



Documento de Pliegos

Número de Expediente **54/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-02-2024 a las 10:30 horas.



Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.246.006,98 EUR.

→ Importe 1.507.668,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.246.006,98 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [CASA LUIS CERNUDA.BC3 \[1\]](#)

→ [OFICIO VISITA EDIFICIO.PDF](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eeUaxB0fssYeC9GJQOEBkQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

→ ES618

Contacto

→ Teléfono +34 955476310

→ Fax +34 955476305

→ Correo Electrónico

registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/02/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Dirección de Visita

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 955476310
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Dirección de Visita

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 955476310
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/02/2024 a las 23:59

Otros eventos

VISITA EDIFICIO

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 09/02/2024 a las 11:00 horas
→ Visita al interior del edificio el próximo día 9 de febrero a las 11:00 horas,

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Lugar

→ Casa Natal de Luis Cernuda

Dirección Postal

→ Acetres, 6

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Previa solicitud formulada a los correos electrónicos indicados en el documento incluido en el apartado Anexos Pliego de la PCE.

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Objeto del Contrato: Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

→ Descripción del procedimiento

Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

→ Valor estimado del contrato 1.246.006,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.507.668,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.246.006,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según lo establecido por PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según lo establecido en PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Sobre 1 Archivo electrónico 1. Contenido: Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

OFERTA. Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicio de valor.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE DOS
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción SOBRE DOS ARCHIVO ELECTRONICO DOS Contenido. Oferta. Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 3.1. JEFE DE OBRA. ARQUITECTO TÉCNICO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 3.2. ENCARGADO.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 3.3. TÉCNICO RESPONSABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.1. Métodos organizativos y operativos generales para la realización de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.3. Programación de las obras propuestas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.2. Mayor idoneidad, definición y suficiencia de los medios propuestos para la ejecución de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **REGISTRO GENERAL GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Dirección Postal

- Avda. Carlos III, s/n
- (41092) Sevilla España

Presentación de recursos

- **REGISTRO GENERAL DE LA GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE**
- Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Dirección Postal

- Avda. Carlos III, s/n
- (41092) Sevilla España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

CASA LUIS CERNUDA.BC3

[Identificador Universal Único](#) DOC20240209102831CASA LUIS CERNUDA.BC3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c66a6eac-0bb8-4d6b-a3a6-bc960a5d4b67

[Hash del Documento](#) IUZHD6A6FMTOvcVfFJHmSm7Afa4=

ID 0000012642261 | [UUID](#) 2024-000180445 | [SELLO DE TIEMPO](#) Fecha Fri, 09 Feb 2024 10:30:21:724 CET [N.Serie](#)
50485375975265214244033481094610549141 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020