



Expediente nº: 2021/404440/007-208/00001

## RESOLUCIÓN APROBACIÓN PCAP

Procedimiento: Adquisición de Bienes por Procedimiento Negociado

Asunto: Adquisición Teleclub

Documento firmado por: El Alcalde

### RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

Considerando que es necesario para este Municipio proceder a la adquisición del siguiente bien:

Referencia catastral	535190WG6355S0001FI (El inmueble no cuenta con referencia catastral propia, apareciendo en Catastro como parte del inmueble de la Iglesia Parroquial Ntra. Sra. del Rosario)
Localización	Plaza de la Constitución , 2
Clase:	Local
Superficie:	88,50 m2
Coeficiente:	2,00m2t/m2s
Uso:	Dotacional. Local social
Año de Construcción:	1977

Considerando que el bien adquirido se destinará a:

*Debido al estado regular del local, dada su antigüedad, se pretende derribar la edificación para la unión de la Plaza del Recreo con la Plaza de la Constitución*

**TERCERO.** A la vista de los siguientes antecedentes:

Documento	Fecha/N.º	Observaciones
Informe de Secretaría	12-11-2021	
Informe de los Servicios Técnicos	14-01-2021	
Resolución de inicio	12-11-2021	
Memoria Justificativa	21-03-2022	
Informe de Intervención	01-04-2022	

Código Seguro De Verificación	610KQ2gGgIkCh8oCRjNpTQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Rodrigo Sanchez Simon - Alcalde Ayuntamiento de Fines	Firmado	10/10/2022 13:08:48	
Observaciones		Página	1/2	
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/610KQ2gGgIkCh8oCRjNpTQ==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/610KQ2gGgIkCh8oCRjNpTQ==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



# Ayuntamiento de FINES (Almería)

C.I.F. P0404400D Plaza de la Constitución de 1978, nº 1. Tlf. 950444367, Fax. 950444358 C.P. 04869

Informe Jurídico	01-04-2022	
Resolución Aprobación Expediente	01-04-2022	
Pliego de cláusulas administrativas	10-10-2022	
Informe Propuesta Secretaría	10-10-2022	
Informe Fiscalización "Fase A"	10-10-2022	

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

## RESUELVO

**PRIMERO.** Aprobar el expediente de contratación para la adquisición mediante procedimiento negociado del bien descrito en los antecedentes, convocando su licitación.

**SEGUNDO.** Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2022	9200-600.00 "Adquisición de Terrenos"	24.000,00

**TERCERO.** Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la adquisición, en los términos que figura en el expediente.

**CUARTO.** Invitar al propietario del bien a participar en el procedimiento negociado para su adquisición a título oneroso por el Ayuntamiento presentando la correspondiente oferta.

**QUINTO.-** Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares.

**Documento firmado digitalmente por el Alcalde – Presidente, D. Rodrigo Sánchez Simón, en la fecha indicada en la estampilla de firma.**

Código Seguro De Verificación	610KQ2gGgIkCh8oCRjNpTQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Rodrigo Sanchez Simon - Alcalde Ayuntamiento de Fines	Firmado	10/10/2022 13:08:48	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/610KQ2gGgIkCh8oCRjNpTQ==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/610KQ2gGgIkCh8oCRjNpTQ==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			