



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **ARR01/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-03-2021 a las 11:48 horas.



## Arrendamiento del edificio destinado a servicio de Bar situado en la Piscina Municipal

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 14.400 EUR.

→ Importe 14.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.400 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES612 Cádiz Edificio Bar Piscina Municipal Algodonales

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=etwObigZLQrnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=etwObigZLQrnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Algodonales**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.algodonales.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CcgAfvKqw5J7h85%2Fpmmstfw%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. de Andalucía, 2

→ (11680) Algodonales España

→ ES612

#### Contacto

→ Teléfono +34 956137003

→ Fax +34 956137037

→ Correo Electrónico

[ayuntamientodealgonales@gmail.com](mailto:ayuntamientodealgonales@gmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Algodonales

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/04/2021 a las 09:29

## Dirección Postal

→ Avda. de Andalucía, 2  
→ (11680) Algodonales España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Algodonales

## Dirección Postal

→ Avda. de Andalucía, 2  
→ (11680) Algodonales España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/04/2021 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/04/2021 a las 12:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Algodonales

## Dirección Postal

→ Avda. de Andalucía, 2  
→ (11680) Algodonales España

## Lugar

→ ayuntamiento de algodonales

## Dirección Postal

→ av. de andalucia nº2  
→ (11680) Algodonales España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Arrendamiento del edificio destinado a servicio de Bar situado en la Piscina Municipal

→ Valor estimado del contrato 14.400 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.400 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Edificio Bar Piscina Municipal

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ Av. de Andalucía nº 73

→ (11680) Algodonales España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Por mutuo acuerdo, se podrá prorrogar el contrato anualmente hasta un máximo de 8 años de duración total del contrato

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no hay revision de precios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - segun pliegos

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - declaracion responsable

### Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→

Descripción según pliegos

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción según PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Importe anual ofrecido
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45
  - Expresión de evaluación : según clausula octava del pliego de condiciones administrativas particulares
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45
- Mejoras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 55
  - Expresión de evaluación : según clausula octava del pliego de condiciones administrativas particulares
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No