



INFORME ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

ASUNTO: VALORACION SEGÚN CRITERIOS OBJETIVOS Y VALORACIÓN TOTAL EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, SIN LOTES, TRAMITACIÓN ORDINARIA Y VARIOS CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE “REMODELACIÓN DE LA PISTA DE ATLETISMO, RENOVACIÓN DE RIEGO Y CESPED NATURAL”.

Precio de licitación: 454.545,45 € + 95454,54 € de IVA (21%)

Tabla de puntuaciones según el Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas:

datos	PUNTAJE OFERTA ECONÓMICA		PUNT. PLAZO GARANTIA	PUNTAJE PERSONAL DE OBRA								PUNTAJE SOBRE A	PUNTAJE TOTAL
	punt. Máx.	55,00		jefe de obra		jefe de producción		encargado		suma punt. personal			
	L	454.545,45		titulación	experiencia	titulación	experiencia	titulación	experiencia				
Pi	tabla inferior												
Pmin	345.500,00												
	Vi	Pi											
nº de plica y valoración	1	55,00	345.500,00	2	1	0	1	0	0,5	0	2,5	21,50	81,00
	2	15,79	423.247,00	3	1	0	1	0	0	0	2	6,00	26,79

Constuarchena: 81 puntos

UTE Lirola – Niberma: 26,79 puntos

Tabla de comprobación de ofertas anormalmente bajas:

COMPROBACIÓN DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS:					
PLICA Nº	OFERTA	MEJORAS	IMPORTE GLOBAL (antes de IVA)		
1	345.500,00	44.187,03	O1-M1 =	301.312,97	€
2	423.247,00	3.280,08	O2-M2 =	419.966,92	€
PORCENTAJE DE DIFERENCIA ENTRE MENOR Y MAYOR OFERTA:				28,2532	%
Por tanto según el Pliego la plica 1 presenta una oferta anormalmente baja (mayor del 20%)					

CONSTUARCHENA S.L. incurre en oferta anormalmente baja.

Por todo ello se expide el presente informe técnico, para que conste y surta los efectos oportunos.

Arquitecto Técnico Municipal