



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024/70/CEXC**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-11-2024 a las 15:17 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Consell Rector del Institut Mallorquí d'Afers Socials**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mzSBfuWNGmkBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ General Riera, 67

→ (07010) Palma de Mallorca España

→ ES53

Contacto

→ Teléfono 971014200

→ Correo Electrónico

contractacio@imas.conselldemallorca.net

Objeto del Contrato: Adquisició onerosa d'un bé immoble, amb les característiques que es detallen a aquests plecs i al plec de prescripcions tècniques, ubicat al municipi de Manacor, per poder desenvolupar l'activitat del Centre de Promoció a l'Autonomia Personal.

→ **Descripción** Adquisició onerosa d'un bé immoble, amb les característiques que es detallen a aquests plecs i al plec de prescripcions tècniques, ubicat al municipi de Manacor, per poder desenvolupar l'activitat del Centre de Promoció a l'Autonomia Personal.

→ **Valor estimado del contrato** 1.239.669,42 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 1.500.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.239.669,42 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 02/12/2024 al 31/12/2024

→ **Observaciones:** Atès la naturalesa translativa de l'adquisició onerosa que implica el compliment d'aquest contracte, el seu termini d'execució s' allargarà fins la inscripció de l'immoble lliure de càrregues i gravàmens a favor de l'IMAS en el Registre de la Propietat que correspongui.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

Dirección Postal

→ General Riera 67

→ (07010) Palma España

→ No se ha presentado ningún licitador, declaración de desierto

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Desierto

Motivación

→ Fecha del Acuerdo 07/11/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Proceso de Licitación

→ Adquisició onerosa d'un bé immoble, amb les característiques que es detallen a aquests plecs i al plec de prescripcions tècniques, ubicat al municipi de Manacor, per poder desenvolupar l'activitat del Centre de Promoció a l'Autonomia Personal.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/10/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 30/10/2024 a las 12:15 horas

→ Aquesta data està subjecta a possibles canvis

Lugar

→ Mesa telemàtica

Dirección Postal

→ Calle General Riera, 67

→ (07010) Palma España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 30/10/2024 a las 12:15 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Mesa telemática

Dirección Postal

→ Calle General Riera, 67
→ (07010) Palma España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 30/10/2024 a las 12:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Mesa telemática

Dirección Postal

→ Calle General Riera, 67
→ (07010) Palma España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Preu
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Condicions d'adequació de l'immoble
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vLDyNL4c3Rfi0Kd 8%2Brcp6w%3D%3D