entre les dues parts es pretén realitzar una petita reforma en l'escoleta existent que consistirà en l'eliminació de l'escala exterior, dos banys interiors i la zona del bugaderia, el desplaçament de la zona de jocs i la unificació de dos despatxos en un.

L'ampliació que es projecta s'ordena amb els següents paràmetres:

- Cinc aules infantils equipades amb banys.
- Un menjador amb rebost.
- Dues zones de jocs.
- Una sala polivalent.
- Una zona de despatxos.
- Una sala de reunions.
- Tres magatzems, un d'ells per a cotxets.
- Una sala de màquines.
- Lavabos i vestuaris per al personal.

La coberta serà plana transitable, únicament amb accés per a manteniment

A més de l'edificació referida, es considera com espai exterior adscrit un aparcament exterior que se situarà a la part nord de l'edificació.



L'adjudicatari del contracte haurà de complir amb totes les condicions i directrius establertes en la documentació del projecte així com les indicacions que estableixi la direcció facultativa durant l'execució de les obres, tant a nivell de terminis, distribució de l'edificació, qualitats dels elements a instal·lar, advertències de seguretat i salut i tota aquella normativa que sigui d'aplicació.

Tenint en compte els interessos generals i la necessitat del municipi de disposar d'una major capacitat de places per alumnes d'escoles públiques.

Vist l'informe tècnic de data 23/08/2024.

Atesa l'existència en l'expediente de retenció de crèdit de corresponent a l'any 2024.

Vist el Projecte bàsic i d'execució d'ampliació de l'escoleta de can Cantó de data 29/07/2024.

Tenint en compte els interessos generals i, vista la documentació anterior, es **PROPOSA** a l'òrgan de contractació

1. L'inici del corresponent expedient de contractació.
2. La designació de Laura Tur Díaz com a responsable del contracte.

LA REGIDORA DELEGADA
(document signat electrònicament al marge)

