



Documento de Pliegos

Número de Expediente **DT-24-09**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-11-2024 a las 14:15 horas.



Servicio de mantenimiento de ascensores y escalares mecánicas en el Edificio de la Casa del Agua

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 201.391,5 EUR.

→ Importe 243.683,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 201.391,5 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES111 A Coruña A Coruña

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50740000 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [Anexo II Compromiso adscripcion medios.pdf](#)

→ [Anexo III Declaracion responsable trabajadores con discapacidad.pdf](#)

→ [Anexo IV Declaracion relativa a garantías en el tratamiento de datos.pdf](#)

→ [Anexo V Compromiso para la integracion de la solvencia con medios externos.pdf](#)

→ [DT 24 09 CCP.pdf](#)

→ [DT 24 09 Convocatoria Visita Opcional Instalaciones.pdf](#)

→ [espd-request.pdf](#)

→ [espd-request.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Sistema de Contratación No aplica

→ **Características del procedimiento** La prestación del servicio consiste en realizar todas aquellas actuaciones que sean necesarias en lo referente a mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal, incluyendo mano de obra y desplazamientos, así como la sustitución de todo tipo de piezas (ya sea por desgaste, rotura o avería) y repuestos defectuosos para garantizar el correcto funcionamiento de los ascensores y escaleras mecánicas y la seguridad de las personas. Esta prestación será del tipo integral a TODO RIESGO, es decir, el adjudicatario deberá asumir en su totalidad todos los costes (incluyendo mano de obra, repuestos de cualquier tipo, consumibles y desplazamientos) derivados del mantenimiento preventivo, correctivo y obras de actualización detalladas en el presente PPTP, así como cualquier deficiencia detectada durante las inspecciones por Organismo de Control Autorizado (OCA), no pudiéndose reclamar ningún coste adicional a EMALCSA. En la cláusula 7ª se anuncia la obra de actualización a realizar en el primer semestre de contrato.

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GqKkpqlp6VrhBIEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Emalcsa**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 110 - Actividades relacionadas con el agua

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.emalcsa.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B%2FU1JVUcmAUQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n
→ (15011) A Coruña España
→ ES111

Contacto

→ **Teléfono** 981154080
→ **Fax** 981902322
→ **Correo Electrónico** contratacion@emalcsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Emalcsa

Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n
→ (15011) A Coruña España

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Emalcsa

Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n
→ (15011) A Coruña España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Emalcsa

Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n
→ (15011) A Coruña España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/11/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura electrónica de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ La fecha del acto de apertura del sobre nº3 se anunciará en su momento, una vez se haya publicado el informe técnico de valoración de las ofertas.

Lugar

→ Edificio Casa del Agua

Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n
→ (15011) A Coruña España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de ascensores y escalares mecánicas en el Edificio de la Casa del Agua

→ Descripción del procedimiento

La prestación del servicio consiste en realizar todas aquellas actuaciones que sean necesarias en lo referente a mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal, incluyendo mano de obra y desplazamientos, así como la sustitución de todo tipo de piezas (ya sea por desgaste, rotura o avería) y repuestos defectuosos para garantizar el correcto funcionamiento de los ascensores y escaleras mecánicas y la seguridad de las personas.

→ Valor estimado del contrato 201.391,5 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 243.683,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 201.391,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50740000 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ Casa del Agua

→ (15011) A Coruña España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - cláusula 16ª PCAP

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Anexo II y certificado de alta registro empresas mantenedoras de aparatos elevadores de la Consellería de Industria de la Xunta de Galicia

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración relativa a la cifra de negocios global, que no será inferior al PBL del apartado C2 del CCP. Se declarará en el DEUC y se registrará en este apartado Umbral: 201391.5

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ARCHIVO O SOBRE ELECTRONICO Nº 1: DOCUMENTACIÓN GENERAL Y DE SOLVENCIA

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción ARCHIVO O SOBRE ELECTRONICO Nº2: DOCUMENTACIÓN SOMETIDA A JUICIO DE VALOR

Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción ARCHIVO O SOBRE ELECTRONICO Nº 3: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS DE ADJUDICACION EVALUABLES DE FORMA AUTOMATICA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ H.2.2 Cursos de formación presenciales teórico / prácticos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ H.2.3 Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

→ H2.1 Años de experiencia laboral en mantenimiento de ascensores y escaleras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ H.1.1 Plan de mantenimiento predictivo (máx. 4 pág.)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ H.1.2 Plan de mantenimiento preventivo (máx. 8 pág.)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ H.1.3 Plan de mantenimiento correctivo (máx. 3 pág.)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→

