



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **297/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-07-2022 a las 11:13 horas.



**Obras de CONSTRUCCIÓN DE CAMPING de 4\* en Santa María del Páramo. Dotación de bungalow y acondicionamiento de zonas de acampada, aparcamiento de autocaravanas y edificaciones auxiliares de servicios para la creación de camping municipal modalidad de 4 estrellas, en la localidad de Santa María del Páramo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.774.637,92 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 2.147.311,88 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.774.637,92 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Memoria descriptiva 2022 Camping.docx](#)

→ [PROYECTO EJECUCION CAMPING - DOCUMENTACION GRAFICA.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=A1gH%2F8RUTzsSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A1gH%2F8RUTzsSugstABGr5A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Santa María del Páramo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.santamariadelparamo.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TiNdWYD1ORCrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Pza. Mayor 11

→ (24240) Santa María del Páramo España

→ ES413

### Contacto

→ Teléfono 987350000

→ Correo Electrónico

[secretario@santamariadelparamo.es](mailto:secretario@santamariadelparamo.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa María del Páramo

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/08/2022 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Pza. Mayor 11  
→ (24240) Santa María del Páramo España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa María del Páramo

## Dirección Postal

→ Pza. Mayor 11  
→ (24240) Santa María del Páramo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/08/2022 a las 15:00  
→ Observaciones: Obras de CONSTRUCCIÓN DE CAMPING de 4\* en Santa María del Páramo. Dotación de bungalow y acondicionamiento de zonas de acampada, aparcamiento de autocaravanas y edificaciones auxiliares de servicios para la creación de camping municipal modalidad de 4 estrellas, en la localidad de Santa María del Páramo.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Apertura oferta económica

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa María del Páramo

## Dirección Postal

→ Pza. Mayor 11  
→ (24240) Santa María del Páramo España

#### Lugar

→ Ayuntamiento

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 11  
→ (24240) Santa María del Páramo España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

#### A2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 25/08/2022 a las 12:00 horas  
→ Apertura sobre A2 con Mejoras

#### Lugar

→ Ayuntamiento

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 11  
→ (24240) Santa María del Páramo España

Tipo de Acto : Privado

## A1

- Apertura sobre administrativo
- El día 25/08/2022 a las 09:30 horas
- Apertura sobre A1 con Documentación Administrativa

## Lugar

- Ayuntamiento de Santa María del Páramo

## Dirección Postal

- plaza mayor, 11
- (24240) Santa María del Páramo España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Obras de CONSTRUCCIÓN DE CAMPING de 4\* en Santa María del Páramo. Dotación de bungalow y acondicionamiento de zonas de acampada, aparcamiento de autocaravanas y edificaciones auxiliares de servicios para la creación de camping municipal modalidad de 4 estrellas, en la localidad de Santa María del Páramo.**

→ Valor estimado del contrato 1.774.637,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.147.311,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.774.637,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante Dependiendo de los casos, se deberán aportar los Anexos VIII, IX, X, XII, XIII, que figuran en el PCAP.

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C\*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Formulario Normalizado del Documento Europeo Único de Contratación, DEUC

→ No prohibición para contratar - Formulario Normalizado del Documento Europeo Único de Contratación, DEUC

→ No estar incurso en incompatibilidades - Formulario Normalizado del Documento Europeo Único de Contratación, DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Formulario Normalizado del Documento Europeo Único de Contratación, DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Formulario Normalizado del Documento Europeo Único de Contratación, DEUC

### Preparación de oferta

→ Sobre A1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura A1

### Preparación de oferta

→ Sobre A2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura A2

→ Descripción MEJORAS AL PROYECTO, ANEXO VII, adjuntando memoria valorada de las mejoras presentadas

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura B

→ Descripción Oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA DE MEJORAS AL PROYECTO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No