



ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AGÜIMES

C/. Dr. Joaquín Artiles, nº. 1
CP: 35260 – Agüimes (Gran Canaria)
Provincia de Las Palmas

Tlfn.: (928) 78 99 80 – Fax: (928) 78 36 63
CIF: P-3500200 E – N°. Registro: 01350022
<http://www.aguimes.es>

| | |
|---------------------------|---|
| Referencia: | 2024/00002479H |
| Procedimiento: | Preparación, gestión y adjudicación del contrato |
| Interesado: | |
| Representante: | |
| CONTRATACIÓN (MSV) | |

RESOLUCIÓN

ANTECEDENTES:

Visto el expediente número 2024/2479H que se instruye para llevar a efecto la contratación de la obra denominada "REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP ROQUE AGUAYRO", mediante tramitación ordinaria, procedimiento abierto simplificado.

Visto que el concejal delegado del área de Urbanismo y el técnico municipal, de fecha 25 de marzo de 2024, emiten informe justificativo de la necesidad e idoneidad de celebrar el contrato de referencia, determinando la naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir, así como la idoneidad de su objeto y contenido, en los términos establecidos en el artículo 28 de la LCSP, y proponiendo que se realice la contratación de la obra indicado de acuerdo con las siguientes características de la prestación a contratar:

| | |
|---|---------------------------------------|
| <u>Tipo de contrato:</u> contrato de OBRA | |
| <u>Objeto del contrato:</u> el objeto del contrato será la realización de las obras de "REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP ROQUE AGUAYRO", con el fin de mejorar la estanqueidad de la edificación sustituyendo la cubierta, y por otro lado, la realización de varias intervenciones que afectan a la zona de patios de recreo y que harán que estos espacios mejoren su aspecto y equipamiento, y en definitiva suponga un avance importante hacia el objetivo de crear un patio coeducativo. | |
| <u>Tipo de procedimiento:</u> abierto simplificado | <u>Tipo de tramitación:</u> ordinaria |
| <u>División en Lotes:</u> dos lotes | |
| Lote 1.- SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA | |



ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AGÜIMES

C/. Dr. Joaquín Artiles, nº. 1
CP: 35260 – Agüimes (Gran Canaria)
Provincia de Las Palmas

Tlfns.: (928) 78 99 80 – Fax: (928) 78 36 63
CIF: P-3500200 E – N°. Registro: 01350022
<http://www.aguimes.es>

Lote 2.- ACONDICIONAMIENTO DE PATIOS Y OTRAS INTERVENCIONES.

Código CPV: 45261200-6 Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas
45261213-0 Colocación de cubiertas metálicas, 45262520-2 Trabajos de albañilería, 45233251-3 Trabajos de repavimentación, 44230000-1 Trabajos de carpintería para la construcción

Valor estimado del contrato: 467.289,72€

| | |
|--|----------------------------|
| <u>Presupuesto base de licitación IGIC excluido:</u> 467.289,72€ | <u>IGIC 7%:</u> 32.710,28€ |
|--|----------------------------|

Presupuesto base de licitación IGIC incluido: 500.000,00€

Duración de la ejecución y duración máxima: SETENTA (70) DÍAS naturales para cada lote, en el periodo comprendido entre el 24 de junio (fecha límite para la firma del acta de comprobación de replanteo) y 1 de septiembre de 2024

Visto que el órgano de contratación por Resolución de Alcaldía nº2024/1171, acordó **iniciar** el expediente de contratación en resolución de fecha 26 de marzo de 2024.

Visto que se incorpora al expediente la siguiente documentación:

- Informe de existencia de crédito, de fecha 16 de febrero de 2024.
- El proyecto de las mencionadas obras ha sido aprobado por el órgano de contratación mediante Resolución de la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de mayo de 2023.
- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de fecha 23 de febrero de 2024.
- Informe jurídico del Secretario, de fecha 03 de abril de 2024.
- Informe de fiscalización de Intervención, de fecha 05 de abril de 2024.

Completado el expediente de contratación y dado que es competencia del Alcalde-Presidente su tramitación, de acuerdo con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y vistos los documentos relacionados en los antecedentes, con objeto de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 117.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, doy traslado de esta propuesta a los efectos de que por parte del órgano de contratación se adopte el acuerdo



ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AGÜIMES

C/. Dr. Joaquín Artiles, nº. 1
CP: 35260 – Agüimes (Gran Canaria)
Provincia de Las Palmas

Tlfns.: (928) 78 99 80 – Fax: (928) 78 36 63
CIF: P-3500200 E – N°. Registro: 01350022
<http://www.aguimes.es>

RESUELVO

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, tramitación ordinaria, para la contratación de la obra denominada "REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP ROQUE AGUAYRO", disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente de conformidad con lo dispuesto en el informe de Intervención.

TERCERO.- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO.- Dar cuenta de la presente Resolución a los departamentos de Intervención y Tesorería a los efectos de practicar las anotaciones contables que procedan.

QUINTO.- Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante de conformidad con lo establecido en el artículo 135 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,