



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **22/COABIERT/00/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-10-2022 a las 13:50 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia del Consorcio Maspalomas Gran Canaria**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.consorcio-maspalomasgc.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aRuxLAcGIOkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Centro Comercial Sonnenland, local s 211
→ (35100) San Bartolomé de Tirajana España
→ ES705

Contacto

→ Teléfono +928 140866
→ Correo Electrónico
gerencia@consorcio-maspalomasgc.com

Objeto del Contrato: Contrato de obras de TRANSFORMACIÓN DEL MERCADO MUNICIPAL DE MASPALOMAS definidas en los tres proyectos de obra redactados al efecto que son: -Proyecto de "Rehabilitación y Ampliación Mercado Maspalomas" -Proyecto de "Instalaciones en Mercado Municipal de San Fernando" -Proyecto de "Instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo en cubierta del Mercado de San Fernando"

→ Valor estimado del contrato 7.231.874,22 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.738.105,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.231.874,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ 09332000 - Instalación solar.

→ 45315600 - Instalaciones de baja tensión.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del lote 1 se establecido en 12 meses, y el del lote 2 se establecido en 11 meses, en atención a las características de las obras que comprenden cada uno de los lotes, de conformidad con el pcap

→ Lugar de ejecución

→ Mercado Municipal de Maspalomas

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ Avenida Alejandro del Castillo
→ (35100) San Fernando Maspalomas España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: LOTE 1, Obras del Proyecto de Arquitectura Comprende la ejecución de las obras definidas en el proyecto de “Rehabilitación y Ampliación Mercado Maspalomas”.

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 6.947.060,42 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 6.492.579,83 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Gran Canaria
 - Código de Subentidad Territorial ES705
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12
- oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 73
- reducción del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15

Formalizado

Adjudicatario

TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA

→ NIF A78159654

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.368.065,01 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.743.829,56 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 22/COABIERT/00/01 4/2022

→ Fecha de Formalización 25/10/2022

Contrato

→ 221025 CONTRATO OBRA TRANSF MERCADO LOTE 1 UTE TMR Y TROP.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2701368c-9535-429f-bebd-59c0dfbd46f0

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 26/10/2022

Motivación

→ **Motivación** Se adjudica a la candidata por aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en el PCAP, tal como consta en la correspondiente resolución.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 28/09/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 5.368.065,01 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 6.333.885 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 7

→ N° Lote: 2

Objeto del Contrato: LOTE 2, Obras de Instalaciones Comprende la ejecución de las obras de instalación definidas en el proyecto de "Instalaciones en Mercado Municipal de San Fernando" y en el proyecto de "Instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo en cubierta del Mercado de San Fernando".

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 791.045 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 739.294,39 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- ampliaci3n del plazo de garant3a lote 2
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 6
- oferta econ3mica lote 2
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderaci3n : 94

Formalizado

Adjudicatario

- **INSAE**
- NIF A90050980
- El adjudicatario es una PYME : S3

Importes de Adjudicaci3n

- Importe total ofertado (sin impuestos) 619.159,05 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 662.500,18 EUR.

Informaci3n sobre el Contrato

- N3mero de Contrato 22/COABIERT/00/01 4/2022
- Fecha de Formalizaci3n 25/10/2022

Contrato

- 221025 CONTRATO OBRA TRANSF MERCADO LOTE 2 INSAE SA.pdf
- Documento de Contrato de Formalizaci3n

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=640ad668-274f-4e45-950c-70010995eccc
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 26/10/2022

Motivaci3n

- Motivaci3n Se adjudica a la candidata por aplicaci3n de los criterios de adjudicaci3n establecidos en el PCAP, tal como consta en la correspondiente resoluci3n.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicaci3n 28/09/2022

Informaci3n Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
 - Precio de la oferta m3s baja 619.159,05 EUR.
 - Precio de la oferta m3s alta 711.988,24 EUR.
- N3mero de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garant3a Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constituci3n

- 24 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 24 Mes(es)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/08/2022 a las 12:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/08/2022 a las 14:00

→ Observaciones: Téngase en cuenta que la fecha y la hora límite de presentación se ajusta al horario oficial de las Islas Canarias, mientras que la plataforma funciona con horario peninsular

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 30/08/2022 a las 13:00 horas

→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

→ Centro COmercial Sonnenland, S211

→ (35100) San Bartolomé de Tirajana España

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 01/09/2022 a las 09:30 horas

→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

→ Centro COmercial Sonnenland, S211

→ (35100) San Bartolomé de Tirajana España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nGn0h6imYaGXQV0 WE7IYPw%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/07/2022

ID 000009675487 | UUID 2022-708738 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 26 Oct 2022 13:50:49:574 CEST N.Serie
4226771036987410838510942839154791129 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020