



**ACTA 7/2024 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CELEBRADA
EL DÍA 7 DE MARZO DE 2024**

COMPOSICIÓN DE LA MESA:

Presidente:

D. GERMÁN BAÑOS JIMÉNEZ, Vocal Asesor de Asuntos Económicos.

Vocales:

D. TOMÁS SUAREZ-INCLÁN GONZÁLEZ, Abogado del Estado jefe.

D^a. CRISTINA GALLO MUÑOZ, Interventora delegada en el Patrimonio Nacional.

Secretario:

D. JUAN JOSÉ MUÑOZ FARALDO, jefe de sección de Contratación

-oOo-

En Madrid, a las 10:00 horas del día 7 de marzo de 2024, de acuerdo con lo previsto en la convocatoria cursada, se constituye la mesa de contratación virtual integrada por los miembros que arriba se relacionan.

Se unen a la sesión los siguientes asistentes pertenecientes al organismo:

D. Primitivo Artiaga García – Jefe de sección de tramitación de expedientes de la DIMN.

D^a. Elena Bartolomé Maestro – Jefe de servicio.

Antes de comenzar con los puntos del orden del día el secretario consulta con los miembros de la Mesa si se da alguna de las circunstancias recogidas en el artículo 64.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, obteniendo una respuesta negativa.

Se tratan a continuación los temas previstos en el orden del día:

Tema 1 – Expediente 202320PA0441 – Procedimiento abierto simplificado, art. 159.1 LCSP – “Ejecución de proyectos de instalaciones fotovoltaicas en Patrimonio Nacional. PRTR.”. – Asistente Primitivo Artiaga García.

Tema 2 – Expediente 202350PA0420 – Procedimiento abierto, art. 156 LCSP – “Servicio de auxiliares Aranjuez y San Lorenzo de El Escorial”.

Tema 3 – Expediente 202350PA0439 – Procedimiento abierto, art. 156 LCSP – “Servicios de auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones en

diversas sedes del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional”.

-oOo-

Tema 1 – Expediente 202320PA0441 – Procedimiento abierto simplificado, art. 159.1 LCSP – “Ejecución de proyectos de instalaciones fotovoltaicas en Patrimonio Nacional. PRTR.”. – Asistente Primitivo Artiaga García.

Lotes 1. Aranjuez, 2 San Lorenzo de El Escorial y 5 Complejo de la Zarzuela.

El pasado 4 de marzo se solicitó subsanación a la empresa UTE AES – TE sobre el requisito de disponer de una oficina técnica, así como del requisito de estar dado de alta en el Registro de Empresas Acreditadas, según el punto I.5 del cuadro anexo al PCAP.

La empresa ha aportado la documentación que ha considerado pertinente, estimando, por parte de la mesa de contratación que no se han subsanado los puntos requeridos, ya que la misma no acredita la inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, por lo que se acuerda la exclusión de la misma en los lotes referidos de este expediente.

Por lo tanto, según el resultado recogido en el acta 45 de 28 de diciembre de 2023, se procede a requerir la documentación como mejor oferta a las siguientes empresas:

Lote 1. VT PROYECTOS SL (3ª clasificada) con NIF: B85909984, con una oferta de 49.898,59 €.

Lote 2. SOLIDEO (4ª clasificada) con NIF: B67522110, con una oferta de 55.516,27 €.

Lote 5. E4E SOLUCIONES ENERGETICAS SL (4ª clasificada) con NIF: B85439081, con una oferta de 133.900,00 €.

Tema 2 – Expediente 202350PA0420 – Procedimiento abierto, art. 156 LCSP – “Servicio de auxiliares Aranjuez y San Lorenzo de El Escorial”.

La mesa de contratación estudia y aprueba el informe de valoración de los criterios No evaluables mediante fórmulas elaborado al efecto por la unidad proponente del contrato y que arroja el siguiente resultado:

Lote 1. Aranjuez

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	25

ESATUR XXI S.L. con NIF: B82146689	16,62 €	880.860,00 €	SI	51,52
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	15,21 €	806.130,00 €	SI	55,36

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

EMPRESA	CRITERIOS EVALUABLES POR JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLE POR FORMULAS	PUNTUACION TOTAL
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	40	56,03	96,03
ARCIHA DE SERVICIOS S.L. con NIF: B73502676	36	59,04	95,04
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	36	58,80	94,80
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39	55,36	94,36
SOLUCIONES CORPORATIVAS GLOBALES con NIF: B84360395	35,50	56,56	92,06
UTE INSERLIMP SOLUCIONES, S.L.- INTEGRA MGSI CEE, S.L. con NIF: B06625735-B82992744,	37	52,91	89,91
TELIMAN SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, S.L. con NIF: B06611057	29,50	59,08	88,58
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL con NIF: A80973365	28	57,16	85,16
SEVERIANO SERVICIO MÓVIL, S.A. con NIF: A27010651	32,50	51,52	84,02
ESATUR XXI S.L. con NIF: B82146689	32,50	51,52	84,02

TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL con NIF: A80973365	28	56,20	84,20
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,5	58,47	83,97
SEVERIANO SERVICIO MÓVIL, S.A. con NIF: A27010651	32,5	50,97	83,47
ESATUR XXI S.L. con NIF: B82146689	32,50	50,97	83,47
TELIMAN SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, S.L. con NIF: B06611057	29,50	53,54	83,04
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	25	55,77	80,77
SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	22	57,32	79,32

La mesa considera que la empresa SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCIÓN AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI, S.A., ha realizado la mejor oferta de este expediente para la Administración y, en consecuencia, la propone como adjudicataria, siempre y cuando aporte la correspondiente documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, así como la correspondiente garantía definitiva y resto de documentación necesaria para poder convertirse en adjudicatario, de acuerdo con lo establecido en el artículo 150.2 de la LCSP.

Tema 3 – Expediente 202350PA0439 – Procedimiento abierto, art. 156 LCSP – “Servicios de auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones en diversas sedes del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional”.

Lote 1. La Granja

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	25
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	34
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	36

SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	26
SOLUCIONES CORPORATIVAS GLOBALES con NIF: B84360395	35,50
SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	22
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	30
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL con NIF: A80973365	29
UNIUM SERVICIOS AUXILIARES con NIF: B72245798	12
UTE INSERLIMP SOLUCIONES, S.L.-INTEGRA MGSI CEE, S.L. con NIF: B06625735-B82992744,	30

Conforme al punto N) del cuadro anexo del PCAP, la empresa UNIUN SERVICIOS AUXILIARES no supera el umbral establecido en 20 puntos, por lo que no pasa a la siguiente fase de valoración.

A continuación, se procede a la apertura de las ofertas económicas del resto de las empresas que han superado el umbral, con el siguiente resultado:

EMPRESA	PRECIO HORA SIN IMPUESTOS	PRECIO TOTAL SIN IMPUESTOS	SISTEMA DE SEGUIMIENTO	PUNTUACION
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	14,88 €	674.004,48 €	SI	56,03
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	14,84 €	672.192,64 €	SI	56,16
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	14,40 €	652.262,40 €	SI	57,57
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	13,70 €	620.555,20 €	SI	60,00
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	16,28 €	737.418,88 €	SI	52,08
SOLUCIONES CORPORATIVAS GLOBALES con NIF: B84360395	15,07 €	682.610,72 €	SI	55,45
SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	15,39 €	697.105,44 €	SI	54,51
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	15,85 €	717.941,60 €	SI	53,22

SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	22	54,51	76,51
---	----	-------	-------

La mesa considera que la empresa SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A., ha realizado la mejor oferta de este expediente para la Administración y, en consecuencia, la propone como adjudicataria, siempre y cuando aporte la correspondiente documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, así como la correspondiente garantía definitiva y resto de documentación necesaria para poder convertirse en adjudicatario, de acuerdo con lo establecido en el artículo 150.2 de la LCSP.

Lote 2. El Pardo

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	24
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39
PREMIATSU, S.L. con NIF: B95345153	14
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50
Serlingo Servicios, S.L. con NIF: B85665669	39
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	36
SOLUCIONES CORPORATIVAS GLOBALES con NIF: B84360395	35,50
SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	22
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	40
UNIUM SERVICIOS AUXILIARES con NIF: B72245798	12
UTE INSERLIMP SOLUCIONES, S.L.-INTEGRA MGSI CEE, S.L. con NIF: B06625735-B82992744,	30

Conforme al punto N) del cuadro anexo del PCAP, las empresas PREMIATSU, S.L y UNIUM SERVICIOS AUXILIARES, no superan el umbral establecido en 20 puntos, por lo que no pasan a la siguiente fase de valoración.

A continuación, se procede a la apertura de las ofertas económicas del resto de las empresas que han superado el umbral, con el siguiente resultado:

EMPRESA	PRECIO HORA SIN IMPUESTOS	PRECIO TOTAL SIN IMPUESTOS	SISTEMA DE SEGUIMIENTO	PUNTUACION
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	14,88 €	383.904,00 €	SI	57,72

ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	15,20 €	392.160,00 €	SI	56,71
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	14,45 €	372.810,00 €	SI	59,13
Serlingo Servicios, S.L. con NIF: B85665669	16,93 €	436.794,00 €	SI	51,94
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	14,39 €	371.262,00 €	SI	59,34
SOLUCIONES CORPORATIVAS GLOBALES con NIF: B84360395	14,92 €	384.936,00 €	SI	57,59
SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	14,20 €	366.360,00 €	SI	60,00
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	16,17 €	417.186,00 €	SI	53,91
UTE INSERLIMP SOLUCIONES, S.L.-INTEGRA MGSI CEE, S.L. con NIF: B06625735-B82992744,	15,80 €	407.640,00 €	SI	54,94

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

EMPRESA	CRITERIOS EVALUABLES POR JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLE POR FORMULAS	PUNTUACION TOTAL
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39	56,71	95,71
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	36	59,34	95,34
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	40	53,91	93,91
SOLUCIONES CORPORATIVAS GLOBALES con NIF: B84360395	35,50	57,59	93,09

Serlingo Servicios, S.L. con NIF: B85665669	39	51,94	90,94
UTE INSERLIMP SOLUCIONES, S.L.- INTEGRA MGSI CEE, S.L. con NIF: B06625735-B82992744,	30	54,94	84,94
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50	59,13	84,63
SPEZIAL OUTSOURCING, S.L con NIF: B16864837	22	60,00	82,00
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	24	57,72	81,72

La mesa considera que la empresa ILUNION OUTSOURCING, S.A., ha realizado la mejor oferta de este expediente para la Administración y, en consecuencia, la propone como adjudicataria, siempre y cuando aporte la correspondiente documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, así como la correspondiente garantía definitiva y resto de documentación necesaria para poder convertirse en adjudicatario, de acuerdo con lo establecido en el artículo 150.2 de la LCSP.

Lote 3. Las Huelgas

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	23
ELEROC SERVICIOS SL con NIF: B26533257	31
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L. con NIF: B82992744	28
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	36
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	28
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	30
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL con NIF: A80973365	27
UNIUM SERVICIOS AUXILIARES con NIF: B72245798	12

Conforme al punto N) del cuadro anexo del PCAP, la empresa UNIUN SERVICIOS AUXILIARES no supera el umbral establecido en 20 puntos, por lo que no pasa a la siguiente fase de valoración.

A continuación, se procede a la apertura de las ofertas económicas del resto de las empresas que han superado el umbral, con el siguiente resultado:

EMPRESA	PRECIO HORA SIN IMPUESTOS	PRECIO TOTAL SIN IMPUESTOS	SISTEMA DE SEGUIMIENTO	PUNTUACION
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	14,98 €	119.840,00 €	SI	42,28
ELEROC SERVICIOS SL con NIF: B26533257	15,20 €	121.600,00 €	SI	41,81
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	14,87 €	118.960,00 €	SI	42,52
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L. con NIF: B82992744	9,67 €	77.360,00 €	SI	60,00
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	14,66 €	117.280,00 €	SI	42,98
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	16,18 €	129.440,00 €	SI	39,88
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	16,20 €	129.600,00 €	SI	39,85
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL con NIF: A80973365	15,26 €	122.080,00 €	SI	41,68

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

EMPRESA	CRITERIOS EVALUABLES POR JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLE POR FORMULAS	PUNTUACION TOTAL
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS	28	60,00	88,00

INTEGRADOS CEE, S.L. con NIF: B82992744			
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39	42,52	81,52
SERVICIOS INTEGRALES DE ATENCION AL CLIENTE Y VENTAS XUPERA XXI S.A. con NIF: A48982961	36	42,98	78,98
ELEROC SERVICIOS SL con NIF: B26533257	31	41,81	72,81
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	30	39,85	69,85
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL con NIF: A80973365	27	41,68	68,68
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	28	39,88	67,88
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	23	42,28	65,28

Una vez realizados los cálculos oportunos se ha identificado que la oferta presentada por INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L., con NIF: B82992744, está incurso en presunción de anormalidad por haber sido formulada en términos que la hacen anormalmente baja, notificando este hecho al interesado y abriéndose el plazo de audiencia para que precise las condiciones de su oferta, todo ello según se establece en el artículo 149 de la LCSP.

Lote 4. Yuste.

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
UTE ANDANZA-ANDANZA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B13535331	23
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	24
Consortio de Servicios Auxiliares SL. con NIF: B06521710	20,50
EULEN CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.A. con NIF: A84123421	33
INTEGRA MGSI SUR, CEE S.L. con NIF: B06668354	30
OSGA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B06595789	37
PRACON SERVIEXT, S.L. con NIF: B06676399	33,50

SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	30

Conforme al punto N) del cuadro anexo del PCAP, todas las empresas superan el umbral establecido en 20 puntos, por lo que pasan a la siguiente fase de valoración.

A continuación, se procede a la apertura de las ofertas económicas del resto de las empresas que han superado el umbral, con el siguiente resultado:

EMPRESA	PRECIO HORA SIN IMPUESTOS	PRECIO TOTAL SIN IMPUESTOS	SISTEMA DE SEGUIMIENTO	PUNTUACION
UTE ANDANZA-ANDANZA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B13535331	10,67 €	238.154,40 €	Si	43,36
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	14,88 €	332.121,60 €	SI	33,92
Consortio de Servicios Auxiliares SL. con NIF: B06521710	8,06 €	179.899,20 €	SI	54,17
EULEN CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.A. con NIF: A84123421	13,33 €	297.525,60 €	SI	36,71
INTEGRA MGSI SUR, CEE S.L. con NIF: B06668354	10,18 €	227.217,60 €	SI	44,97
OSGA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B06595789	7,12 €	158.918,40 €	SI	60,00
PRACON SERVIEXT, S.L. con NIF: B06676399	12,42 €	277.214,40 €	SI	38,66
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	14,60 €	325.872,00 €	SI	34,38
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	16,46 €	367.387,20 €	SI	31,63

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

EMPRESA	CRITERIOS EVALUABLES POR JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLE POR FORMULAS	PUNTUACION TOTAL
OSGA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B06595789	37	60,00	97,00
INTEGRA MGSI SUR, CEE S.L. con NIF: B06668354	30	44,97	74,97
Consortio de Servicios Auxiliares SL. con NIF: B06521710	20,50	54,17	74,67
PRACON SERVIEXT, S.L. con NIF: B06676399	33,50	38,66	72,16
EULEN CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.A. con NIF: A84123421	33	36,71	69,71
UTE ANDANZA-ANDANZA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B13535331	23	43,36	66,36
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	30	31,63	61,63
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50	34,38	59,88
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	24	33,92	57,92

Una vez realizados los cálculos oportunos se ha identificado que la oferta presentada por OSGA EXTREMADURA, S.L. con NIF: B06595789 y Consorcio de Servicios Auxiliares SL. con NIF: B06521710, están incursas en presunción de anormalidad por haber sido formulada en términos que la hacen anormalmente baja, notificando este hecho a los interesados y abriéndose el plazo de audiencia para que precise las condiciones de su oferta, todo ello según se establece en el artículo 149 de la LCSP.

Lote 5. La Almudaina.

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	23
UTE ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L. - INTEGRA MGSI CEO ILLES BALEARS, S.L. con NIF: B64876956	32

ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	34
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	28
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	34

Conforme al punto N) del cuadro anexo del PCAP, todas las empresas superan el umbral establecido en 20 puntos, por lo que pasan a la siguiente fase de valoración.

A continuación, se procede a la apertura de las ofertas económicas del resto de las empresas que han superado el umbral, con el siguiente resultado:

EMPRESA	PRECIO HORA SIN IMPUESTOS	PRECIO TOTAL SIN IMPUESTOS	SISTEMA DE SEGUIMIENTO	PUNTUACION
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	16,02 €	212.585,40 €	SI	56,04
UTE ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L. - INTEGRA MGSI CEO ILLES BALEARIS, S.L. con NIF: B64876956	15,02 €	199.315,40 €	SI	59,10
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	14,95 €	198.386,50 €	SI	59,33
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	14,75 €	195.732,50 €	SI	60,00
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	16,01 €	212.452,70 €	SI	56,06
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	16,95 €	224.926,50 €	SI	53,51

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

EMPRESA	CRITERIOS EVALUABLES POR JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLE POR FORMULAS	PUNTUACION TOTAL
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	34	59,33	93,33

UTE ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L. - INTEGRA MGSI CEO ILLES BALEARS, S.L. con NIF: B64876956	32	59,10	91,10
SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U con NIF: B73435018	34	53,51	87,51
SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SL con NIF: B73589814	25,50	60,00	85,50
SERVICIOS SECURITAS, S.A. con NIF: A28986800	28	56,06	84,06
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	23	56,04	79,04

La mesa considera que la empresa ILUNION OUTSOURCING, S.A., ha realizado la mejor oferta de este expediente para la Administración y, en consecuencia, la propone como adjudicataria, siempre y cuando aporte la correspondiente documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, así como la correspondiente garantía definitiva y resto de documentación necesaria para poder convertirse en adjudicatario, de acuerdo con lo establecido en el artículo 150.2 de la LCSP.

Lote 6. Tordesillas.

CRITERIOS CUALITATIVOS	PUNTOS
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	23
ELEROC SERVICIOS SL con NIF: B26533257	31
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L. con NIF: B82992744	28
UNIUM SERVICIOS AUXILIARES con NIF: B72245798	12

Conforme al punto N) del cuadro anexo del PCAP, la empresa UNIUM SERVICIOS AUXILIARES no supera el umbral establecido en 20 puntos, por lo que no pasa a la siguiente fase de valoración.

A continuación, se procede a la apertura de las ofertas económicas del resto de las empresas que han superado el umbral, con el siguiente resultado:

EMPRESA	PRECIO HORA SIN IMPUESTOS	PRECIO TOTAL SIN IMPUESTOS	SISTEMA DE SEGUIMIENTO	PUNTUACION
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	18,13 €	56.294,84 €	SI	42,28
ELEROC SERVICIOS SL con NIF: B26533257	16,56 €	62.232,48 €	SI	39,20
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	14,95 €	58.249,00 €	SI	41,19
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L. con NIF: B82992744	9,67 €	36.339,86 €	SI	60,00

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

EMPRESA	CRITERIOS EVALUABLES POR JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLE POR FORMULAS	PUNTUACION TOTAL
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L. con NIF: B82992744	28	60,00	88,00
ILUNION OUTSOURCING, S.A. con NIF: A78601945	39	41,19	80,19
ELEROC SERVICIOS SL con NIF: B26533257	31	39,20	70,20
CONSULTORES Y ASESORES COLAVORO, S.L. con NIF: B82146689	23	42,28	65,28

Una vez realizados los cálculos oportunos se ha identificado que la oferta presentada por INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L., con NIF: B82992744, está incurso en presunción de anormalidad por haber sido formulada en términos que la hacen anormalmente baja, notificando este hecho al interesado y abriéndose el plazo de audiencia para que precise las condiciones de su oferta, todo ello según se establece en el artículo 149 de la LCSP.

