



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **8/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-12-2023 a las 10:34 horas.



## Alquiler oficina para los servicios administrativos de AMGEVICESA

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 100.000 EUR.

→ Importe 99.840 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 96.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES630 Ceuta Oficinas centrales de AMGEVICESA Ceuta

→ Clasificación CPV

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO II.pdf](#) [1]

→ [ANEXO-III.pdf](#) [2]

→ [ANEXO-IV.pdf](#) [3]

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Wfdj%2F1tum5Z70UvEyYJSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Wfdj%2F1tum5Z70UvEyYJSGw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Consejo de Administración de Aparcamientos Municipales y Gestión Vial de Ceuta, S.A. (AMGEVICESA)**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.amgevicesa.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FQ%2FAN%2Fk3TIZ\\_7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FQ%2FAN%2Fk3TIZ_7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avenida Juan de Borbón, 45, 2ª planta

→ (51001) Ceuta España

→ ES630

### Contacto

→ Teléfono 956528105

→ Correo Electrónico [adiaz@ceuta.es](mailto:adiaz@ceuta.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia del Consejo de Administración de Aparcamientos Municipales y Gestión Vial de Ceuta, S.A. (AMGEVICESA)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/01/2024 a las 13:47

### Dirección Postal

→ Avenida Juan de Borbón, 45, 2ª planta  
→ (51001) Ceuta España

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia del Consejo de Administración de Aparcamientos Municipales y Gestión Vial de Ceuta, S.A. (AMGEVICESA)

### Dirección Postal

→ Avenida Juan de Borbón, 45, 2ª planta  
→ (51001) Ceuta España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/01/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre administrativo

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/01/2024 a las 13:42 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia del Consejo de Administración de Aparcamientos Municipales y Gestión Vial de Ceuta, S.A. (AMGEVICESA)

### Dirección Postal

→ Avenida Juan de Borbón, 45, 2ª planta  
→ (51001) Ceuta España

### Lugar

→ Oficinas centrales de la sociedad AMGEVICESA

### Dirección Postal

→ Avda. Juan de Borbón, 45-2ª planta  
→ (51001) Ceuta España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta técnica y económica  
→ El día 16/01/2024 a las 13:43 horas

### Lugar

→ Oficinas centrales de la sociedad AMGEVICESA

### Dirección Postal

→ Avda. Juan de Borbón, 45-2ª planta  
→

(51001) Ceuta España

## Tipo de Acto : Público

### Apertura sobre administrativo

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/01/2024 a las 13:43 horas

### Lugar

- Oficinas centrales de la sociedad AMGEVICESA

### Dirección Postal

- Avda. Juan de Borbón, 45-2ª planta
- (51001) Ceuta España

## Tipo de Acto : Público

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Alquiler oficina para los servicios administrativos de AMGEVICESA

### → Descripción del procedimiento

Alquiler oficina para los servicios administrativos de AMGEVICESA

→ Valor estimado del contrato 100.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 99.840 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 96.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Oficinas centrales de AMGEVICESA

→ Subentidad Nacional Ceuta

→ Código de Subentidad Territorial ES630

#### Dirección Postal

→ AVDA. JUAN DE BORBON, 45-2ª PLANTA

→ (51001) Ceuta España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 5

→ Prórrogas: La prórroga se realizará anualmente, a partir del tercer año.

→ Opciones: La renta se actualizará según el IPC a partir del tercer año.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones de tipo social- Mejoras en el Convenio de referencia

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - No prohibición para contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Certificado de profesionalidad

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→

→ Cifra anual de negocio - Cifra anual de negocios

## Preparación de oferta

- **Sobre** Requerimiento del documentación
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Los licitadores deberán aportar la documentación descrita en la cláusula 15 del PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre electrónico único
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Apertura de la oferta

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Oferta económica**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 100
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 100

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Año(s)
- Se aceptará factura electrónica
- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

ANEXO II.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20231227101744ANEXO II.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=08d2e4ef-3b69-4d06-8f2f-cc0f4be3ddcf](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=08d2e4ef-3b69-4d06-8f2f-cc0f4be3ddcf)

[Hash del Documento](#) HXIQABC2iMRZwi9RShrUOjyqybU=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

ANEXO-III.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20231227101817ANEXO-III.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4346b7c4-caf9-47fb-953e-e3d2cee8da0b](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4346b7c4-caf9-47fb-953e-e3d2cee8da0b)

[Hash del Documento](#) l2e7+dQ3lOQzO+tnLdy0lggrM10=

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

ANEXO-IV.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20231227101835ANEXO-IV.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c1e6d068-db73-4a77-9869-45cbd0981ac1](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c1e6d068-db73-4a77-9869-45cbd0981ac1)

[Hash del Documento](#) H1uiulXaeNFWIIbzkAww/67K5U=