



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **PC-MER/2023/00023-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-09-2023 a las 14:29 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhlgcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B

→ (28053) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico [mercamadrid@mercamadrid.es](mailto:mercamadrid@mercamadrid.es)

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento integral y el conjunto de trabajos de conservación preventiva, correctiva, técnico-legal y mejora-adaptativa, de ascensores conforme a lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas**

→ Descripción Mantenimiento de ascensores, para ello se necesita la contratación de una empresa especializada y con la habilitación empresarial exigida legalmente para este tipo de trabajos

→ Valor estimado del contrato 78.864,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 17.516,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.476,37 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ Por la Dirección General de Mercamadrid, S.A. se ha acordado:

Primero.- Aceptar la oferta presentada por TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L. presuntamente anormalmente baja, al haber justificado la viabilidad de su oferta conforme a los motivos expuestos por la Mesa de Contratación que asiste en el procedimiento en su sesión de 20 de septiembre de 2023 (2023/00023 SESION 3).

Segundo.- Aceptar la oferta presentada por ORONA S.COOP. presuntamente anormalmente baja, al haber justificado la viabilidad de su oferta conforme a los motivos expuestos por la Mesa de Contratación que asiste en el procedimiento en su sesión de 20 de septiembre de 2023 (2023/00023 SESION 3).

Tercero.- Rechazar la oferta presentada por EMUN, S.A. al no haber justificado la viabilidad de su oferta conforme a los motivos expuestos por la Mesa de Contratación que asiste en el procedimiento en su sesión de 20 de septiembre de 2023 (2023/00023 SESION 3).

Cuarto.- Adjudicar el CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCAMADRID. REFª PC-MER/2023/00023-ORD a favor de TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L. con CIF: B-46001897 por importe de TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS (3.634,08 €) más la cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON DIECISÉIS CÉNTIMOS (763,16 €) en concepto de IVA, totalizándose por la cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS (4.397,24 €), IVA incluido, y la mejora ofertada de 4 revisiones de mantenimiento anuales adicionales completas, con un plazo de duración del contrato será de UN (1) año, desde el 1 de octubre de 2023 hasta el 30 de septiembre de 2024, o, en caso de formalizar el contrato después del 1 de octubre de 2023, desde la formalización del contrato, con posibilidad de prorrogar en una o varias prórrogas hasta un máximo de cuatro (4) años más en una o varias prórrogas a su vencimiento, todo ello de acuerdo con lo establecido en los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas particulares, y en base a la propuesta de la Mesa de Contratación designada al efecto, contenida en su acta 2023/00023 SESION 3, de 20 de septiembre de 2023.

Los actos de preparación y adjudicación de los procedimientos de contratación de Mercamadrid, S.A. sujetos a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), podrán ser objeto de recurso ante el titular del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid a la que se encuentra adscrita Mercamadrid, S.A., de conformidad con lo dispuesto en el artículo 321.5 de la LCSP, y de acuerdo con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; así como de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

## Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **TK Elevadores España,S.L.**

→ NIF B46001897

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.634,08 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.397,24 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** De acuerdo con lo establecido en los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas particulares, y en base a la propuesta de la Mesa de Contratación designada al efecto, contenida en su acta 2023/00023 SESION 3, de 20 de septiembre de 2023, publicada en la Plataforma de Contratación del Sector Público

→ **Fecha del Acuerdo** 22/09/2023

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: 10 días desde la notificación de la adjudicación

## Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 6

→ **Precio de la oferta más baja** 3.107,5 EUR.

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

→ **Precio de la oferta más alta** 8.407,91 EUR.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento ordinario** conforme a las instrucciones internas de contratación de Mercamadrid, S.A.

→ **Procedimiento** Normas Internas

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/09/2023 a las 10:00

→ Observaciones: Ver apartado 12 del anexo I del PCP

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 11/09/2023 a las 12:30 horas

→ Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

#### Lugar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B (Portal)

→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 06/09/2023 a las 10:30 horas

→ Documentación de requisitos previos para participar

#### Lugar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B (Portal)

→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A.1) Proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 90
  - Expresión de evaluación : EUROS
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 90
- A.2. Incremento del número de revisiones de mantenimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : REVISION
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Nf43j0BXV9lrSd8\\_H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Nf43j0BXV9lrSd8_H4b2soA%3D%3D)