



UNIVERSIDAD COMPLUTENSE
MADRID

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

29 de julio de 2024 a las 11:00:00

Lugar de celebración

Dirección de Contratación de la Universidad Complutense de Madrid

Asistentes

PRESIDENTA

Isabel González Martínez, Jefa de la Unidad de Gestión de Obras

SECRETARIA

Laura González Arenas, Jefa de Sección Unidad de Gestión y Contratación de Obras

VOCALES

Almudena Romero Ugarte, Letrada de la Asesoría Jurídica

Ernesto Santos Urda, Técnico de Intervención

Orden del día

- 1.- Aprobación del acta correspondiente a la sesión de 18 de julio de 2024: O-AS/2024/013511– Renovación del sistema de producción agua fría para climatización de la Facultad de Ciencias Matemáticas de la Universidad Complutense de Madrid. Fase 1.
- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): O-AS/2024/013511 – Renovación del sistema de producción agua fría para climatización de la Facultad de Ciencias Matemáticas de la Universidad Complutense de Madrid. Fase 1.

Se Expone

1.- La Mesa de Contratación acuerda la aprobación del acta correspondiente a la sesión celebrada el 18 de julio de 2024.

2.- Se presenta la subsanación de documentación aportada por la empresa INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS INSTAVI MADRID, S.L.U y una vez revisada ésta por la Mesa se concluye, que dispone del objeto social inscrito requerido, así como la solicitud de clasificación en el ROLECE necesaria, la cual ha sido presentada en tiempo y forma de manera previa a la publicación del anuncio de licitación.

La Mesa acuerda, ADMITIRLA en el procedimiento.

En consecuencia, con lo expuesto anteriormente, y de acuerdo con el informe de valoración realizado por los técnicos, la mesa concluye la lista ordenada de manera decreciente de puntuación (ANEXO I).

Antes de proceder a la apreciación de posibles desproporcionalidades, el Órgano de Asistencia tiene presente lo previsto en el artículo 149.3 de la LCSP, esto es, cuando empresas pertenecientes a un mismo grupo presenten varias ofertas, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas desproporcionadas o temerarias, la oferta más baja de entre las presentadas por el grupo.

Durante la apertura de ofertas, se constata la existencia de un grupo de empresas, integrados por los licitadores e importes que se relacionan a continuación, que presentan varias ofertas y del que se excluye antes de aplicar el régimen de apreciación de ofertas desproporcionadas al licitador: MONCOBRA, S.A. -COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.



UNIVERSIDAD COMPLUTENSE
MADRID

EMPRESAS	IMPORTES
IMESAPI, S.A.	392.784 euros
MONCOBRA, S.A. -COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. A78990413	425.690,31 euros

Se observa, una vez aplicado lo establecido al respecto en el PCAP, que la oferta presentada por la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U B02272490 podría considerarse incursa en valores anormales, por lo que se acuerda otorgar un plazo de tres días a la mencionada mercantil para que justifique su oferta y enviar la justificación remitida a la Vicegerencia de Obras y Mantenimiento a fin de que emita informe sobre la viabilidad de dicha oferta.

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno de la Presidenta.

Laura González Arenas
SECRETARIA

María Isabel González Martínez
PRESIDENTA



UNIVERSIDAD COMPLUTENSE
MADRID

ANEXO I

EMPRESA	PRECIO		EXPERIENCIAS EN ACTUACIONES SIMILARES		MEJORA REVISIONES ANUALES		AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA		TOTAL
	OFERTA	PUNTOS	OFERTA	PUNTOS	OFERTA	PUNTOS	OFERTA	PUNTOS	
EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. B02272490	347.612,30	78,31	5	5	5	5	5	10	98,31
MULTISERVICIOS TECNOLÓGICOS, S.A. A81655540	343.706,43	80,00	0	0	5	5	2	4	89,00
VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. A28233922	360.387,50	72,80	2	2	0	0	0	0	74,80
IMESAPI, S.A. A28010478	392.784,00	58,82	0	0	5	5	5	10	73,82
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. A79486833	395.462,52	57,66	3	3	0	0	0	0	60,66
MONCOBRA, S.A. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A A78990413	425.690,31	44,62	3	3	0	0	5	10	57,62
TUBERÍAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L. B91087445	418.662,63	47,65	0	0	5	5	2	4	56,65
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS INSTAVI MADRID, S.L.U. B65112765	423.342,08	45,63	1	1	0	0	5	10	56,63
TRENASA, S.A. A80375058	433.822,66	41,11	0	0	0	0	5	10	51,11
TH MANTENIMIENTO, S.L. B78213220	443.005,34	37,15	1	1	0	0	5	10	48,15
LÍNEAS Y CABLES, S.A. A28552149	423.692,84	45,48	0	0	0	0	0	0	45,48
ANERPRO ENERGÍA Y PROCESO, S.L. B70370820	458.748,57	30,35	0	0	0	0	5	10	40,35
INDUTEC INSTALACIONES Y ENERGÍA, S.A. A99522856	464.949,46	27,68	0	0	0	0	5	10	37,68
SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A. A07088206	465.545,94	27,42	1	1	0	0	0	0	28,42
MEDANCLI B15947088	496.997,37	13,85	0	0	0	0	5	10	23,85