

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

# Informe de los criterios no evaluables mediante fórmulas y de los criterios de exclusión del expediente n<sup>o</sup> PMA 46/2024 denominado "S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR"

---

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

---

### Índice

Índice .....	2
1. ANTECEDENTES.....	3
2. RELACIÓN DE OFERTAS PRESENTADAS .....	4
3. CRITERIOS DE EXCLUSIÓN.....	5
4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA.....	¡Error! Marcador no definido.
5. ANÁLISIS Y VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS.....	12
6. RELACIÓN DE OFERTAS POR ORDEN DE PUNTUACIÓN OBTENIDA .....	29

---

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

### 1. ANTECEDENTES

El objeto de este Informe Técnico es el análisis de la Documentación Técnica y de los criterios de exclusión de las ofertas presentadas para la Contratación del siguiente expediente:

Nº DE EXPEDIENTE: PMA 46/2024

TÍTULO: S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: 253.615,18 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 8 MESES

MÍNIMO DE CALIDAD TÉCNICA EXIGIDO: 60.00

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: Abierto

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

### 2. RELACIÓN DE OFERTAS PRESENTADAS

- 1) SINERGIA SOLUCIONES SL
- 2) ELECTR Y MONT BALEARES SL

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

**3. CRITERIOS DE EXCLUSIÓN**

Se indican los criterios de exclusión y se comprueba su cumplimiento.

**SINERGIA SOLUCIONES SL**

Descripción del Criterio de Exclusión	¿Cumple?	Motivación
Declaración responsable del ofertante donde haga constar la conformidad y el cumplimiento estricto de los Requisitos de Seguridad Operacional indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.	Si	
Certificado de empresa instaladora/mantenedora de Instalaciones Eléctricas, según R.D.842/2002 para baja tensión.	Si	
No presentación de documentos en la oferta de alguno de los puntos o apartados solicitados como documentación técnica.	Si	
Certificado de durabilidad de las SAIs ofertadas.	Si	Entregado Certificado de durabilidad de las SAIs ofertadas, mediante la ficha técnica

**ELECTR Y MONT BALEARES SL**

Descripción del Criterio de Exclusión	¿Cumple?	Motivación
Declaración responsable del ofertante donde haga constar la conformidad y el cumplimiento estricto de los Requisitos de Seguridad Operacional indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.	Si	El encabezado del documento corresponde a otro expediente
Certificado de empresa instaladora/mantenedora de Instalaciones Eléctricas, según R.D.842/2002 para baja tensión.	Si	

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

No presentación de documentos en la oferta de alguno de los puntos o apartados solicitados como documentación técnica.	Si	
Certificado de durabilidad de las SAIs ofertadas.	Si	Entregado Certificado de durabilidad de las SAIs ofertadas, mediante la ficha técnica

Las empresas que no cumplen la totalidad de estos criterios quedan excluidas del proceso de licitación y su oferta técnica no será evaluada en los epígrafes siguientes.

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

### 4. CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

Los criterios de evaluación técnica de las ofertas se encuentran recogidos el Pliego de Cláusulas Particulares del expediente.

La valoración de la calidad técnica total (VT) será la resultante de la suma de las puntuaciones obtenidas por la aplicación de los siguientes criterios, redondeadas al segundo decimal.

Para la evaluación técnica de este expediente se tendrán en cuenta los criterios y subcriterios técnicos que se indican a continuación:

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	PUNTUACIÓN MÍNIMA REQUERIDA
1	<b>MEMORIA Y PROGRAMA DE TRABAJO</b>	<b>55.00</b>	-
1.1	<b>MEMORIA DEL PROYECTO</b>	<b>40.00</b>	-
1.1.1	a) Documentación equipamiento propuesto para el expediente Entrega de toda la documentación sobre equipamiento prescrito para el expediente según PPT y sus certificaciones exigidas en PPT. En el caso de suministrar productos de otros fabricantes distintos a los indicados en este expediente, justificar que el equipamiento ofertado presenta características y prestaciones iguales o superiores. Documentación técnica de los materiales y medios auxiliares propuestos, incluyendo certificados de calidad. No se trata de valorar unos materiales o medios respecto a otros, sino de que éstos sean descritos y justificados de acuerdo con lo que se exige.	15.00	-
1.1.2	b) Conocimiento y estudio del expediente Estudio y análisis del Expediente (Memoria y Anejos, Planos, Pliegos y Presupuesto). Se deberá realizar un análisis formal y técnico del expediente según se expone en los diferentes documentos del mismo, y detallar las observaciones que la empresa considere tras realizar la	10.00	-

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	PUNTUACIÓN MÍNIMA REQUERIDA
	visita de la instalación. Compromiso de la empresa de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales, materiales o auxiliares que se precisen.		
1. 1. 3	<p>c) Descripción de la solución propuesta para ejecución del expediente Detallar la propuesta por parte de la empresa para la ejecución del suministro, así como el desarrollo de los trabajos exigidos en PPT del expediente. Describir al detalle y por fases de ejecución de la instalación. Descripción de las actividades a realizar antes, durante y después de la ejecución del expediente. Incluir en este apartado, un estudio de operatividad de las instalaciones que se vean afectadas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Identificación de posibles acciones que conlleven impacto operativo a la instalación</li> <li>▪ Medidas para reducir tiempo de impacto/inoperatividad</li> <li>▪ Fases detalladas desde el punto de vista operativo</li> </ul>	15.00	-
1. 2	<p>a) Estudio, desarrollo de programa de trabajo y plazo de ejecución Diagrama Gantt o Pert detallados, con actividades críticas o que supongan al menos un 80% del presupuesto, con hitos parciales. Estudio y desarrollo del Programa del expediente completo, incluyendo documentación administrativa (anterior al inicio de los trabajos y documentación final de suministro). Compromiso con fechas a origen del suministro e instalación de los equipos y compromiso de cumplimiento de plazos parciales. Calendario de entrega de la documentación final de obra. Detallar los plazos de ejecución y su duración para valoración y correspondiente puntuación. Compromiso del plazo de ejecución y de los hitos parciales desarrollados</p>	15.00	-



**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	PUNTUACIÓN MÍNIMA REQUERIDA
	en el diagrama de Gantt.		
2	<p><b>CALIDAD</b>                      Para cada oferta se valorará la calidad a obtener en la ejecución de la instalación, los certificados de calidad de productos que se aporten, así como los controles de calidad que propongan realizar durante su ejecución. La organización del expediente dedicada al control de calidad. Programa de PPI para el suministro, plan de ensayos de las principales unidades de suministro. Metodología de control y supervisión de los trabajos realizados por los subcontratistas. Otros certificados de calidad relevantes para este expediente. Presentar los certificados del Sistema de Calidad conforme a la Norma UNE-EN-ISO 9001:2008 de los subcontratistas, si los hubiere.</p>	15.00	-
3	<p><b>TECNOLOGÍA I+D+I</b>                      Tecnología que es usara en este proyecto indicando las ventajas de estas tecnologías. Para cada instalación se valorará el nivel de prestaciones de los equipos, sus ventajas y su grado de compatibilidad con las instalaciones existentes. Se valorará, además, la aplicación de tecnologías que hayan sido desarrolladas por la empresa</p>	15.00	-

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	PUNTUACIÓN MÍNIMA REQUERIDA
	y cuya justificación pueda ser aportada. Dicha justificación podrá realizarse mediante la acreditación de los proyectos de I+D+i de la empresa relativos a tecnologías que vayan a ser aplicadas en las obras de referencia, según la serie de normas UNE 166000.		
4	<p><b>SAFETY, SEGURIDAD Y SALUD</b></p> <p>Estrategias de la empresa ofertante para la consecución y cumplimiento de los requisitos de Seguridad Operacional, la realización de la prestación del suministro y principios de organización y atención a los usuarios, con explicación y definición de las actuaciones que llevará a cabo el contratista para la ejecución del suministro.</p> <p>Para la memoria de cada oferta se valorarán los sistemas de participación del personal, los procesos de formación e información a desarrollar y la redacción del estudio de Seguridad y Salud con indicación de sus afecciones y posibles mejoras, así como el establecimiento y contenido del sistema interno de Seguridad y Salud del contratista y de los subcontratistas propuestos. Otros certificados tales como OHSAS 18001:2007, si los hubiere.</p> <p>Organización de la prevención y seguridad en la obra.</p> <p>Propuestas de visitas y</p>	10.00	-

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	PUNTUACIÓN MÍNIMA REQUERIDA
	<p>seguimientos.                      Recursos preventivos. Figuras de coordinación.                      Análisis de las posibles situaciones de emergencia</p>		
5	<p><b>MEJORAS</b>                      Se podrán aportar mejoras organizativas, operativas, técnicas, materiales, etc. adicional a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas mejoras deberán ser descritas de forma detallada, debiendo tratarse en todo caso de mejoras sustanciales y significativas, y sin que éstas supongan un coste adicional para ENAIRe.</p>	5.00	-
	<b>SUMA</b>	<b>100</b>	

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

### 5. ANÁLISIS Y VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

*Teniendo en cuenta los criterios técnicos, se realiza el análisis y valoración técnica de cada oferta presentada que se redacta a continuación. Al final se recoge en un cuadro resumen la puntuación técnica obtenida por cada una de las Empresas ofertantes en cada criterio y la puntuación total. Por último, se incluye la relación de Empresas presentadas por orden de puntuación obtenida desde el punto de vista técnico.*

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

**EMPRESA 1: SINERGIA SOLUCIONES SL**

**CRITERIO 1: MEMORIA Y PROGRAMA DE TRABAJO**

- Rango de puntuación (min - max): - - 55.00
- Puntuación: 50.00

**SUBCRITERIO 1. 1: MEMORIA DEL PROYECTO**

- Rango de puntuación (min – max): - - 40.00
- Puntuación: 35.00

**SUB-SUBCRITERIO 1. 1. 1: a) Documentación equipamiento propuesto para el expediente**

Entrega de toda la documentación sobre equipamiento prescrito para el expediente según PPT y sus certificaciones exigidas en PPT.

En el caso de suministrar productos de otros fabricantes distintos a los indicados en este expediente, justificar que el equipamiento ofertado presenta características y prestaciones iguales o superiores.

Documentación técnica de los materiales y medios auxiliares propuestos, incluyendo certificados de calidad.

No se trata de valorar unos materiales o medios respecto a otros, sino de que éstos sean descritos y justificados de acuerdo con lo que se exige.

- Rango de puntuación (min – max): - - 15.00
- Puntuación: 10.00
- **Motivación:** Presenta productos de otros fabricantes con una clara explicación, recortes de las fichas técnicas.

**SUB-SUBCRITERIO 1. 1. 2: b) Conocimiento y estudio del expediente**

Estudio y análisis del Expediente (Memoria y Anejos, Planos, Pliegos y Presupuesto). Se deberá realizar un análisis formal y técnico del expediente según se expone en los diferentes documentos del mismo, y detallar las observaciones que la empresa considere tras realizar la visita de la instalación.

Compromiso de la empresa de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales, materiales o auxiliares que se precisen.

- Rango de puntuación (min – max): - - 10.00
- Puntuación: 10.00
- **Motivación:** Presenta un estudio para la presentación de esta propuesta técnica de todos los emplazamientos. Accesos, puertas. Distribución de los trafos, nuevo cuadro de By-pass con 5 Interruptores. Conocen las ubicaciones.

**SUB-SUBCRITERIO 1. 1. 3: c) Descripción de la solución propuesta para ejecución del expediente**

Detallar la propuesta por parte de la empresa para la ejecución del suministro, así como el desarrollo de los trabajos exigidos en PPT del expediente. Describir al detalle y por fases de ejecución de la instalación. Descripción de las actividades a realizar antes, durante y después de

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

la ejecución del expediente.

Incluir en este apartado, un estudio de operatividad de las instalaciones que se vean afectadas:

- Identificación de posibles acciones que conlleven impacto operativo a la instalación
- Medidas para reducir tiempo de impacto/inoperatividad
- Fases detalladas desde el punto de vista operativo
  - Rango de puntuación (min – max): - - 15.00
  - **Puntuación: 15.00**
  - Motivación: Detallan la descripción propuesta. Sistema de alimentación ininterrumpida N+1 propuesto para este Expediente es de arquitectura modular, trifásico, de doble conversión en línea, con bypass totalmente descentralizado e intercambiable en caliente. Proponen una Arquitectura Distribuida con Redundancia Activa (DARA)

SUBCRITERIO 1. 2: a) Estudio, desarrollo de programa de trabajo y plazo de ejecución

Diagrama Gantt o Pert detallados, con actividades críticas o que supongan al menos un 80% del presupuesto, con hitos parciales.

Estudio y desarrollo del Programa del expediente completo, incluyendo documentación administrativa (anterior al inicio de los trabajos y documentación final de suministro).

Compromiso con fechas a origen del suministro e instalación de los equipos y compromiso de cumplimiento de plazos parciales.

Calendario de entrega de la documentación final de obra.

Detallar los plazos de ejecución y su duración para valoración y correspondiente puntuación.

Compromiso del plazo de ejecución y de los hitos parciales desarrollados en el diagrama de Gantt.

- Rango de puntuación (min – max): - - 15.00
- **Puntuación: 15.00**
- Motivación: Presentan con detalle del procedimiento de desarrollo del Plan de Proyecto. Replanteo inicial detallar el procedimiento de desarrollo del Plan de Proyecto. Revisión del diseño. Acopio de materiales. Prestan atención a la retira del servicio y realizar trabajos en horarios nocturnos, festivos o fines de semana. La Puesta en marcha.

**CRITERIO 2: CALIDAD**

Para cada oferta se valorará la calidad a obtener en la ejecución de la instalación, los certificados de calidad de productos que se aporten, así como los controles de calidad que propongan realizar durante su ejecución. La organización del expediente dedicada al control de calidad. Programa de PPI para el suministro, plan de ensayos de las principales unidades de suministro. Metodología de control y supervisión de los trabajos realizados por los subcontratistas.

Otros certificados de calidad relevantes para este expediente.

Presentar los certificados del Sistema de Calidad conforme a la Norma UNE-EN-ISO 9001:2008 de los subcontratistas, si los hubiere.

- Rango de puntuación (min - max): - - 15.00
- **Puntuación: 12.00**
- Motivación: Presenta los Procedimiento P01 del Manual de Calidad. Control de Información Documentada. Procedimiento PC 01 del Manual de Calidad. Contacto con el

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

Cliente.  
Describe las pruebas de inspección, las acciones correctivas y los productos no conformes.

**CRITERIO 3: TECNOLOGÍA I+D+I**

Tecnología que es usada en este proyecto indicando las ventajas de estas tecnologías. Para cada instalación se valorará el nivel de prestaciones de los equipos, sus ventajas y su grado de compatibilidad con las instalaciones existentes. Se valorará, además, la aplicación de tecnologías que hayan sido desarrolladas por la empresa y cuya justificación pueda ser aportada. Dicha justificación podrá realizarse mediante la acreditación de los proyectos de I+D+i de la empresa relativos a tecnologías que vayan a ser aplicadas en las obras de referencia, según la serie de normas UNE 166000.

- Rango de puntuación (min - max): - - 15.00
- **Puntuación: 8.00**
- Motivación: Describe su forma muy simple la digitalización y una herramienta para registro de incidencias.

**CRITERIO 4: SAFETY, SEGURIDAD Y SALUD**

Estrategias de la empresa ofertante para la consecución y cumplimiento de los requisitos de Seguridad Operacional, la realización de la prestación del suministro y principios de organización y atención a los usuarios, con explicación y definición de las actuaciones que llevará a cabo el contratista para la ejecución del suministro. Para la memoria de cada oferta se valorarán los sistemas de participación del personal, los procesos de formación e información a desarrollar y la redacción del estudio de Seguridad y Salud con indicación de sus afecciones y posibles mejoras, así como el establecimiento y contenido del sistema interno de Seguridad y Salud del contratista y de los subcontratistas propuestos.

Otros certificados tales como OHSAS 18001:2007, si los hubiere.

Organización de la prevención y seguridad en la obra. Propuestas de visitas y seguimientos.

Recursos preventivos. Figuras de coordinación.

Análisis de las posibles situaciones de emergencia

- Rango de puntuación (min - max): - - 10.00
- **Puntuación: 5.00**
- Motivación: Describe el estudio de Seguridad, la organización de la prevención y seguridad en la obra. Recursos preventivos. Figuras de coordinación. Análisis de las posibles situaciones de emergencia

**CRITERIO 5: MEJORAS**

Se podrán aportar mejoras organizativas, operativas, técnicas, materiales, etc. adicional a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas mejoras deberán ser descritas de forma detallada, debiendo tratarse en todo caso de mejoras

---

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

---

sustanciales y significativas, y sin que éstas supongan un coste adicional para ENAIRe.

- Rango de puntuación (min - max): - - 5.00
- Puntuación: 5.00
- Motivación: Propone la sustitución de las baterías de ee/RA. Propone para el cuadro de By-pass en los emplazamientos con 2 SAI en paralelo redundante permitirá el aislamiento completo de forma de cada SAI individual al disponer de 5 Interruptores. El nuevo cuadro incluirá protecciones magnetotérmicas con enclavamiento.



**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

**EMPRESA 2: ELECTR Y MONT BALEARES SL**

**CRITERIO 1: MEMORIA Y PROGRAMA DE TRABAJO**

- Rango de puntuación (min - max): - - 55.00
- Puntuación: 32.00

**SUBCRITERIO 1. 1: MEMORIA DEL PROYECTO**

- Rango de puntuación (min – max): - - 40.00
- Puntuación: 24.00

**SUB-SUBCRITERIO 1. 1. 1: a) Documentación equipamiento propuesto para el expediente**

Entrega de toda la documentación sobre equipamiento prescrito para el expediente según PPT y sus certificaciones exigidas en PPT.

En el caso de suministrar productos de otros fabricantes distintos a los indicados en este expediente, justificar que el equipamiento ofertado presenta características y prestaciones iguales o superiores.

Documentación técnica de los materiales y medios auxiliares propuestos, incluyendo certificados de calidad.

No se trata de valorar unos materiales o medios respecto a otros, sino de que éstos sean descritos y justificados de acuerdo con lo que se exige.

- Rango de puntuación (min – max): - - 15.00
- Puntuación: 10.00
- **Motivación:** Presenta productos de otros fabricantes con una clara explicación, recortes de las fichas técnicas.

**SUB-SUBCRITERIO 1. 1. 2: b) Conocimiento y estudio del expediente**

Estudio y análisis del Expediente (Memoria y Anejos, Planos, Pliegos y Presupuesto). Se deberá realizar un análisis formal y técnico del expediente según se expone en los diferentes documentos del mismo, y detallar las observaciones que la empresa considere tras realizar la visita de la instalación.

Compromiso de la empresa de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales, materiales o auxiliares que se precisen.

- Rango de puntuación (min – max): - - 10.00
- Puntuación: 6.00
- **Motivación:** En la oferta detalla el conocimiento del proyecto, menciona una observación a considerar tras realizar la visita de la instalación (poco espacio en la salas)

**SUB-SUBCRITERIO 1. 1. 3: c) Descripción de la solución propuesta para ejecución del expediente**

Detallar la propuesta por parte de la empresa para la ejecución del suministro, así como el desarrollo de los trabajos exigidos en PPT del expediente. Describir al detalle y por fases de ejecución de la instalación. Descripción de las actividades a realizar antes, durante y después de

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

la ejecución del expediente.

Incluir en este apartado, un estudio de operatividad de las instalaciones que se vean afectadas:

- Identificación de posibles acciones que conlleven impacto operativo a la instalación
- Medidas para reducir tiempo de impacto/inoperatividad
- Fases detalladas desde el punto de vista operativo
  - Rango de puntuación (min – max): - - 15.00
  - **Puntuación: 8.00**
  - Motivación: Poco detalle del desarrollo de los trabajos, solamente enumera las fases.

SUBCRITERIO 1. 2: a) Estudio, desarrollo de programa de trabajo y plazo de ejecución Diagrama Gantt o Pert detallados, con actividades críticas o que supongan al menos un 80% del presupuesto, con hitos parciales.

Estudio y desarrollo del Programa del expediente completo, incluyendo documentación administrativa (anterior al inicio de los trabajos y documentación final de suministro).

Compromiso con fechas a origen del suministro e instalación de los equipos y compromiso de cumplimiento de plazos parciales.

Calendario de entrega de la documentación final de obra.

Detallar los plazos de ejecución y su duración para valoración y correspondiente puntuación.

Compromiso del plazo de ejecución y de los hitos parciales desarrollados en el diagrama de Gantt.

- Rango de puntuación (min – max): - - 15.00
- **Puntuación: 8.00**
- Motivación: Presentan solo el diagrama de ejecución sin entrar en el detalle del programa del trabajo.

**CRITERIO 2: CALIDAD**

Para cada oferta se valorará la calidad a obtener en la ejecución de la instalación, los certificados de calidad de productos que se aporten, así como los controles de calidad que propongan realizar durante su ejecución. La organización del expediente dedicada al control de calidad. Programa de PPI para el suministro, plan de ensayos de las principales unidades de suministro. Metodología de control y supervisión de los trabajos realizados por los subcontratistas.

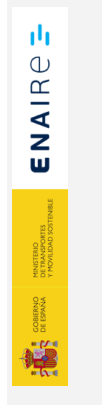
Otros certificados de calidad relevantes para este expediente.

Presentar los certificados del Sistema de Calidad conforme a la Norma UNE-EN-ISO 9001:2008 de los subcontratistas, si los hubiere.

- Rango de puntuación (min - max): - - 15.00
- **Puntuación: 8.00**
- Motivación: Plantea la organización de control de la calidad. Sistema de control de calidad de proveedores y sus certificados.

**CRITERIO 3: TECNOLOGÍA I+D+I**

Tecnología que es usara en este proyecto indicando las ventajas de estas tecnologías. Para cada instalación se valorará el nivel de prestaciones de los equipos, sus ventajas y su grado de compatibilidad con las instalaciones existentes. Se valorará, además, la



**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

aplicación de tecnologías que hayan sido desarrolladas por la empresa y cuya justificación pueda ser aportada. Dicha justificación podrá realizarse mediante la acreditación de los proyectos de I+D+i de la empresa relativos a tecnologías que vayan a ser aplicadas en las obras de referencia, según la serie de normas UNE 166000.

- Rango de puntuación (min - max): - - 15.00
- **Puntuación: 0.00**
- **Motivación:** en la oferta declara que no se dispone actualmente de tecnologías propias de Investigación, Desarrollo e Innovación (I+D+i) que puedan ser aplicadas en el presente proyecto

**CRITERIO 4: SAFETY, SEGURIDAD Y SALUD**

Estrategias de la empresa ofertante para la consecución y cumplimiento de los requisitos de Seguridad Operacional, la realización de la prestación del suministro y principios de organización y atención a los usuarios, con explicación y definición de las actuaciones que llevará a cabo el contratista para la ejecución del suministro. Para la memoria de cada oferta se valorarán los sistemas de participación del personal, los procesos de formación e información a desarrollar y la redacción del estudio de Seguridad y Salud con indicación de sus afecciones y posibles mejoras, así como el establecimiento y contenido del sistema interno de Seguridad y Salud del contratista y de los subcontratistas propuestos.

Otros certificados tales como OHSAS 18001:2007, si los hubiere.

Organización de la prevención y seguridad en la obra. Propuestas de visitas y seguimientos.

Recursos preventivos. Figuras de coordinación.

Análisis de las posibles situaciones de emergencia

- Rango de puntuación (min - max): - - 10.00
- **Puntuación: 5.00**
- **Motivación:** Presenta una memoria de Seguridad y Salud servirá para establecer las medidas a adoptar en la ejecución.

**CRITERIO 5: MEJORAS**

Se podrán aportar mejoras organizativas, operativas, técnicas, materiales, etc. adicional a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas mejoras deberán ser descritas de forma detallada, debiendo tratarse en todo caso de mejoras sustanciales y significativas, y sin que éstas supongan un coste adicional para ENAIRe.

- Rango de puntuación (min - max): - - 5.00
- **Puntuación: 0.00**
- **Motivación:** Debido a que el material ofertado es de las mismas características que el indicado en el pliego, no se pueden ofertar mejoras respecto a los materiales.

---

## INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR

---

FIRMADO por: PALOMA PÁEZ RODRÍGUEZ - ENTIDAD: ENAIRe  
JEFA DIV EXPLOTACIÓN TÉCNICA  
FIRMADO por: MELISSA MARTI MARIANO - ENTIDAD: ENAIRe  
JEFE DPTO REG DE ING EXPL SISTEMAS CNS  
Firma con sello de tiempo: 2024-09-30 12:47:12  
PÁGINA 20 de 29 Código Seguro de Verificación ENA\FOND\02SEN\HB30DDTHD\WG\F8IK\N8GL\C Verificable en [https://enaire.sede.gob.es/pagina/index/directorio/Verificacion\\_de\\_documentos\\_CS/](https://enaire.sede.gob.es/pagina/index/directorio/Verificacion_de_documentos_CS/)

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

**CUADRO RESUMEN**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
1	MEMORIA Y PROGRAMA DE TRABAJO	55.00	50.00	32.00			
1.1	MEMORIA DEL PROYECTO	40.00	35.00	24.00			
1.1.1	<p>a) Documentación equipamiento propuesto para el expediente</p> <p>Entrega de toda la documentación sobre equipamiento prescrito para el expediente según PPT y sus certificaciones exigidas en PPT.</p> <p>En el caso de suministrar productos de otros fabricantes distintos a los indicados en este expediente, justificar que el equipamiento ofertado presenta características y prestaciones iguales o superiores.</p> <p>Documentación técnica de los materiales y medios auxiliares propuestos, incluyendo certificados de calidad.</p> <p>No se trata de valorar unos materiales o medios respecto a otros, sino de que éstos sean descritos y justificados de acuerdo con lo que se exige.</p>	15.00	10.00	10.00			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
1.1.2	<p>b) Conocimiento y estudio del expediente Estudio y análisis del Expediente (Memoria y Anejos, Planos, Pliegos y Presupuesto). Se deberá realizar un análisis formal y técnico del expediente según se expone en los diferentes documentos del mismo, y detallar las observaciones que la empresa considere tras realizar la visita de la instalación. Compromiso de la empresa de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales, materiales o auxiliares que se precisen.</p>	10.00	10.00	6.00			
1.1.3	<p>c) Descripción de la solución propuesta para ejecución del expediente Detallar la propuesta por parte de la empresa para la ejecución del suministro, así como el desarrollo de los trabajos exigidos en PPT del expediente. Describir al detalle y por fases de ejecución de la instalación. Descripción de las actividades a realizar antes, durante y después de la ejecución del expediente. Incluir en este apartado, un estudio de operatividad de las instalaciones</p>	15.00	15.00	8.00			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
	que se vean afectadas: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Identificación de posibles acciones que conllevan impacto operativo a la instalación</li> <li>▪ Medidas para reducir tiempo de impacto / inoperatividad</li> <li>▪ Fases detalladas desde el punto de vista operativo</li> </ul>						
1. 2	a) Estudio, desarrollo de programa de trabajo y plazo de ejecución Diagrama Gantt o Pert detallados, con actividades críticas o que supongan al menos un 80% del presupuesto, con hitos parciales. Estudio y desarrollo del Programa del expediente completo, incluyendo documentación administrativa (anterior al inicio de los trabajos y documentación final de suministro). Compromiso con fechas a origen del suministro e instalación de los equipos y compromiso de cumplimiento de plazos parciales. Calendario de entrega de la documentación final de obra. Detallar los plazos de ejecución y su duración para valoración y correspondiente puntuación.	15.00	15.00	8.00			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
	Compromiso del plazo de ejecución y de los hitos parciales desarrollados en el diagrama de Gantt.						
2	<p><b>CALIDAD</b>                      Para cada oferta se valorará la calidad a obtener en la ejecución de la instalación, los certificados de calidad de productos que se aporten, así como los controles de calidad que propongan realizar durante su ejecución. La organización del expediente dedicada al control de calidad. Programa de PPI para el suministro, plan de ensayos de las principales unidades de suministro. Metodología de control y supervisión de los trabajos realizados por los subcontratistas. Otros certificados de calidad relevantes para este expediente. Presentar los certificados del</p>	15.00	12.00	8.00			



**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
	Sistema de Calidad conforme a la Norma UNE-EN-ISO 9001:2008 de los subcontratistas, si los hubiere.						
3	TECNOLOGÍA I+D+I Tecnología que es usada en este proyecto indicando las ventajas de estas tecnologías. Para cada instalación se valorará el nivel de prestaciones de los equipos, sus ventajas y su grado de compatibilidad con las instalaciones existentes. Se valorará, además, la aplicación de tecnologías que hayan sido desarrolladas por la empresa y cuya justificación pueda ser aportada. Dicha justificación podrá realizarse mediante la acreditación de los proyectos de I+D+i de la empresa relativos a tecnologías que	15.00	8.00	0.00			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
	vayan a ser aplicadas en las obras de referencia, según la serie de normas UNE 166000.						
4	<p><b>SAFETY, SEGURIDAD Y SALUD</b></p> <p>Estrategias de la empresa ofertante para la consecución y cumplimiento de los requisitos de Seguridad Operacional, la realización de la prestación del suministro y principios de organización y atención a los usuarios, con explicación y definición de las actuaciones que llevará a cabo el contratista para la ejecución del suministro.</p> <p>Para la memoria de cada oferta se valorarán los sistemas de participación del personal, los procesos de formación e información a desarrollar y la redacción del estudio de Seguridad y Salud con indicación de sus</p>	10.00	5.00	5.00			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
	afecciones y posibles mejoras, así como el establecimiento y contenido del sistema interno de Seguridad y Salud del contratista y de los subcontratistas propuestos. Otros certificados tales como OHSAS 18001:2007, si los hubiere. Organización de la prevención y seguridad en la obra. Propuestas de visitas y seguimientos. Recursos preventivos. Figuras de coordinación. Análisis de las posibles situaciones de emergencia						
5	MEJORAS Se podrán aportar mejoras organizativas, operativas, técnicas, materiales, etc. adicional a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas mejoras	5.00	5.00	0.00			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

	CRITERIOS TÉCNICOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA	SINERGIA SOLUCIONES SL	ELECTR Y MONT BALEARES SL			
	deberán ser descritas de forma detallada, debiendo tratarse en todo caso de mejoras sustanciales y significativas, y sin que éstas supongan un coste adicional para ENAIRe.						
	<b>SUMA</b>	<b>100</b>	<b>80.00</b>	<b>45.00</b>			

**INFORME TÉCNICO DEL EXPEDIENTE S.E.O. SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA PARA LOS EDIFICIOS EE\_RA, EENG\_RA Y ERAD\_RA DE LA REGIÓN BALEAR**

**6. RELACIÓN DE OFERTAS POR ORDEN DE PUNTUACIÓN OBTENIDA**

Nº	EMPRESA OFERTANTE (NOMBRE)	VALORACION TOTAL
1	SINERGIA SOLUCIONES SL	80.00
2	ELECTR Y MONT BALEARES SL	45.00 <sup>2</sup>

Tabla 2.- Relación de ofertas por orden de puntuación obtenida.

- (1) Esta empresa no supera la puntuación mínima de alguno(s) de los criterios técnicos definidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- (2) Esta empresa no supera el valor mínimo de calidad técnica definido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- (\*) Esta empresa no cumple los criterios de exclusión requeridos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para no ser excluida de la licitación.