

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS LLOGUER DE MÀQUINES DE NETEJA PEL TALLER – EXP_1184_LASS_SU_0720

1. DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE.

- a) **Objecte d'acord amb l'article 17 de la LCSP:** Servei de lloguer de màquines de neteja de peces i eines de Taller
- b) **CPV:** Máquinas de limpieza 39830000-9 Productos de limpieza
- c) **Valor Estimat del Contracte** 34.540 € (PBL IVA exclòs + Pròrroga)

El valor estimat del contracte s'ha calculat, de conformitat amb l'art. 101 de la LCSP, de la forma següent: a l'import del Pressupost Base de Licitació sense IVA, li hem afegit les eventual pròrrogues (en cas de que estiguin previstes).

- d) **Pressupost Base de Licitació:** 17.270,00 € + 3.626,7 € (IVA) = 20.896,7€ (IVA inclòs.).
- e) **Divisió en Lots:** [NO]

X	Degut a la seva naturalesa, la divisió en lots dificultaria l'execució correcta del contracte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.
	La naturalesa del contracte no permet la seva divisió en lots.

- f) **Classificació:** Grup Q – Subgrup 2 – Categoria 4 (Servei de manteniment i reparació de vehicles).

La classificació no és obligatòria per al licitador.

- g) **Solvència tècnica i professional, i econòmica i financera:**

a) **Solvència econòmica i financera:** 51.810,00 € de volum anual de negocis.

b) **Solvència tècnica i professional:**

Relació dels principals subministraments realitzats en els darrers tres anys, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals, l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de la anualitat mitja del contracte.

Amb la finalitat de garantir la concurrència de les empreses de nova creació es determina el següent criteri de solvència tècnica i professional addicional, essent suficient per a aquestes empreses el compliment del criteri anterior o del següent criteri:

Estar en disposició d'un sistema de mesures de garantia de la qualitat basats en la normativa vigent a la matèria, i certificats per part d'organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació dels processos de fabricació i distribució de tots els productes (Certificat ISO 9001 emès per empresa acreditada per ENAC o organisme equivalent). Per l'avaluació d'aquest criteri, en cas de que es requereixi, EMAYA estarà a allò que disposa l'article 93 de la LCSP.

El criteri de solvència econòmica i financera, així com els criteris de solvència tècnica, han estat escollits d'acord amb allò previst en l'article 86 de la LCSP 9/2017 i no s'exigirà la seva acreditació d'acord amb allò disposat en l'article 156.9 de la mateixa llei. Ambdós criteris han estat triats per tal de garantir que l'empresa adjudicatària del contracte ofereix garanties en quant a la experiència i qualitat en el subministrament de productes similars.

- h) **Durada:** 1 any, des de la formalització del contracte
- i) **Pròrrogues:** Sí - Es preveu una pròrroga de 1 ANY
- j) **Lloc de realització:** Tallers de EMAYA
- k) **Termini de garantia:** garantia de 1 mes des de la realització del servei realitzat i 1 any pel material des de l'entrega
- l) **Habilitació empresarial o professional:** no
- m) **Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre:**
 - El contractista assumeix durant tota la prestació l'obligació d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte les condicions laborals establertes pel darrer conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el qual s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual, sense perjudici de millores sobre el que s'hi disposa.
 - Tota la documentació que hagi de presentar el contractista en execució del present contracte s'haurà de presentar, sempre que sigui possible, en format electrònic (pdf), i de forma que permeti realitzar cerques al document.
- n) **Pòlissa de responsabilitat civil per danys causats a persones i béns públics o privats:** Sí, per un import mínim de 300.000 Euros.
- o) **Exigència de subrogació de personal:** NO
- p) **Protecció de dades.**
 - L'execució del contracte comporta tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari: NO.
 - L'execució del contracte suposa l'accés per part de l'adjudicatari als sistemes informàtics corporatius o a infraestructures crítiques: NO.
- q) **Observacions:** **ROLECE**

Tots els licitadors que es presentin a la present licitació **han d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE)**, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes. NO és necessari que els licitadors presentin cap document relacionat amb la seva inscripció al ROLECE, ja que la Unitat Tècnica realitzarà d'ofici les comprovacions oportunes.

No obstant, amb l'objectiu de no limitar la concurrència, i de conformitat amb la Recomanació de la Junta de Contratació de l'Estat de 24 de setembre de 2018, no seran exclosos els licitadors que no estiguin inscrits al ROLECE **sempre que acreditin haver sol·licitat la seva inscripció al registre abans de la finalització del termini de presentació de les ofertes.**

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FORMULA I PONDERACIO

A) Criteris d'adjudicació:

a) Oferta econòmica: 100 Punts

b) Criteris Qualitatius:

X	NO	No s'estableix cap criteri qualitatiu d'acord amb l'article 145.3 g) donat que les prestacions estan perfectament definides tècnicament i no és possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, i per consegüent el preu és l'únic factor determinant per l'adjudicació.
---	----	---

B) Forma d'avaluar els criteris:

a) L'oferta econòmica es valorarà d'acord a l'aplicació de la fórmula següent:

$$P = K \cdot B / (20 + B)$$

On,

B= % de baixa de l'oferta a valorar

K= $100 \cdot (20 + M) / M$

M= % de baixa de l'oferta més econòmic

Justificació de l'elecció dels criteris i les fórmules establertes:

- Oferta econòmica:
 - i. La baixa en el preu es considera un criteri essencial per tal d'obtenir la millor oferta qualitat -preu.
 - ii. Es considera aquesta fórmula, que té com a referència el percentatge de l'oferta més baixa, la més precisa i adient per assignar les puntuacions entre els distints licitadors.

C) DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS DE ADJUDICACIÓ:

- Oferta econòmica: segons el model de l'Annex I del PCAP.

3. NECESSITATS A COBRIR I IDONEITAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER A SATISFER-LES, D'ACORD AMB L'ARTICLE 28 DE LA LCSP.

Emaya per el desenvolupament de la seva feina disposa de diferents Tallers: vehicles i equips, de manteniment de bombes, de manteniment de la depuradora entre d'altres.

Per poder intervenir les diferents peces a reparar o mantenir es requereix de equipament que permeti la neteja d'aquestes. Les màquines de neteja incorporen un producte de neteja que ha de ser substituït periòdicament per garantir la seva funcionalitat. La periodicitat de les revisions varia en funció de l'ús d'aquestes i de la degradació dels productes utilitzats en funció del residu que es faci net.

En anys previs a aquest expedient, EMAYA ha gestionat a través de contractes menors per publicació en pàgina web aquests procediments. Amb la modificació de la llei de contractació de el sector públic, al considerar conceptes recurrents en el temps, s'opta per gestionar aquests casos com licitació.

El preu de licitació s'ha calculat sobre els consums que per aquests conceptes s'han generat en els últims anys. Disposem d'un preu aproximat pel servei, però la quantitat total de revisions depèn de la brutícia que es tracta en aquestes màquines i això està relacionat amb el servei i us diari. Per tant, al no poder definir amb exactitud la quantia total de el servei a realitzar al llarg del contracte, per estar en funció de el consum de producte derivat de la brutícia retirada, el citat volum de serveis s'entén únicament com estimat i no implica obligació d'EMAYA d'esgotar el pressupost íntegrament, sinó que s'ajustarà únicament a les necessitats que realment es necessitin en cada moment.

El cost generat per la contractació d'aquest servei, degut al seva freqüència recurrent, requereix la gestió d'aquesta mitjançant un procediment de licitació. És necessari l'apertura de un procediment per garantir el servei de lloguer de màquines de neteja per les peces i eines del Taller de EMAYA. És proposa la contractació del servei de lloguer de màquines de neteja, per optimitzar, controlar i unificar els costos que d'això se'n deriva.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ D'ACORD AMB L'ARTICLE 100 DE LA LCSP.

Els tallers de EMAYA han disposat des de fa anys del lloguer de màquines de neteja d'eines i peces. Amb la anterior llei de contractació pública es definia un procediment menor aquells contractes inferiors a 50.000€, i concurs per aquells superiors en aquest límit. La modificació de la llei de contractació pública de 2018 va reduir el límit de contractació menor a 15.000€ com cost puntual i 3.750€ si es un cost recurrent com es el cas, i va definir per aquest tipus de procediment obert de licitació. Aquest concepte es va voler integrar en el concurs de reparacions de Taller però finalment ha quedat gestionant separatament per ser conceptes diferents servei i lloguer.

El pressupost s'ha estimat en base al consum generat per aquest lloguer en els darrers anys, tomant en compte el preu de les revisions per tipus de màquina fins ara – automàtica (1050€), manual (320€)

màquines	cicles	total rev	Cost unitari	Cost total
2	3	7	1050	7350
5	6	31	320	9920
			TOTAL	17270€

CONCEPTE	PERCENTATGE ESTIMAT	IMPORT ESTIMAT
Costos directes	81%	13988,7€
Costos indirectes	13%	2245,1€
Benefici industrial	6 %	1036,2€

Els Costos laborals del present contracte s'estimen en 20%


5. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Vicente Díez

6. DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA A LA PRESENT SOL·LICITUD:

- a) Proposta de Plec de Prescripcions Tècniques.
- b) Informe de necessitat.

Palma, 03 de agost de 2020.

		
José Maria Amorós Encarregat Magatzem	Vicente Díez Cap Dept Taller	Felipe Belinchón Director QU