



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **SSCC PAS 093/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-07-2024 a las 10:23 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Servicio de Salud de las Illes Balears**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ibsalut.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=f3Vk0eiCmKEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda

→ (07003) Palma España

→ ES53

Contacto

→ Teléfono +034 971175600

→ Correo Electrónico departamentocontratacion@ibsalut.es

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento legal de equipos de climatización de los centros dependientes de los Servicios Corporativos del Ib-Salut

→ Descripción De conformidad con lo establecido en el Real Decreto 178/2021, de 23 de marzo, por el que se modifica el RD 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE), concretamente en el apartad 63 de su artículo único, por el que se modifica la IT 3.3, que hace referencia a las operaciones de mantenimiento preventivo y su periodicidad; los equipos e instalaciones de aire acondicionado se agrupan, en función de su potencia, del modo siguiente, de cara a marcar la frecuencia de actuaciones: - Equipos de aire acondicionado de potencia igual o inferior a 12 KW, con uso distinto al de vivienda: cada 2 años. - Equipos de aire acondicionado de potencia superior a 12 KW y menor o igual a 70 KW, con uso distinto al de vivienda: cada año. - Instalaciones de potencia superior a 70 KW: mensualmente.

→ Valor estimado del contrato 90.576,86 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 49.817,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.171,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo con lo establecido en la letra D. "DURACIÓN DEL CONTRATO. PLAZO DE EJECUCIÓN. PRÓRROGA."

→ Lugar de ejecución

→ Ver letra Q. "LUGAR DE ENTREGA O PRESTACIÓN" del PCAP. Se relacionan los edificios y dirección de los centros dependientes de los Servicios Corporativos en los que se realizará la prestación de cada uno de los lotes.

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

→ Disponer que el contrato se ha de formalizar en la forma y los plazos que establece el artículo 159 de la LCSP.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 9

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 9
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 9
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 9

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1 - Servicios Corporativos

- Descripción Equipos climatización instalados en los Servicios Corporativos (en adelante SSCC)
- Valor estimado del contrato 29.717,6 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 16.344,68 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 13.508 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Mallorca
 - Código de Subentidad Territorial ES532
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 4.a- Manual de uso y mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

- HUMICLIMA EST, S.A.U.
- NIF A07050586

→

- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Gran Vía Asima, 29
- (07009) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971431216
- Correo Electrónico gsanchis@humiclima.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 11.460 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 13.866,6 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 16/07/2024
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

- Motivación Por haber presentado la única y más ventajosa oferta calidad-precio.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 11.460 EUR.
- Precio de la oferta más alta 11.460 EUR.

- Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Lote 2 - Inspección Médica

- Descripción Equipos de climatización instalados en las dependencias de Inspección Médica
- Valor estimado del contrato 8.881,4 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 4.884,77 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 4.037 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Mallorca
 - Código de Subentidad Territorial ES532
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 4.a- Manual de uso y mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

→ HUMICLIMA EST, S.A.U.

→ NIF A07050586

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Gran Vía Asima, 29

→ (07009) Palma España

Contacto

→ Teléfono +34 971431216

→ Correo Electrónico gsanchis@humiclima.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.418,67 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.136,59 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 16/07/2024

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

→ Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 3.418,67 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 3.418,67 EUR.

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Lote 3 - Departamento de Tecnología de la Información y Comunicación

→ Descripción Equipos de climatización instalados en las oficinas del Departamento de Tecnología de la Información y Comunicación (en adelante DTIC)

→ Valor estimado del contrato 11.011 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.056,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.005 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 4.a- Manual de uso y mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

→ **HUMICLIMA EST, S.A.U.**

→ NIF A07050586

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Gran Vía Asima, 29

→ (07009) Palma España

Contacto

→ Teléfono +34 971431216

→ Correo Electrónico gsanchis@humiclimate.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 4.202,67 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.085,23 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 16/07/2024

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

→ Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad - precio.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 4.202,67 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.202,67 EUR.

→

Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: Lote 4 - Caseta grande recinto del Hospital Universitario de Son Espases

→ Descripción Equipos de climatización instalados en la Caseta grande recinto del Hospital Universitario de Son Espases (en adelante HUSE)

→ Valor estimado del contrato 7.584,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.171,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.447,4 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 4.a- Manual de uso y mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

→ HUMICLIMA EST, S.A.U.

→ NIF A07050586

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Gran Vía Asima, 29

→ (07009) Palma España

Contacto

→ Teléfono +34 971431216

→ Correo Electrónico gsanchis@humiclimate.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.050,97 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 3.691,67 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→

Fecha de Formalización 16/07/2024

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

→ Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad - precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 3.050,97 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 3.050,97 EUR.

→ N° Lote: 5

Objeto del Contrato: Lote 5 - Caseta pequeña Hospital Universitario de Son Espases

→ Descripción Equipos de climatización instalados en la caseta pequeña del Hospital Universitario de Son Espases (en adelante HUSE)

→ Valor estimado del contrato 2.541 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.397,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.155 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 4.a- Manual de uso y mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

→ HUMICLIMA EST, S.A.U.

→ NIF A07050586

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Gran Vía Asima, 29

→ (07009) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971431216
- Correo Electrónico gsanchis@humiclima.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 969,6 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.173,21 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 16/07/2024
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

- Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad -precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 969,6 EUR.
- Precio de la oferta más alta 969,6 EUR.

- N° Lote: 6

Objeto del Contrato: Lote 6 - Facturación (C/ Joan Munar)

- Descripción Equipos de climatización instalados en las dependencias en las que se ubica el departamento de Facturación en la C/Joan Munar
- Valor estimado del contrato 1.694 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 931,7 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 770 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Mallorca
 - Código de Subentidad Territorial ES532
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 4.a- Manual de uso y mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

- **HUMICLIMA EST, S.A.U.**
- NIF A07050586
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Gran Vía Asima, 29
- (07009) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971431216
- Correo Electrónico gsanchis@humiclima.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 654,5 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 791,95 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 16/07/2024
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

- Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad - precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 654,5 EUR.
- Precio de la oferta más alta 654,5 EUR.

- N° Lote: 7

Objeto del Contrato: Lote 7 - Edificio CIMERA (recinto del Hospital Joan March)

- Descripción Equipos de climatización instalados en el edificio CIMERA (en el recinto del Hospital Joan March)
- Valor estimado del contrato 18.646,1 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 10.255,36 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 8.475,5 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Mallorca
 - Código de Subentidad Territorial ES532
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 4.b - Informe detallado de optimización de la instalación de climatización, adaptándola a los espacios físicos actualmente en uso.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

- HUMICLIMA EST, S.A.U.
- NIF A07050586
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Gran Via Asima, 29
- (07009) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971431216
- Correo Electrónico gsanchis@humiclima.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 7.716 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 9.336,36 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 16/07/2024

Motivación

- Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad - precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 7.716 EUR.
- Precio de la oferta más alta 7.716 EUR.

- Nº Lote: 8

Objeto del Contrato: Lote 8 - Oficina de Seguimiento de las Obras de Son Dureta

- Descripción Equipos climatización instalados en la Oficina de Seguimiento de las Obras de Son Dureta
- Valor estimado del contrato 2.541 EUR.
- Presupuesto base de licitación

- Importe 1.397,55 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.155 EUR.

- Lugar de ejecución
- Subentidad Nacional Mallorca
- Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

- España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 4.a- Manual de uso y mantenimiento
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

- **HUMICLIMA EST, S.A.U.**
- NIF A07050586
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Gran Vía Asima, 29
- (07009) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971431216
- Correo Electrónico gsanchis@humiclima.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 981,33 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.187,4 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 16/07/2024
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

- Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad - precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 981,33 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 981,33 EUR.

→ Nº Lote: 9

Objeto del Contrato: Lote 9 - Almacén Compras y Logística

→ Descripción Equipos climatización instalados en el Almacén de Compras y Logística

→ Valor estimado del contrato 7.960,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.378,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.618,4 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 4.a- Manual de uso y mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Formalizado

Adjudicatario

→ HUMICLIMA EST, S.A.U.

→ NIF A07050586

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Gran Vía Asima, 29

→ (07009) Palma España

Contacto

→ Teléfono +34 971431216

→ Correo Electrónico gsanchis@humiclimate.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.955,08 EUR.

→

Importe total ofertado (con impuestos) 3.575,64 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 16/07/2024
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/08/2024

Motivación

- Motivación Por haber presentado la única y mejor oferta calidad - precio.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/06/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 2.955,08 EUR.
- Precio de la oferta más alta 2.955,08 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Junta Consultiva de Contratación de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears (CAIB)**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.caib.es/sites/jcca/es/inicio-4375/?campa=yes>

Dirección Postal

- Calle de Sant Pere, 7, 3º
- (07012) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971177080
- Correo Electrónico juntaconsultiva@caib.es

Presentación de recursos

- **Junta Consultiva de Contratación de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears (CAIB)**
- Sitio Web <https://www.caib.es/sites/jcca/es/inicio-4375/?campa=yes>

Dirección Postal

- Calle de Sant Pere, 7, 3º
- (07012) Palma España

Contacto

- Teléfono +34 971177080
- Correo Electrónico juntaconsultiva@caib.es

Proceso de Licitación

- De acuerdo con lo dispuesto en el art.159 de la LCSP
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 9
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 9

Plazo de Obtención de Pliegos

→

Hasta el 28/05/2024 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/05/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de Contratación Electrónica (vía TEAMS)

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/05/2024 a las 00:00 horas
- La fecha indicada es orientativa.

Lugar

→ Servicio de Salud de las Illes Balears (SSIB) Vía TEAMS

Dirección Postal

→ C/ Reina Esclarmunda. 9,
→ (07003) Palma España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : La licitación se ha definido como electrónica (en la portada y la letra I PCAP). La cláusula 17.1 del PCAP establece que la apertura de los sobres no se realizará en acto público, con carácter general.

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XrS7Uq08njYwYTJ_J03sHog%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
- 2.- Mejora de los tiempos para la presentación de los presupuestos solicitados para la subsanación de deficiencias detectadas/mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- 3.- Planos en formato pdf
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 7
- 5.- Criterio medioambiental. Tratamiento de todos los residuos generados durante la ejecución del contrato
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5

