



Anuncio de licitación

Número de Expediente **6050/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-04-2022 a las 12:49 horas.



Adquisición de viviendas en barrios diana de la Ciudad de Eivissa para su incorporación al parque público del Ayuntamiento de Eivissa. Cofinanciada por fondos FEDER EDUSI

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.000.000 EUR.

→ Importe 1.000.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.000.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ 70121200 - Servicios de compra de edificios.

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0Zcmdn96dnnnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.eivissa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ry1eTEIGyV4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (07800) Eivissa España

→ ES53

Contacto

→ Teléfono 971397600

→ Fax 971397584

→ Correo Electrónico contractacio@eivissa.es

Proveedor de Pliegos

→

Proveedor de Información adicional

→

Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (07800) Eivissa España

Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (07800) Eivissa España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/05/2022 a las 19:00

Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (07800) Eivissa España

Objeto del Contrato: Adquisición de viviendas en barrios diana de la Ciudad de Eivissa para su incorporación al parque público del Ayuntamiento de Eivissa. Cofinanciada por fondos FEDER EDUSI

→ Valor estimado del contrato 1.000.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.000.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.000.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ 70121200 - Servicios de compra de edificios.

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Aportar documentación prevista en cláusulas núm. 8 y 10.1 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

→ No prohibición para contratar - Aportar documentación prevista en cláusulas núm. 8 y 10.1 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

→ No estar incurso en incompatibilidades - Aportar documentación prevista en cláusulas núm. 8 y 10.1 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Aportar documentación prevista en cláusulas núm. 8 y 10.1 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Aportar documentación prevista en cláusulas núm. 8 y 10.1 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No procede según pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No procede según pliegos

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre núm. 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Presentar documentación cláusula 8, 10.1 y anexo 1 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre núm. 2

↳ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

↳ Descripción Presentar documentación cláusula 10.2 y anexo 2 del pliego de condiciones jurídicas administrativas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ↳ Oferta económica
 - ↳ Subtipo Criterio : Precio
 - ↳ Ponderación : 45
- ↳ Tasación pericial
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 5
- ↳ Tipología y características de la vivienda
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 40
- ↳ Ubicación en barrio diana de Ciudd Eivissa
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 5
- ↳ Ubicación en el municipio
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 5
- ↳ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- ↳ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional
- ↳ Descripción de Programas de Financiación Programa Operativo Plurirregional de España en el periodo de programación 2014-2020