



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SvS2018/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-07-2018 a las 10:05 horas.



Prestación del servicio de gestión de la vivienda tutelada para mayores de Alcolea de Calatrava

→ Valor estimado del contrato 669.194,7 EUR.

→ Importe 66.919,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.919,47 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Se contrata por años prorrogables hasta un máximo de 10

→ Clasificación CPV

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **SvS2018_01_A_00 Proyecto explotacion.pdf**

→ **SvS2018_01_A_00 REGLAMENTO SERVICIO VIVIENDA MAYORES.pdf**

→ Tipo de Contrato Gestión de Servicios Públicos

→ Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real Alcolea de Calatrava

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8Eid%2BR%2FWQu6iEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcoleacva.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Umfexz6D2gsQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (13107) Alcolea de Calatrava España

→ ES422

Contacto

→ Teléfono 926772003

→ Correo Electrónico ayuntamiento@alcoleacva.com

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de

Calatrava

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/08/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

Contacto

→ Teléfono +034 926772003
→ Fax +034 926772003
→ Correo Electrónico secretario@alcoleacva.com

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

Contacto

→ Teléfono +034 926772003
→ Correo Electrónico secretario@alcoleacva.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/08/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto público de apertura del sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/09/2018 a las 14:00 horas
→ Lectura de las puntuaciones del Comité de Expertos y apertura del sobre "B", "Criterios cuantificables matemáticamente".

Calatrava

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

Contacto

→ Teléfono +034 926772003
→ Correo Electrónico secretario@alcoleacva.com

Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura de los sobres "A" y "C"

Lugar

→

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/09/2018 a las 14:00 horas
- Apertura de los sobres "A" y "C" y entrega de la documentación al Comité de expertos para su evaluación.

→ Sala de Comisiones del Ayuntamiento

Dirección Postal

- Pza. España, 1
- (13107) Alcolea de Calatrava España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Prestación del servicio de gestión de la vivienda tutelada para mayores de Alcolea de Calatrava

→ Valor estimado del contrato 669.194,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 66.919,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.919,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Se contrata por años prorrogables hasta un máximo de 10

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ Paseo de los Olivos s/n

→ (13107) Alcolea de Calatrava España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Las prórrogas se autorizarán previa petición expresa del concesionario y con una duración de un año.

→ Plazo

→ Descripción: Un año prorrogable hasta 10

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Favorecer la formación del personal empleado en el centro de trabajo

→ Combatir el paro - Combatir el paro juvenil y de la mujer en la localidad

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

→ Número de Empleados 2

Condiciones de admisión

→ No estar incurso en incompatibilidades

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Certificación expedida por órgano competente sobre servicios prestados en otras instituciones de análoga naturaleza

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio servicios auxiliares

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : 10 puntos por 10% baja

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Seguros por daños y de responsabilidad civil

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : 5 puntos por cada 50.000 € por encima del mínimo exigido

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Activos y personal disponibles para la explotación

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Adecuación de la plantilla de personal

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Experiencia en proyectos similares

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Oferta de servicios complementarios

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Programa de actividades a desarrollar de ocio y tiempo libre, participación social

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Programa de conservación y mantenimiento de las instalaciones

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Programa de Organización y Funcionamiento regular de la Vivienda Tutelada

→ Ponderación : 230

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Viabilidad del estudio económico-financiero de la explotación

→ Ponderación : 230

→

Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 10 Año(s)

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000003091350 | UUID 2018-259695 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 26 Jul 2018 10:05:49:377 CEST N.Serie
101221972131753438728760981824807778552 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016