



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **36/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2020 a las 11:27 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Contrato Mixto de obras de Conservación y Rehabilitación del sector Occidental de la Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del Centro MAGALLANES\_ICC, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco de la Iniciativa Comunitaria del Programa de Cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEP) 2014/2020 y su mantenimiento.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 23.562.095,33 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 23.863.774,32 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 19.722.127,53 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 42 Mes(es)

→ Observaciones: 42 meses, sin perjuicio de su posible ampliación en los términos de los artículos 29, 193 y 195 LCSP. Se establece una previsión de 18 meses para la ejecución de las obras, y de 24 meses para la prestación del mantenimiento, que se iniciarán en el momento de la efectiva puesta a disposición del CENTRO MAGALLANES\_ICC al titular encargado de la gestión

→ **Clasificación CPV**

- 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.
- 45212310 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones.
- 45212320 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con actividades artísticas.
- 45212340 - Trabajos de construcción de salas de conferencias.
- 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- 45212352 - Trabajos de construcción de monumentos industriales.
- 45262600 - Trabajos de construcción especializados diversos.
- 45262610 - Chimeneas industriales.
- 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.
- 45262670 - Trabajos de metalistería.
- 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.
- 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
- 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.
- 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.
- 50721000 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción.
- 51000000 - Servicios de instalación (excepto software).

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[20200008 PPT MANTENIMIENTO MAGALLANES V08 F.PDF](#)**

→ **[20200429 ANEXO PLAN MEDIOAMBIENTAL PPT OBRAS MAGALLANES.PDF](#)**

→ **[20200507 PPT OBRA MAGALLANES.PDF](#)**

→ **[20200721 ANUNCIO VISITA 20200723 RFAS.pdf](#)**

→ **[20200810 RESPUESTA Medidas Tejas\\_F.pdf](#)**

→ **[20200812 RESPUESTA Avance BIM.pdf](#)**

→

- [20200812 RESPUESTA CONSUMO ESTIMADO MANTENIMIENTO F.pdf](#)
- [20200812 RESPUESTA Mejora Plazo Garantia.pdf](#)
- [20200812 RESPUESTA OFERTAS MANTENIMIENTO F.pdf](#)
- [20200812 RESPUESTA TEMERIDAD MANTENIMIENTO F.pdf](#)
- [20200813 RESPUESTA CONCEPTO MANTENIMIENTO GENERAL F.pdf](#)
- [20200814 RESPUESTA BAJA MANTENIMIENTO 14-8-20 F.pdf \[1\]](#)
- [20200814 RESPUESTA ING TEC TEC SS F.pdf \[2\]](#)
- [20200814 RESPUESTA INGENIERO TECNICO JEFE DE OBRA F.pdf \[3\]](#)
- [ANEXO PLANNING MANT PREVEN.PDF](#)
- [DEUC.pdf](#)
- [DEUC.xml](#)
- [EC-CR\\_EC2001-008\\_Rev0-Certificado Integridad Proyecto-Firmado.pdf](#)
- [EC2001\\_RFA-MEDICIONES-REV04.BC3](#)
- [EC2001\\_RFA-MEDICIONES-REV04.BC3](#)
- [EC2001\\_RFA-Mediciones-Rev04.pzh](#)
- [ESTUDIO SEG Y SALUD SUPERVISADO.PDF](#)
- [INFORMACION SOBRE LAS VISITAS.PDF](#)
- [RESPUESTA VISITAS RFASE.pdf](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=zn0%2F8cJRRFoBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zn0%2F8cJRRFoBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Avda. Carlos III, s/n
- (41092) Sevilla España
- ES618

### Contacto

- Teléfono +34 955476310
- Fax +34 955476305
- Correo Electrónico  
registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

## Proveedor de Pliegos

- Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Proveedor de Información adicional

- Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 18/08/2020 a las 13:30

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III, s/n

### Dirección Postal

- Avda. Carlos III, s/n
- (41092) Sevilla España

### Dirección de Visita

- Avda. Carlos III s/n
- (41092) Sevilla España

### Contacto

- Teléfono +34 955476310
- Fax +34 955476305
- Correo Electrónico [contratacion@urbanismo-sevilla.org](mailto:contratacion@urbanismo-sevilla.org)

## Recepción de Ofertas

- Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

### Dirección Postal

- Avda. Carlos III, s/n
- (41092) Sevilla España

### Dirección de Visita

- Avda. Carlos III s/n
- (41092) Sevilla España

### Contacto

- Teléfono +34 955476310
- Fax +34 955476305
- Correo Electrónico [contratacion@urbanismo-sevilla.org](mailto:contratacion@urbanismo-sevilla.org)

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 18/08/2020 a las 13:30
- Observaciones: Lugar de presentación de ofertas:  
Registro General de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla, Avda. Carlos III, s/nº; 41092 Sevilla. Horario: De lunes a viernes, de 9.00 h a 13.30 h. No serán admitidas las ofertas presentadas fuera del citado plazo y horario.

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 01/07/2020

**Objeto del Contrato: Contrato Mixto de obras de Conservación y Rehabilitación del sector Occidental de la Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del Centro MAGALLANES\_ICC, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco de la Iniciativa Comunitaria del Programa de Cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEP) 2014/2020 y su mantenimiento.**

→ Valor estimado del contrato 23.562.095,33 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23.863.774,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.722.127,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212310 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones.

→ 45212320 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con actividades artísticas.

→ 45212340 - Trabajos de construcción de salas de conferencias.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45212352 - Trabajos de construcción de monumentos industriales.

→ 45262600 - Trabajos de construcción especializados diversos.

→ 45262610 - Chimeneas industriales.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45262670 - Trabajos de metalistería.

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 50721000 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción.

→ 51000000 - Servicios de instalación (excepto software).

→ Plazo de Ejecución

→ 42 Mes(es)

→ Observaciones: 42 meses, sin perjuicio de su posible ampliación en los términos de los artículos 29, 193 y 195 LCSP. Se establece una previsión de 18 meses para la ejecución de las obras, y de 24 meses para la prestación del mantenimiento, que se iniciarán en el momento de la efectiva puesta a disposición del CENTRO MAGALLANES\_ICC al titular encargado de la gestión

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación (FEDER) Programa de Cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEP)

## Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Los recogidos en el PCAP

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

20200814 RESPUESTA BAJA MANTENIMIENTO 14-8-20\_F.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC2020081411254220200814 RESPUESTA BAJA MANTENIMIENTO 14-8-20\_F.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8ba28115-a6c9-43e4-b340-5d3f26f8659c](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8ba28115-a6c9-43e4-b340-5d3f26f8659c)

[Hash del Documento](#) rMrdd6pMVhSreg/ijj3XFR68Fzw=

→ [2] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

20200814 RESPUESTA ING TEC TEC SS\_F.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC2020081411210920200814 RESPUESTA ING TEC TEC SS\_F.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5988250c-5274-4d36-a7c1-8064b6b87fd6](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5988250c-5274-4d36-a7c1-8064b6b87fd6)

[Hash del Documento](#) KugropSotnQcRqYsYVlhPBa+RTM=

→ [3] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

20200814 RESPUESTA INGENIERO TECNICO JEFE DE OBRA\_F.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC2020081411230420200814 RESPUESTA INGENIERO TECNICO JEFE DE OBRA\_F.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=fb07fc5f-35be-45cd-a50f-ed4efef243c4](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=fb07fc5f-35be-45cd-a50f-ed4efef243c4)

[Hash del Documento](#) 5YqkLvwbAOA9U/0azm8UzQY0/E=