



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **3545/2024 Limpieza edificios municipales**  
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2024 a las 10:17 horas.



## Contrato de servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 2.076.211,28 EUR.
- **Importe** 1.046.756,53 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 865.088,04 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 1 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto SARA tramitación anticipada
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=kvkQ5YIB3eLAncw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kvkQ5YIB3eLAncw3qdZkA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.paracuellosdejarama.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xaTd7EGZeZd7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución 1
- (28860) Paracuellos de Jarama España
- ES300

#### Contacto

- **Teléfono** 916580001
- **Fax** 916580052
- **Correo Electrónico** d.ruiz@paracuellosdejarama.es

### Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de

### Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de

Paracuellos de Jarama

Paracuellos de Jarama

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/09/2024 a las 23:59 [1]

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1  
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1  
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/09/2024 a las 23:59 [2]

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sesión pública apertura criterios evaluables de forma automática

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/09/2024 a las 14:00 horas  
→ Fecha estimativa pendiente de confirmación y notificación oficial a través de la PCSP

### Lugar

→ Remoto

### Dirección Postal

→ Remoto  
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Interesado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de publicación 11/07/2024 [3]  
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:414025-2024:TEXT:ES:HTML> [4]  
→ Fecha de publicación 11/07/2024 [3]  
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:414025-2024:TEXT:ES:HTML> [4]



## Objeto del Contrato: Contrato de servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

### → Descripción del procedimiento

Contrato de servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

→ Valor estimado del contrato 2.076.211,28 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.046.756,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 865.088,04 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Hasta 1 anualidad de prórroga

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - De acuerdo con la LCSP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCA

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según PCA

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Declaración responsable acerca del cumplimiento de los requisitos y exigencias previas

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sesión pública apertura criterios evaluables de forma automática

→ Descripción Documentación referente a criterios valorables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras objetivas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama**

#### Dirección Postal

→ Plaza San Pedro 1

→ (28860) Paracuellos de Jarama España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 19/08/2024' ahora se dice ' 02/09/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 19/08/2024' ahora se dice ' 02/09/2024'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 10/07/2024' ahora se dice ' 11/07/2024'

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:414025-2024:TEXT:ES:HTML>