

## **Informe relatiu als criteris de judici de valor de la contractació del Projecte Integral d'Ampliació i Reforma del Parc de Bombers d'Artà**

### **Antecedents**

1. El 20 de desembre de 2018 va acabar el termini de presentació d'ofertes per a l'execució de les obres del Projecte Integral d'Ampliació i Reforma del Parc de Bombers d'Artà.
2. El 27 de desembre de 2018 va tenir lloc la primera Mesa de Contractació per adjudicar l'obra del projecte abans esmentat, i es va procedir a l'obertura de les propostes avaluable amb judicis de valor.
3. Segons estableix el PCA es puntuarà, amb 5 punts com a màxim, les propostes d'organització de l'obra que suposin una menor afectació al servei. Per això, el licitador havia de presentar les mesures raonades i detallades per a millorar l'organització del servei i de l'obra, que havien de quedar reflectides en un Pla d'obra que s'havia d'adjuntar.
4. Els licitadors que han presentat ofertes són **Construcciones Olives SL** i **Sort d'Enfora SL**.

### **Fets**

Estudiades les propostes en deteniment aquest n'és el nostre anàlisi.

#### **Construcciones Olives SL.**

Presenta 3 mesures concretes de millora d'organització de les obres que són: Accessos, acopi i casetes d'obra; Bastides; i Renous. Es considera que les dues primeres estan raonades i tenen suficient detall, però no és així en la mesura de la limitació dels renous que no s'ha concretat de manera suficient. No ha presentat el Pla d'obres.

Tot i això, la puntuació atorgada en aquest criteri a Construcciones Olives és de **0 punts** ja que no ha presentat Pla d'obra.

#### **Sort d'Enfora SL**

Si presenta un Pla d'obres, que una vegada estudiat s'observen punts poc coherents com: execució de les estructures en 3 setmanes (impossible donat que inclou: fonaments, estructura de formigó i estructura metàl·lica per la coberta); col·locació d'aïllants i impermeabilització també els mesos 8 i 9; i col·locació dels revestiments extradossats els mesos 8 i 9.

No obstant això, Sort d'Enfora no presenta mesures detallades ni raonades, sinó que enumera actuacions genèriques o be obligacions que ja estableix la pròpia llei com ara: senyalitzar les obres, o disposar de sistemes de seguretat.

Per tot això, la puntuació atorgada en aquest criteri a Sort d'Enfora és de **0 punts** ja que no ha presentat millores concretes.

### **Conclusió**

Per tot això, s'informa sobre la puntuació per aquest criteri per a cadascun dels licitadors és de 0 punts.

Palma, 7 de gener de 2018

La cap del Servei d'Eficiència Energètica i Manteniment

  
Marta Sabater Forteza-Rey