



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **776/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-08-2024 a las 12:17 horas.



## Enajenación mediante subasta con condiciones de parcela nº 4 del SI-III del P.I. de Camponaraya del polígono industrial SI-III del Ayuntamiento de Camponaraya para uso industrial

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 48.949,53 EUR.

→ Importe 59.228,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.949,53 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Día(s)

→ Observaciones: El precio total de la enajenación, incluyendo todos los gastos e impuestos, se abonará en el plazo máximo de diez días naturales desde la formalización del contrato administrativo.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES413 León Camponaraya

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nKmnG4SCVVUI5NjINci%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nKmnG4SCVVUI5NjINci%2BA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Camponaraya**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://camponaraya.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=giFMJJBgxw8oQK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de La Constitución, nº 1

#### Contacto

→ Teléfono 987450004

→ (24410) Camponaraya España  
→ ES413

→ Fax 987450049  
→ Correo Electrónico domi@camponaraya.org

## Proveedor de Pliegos

→ Camponaraya  
→ Sitio Web <https://camponaraya.es/es/>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/09/2024 a las 13:30

## Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

## Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

## Contacto

→ Teléfono 987450004  
→ Correo Electrónico ayuntamiento@camponaraya.org

## Recepción de Ofertas

→ Camponaraya  
→ Sitio Web <https://camponaraya.es/es/>

## Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

## Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

## Contacto

→ Teléfono 987450004  
→ Correo Electrónico ayuntamiento@camponaraya.org

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/09/2024 a las 13:30

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Apertura de proposición económica

## Proveedor de Información adicional

→ Camponaraya  
→ Sitio Web <https://camponaraya.es/es/>

## Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

## Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

## Contacto

→ Teléfono 987450004  
→ Correo Electrónico ayuntamiento@camponaraya.org

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- Cláusula 4, 8 y 9 PCAP

→ Ayuntamiento de Camponaraya

#### Dirección Postal

- Plza. de la Constitución, 1
- (24410) Camponaraya España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- Cláusula 7 y 8 PCAP

### Lugar

→ Ayuntamiento de Camponaraya

#### Dirección Postal

- Plza. de la Constitución, 1
- (24410) Camponaraya España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Enajenación mediante subasta con condiciones de parcela nº 4 del SI-III del P.I. de Camponaraya del polígono industrial SI-III del Ayuntamiento de Camponaraya para uso industrial

### → Descripción del procedimiento

Finca urbana de uso industrial, correspondiéndose con la nº 4 del SI-III del P.I. de Camponaraya; con referencia catastral 1256904PH9115N0001XE; inscrita en el en el Registro de la propiedad de Villafranca del Bierzo como finca nº 12405, al tomo 1405, libro 113, folio 181, inscripción 2ª, con una superficie de 998,97 m2 (999 m2 según Catastro); lindando al norte: vial público; sur: parcela 13 SI-III; este: parcela 5 del SI-III; oeste: parcela 3 del SI-III; inscrita en el Inventario de bienes al número 185.

→ Valor estimado del contrato 48.949,53 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 59.228,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.949,53 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

### → Plazo de Ejecución

→ 10 Día(s)

→ Observaciones: El precio total de la enajenación, incluyendo todos los gastos e impuestos, se abonará en el plazo máximo de diez días naturales desde la formalización del contrato administrativo.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1

→ (24410) Camponaraya España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 7 y 8 PCAP

→ No prohibición para contratar - Cláusula 7 y 8 PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Cláusula 7 y 8 PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Cláusula 7 y 8 PCAP

→ Cifra anual de negocio - Cláusula 7, 8 y 11 PCAP Umbral: 30000 Periodo: mejor ejercicio dentro de los tres últimos

disponibles

→ Patrimonio neto - Cláusula 7, 8 y 11 PCAP **Umbral:** 30000 **Expresión:** último ejercicio económico

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Documentación administrativa

→ **Descripción** Sobre «A»: Documentación Administrativa. Cláusula 8.4 PCAP

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre B

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura de proposición económica

→ **Descripción** Sobre «B»: Proposición Económica, cláusula 8.4 del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición Económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 100

→ **Expresión de evaluación** : Regla de tres simple

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 100

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Camponaraya**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://camponaraya.es/es/>

#### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1

→ (24410) Camponaraya España

#### Contacto

→ **Teléfono** 987450004

→ **Correo Electrónico** ayuntamiento@camponaraya.org

### Presentación de recursos

→ **Camponaraya**

→ **Sitio Web** <https://camponaraya.es/es/>

#### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1

→ (24410) Camponaraya España

#### Contacto

→ **Teléfono** 987450004

→ **Correo Electrónico** ayuntamiento@camponaraya.org

### Plazo de Presentación

→ Hasta el 23/09/2024 a las 23:59

## Arbitraje

→ **Camponaraya**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://camponaraya.es/es/>

#### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (24410) Camponaraya España

#### Contacto

→ Teléfono 987450004  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@camponaraya.org](mailto:ayuntamiento@camponaraya.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No