



## Anuncio previo

Número de Expediente **G-7441/2020/2**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-09-2021 a las 14:32 horas.



### Adecuación de edificio para Archivo Municipal Fase II (PI-714/2020-2021 de la Diputación de Valencia)

#### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 537.190,09 EUR.
- **Importe** 650.000 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 537.190,09 EUR.
- **Fecha Prevista de Inicio del Proceso de Adjudicación** 05/10/2021
- **Plazo de Ejecución**
  - 10 Mes(es)
  - Observaciones: Lote 1: 7 meses Lote 2: 3 meses
- **Clasificación CPV**
  - 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.
  - 39000000 - Mobiliario (incluido el de oficina), complementos de mobiliario, aparatos electrodomésticos (excluida la iluminación) y productos de limpieza.
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
  - 45213220 - Trabajos de construcción de locales de almacenamiento.
- **Tipo de Contrato** Obras
- **Subtipo** Instalación de edificios y obras
- **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Edificio sito en la Calle Sant Roc de Carcaixent Carcaixent

#### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=F1lqnVMOFsuiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=F1lqnVMOFsuiEJrVRqloyA%3D%3D)

#### Nº de Lotes: 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

#### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.carcaixent.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Fr6aa30Z5m0QK2T\\_FfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Fr6aa30Z5m0QK2T_FfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono +34 962457660  
→ Fax +34 962433889  
→ Correo Electrónico [compres@carcaixent.es](mailto:compres@carcaixent.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent

### Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/10/2021 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Contacto

→ Teléfono 962457615  
→ Correo Electrónico [ofitec@carcaixent.es](mailto:ofitec@carcaixent.es)

### Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Contacto

→ Correo Electrónico [ofitec@carcaixent.es](mailto:ofitec@carcaixent.es)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/10/2021 a las 14:00  
→ Observaciones: Obras de Adecuación de Edificio para  
Archivo Municipal Fase II.- (Plan de Inversiones  
714/2020-2021 de la Diputación de Valencia)

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Archivo B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/10/2021 a las 13:30 horas  
→ Apertura Archivo B, Proposición Económica y  
Documentación Cuantificable de Forma Automática.-  
Obras de Adecuación de Edificio para Archivo Municipal  
Fase II

#### Lugar

→ Sala conferencias (1º Palau Marquesa) frente archivo  
mpal

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (46740) Carcaixent España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura Sobre A

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 08/10/2021 a las 13:30 horas
- Apertura Sobre A: Documentación Administrativa y Documentación Ponderable a través de Juicios de Valor.-Obras de Adecuación de Edificio para Archivo municipal Fase II.-

### Lugar

- Sala conferencias (1º Palau de la Marquesa) frente archivo mpal

### Dirección Postal

- Plaça Major, núm 1
- (46470) Carcaixent España

Tipo de Acto : Privado

### Apertura sobre B

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 18/10/2021 a las 13:30 horas
- Apertura Sobre B: Proposición Económica y Documentación cuantificable de forma Automática.- Obras de Adecuación de Edificio para Archivo Municipal Fase II.-

### Lugar

- Sala conferencias (1º Palau de la Marquesa) frente archivo mpal

### Dirección Postal

- Plaça Major, núm 1
- (46470) Carcaixent España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Acreditación por la mercantil

## Objeto del Contrato: Adecuación de edificio para Archivo Municipal Fase II (PI-714/2020-2021 de la Diputación de Valencia)

→ Valor estimado del contrato 537.190,09 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 650.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 537.190,09 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 39000000 - Mobiliario (incluido el de oficina), complementos de mobiliario, aparatos electrodomésticos (excluida la iluminación) y productos de limpieza.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45213220 - Trabajos de construcción de locales de almacenamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Lote 1: 7 meses Lote 2: 3 meses

→ Lugar de ejecución

→ Edificio sito en la Calle Sant Roc de Carcaixent

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ Sant Roc

→ (46740) Carcaixent España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Se favorecerá la promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables (cláusula Vigésima del PCAC)

## Lote 1: Finalización de las obras de ampliación del edificio para uso de archivo municipal Fase II

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 401.468,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 331.791,78 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 45213220 - Trabajos de construcción de locales de almacenamiento.

### Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Plazo de ejecución de la obra
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación :  $\text{Puntuación} = (\text{plazo más breve presentado} \times 23) / \text{plazo a valorar}$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 23
- Plazo de inicio de la obra
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación :  $\text{Puntuación} = (\text{plazo más breve presentado} \times 23) / \text{plazo a valorar}$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 23
- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación :  $\text{Puntuación} = (\text{precio de la oferta más baja} \times 30) / \text{precio de la oferta a valorar}$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 24
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4
- Estudio del Proyecto
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 24
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Otras Mejoras
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 24
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Lote 2: Suministro e Instalación de armarios compactos para documentos

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Valencia/València
  - Código de Subentidad Territorial ES523
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 248.531,95 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 205.398,31 EUR.
- Clasificación CPV
  - 39000000 - Mobiliario (incluido el de oficina), complementos de mobiliario, aparatos electrodomésticos (excluida la iluminación) y productos de limpieza.
- Clasificación CPV
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
- Clasificación CPV
  - 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.
- Clasificación CPV
  -

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de Garantía adicional
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación : 1 punto por cada año adicional al exigido en el Pliego (2 años)
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4
- Capacidad
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación :  $\text{Puntuación} = (\text{capacidad de la oferta más elevada} \times 20) / \text{capacidad de la oferta a valorar}$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Oferta colocación armarios compactos con las guías empotradas en el pavimento, haciéndose cargo de los trabajos de obra necesarios para su colocación, remate y acabado
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación : Colocación con guías empotradas en la planta baja Archivo 1 >> 2 puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- Oferta colocación armarios compactos con las guías empotradas en el pavimento, planta baja Archivo 3, haciéndose cargo de los trabajos de obra necesarios para su colocación, remate y acabado
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación : Colocación con guías empotradas en planta baja Archivo 3 >> 2 puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- Oferta colocación armarios compactos con las guías empotradas planta baja, Archivo 2, en el pavimento, haciéndose cargo de los trabajos de obra necesarios para su colocación, remate y acabado
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación : Colocación con guías empotradas en planta baja Archivo 2 >> 2 puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- Oferta de armarios automáticos en planta primera, Archivo 3, haciéndose cargo de los trabajos de obra necesarios para su suministro eléctrico y conexión de datos, que deberá ser coordinado con el contratista del Lote 1 bajo supervisión del Director de las Obras
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 76
- Expresión de evaluación : Armarios automáticos en planta primera Archivo 3 >> 15 puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 31
- Oferta de armarios automáticos haciéndose cargo de los trabajos de obra necesarios para su suministro eléctrico y conexión de datos, que deberá ser coordinado con el contratista del Lote 1 bajo supervisión del Director de las Obras
- Subtipo Criterio : Otros
-

Ponderación : 76

→ Expresión de evaluación : Armarios automáticos en planta baja Archivo 1>>8 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 31

→ Oferta de armarios automáticos planta primera Archivo 2, haciéndose cargo de los trabajos de obra necesarios para su suministro eléctrico y conexión de datos, que deberá ser coordinado con el contratista del Lote 1 bajo supervisión del Director de las Obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 76

→ Expresión de evaluación : Armarios automáticos en planta primera Archivo 2>>8 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 31

→ Plazo de suministro e instalación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 76

→ Expresión de evaluación : Puntuación=(plazo más breve presentadox4)/plazo a valorar

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Precio Lote 2

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 76

→ Expresión de evaluación : Puntuación=(precio de la oferta más bajax11)/precio de la oferta a valorar

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 11

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Ergonomía Lote 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 24

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Funcionalidad LOTE 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 24

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Garantías de calidad LOTE 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 24

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Solidez y Durabilidad Lote 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 24

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

## Condiciones de Licitación

→ Admisión de Variantes

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula Octava.- Apartado 1.- A) y B) del Pliego de Cláusulas Administrativas del Contrato (PCAC)

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cláusula Octava.- Apartado 2.2.- a)

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cláusula octava del PCAC.- apartado 2.1

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo A Lote 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Nº Lote: 1

→ Descripción Documentación Administrativa y Documentación la Ponderación de la cual depende un Juicio de Valor.- LOTE 1: Finalización de las obras de ampliación del edificio para uso de archivo municipal.-Fase II (PI-714/2020-2021 Diputación de Valencia).

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo A Lote 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Documentación Administrativa y Documentación la Ponderación de la cual depende un Juicio de Valor (Lote 2: Suministro e Instalación de armarios compactos para documentos)

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo B Lote 1

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Descripción Proposición Económica y Documentación Cuantificable de Forma Automática.-Lote 1: Finalización de las Obras de ampliación del Edificio para uso de Archivo Municipal, Fase II.-(PI-714/2020-2021 de Diputación de Valencia)

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo B Lote 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Proposición Económica y Documentación Cuantificable de Forma Automática.- Lote 2: Suministro e instalación de armarios compactos para documentos.- (PI-714/2020-2021 de Diputación de Valencia)

## Plazo de Validez de la Oferta

→

0 Año(s)

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ Cláusula Vigésimo Segunda del PCAC

ID 0000007330534 | UUID 2021-258233 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 15 Sep 2021 14:32:21:818 CEST N.Serie  
67113078305467453362014111825033051304 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016